



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 324 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKASO AS  
Forretningsadresse: Storgata 10  
2815 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eldar Sofienlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	45 313	47 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 313</b>	<b>47 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 313</b>	<b>-47 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	152 618	181 820
Annen renteinntekt		119	136
Annen finansinntekt			3 493 720
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152 737</b>	<b>3 675 676</b>
Annen rentekostnad		90 014	56 594
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 014</b>	<b>56 594</b>
<b>Netto finans</b>		<b>62 724</b>	<b>3 619 082</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 411</b>	<b>3 571 953</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	3 850	11 962
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 561</b>	<b>3 559 991</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 561</b>	<b>3 559 991</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	10	13 561	3 559 991
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 561</b>	<b>3 559 991</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	3 669 753	3 669 753
Lån til foretak i samme konsern	6	1 679 779	2 184 178
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 349 532</b>	<b>5 853 931</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 349 532</b>	<b>5 853 931</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	901 363	544 320
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>901 363</b>	<b>544 320</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>901 363</b>	<b>544 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 250 895</b>	<b>6 398 251</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	7, 10	30 000	30 000
Overkurs	10	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	3 608 481	3 594 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 608 481</b>	<b>3 594 920</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>3 644 481</b>	<b>3 630 920</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 600 000	2 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 564	2 369
Betalbar skatt	8	3 850	11 962
Annen kortsiktig gjeld			153 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 414</b>	<b>167 331</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 606 414</b>	<b>2 767 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 250 895</b>	<b>6 398 251</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 337255

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 324 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKASO AS  
Forretningsadresse: Storgata 10  
2815 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eldar Sofienlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 324 952  
SKASO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	45 313	47 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 313</b>	<b>47 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 313</b>	<b>-47 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	152 618	181 820
Annen renteinntekt		119	136
Annen finansinntekt			3 493 720
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152 737</b>	<b>3 675 676</b>
Annen rentekostnad		90 014	56 594
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 014</b>	<b>56 594</b>
<b>Netto finans</b>		<b>62 724</b>	<b>3 619 082</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 411</b>	<b>3 571 953</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	3 850	11 962
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 561</b>	<b>3 559 991</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 561</b>	<b>3 559 991</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	10	13 561	3 559 991
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 561</b>	<b>3 559 991</b>



Organisasjonsnr: 916 324 952  
SKASO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	3 669 753	3 669 753
Lån til foretak i samme konsern	6	1 679 779	2 184 178
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 349 532</b>	<b>5 853 931</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 349 532</b>	<b>5 853 931</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	901 363	544 320
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>901 363</b>	<b>544 320</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>901 363</b>	<b>544 320</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 250 895</b>	<b>6 398 251</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	7, 10	30 000	30 000
Overkurs	10	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	3 608 481	3 594 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 608 481</b>	<b>3 594 920</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>3 644 481</b>	<b>3 630 920</b>
------------------------	-----------	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 600 000	2 600 000
--------------------------------	----	-----------	-----------



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 564	2 369
Betalbar skatt	8 3 850	11 962
Annen kortsiktig gjeld		153 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 414</b>	<b>167 331</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 606 414</b>	<b>2 767 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 250 895</b>	<b>6 398 251</b>



Organisasjonsnr: 916 324 952  
SKASO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SOL-TUN AS	820.00	82.00%	Ordinære aksjer
CALIBER INVEST AS	180.00	18.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hov Utvikling AS - Fornebu	100.00%	100.00%	1867489.00	-1345432.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Noter 2020 SKASO AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
HOV UTVIKLING AS	FORNEBU	100 %	1 737 344	-1 475 578

## Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Fordring Hov Utvikling AS	1 679 779	2 184 178
<b>Sum</b>	<b>1 679 779</b>	<b>2 184 178</b>

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SOL-TUN AS	820	82,00%	Ordinære aksjer
CALIBER INVEST AS	180	18,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	17 411	3 571 953
+/- Permanente forskjeller	87	(3 493 740)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(23 841)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>17 498</b>	<b>54 372</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	3 850	11 962
Sum	3 850	11 962
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>3 850</b>	<b>11 962</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	3 850	11 962
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 850</b>	<b>11 962</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

