



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 129 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER HOFSTAD AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 76B
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Eldøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		97 914 569	94 138 316
Annen driftsinntekt		45 076	80 730
Sum inntekter		97 959 645	94 219 046
Kostnader			
Varekostnad		49 941 890	50 794 579
Lønnskostnad	1, 2, 3	32 251 782	28 449 407
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	549 975	560 356
Annen driftskostnad	5	12 463 243	8 959 183
Sum kostnader		95 206 890	88 763 525
Driftsresultat		2 752 755	5 455 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		184 873	112 444
Sum finansinntekter		184 873	112 444
Annen rentekostnad		83 062	77 653
Sum finanskostnader		83 062	77 653
Netto finans		101 811	34 791
Resultat før skattekostnad		2 854 567	5 490 311
Skattekostnad	6, 7	634 024	1 220 436
Årsresultat		2 220 542	4 269 875
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 750 000	0
Avgitt konsernbidrag		2 365 486	850 635
Annen egenkapital		-2 894 944	3 419 240
Sum overføringer og disponeringer		2 220 542	4 269 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 123 383	1 600 048
Sum varige driftsmidler		1 123 383	1 600 048
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	9 034 026	5 130 700
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer		403 650	244 250
Sum finansielle anleggsmidler		9 442 676	5 379 950
Sum anleggsmidler		10 566 059	6 979 998
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 265 533	8 731 867
Andre kortsiktige fordringer	9	1 089 998	1 141 987
Sum fordringer		7 355 531	9 873 855
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	7 718 115	7 540 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 718 115	7 540 603
Sum omløpsmidler		15 073 646	17 414 457
SUM EIENDELER		25 639 705	24 394 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		23 896	23 896
Sum innskutt egenkapital		123 896	123 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 115 901	8 010 845
Sum opptjent egenkapital		5 115 901	8 010 845
Sum egenkapital	12	5 239 797	8 134 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7	336 638	945 511
Sum avsetninger for forpliktelser		336 638	945 511
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	923 329	1 219 087
Sum annen langsiktig gjeld		923 329	1 219 087
Sum langsiktig gjeld		1 259 967	2 164 598
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 981 405	5 381 050
Betalbar skatt	6	575 708	234 766
Skyldige offentlige avgifter	10	4 404 469	4 171 616
Utbytte		2 750 000	0
Kortsiktig konserngjeld	8	3 032 675	1 090 558
Annen kortsiktig gjeld		3 395 684	3 217 127
Sum kortsiktig gjeld		19 139 941	14 095 116
Sum gjeld		20 399 908	16 259 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 639 705	24 394 455



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491927

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 129 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER HOFSTAD AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 76B
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Eldøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 993 129 755
BYGGMESTER HOFSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		97 914 569	94 138 316
Annen driftsinntekt		45 076	80 730
Sum inntekter		97 959 645	94 219 046
Kostnader			
Varekostnad		49 941 890	50 794 579
Lønnskostnad	1, 2, 3	32 251 782	28 449 407
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	549 975	560 356
Annen driftskostnad	5	12 463 243	8 959 183
Sum kostnader		95 206 890	88 763 525
Driftsresultat		2 752 755	5 455 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		184 873	112 444
Sum finansinntekter		184 873	112 444
Annen rentekostnad		83 062	77 653
Sum finanskostnader		83 062	77 653
Netto finans		101 811	34 791
Resultat før skattekostnad		2 854 567	5 490 311
Skattekostnad	6, 7	634 024	1 220 436
Årsresultat		2 220 542	4 269 875
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 750 000	0
Avgitt konsernbidrag		2 365 486	850 635
Annen egenkapital		-2 894 944	3 419 240
Sum overføringer og disponeringer		2 220 542	4 269 875



Organisasjonsnr: 993 129 755
BYGGEMESTER HOFSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	4	1 123 383	1 600 048
Sum varige driftsmidler		1 123 383	1 600 048
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	8	9 034 026	5 130 700
Investeringer i aksjer og andeler			
		5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer			
		403 650	244 250
Sum finansielle anleggsmidler		9 442 676	5 379 950
Sum anleggsmidler		10 566 059	6 979 998
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		6 265 533	8 731 867
Andre kortsiktige fordringer			
	9	1 089 998	1 141 987
Sum fordringer		7 355 531	9 873 855
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	10	7 718 115	7 540 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 718 115	7 540 603
Sum omløpsmidler		15 073 646	17 414 457
SUM EIENDELER		25 639 705	24 394 455

