



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 569 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLENGSGATA 19 AS
Forretningsadresse: Hjalmar Wessels vei 10
1721 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Gisle Eidissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 698 725	9 452 595
Sum inntekter		9 698 725	9 452 595
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 808 800	1 808 800
Annen driftskostnad		1 028 664	1 340 514
Sum kostnader		2 837 464	3 149 314
Driftsresultat		6 861 261	6 303 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		319 638	170 032
Annen finansinntekt		7 892	7 511
Urealisert valutagevinst		4 958	1 673 403
Sum finansinntekter		332 488	1 850 946
Annen rentekostnad		1 617 215	1 415 801
Realisert valutatap		1 286 968	3 495 841
Urealisert valutatap	3	86 158	
Sum finanskostnader		2 990 340	4 911 642
Netto finans		-2 657 852	-3 060 696
Resultat før skattekostnad		4 203 409	3 242 585
Skattekostnad på resultat	4	921 966	713 368
Årsresultat		3 281 443	2 529 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 281 443	2 529 217
Totalresultat		3 281 443	2 529 217
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		2 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5	3 281 443	529 217
Sum overføringer og disponeringer		3 281 443	2 529 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	42 672 000	44 480 800
Sum varige driftsmidler		42 672 000	44 480 800
Sum anleggsmidler		42 672 000	44 480 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		285 862	64 553
Andre kortsiktige fordringer		63 060	59 330
Sum fordringer		348 922	123 883
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		8 784 648	4 105 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 784 648	4 105 260
Sum omløpsmidler		9 133 570	4 229 143
SUM EIENDELER		51 805 570	48 709 943
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	12 000 000	12 000 000
Overkurs	5	1 049 880	1 049 880
Sum innskutt egenkapital		13 049 880	13 049 880
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5	6 468 779	3 187 335
Sum opptjent egenkapital		6 468 779	3 187 335
Sum egenkapital		19 518 659	16 237 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 141 549	1 642 074
Sum avsetninger for forpliktelser		1 141 549	1 642 074
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 7	29 480 750	28 107 625
Sum annen langsiktig gjeld		29 480 750	28 107 625
Sum langsiktig gjeld		30 622 299	29 749 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	76 014	43 094
Betalbar skatt	4	1 422 491	460 763
Utbytte	5		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		166 107	219 171
Sum kortsiktig gjeld		1 664 612	2 723 028
Sum gjeld		32 286 911	32 472 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 805 570	48 709 943



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 650762

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 569 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLENGSGATA 19 AS
Forretningsadresse: Hjalmar Wessels vei 10
1721 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Gisle Eidissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 813 569 442
GLENGSGATA 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 698 725	9 452 595
Sum inntekter		9 698 725	9 452 595
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		1 808 800	1 808 800
Annen driftskostnad		1 028 664	1 340 514
Sum kostnader		2 837 464	3 149 314
Driftsresultat		6 861 261	6 303 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		319 638	170 032
Annen finansinntekt		7 892	7 511
Urealisert valutagevinst		4 958	1 673 403
Sum finansinntekter		332 488	1 850 946
Annen rentekostnad		1 617 215	1 415 801
Realisert valutatap		1 286 968	3 495 841
Urealisert valutatap	3	86 158	
Sum finanskostnader		2 990 340	4 911 642
Netto finans		-2 657 852	-3 060 696
Resultat før skattekostnad		4 203 409	3 242 585
Skattekostnad på resultat	4	921 966	713 368
Årsresultat		3 281 443	2 529 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 281 443	2 529 217
Totalresultat		3 281 443	2 529 217
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	3 281 443	529 217
Sum overføringer og disponeringer		3 281 443	2 529 217



Organisasjonsnr: 813 569 442
GLENGSGATA 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 7

42 672 000

44 480 800

Sum varige driftsmidler

42 672 000

44 480 800

Sum anleggsmidler

42 672 000

44 480 800

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

285 862

64 553

Andre kortsiktige

fordringer

63 060

59 330

Sum fordringer

348 922

123 883

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

8 784 648

4 105 260

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 784 648

4 105 260

Sum omløpsmidler

9 133 570

4 229 143

SUM EIENDELER

51 805 570

48 709 943

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

12 000 000

12 000 000

Overkurs

5

1 049 880

1 049 880

Sum innskutt egenkapital

13 049 880

13 049 880

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

6 468 779

3 187 335

Sum opptjent egenkapital

6 468 779

3 187 335

Sum egenkapital

19 518 659

16 237 216

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

1 141 549

1 642 074



Sum avsetninger for forpliktelser		1 141 549	1 642 074
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 7	29 480 750	28 107 625
Sum annen langsiktig gjeld		29 480 750	28 107 625
Sum langsiktig gjeld		30 622 299	29 749 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	76 014	43 094
Betalbar skatt	4	1 422 491	460 763
Utbytte	5		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		166 107	219 171
Sum kortsiktig gjeld		1 664 612	2 723 028
Sum gjeld		32 286 911	32 472 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 805 570	48 709 943