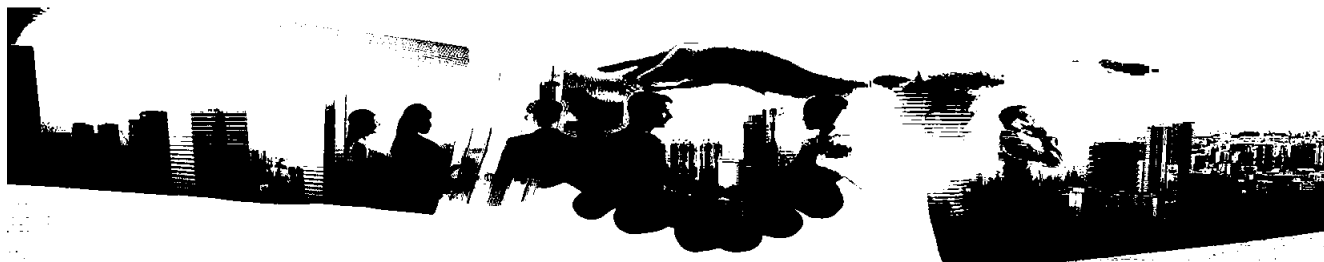
## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	6 000	3 594 920	3 630 920
Årets resultat			13 561	13 561
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>6 000</b>	<b>3 608 481</b>	<b>3 644 481</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 600 000	2 600 000
<b>Sum</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 669 753	3 669 753
<b>Sum</b>	<b>3 669 753</b>	<b>3 669 753</b>

Av langsiktig gjeld på kr. 2 600 000 forfaller kr. 2 600 000 om mer enn 5 år.



# Årsregnskap for 2020

**SKASO AS**

Org.nr. 916 324 952

## Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av Azets Insight AS





**Resultatregnskap for 2020**  
**SKASO AS**

	Note	2020	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	4	(45 313)	(47 129)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(45 313)</b>	<b>(47 129)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(45 313)</b>	<b>(47 129)</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	152 618	181 820
Annen renteinntekt		119	136
Annen finansinntekt		0	3 493 720
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152 737</b>	<b>3 675 676</b>
Annen rentekostnad		(90 014)	(56 594)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(90 014)</b>	<b>(56 594)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>62 724</b>	<b>3 619 082</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 411</b>	<b>3 571 953</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(3 850)	(11 962)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>13 561</b>	<b>3 559 991</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>13 561</b>	<b>3 559 991</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	10	13 561	3 559 991
<b>Sum</b>		<b>13 561</b>	<b>3 559 991</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**SKASO AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	3 669 753	3 669 753
Lån til foretak i samme konsern	6	1 679 779	2 184 178
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 349 532</b>	<b>5 853 931</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 349 532</b>	<b>5 853 931</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	901 363	544 320
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>901 363</b>	<b>544 320</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>901 363</b>	<b>544 320</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 250 895</b>	<b>6 398 251</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 SKASO AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	7, 10	30 000	30 000
Overkurs	10	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	3 608 481	3 594 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 608 481</b>	<b>3 594 920</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>3 644 481</b>	<b>3 630 920</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 600 000	2 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 564	2 369
Betalbar skatt	8	3 850	11 962
Annen kortsiktig gjeld		0	153 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 414</b>	<b>167 331</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 606 414</b>	<b>2 767 331</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 250 895</b>	<b>6 398 251</b>

SKASO AS  
FORNEBU, den 25.05.2021

Geir Skari  
Styrets leder

Eldar Sofienlund  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2020 SKASO AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
HOV UTVIKLING AS	FORNEBU	100 %	1 737 344	-1 475 578

## Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Fordring Hov Utvikling AS	1 679 779	2 184 178
<b>Sum</b>	<b>1 679 779</b>	<b>2 184 178</b>

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SOL-TUN AS	820	82,00%	Ordinære aksjer
CALIBER INVEST AS	180	18,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	17 411	3 571 953
+/- Permanente forskjeller	87	(3 493 740)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(23 841)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>17 498</b>	<b>54 372</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	3 850	11 962
Sum	3 850	11 962
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>3 850</b>	<b>11 962</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	3 850	11 962
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 850</b>	<b>11 962</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	6 000	3 594 920	3 630 920
Årets resultat			13 561	13 561
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>6 000</b>	<b>3 608 481</b>	<b>3 644 481</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 600 000	2 600 000
<b>Sum</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 669 753	3 669 753
<b>Sum</b>	<b>3 669 753</b>	<b>3 669 753</b>

Av langsiktig gjeld på kr. 2 600 000 forfaller kr. 2 600 000 om mer enn 5 år.