



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 616 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BISLETT EIENDOMSFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Krumgata 8
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Skogseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		287 760	237 150
Sum inntekter		287 760	237 150
Kostnader			
Lønnskostnad	1		-268 272
Annen driftskostnad		53 742	60 758
Sum kostnader		53 742	-207 514
Driftsresultat		234 018	444 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 168	2 199
Annen finansinntekt		49 304	
Sum finansinntekter		50 472	2 199
Annen rentekostnad		6 060	862
Annen finanskostnad		3 750	
Sum finanskostnader		9 810	862
Netto finans		40 662	1 337
Resultat før skattekostnad		274 680	446 001
Skattekostnad på resultat	2	54 968	98 120
Årsresultat	3	219 712	347 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 712	347 881
Totalresultat		219 712	347 881
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		219 712	347 881
Sum overføringer og disponeringer		219 712	347 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		74 925	422 588
Andre kortsiktige fordringer	4	313	184
Konsernfordringer		606 055	606 055
Sum fordringer	4	681 293	1 028 827
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		294 240	70 000
Sum investeringer		294 240	70 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		942 702	642 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		942 702	642 927
Sum omløpsmidler		1 918 234	1 741 753
SUM EIENDELER		1 918 234	1 741 753
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs			-5 570
Sum innskutt egenkapital		250 000	244 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 439 910	1 220 198
Sum opptjent egenkapital		1 439 910	1 220 198
Sum egenkapital	3	1 689 910	1 464 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		128 756	128 625
Sum annen langsiktig gjeld		128 756	128 625
Sum langsiktig gjeld		128 756	128 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 988	21 768
Betalbar skatt	2	54 968	98 120
Skyldig offentlige avgifter		37 612	28 613
Sum kortsiktig gjeld		99 568	148 501
Sum gjeld		228 325	277 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 918 234	1 741 753



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 439078

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 616 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BISLETT EIENDOMSFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Krungata 8
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Skogseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 616 976
BISLETT EIENDOMSFORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		287 760	237 150
Sum inntekter		287 760	237 150
Kostnader			
Lønnskostnad	1		-268 272
Annen driftskostnad		53 742	60 758
Sum kostnader		53 742	-207 514
Driftsresultat		234 018	444 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 168	2 199
Annen finansinntekt		49 304	
Sum finansinntekter		50 472	2 199
Annen rentekostnad		6 060	862
Annen finanskostnad		3 750	
Sum finanskostnader		9 810	862
Netto finans		40 662	1 337
Resultat før skattekostnad		274 680	446 001
Skattekostnad på resultat	2	54 968	98 120
Årsresultat	3	219 712	347 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 712	347 881
Totalresultat		219 712	347 881
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		219 712	347 881
Sum overføringer og disponeringer		219 712	347 881



Organisasjonsnr: 920 616 976
BISLETT EIENDOMSFORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		74 925	422 588
Andre kortsiktige fordringer	4	313	184
Konsernfordringer		606 055	606 055
Sum fordringer	4	681 293	1 028 827
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		294 240	70 000
Sum investeringer		294 240	70 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		942 702	642 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		942 702	642 927
Sum omløpsmidler		1 918 234	1 741 753
SUM EIENDELER		1 918 234	1 741 753
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs			-5 570
Sum innskutt egenkapital		250 000	244 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 439 910	1 220 198
Sum opptjent egenkapital		1 439 910	1 220 198



Sum egenkapital	3	1 689 910	1 464 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		128 756	128 625
Sum annen langsiktig gjeld		128 756	128 625
Sum langsiktig gjeld		128 756	128 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 988	21 768
Betalbar skatt	2	54 968	98 120
Skyldig offentlige avgifter		37 612	28 613
Sum kortsiktig gjeld		99 568	148 501
Sum gjeld		228 325	277 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 918 234	1 741 753



Organisasjonsnr: 920 616 976
BISLETT EIENDOMSFORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bislett Eiendomsforvaltning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 616 976



RESULTATREGNSKAP

BISLETT EIENDOMSFORVALTNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		287 760	237 150
Sum driftsinntekter		287 760	237 150
Lønnskostnad	1	0	-268 272
Annen driftskostnad		53 742	60 758
Sum driftskostnader		53 742	-207 514
Driftsresultat		234 018	444 664
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 168	2 199
Annen finansinntekt		49 304	0
Annen rentekostnad		6 060	862
Annen finanskostnad		3 750	0
Resultat av finansposter		40 662	1 337
Resultat før skattekostnad		274 680	446 001
Skattekostnad på resultat	2	54 968	98 120
Årsresultat	3	219 712	347 881
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		219 712	347 881
Sum overføringer		219 712	347 881



BALANSE

BISLETT EIENDOMSFORVALTNING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		74 925	422 588
Andre kortsiktige fordringer	4	313	184
Konsernfordringer		606 055	606 055
Sum fordringer	4	681 293	1 028 827
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		294 240	70 000
Sum investeringer		294 240	70 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		942 702	642 927
Sum omløpsmidler		1 918 234	1 741 753
Sum eiendeler		1 918 234	1 741 753



BALANSE

BISLETT EIENDOMSFORVALTNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Overkurs		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		250 000	244 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 439 910	1 220 198
Sum opptjent egenkapital		1 439 910	1 220 198
Sum egenkapital	3	1 689 910	1 464 628
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		128 756	128 625
Sum annen langsiktig gjeld		128 756	128 625
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 988	21 768
Betalbar skatt	2	54 968	98 120
Skyldig offentlige avgifter		37 612	28 613
Sum kortsiktig gjeld		99 568	148 501
Sum gjeld		228 325	277 126
Sum egenkapital og gjeld		1 918 234	1 741 753

Oslo, 11.04.2025

Styret i Bislett Eiendomsforvaltning AS

Oddvar Skogseth
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	-265 827
Arbeidsgiveravgift	0	-2 445
Sum	0	-268 272

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 968	98 120
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	54 968	98 120
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	274 680	446 001
Permanente forskjeller	-24 826	0
Skattepliktig inntekt	249 854	446 001
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 968	98 120



Sum betalbar skatt i balansen **54 968** **98 120**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	250 000	-5 570	0	1 220 198	1 464 628
Årets resultat		5 570		219 712	225 282
Pr 31.12.2024	250 000	0	0	1 439 910	1 689 910

Note 4 Fordringer og gjeld

2024

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BISLETT EIENDOMSFORVALTNING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	25 000	10,0	250 000
Sum	25 000		250 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ODDVAR SKOGSETH EIENDOM AS	25 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 219 712 etter skatt, mot kr. 347 881 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.