



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 835 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER JAN ESKELAND AS  
Forretningsadresse: Grønnerødvegen 133  
3719 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eskeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 901 046	1 391 792
Annen driftsinntekt		80 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 981 046</b>	<b>1 391 792</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		755 177	322 846
Lønnskostnad	2	773 217	1 050 531
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 805	93 405
Annen driftskostnad		301 811	361 203
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 919 009</b>	<b>1 827 984</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>62 037</b>	<b>-436 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		721	880
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>721</b>	<b>880</b>
Annen rentekostnad		12 529	13 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 529</b>	<b>13 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 808</b>	<b>-12 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>50 229</b>	<b>-448 355</b>
Skattekostnad på resultat			-15 840
<b>Årsresultat</b>		<b>50 229</b>	<b>-432 515</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>50 229</b>	<b>-432 515</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>50 229</b>	<b>-432 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		50 229	-432 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>50 229</b>	<b>-432 515</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	181 490	190 295
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>181 490</b>	<b>190 295</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>181 490</b>	<b>190 295</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		427 329	383 402
Andre kortsiktige fordringer			2 654
<b>Sum fordringer</b>		<b>427 329</b>	<b>386 056</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		648 372	1 013 139
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>648 372</b>	<b>1 013 139</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 075 701</b>	<b>1 399 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 257 191</b>	<b>1 589 490</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		690 215	639 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>690 215</b>	<b>639 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>790 215</b>	<b>739 986</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		124 540	144 206
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>124 540</b>	<b>144 206</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>124 540</b>	<b>144 206</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		94 343	82 778
Skyldig offentlige avgifter		119 332	200 651
Annen kortsiktig gjeld		128 761	421 869
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>342 436</b>	<b>705 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>466 976</b>	<b>849 504</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 257 191</b>	<b>1 589 490</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410909

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 835 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER JAN ESKELAND AS  
Forretningsadresse: Grønnerødvegen 133  
3719 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eskeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 835 494  
BYGGMESTER JAN ESKELAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 901 046	1 391 792
Annen driftsinntekt		80 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 981 046</b>	<b>1 391 792</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		755 177	322 846
Lønnskostnad	2	773 217	1 050 531
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 805	93 405
Annen driftskostnad		301 811	361 203
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 919 009</b>	<b>1 827 984</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>62 037</b>	<b>-436 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		721	880
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>721</b>	<b>880</b>
Annen rentekostnad		12 529	13 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 529</b>	<b>13 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 808</b>	<b>-12 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>50 229</b>	<b>-448 355</b>
Skattekostnad på resultat			-15 840
<b>Årsresultat</b>		<b>50 229</b>	<b>-432 515</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>50 229</b>	<b>-432 515</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>50 229</b>	<b>-432 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		50 229	-432 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>50 229</b>	<b>-432 515</b>



Organisasjonsnr: 992 835 494  
BYGGMESTER JAN ESKELAND AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	181 490	190 295
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>181 490</b>	<b>190 295</b>

**Sum anleggsmidler** **181 490** **190 295**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		427 329	383 402
Andre kortsiktige fordringer			2 654
<b>Sum fordringer</b>		<b>427 329</b>	<b>386 056</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		648 372	1 013 139
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>648 372</b>	<b>1 013 139</b>

**Sum omløpsmidler** **1 075 701** **1 399 195**

**SUM EIENDELER** **1 257 191** **1 589 490**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		690 215	639 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>690 215</b>	<b>639 986</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>790 215</b>	<b>739 986</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	124 540	144 206
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>124 540</b>	<b>144 206</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>124 540</b>	<b>144 206</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	94 343	82 778
Skyldig offentlige avgifter	119 332	200 651
Annen kortsiktig gjeld	128 761	421 869
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>342 436</b>	<b>705 298</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>466 976</b>	<b>849 504</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 257 191</b>	<b>1 589 490</b>



Organisasjonsnr: 992 835 494  
BYGGMESTER JAN ESKELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Byggmester Jan Eskeland AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 835 494



### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGMESTER JAN ESKELAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 901 046	1 391 792
Annen driftsinntekt		80 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 981 046</b>	<b>1 391 792</b>
Varekostnad		755 177	322 846
Lønnskostnad	2	773 217	1 050 531
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 805	93 405
Annen driftskostnad		301 811	361 203
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 919 009</b>	<b>1 827 984</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>62 037</b>	<b>-436 192</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		721	880
Annen rentekostnad		12 529	13 043
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-11 808</b>	<b>-12 163</b>
Resultat før skattekostnad		50 229	-448 355
Skattekostnad på resultat		0	-15 840
<b>Årsresultat</b>		<b>50 229</b>	<b>-432 515</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		50 229	-432 515
<b>Sum overføringer</b>		<b>50 229</b>	<b>-432 515</b>



### BALANSE

#### BYGGMESTER JAN ESKELAND AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	181 490	190 295
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>181 490</b>	<b>190 295</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>181 490</b>	<b>190 295</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		427 329	383 402
Andre kortsiktige fordringer		0	2 654
<b>Sum fordringer</b>		<b>427 329</b>	<b>386 056</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		648 372	1 013 139
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 075 701</b>	<b>1 399 195</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 257 191</b>	<b>1 589 490</b>



## BALANSE

### BYGGMESTER JAN ESKELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		690 215	639 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>690 215</b>	<b>639 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>790 215</b>	<b>739 986</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		124 540	144 206
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>124 540</b>	<b>144 206</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		94 343	82 778
Skyldig offentlige avgifter		119 332	200 651
Annen kortsiktig gjeld		128 761	421 869
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>342 436</b>	<b>705 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>466 976</b>	<b>849 504</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 257 191</b>	<b>1 589 490</b>

Skien, 28.04.2025  
Styret i Byggmester Jan Eskeland AS

Jan Eskeland  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	655 387	889 632
Arbeidsgiveravgift	93 812	127 747
Pensjonskostnader	22 648	22 820
Andre ytelser	1 369	10 331
<b>Sum</b>	<b>773 217</b>	<b>1 050 531</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	573 273	573 273
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	80 000	80 000
- Avgang i året	46 900	46 900
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>606 373</b>	<b>606 373</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	424 884	424 884
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>181 489</b>	<b>181 489</b>
Årets ordinære avskrivninger	88 805	88 805
Økonomisk levetid	5-11 år	