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		23 896	23 896
Sum innskutt egenkapital		123 896	123 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 115 901	8 010 845
Sum opptjent egenkapital		5 115 901	8 010 845
Sum egenkapital	12	5 239 797	8 134 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7	336 638	945 511
Sum avsetninger for forpliktelseser		336 638	945 511
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	923 329	1 219 087
Sum annen langsiktig gjeld		923 329	1 219 087
Sum langsiktig gjeld		1 259 967	2 164 598
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 981 405	5 381 050
Betalbar skatt	6	575 708	234 766
Skyldige offentlige avgifter	10	4 404 469	4 171 616
Utbytte		2 750 000	0
Kortsiktig konserngjeld	8	3 032 675	1 090 558
Annen kortsiktig gjeld		3 395 684	3 217 127
Sum kortsiktig gjeld		19 139 941	14 095 116
Sum gjeld		20 399 908	16 259 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 639 705	24 394 455



Organisasjonsnr: 993 129 755
BYGGMESTER HOFSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

47.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	25671185.00	22870388.00
Folketrygdavgift	3955478.00	3470877.00
Pensjonskostnader	1511010.00	1263937.00
Andre ytelser	1114109.00	844206.00
Sum lønnskostnader	32251782.00	28449407.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3514777.00	0.00
Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	73310.00	0.00
Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3588087.00	0.00
Samlede av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2464703.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1123384.00	0.00
Årets av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	549974.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Hofstad Byggutvikling AS

Forretningskontor for morselskapet

Trondheim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9034026.00	5130700.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3032675.00	1090558.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Hofstad VVS AS har solgt varer og tjenester til Byggmester Hofstad AS for kr. 9.868.969 eks.mva i 2023. Hofstad VVS AS har åpne kundefordringer mot Byggmester Hofstad AS på kr. 843.342. Byggmester Hofstad AS har solgt varer og tjenester til Hofstad VVS AS for kr. 165.549 eks.mva i 2023. Byggmester Hofstad AS har åpne kundefordringer mot Hofstad VVS AS på kr. 37.641. Byggmester Hofstad AS har solgt varer og tjenester til Vestre Rosten AS for kr. 299.595 eks.mva i 2023. Byggmester Hofstad AS har åpne kundefordringer mot Vestre Rosten AS på kr. 532.156,25. Byggmester Hofstad AS har solgt



varer og tjenester til Øvre Ferstad veg 16B AS for kr. 159.630 eks.mva i 2023. Byggmester Hofstad AS har åpne kundefordringer mot Øvre Ferstad veg 16B AS på kr. 199.537,50. Hofstad Boxing Team AS har reklameinntekter fra Byggmester Hofstad AS for kr. 375.000 eks.mva i 2023. Hofstad Boxing Team AS har åpne kundefordringer mot Byggmester Hofstad AS på kr. 375.000. Morselskapet Hofstad Byggutvikling AS utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på morselskapets adresse.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

13

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
923329.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
849524.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Byggmester Hofstad AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggmester Hofstad AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo document key: VOUL3-FD8E0-4TP00-EAH36-7T6Q0-1X5FX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kveine, Gunhild

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 11:49:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YCUL3-FD8E0-4TP00-EAH36-7T6Q0-1X5FX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BYGGMESTER HOFSTAD AS
993 129 755

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		97 914 569	94 138 316
Annen driftsinntekt		45 076	80 730
Sum driftsinntekter		97 959 645	94 219 046
Driftskostnader			
Varekostnad		-49 941 890	-50 794 579
Lønnskostnad	1, 2, 3	-32 251 782	-28 449 407
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-549 975	-560 356
Annen driftskostnad	5	-12 463 243	-8 959 183
Sum driftskostnader		-95 206 890	-88 763 525
Driftsresultat		2 752 755	5 455 521
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		184 873	112 444
Sum finansinntekter		184 873	112 444
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-83 062	-77 653
Sum finanskostnader		-83 062	-77 653
Netto finans		101 811	34 791
Resultat før skattekostnad		2 854 567	5 490 311
Skattekostnad	6, 7	-634 024	-1 220 436
Årsresultat		2 220 542	4 269 875
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 750 000	0
Avgitt konsernbidrag		2 365 486	850 635
Annen egenkapital		-2 894 944	3 419 240
Sum overføringer		2 220 542	4 269 875



BYGGMESTER HOFSTAD AS
993 129 755

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 123 383	1 600 048
Sum varige driftsmidler		1 123 383	1 600 048
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	9 034 026	5 130 700
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer		403 650	244 250
Sum finansielle anleggsmidler		9 442 676	5 379 950
Sum anleggsmidler		10 566 059	6 979 998
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 265 533	8 731 867
Andre kortsiktige fordringer	9	1 089 998	1 141 987
Sum fordringer		7 355 531	9 873 855
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	7 718 115	7 540 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 718 115	7 540 603
Sum omløpsmidler		15 073 646	17 414 457
SUM EIENDELER		25 639 705	24 394 455



