



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 803 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOMODDEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Brøløsvegen 59  
3840 SELJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		55 914	69 098
Sum kostnader		55 914	69 098
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 914</b>	<b>-69 098</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		12	15
Sum finansinntekter		12	15
Annan rentekostnad		125	163
Sum finanskostnader		125	163
<b>Netto finans</b>		<b>-113</b>	<b>-148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 027</b>	<b>-69 246</b>
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 027</b>	<b>-69 246</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-56 027	-69 246
Sum overføringer og disponeringar		-56 027	-69 246



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 925 772	6 980 496
Sum varer		6 925 772	6 980 496
<b>Krav</b>			
Sum krav		0	0
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 137	902
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		14 137	902
Sum omløpsmiddel		6 939 910	6 981 398
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 939 910</b>	<b>6 981 398</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap	4	143 752	87 725
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-143 752</b>	<b>-87 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-113 752</b>	<b>-57 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 456 500	3 451 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 580 057	3 270 057
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>7 036 557</b>	<b>6 721 557</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 036 557</b>	<b>6 721 557</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 906	317 565
Annen kortsiktig gjeld	6	1 198	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 104</b>	<b>317 565</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 053 661</b>	<b>7 039 122</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 939 910</b>	<b>6 981 398</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 413181

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 803 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOMODDEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Brøløsvegen 59  
3840 SELJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 803 286  
LOMODDEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		55 914	69 098
Sum kostnader		55 914	69 098
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 914</b>	<b>-69 098</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		12	15
Sum finansinntekter		12	15
Annan rentekostnad		125	163
Sum finanskostnader		125	163
<b>Netto finans</b>		<b>-113</b>	<b>-148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 027</b>	<b>-69 246</b>
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 027</b>	<b>-69 246</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-56 027	-69 246
Sum overføringer og disponeringar		-56 027	-69 246



Organisasjonsnr: 925 803 286  
LOMODDEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 925 772	6 980 496
Sum varer		6 925 772	6 980 496
<b>Krav</b>			
Sum krav		0	0
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 137	902
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		14 137	902
Sum omløpsmiddel		6 939 910	6 981 398
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 939 910</b>	<b>6 981 398</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	4	143 752	87 725
Sum opptent eigenkapital		-143 752	-87 725



Sum egenkapital		-113 752	-57 725
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 456 500	3 451 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 580 057	3 270 057
Sum anna langsiktig gjeld		7 036 557	6 721 557
Sum langsiktig gjeld		7 036 557	6 721 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 906	317 565
Annen kortsiktig gjeld	6	1 198	0
Sum kortsiktig gjeld		17 104	317 565
Sum gjeld		7 053 661	7 039 122
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 939 910</b>	<b>6 981 398</b>



Organisasjonsnr: 925 803 286  
LOMODDEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note

Er det usikkerheit om vidare drift?: Ja  
Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er avlagt under denne forutsetningen. Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. Styret vil foreta grep for å redusere selskapets kostnader og bedre selskapets økonomi i tiden fremover. Gjeld er i hovedsak til nærstående, så liten risiko for øvrige kreditorer.

## Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Note

5

Konsern, tilknytt selskap m.v.



## Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

### Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

### Morselskapet sitt namn

### Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

### Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

#### Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

#### Anna langsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3456500.00	3451500.00

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

#### Samla pliktar til fordel for føretak i samme konsern

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Garantiar</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Meir om tilknytt selskap/dotterselskap

Gjelder Mørkholt Invest AS

#### Note

#### Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

#### Meir om krav

#### Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument



Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

Behaldning av egne aksjar                      Tal på aksjar Pålydande                      Andel av aksjek.

Note

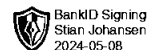
Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

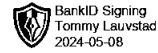
Meir om lån og sikkerheitsstilling



Årsregnskap for  
**LOMODDEN UTVIKLING AS**  
925803286  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



LOMODDEN UTVIKLING AS  
925 803 286

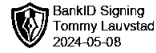


## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-55 914	-69 098
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-55 914</b>	<b>-69 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 914</b>	<b>-69 098</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		12	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>15</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-125	-163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-125</b>	<b>-163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113</b>	<b>-148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 027</b>	<b>-69 246</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 027</b>	<b>-69 246</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-56 027	-69 246
<b>Sum overføringer</b>		<b>-56 027</b>	<b>-69 246</b>



LOMODDEN UTVIKLING AS  
925 803 286

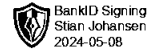
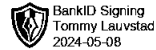


## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 925 772	6 980 496
<b>Sum varer</b>		<b>6 925 772</b>	<b>6 980 496</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 137	902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 137</b>	<b>902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 939 910</b>	<b>6 981 398</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 939 910</b>	<b>6 981 398</b>



LOMODDEN UTVIKLING AS  
925 803 286



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-143 752	-87 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 752</b>	<b>-87 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-113 752</b>	<b>-57 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 456 500	3 451 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 580 057	3 270 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 036 557</b>	<b>6 721 557</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 906	317 565
Annen kortsiktig gjeld	6	1 198	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 104</b>	<b>317 565</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 053 661</b>	<b>7 039 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 939 910</b>	<b>6 981 398</b>

Sejord, 08.05.2024

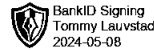
Roar Johansen  
styrets leder

Stian Johansen  
styremedlem

Tommy Lauvstad  
styremedlem / daglig leder



LOMODDEN UTVIKLING AS  
925 803 286



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



LOMODDEN UTVIKLING AS  
925 803 286



## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-56 027	-69 246
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-56 027</b>	<b>-69 246</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-87 725	-143 752	56 027
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-87 725</b>	<b>-143 752</b>	<b>56 027</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	87 725	143 752	-56 027
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mørkholt Invest AS	300	100,00	Ordinære

## Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-87 725	-57 725
Årsresultat	0	-56 027	-56 027
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-143 752</b>	<b>-113 752</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 456 500	3 451 500

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

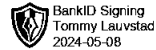
Gjelder Mørkholt Invest AS

## Note 6 - Mellomværende aksjonærer/nærstående

Aksjonær/nærstående	Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring
Lån AJO Holding AS	-kr. 1 556 057
Lån JOS Holding AS	-kr. 1 007 000
Lån Selaker Holding AS	-kr. 1 017 000
Gjeld til Roar Johansen	-kr. 1 198



**LOMODDEN UTVIKLING AS**  
925 803 286



## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er avlagt under denne forutsetningen. Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. Styret vil foreta grep for å redusere selskapets kostnader og bedre selskapets økonomi i tiden fremover. Gjeld er i hovedsak til nærstående, så liten risiko for øvrige kreditorer.