BYGGMESTER HOFSTAD AS
993 129 755

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		23 896	23 896
Sum innskutt egenkapital		123 896	123 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 115 901	8 010 845
Sum opptjent egenkapital		5 115 901	8 010 845
Sum egenkapital	12	5 239 797	8 134 741
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6, 7	336 638	945 511
Sum avsetning for forpliktelser		336 638	945 511
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	923 329	1 219 087
Sum annen langsiktig gjeld		923 329	1 219 087
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 981 405	5 381 050
Betalbar skatt	6	575 708	234 766
Skyldige offentlige avgifter	10	4 404 469	4 171 616
Utbytte		2 750 000	0
Kortsiktig konserngjeld	8	3 032 675	1 090 558
Annen kortsiktig gjeld		3 395 684	3 217 127
Sum kortsiktig gjeld		19 139 941	14 095 116
Sum gjeld		20 399 908	16 259 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 639 705	24 394 455

Trondheim, 31.05.2024

Roy Hofstad
styrets leder



BYGGMESTER HOFSTAD AS
993 129 755

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BYGGMESTER HOFSTAD AS
993 129 755

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	25 671 185	22 870 388
Arbeidsgiveravgift	3 955 478	3 470 877
Pensjonskostnader	1 511 010	1 263 937
Andre relaterte ytelser	1 114 109	844 206
Sum	32 251 782	28 449 407

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 47

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 514 777
Tilgang i året	73 310
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 588 087
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 464 703
Balanseført verdi per 31.12.	1 123 384
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	549 974

Note 5 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	98 880	68 325
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	98 880	68 325

Mer om ytelser til revisjon

Alle beløp er eks.mva



BYGGEMESTER HOFSTAD AS
993 129 755

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 242 897	474 689
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-608 873	745 747
Skattekostnad	634 024	1 220 436
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 854 567	5 490 311
Permanente forskjeller	27 360	57 126
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 767 603	-3 389 758
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-3 032 675	0
Skattepliktig inntekt	2 616 854	2 157 679
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 242 897	474 689
Betalbar skatt på konsernbidrag	-667 189	-239 923
Sum betalbar skatt i balansen	575 708	234 766

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-116 740	-248 420	131 680
Omløpsmidler	4 784 517	2 148 594	2 635 923
Kortsiktig gjeld	-370 000	-370 000	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	4 297 777	1 530 174	2 767 603
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	4 297 777	1 530 174	2 767 603
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	945 511	336 638	608 873

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BYGGMESTER HOFSTAD AS
993 129 755

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Hofstad Byggetvikling AS

Forretningskontor for morselskapet

Trondheim

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 034 026	5 130 700

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 032 675	1 090 558

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Hofstad VVS AS har solgt varer og tjenester til Byggmester Hofstad AS for kr. 9.868.969 eks.mva i 2023.
Hofstad VVS AS har åpne kundefordringer mot Byggmester Hofstad AS på kr. 843.342.

Byggmester Hofstad AS har solgt varer og tjenester til Hofstad VVS AS for kr. 165.549 eks.mva i 2023.
Byggmester Hofstad AS har åpne kundefordringer mot Hofstad VVS AS på kr. 37.641.

Byggmester Hofstad AS har solgt varer og tjenester til Vestre Rosten AS for kr. 299.595 eks.mva i 2023.
Byggmester Hofstad AS har åpne kundefordringer mot Vestre Rosten AS på kr. 532.156,25.

Byggmester Hofstad AS har solgt varer og tjenester til Øvre Ferstad veg 16B AS for kr. 159.630 eks.mva i 2023.
Byggmester Hofstad AS har åpne kundefordringer mot Øvre Ferstad veg 16B AS på kr. 199.537,50.

Hofstad Boxing Team AS har reklameinntekter fra Byggmester Hofstad AS for kr. 375.000 eks.mva i 2023.
Hofstad Boxing Team AS har åpne kundefordringer mot Byggmester Hofstad AS på kr. 375.000.

Morselskapet Hofstad Byggetvikling AS utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på morselskapets adresse.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	1 134 484 -1 106 122

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hofstad Byggetvikling AS	100	100,00	Ordinære



BYGGMESTER HOFSTAD AS
993 129 755

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	23 896	8 010 845	8 134 741
Årsresultat	0	0	2 220 542	2 220 542
Avsatt utbytte	0	0	-2 750 000	-2 750 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 365 486	-2 365 486
Egenkapital 31.12.2023	100 000	23 896	5 115 901	5 239 797

Note 13 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	923 329
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	849 524
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0