Organisasjonsnr: 813 569 442
GLENGSGATA 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Glengsgata 19 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 813 569 442



RESULTATREGNSKAP

GLENGSGATA 19 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		9 698 725	9 452 595
Sum driftsinntekter		9 698 725	9 452 595
Avskrivning av driftsmidler	2	1 808 800	1 808 800
Annen driftskostnad		1 028 664	1 340 514
Sum driftskostnader		2 837 464	3 149 314
Driftsresultat		6 861 261	6 303 281
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		319 638	170 032
Annen finansinntekt		7 892	7 511
Urealisert valutagevinst		4 958	1 673 403
Annen rentekostnad		1 617 215	1 415 801
Realisert valutatap		1 286 968	3 495 841
Urealisert valutatap	3	86 158	0
Resultat av finansposter		-2 657 852	-3 060 696
Resultat før skattekostnad		4 203 409	3 242 585
Skattekostnad på resultat	4	921 966	713 368
Årsresultat		3 281 443	2 529 217
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	3 281 443	529 217
Sum overføringer		3 281 443	2 529 217

GLENGSGATA 19 AS

SIDE 2



BALANSE

GLENGSGATA 19 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	42 672 000	44 480 800
Sum varige driftsmidler		42 672 000	44 480 800
Sum anleggsmidler		42 672 000	44 480 800
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		285 862	64 553
Andre kortsiktige fordringer		63 060	59 330
Sum fordringer		348 922	123 883
Bankinnskudd		8 784 648	4 105 260
Sum omløpsmidler		9 133 570	4 229 143
Sum eiendeler		51 805 570	48 709 943



BALANSE

GLENGSGATA 19 AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	12 000 000	12 000 000
Overkurs	5	1 049 880	1 049 880
Sum innskutt egenkapital		13 049 880	13 049 880
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	6 468 779	3 187 335
Sum opptjent egenkapital		6 468 779	3 187 335
Sum egenkapital		19 518 659	16 237 216
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	1 141 549	1 642 074
Sum avsetning for forpliktelser		1 141 549	1 642 074
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 7	29 480 750	28 107 625
Sum annen langsiktig gjeld		29 480 750	28 107 625
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	76 014	43 094
Betalbar skatt	4	1 422 491	460 763
Utbytte	5	0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		166 107	219 171
Sum kortsiktig gjeld		1 664 612	2 723 028
Sum gjeld		32 286 911	32 472 727
Sum egenkapital og gjeld		51 805 570	48 709 943

Sarpsborg, 05.06.2025
Styret i Glengsgata 19 AS


Even Andre Karlsen
styreleder


Erik Andre Karlsen
styremedlem


Richard Gisle Eidissen
styremedlem/daglig leder


Ove Roger Skår
styremedlem



Noter til regnskapet for 2024 Glengsgata 19 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Leieinntektene presenteres netto, slik at fakturerte felleskostnader føres til fradrag mot slike kostnader.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter og består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leien inntektsføres i takt med at den opptjenes. Leieavtalene består av avtaler for leie av lokaler i selskapets bygg. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Lønn, ansatte og lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets ledelse.

Note 2 Varige driftsmidler

	Forretningseiendom	Tekn.install	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	40 327 857	15 644 411	4 800 000	60 772 268
Tilgang/avgang		0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	40 327 857	15 644 411	4 800 000	60 772 268
Akkumulerte avskrivninger 31.12	7 365 957	10 734 311	0	18 100 268
Bokført verdi 31.12	32 961 900	4 910 100	4 800 000	42 672 000
Årets avskrivninger	765 900	1 042 900		1 808 800
Økonomisk levetid	20-100 år	15 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		



Noter til regnskapet for 2024 Glengsgata 19 AS

Note 3 Langsiktig gjeld

Den langsiktige gjelden ble endret fra lån i NOK til valutalån i EUR i 2017. Pr. 01.01.2024 var lånets pålydende EUR 2 500 000. Dette lånet ble refinansisert i 2024, men ingen nedbetaling. Balanseført verdi på lånet er kr 29 480 750. Regnskapslovens § 5-9 krever at pengeposter skal vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. På den langsiktige gjelden er det i 2024 beregnet et urealisert valutatap med kr 86 158.

Den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner forfaller i løpet av november 2025 og vil i den forbindelse refinansieres.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2024	2023
Betalbar skatt	1 422 491	460 763
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-500 525	252 606
Årets totale skattekostnad	921 966	713 369
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	31.12.24	31.12.23
Anleggsmidler	5 188 858	5 794 383
Omløpsmidler	0	0
Langsiktig gjeld	0	1 669 590
Netto grunnlag	5 188 858	7 463 973
Beregnet utsatt skatt/skattefordel 22%	1 141 549	1 642 074
Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet	1 141 549	1 642 074

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	12 000 000	1 049 880	3 187 335	16 237 216
Årets resultat			3 281 443	3 281 443
Avsatt utbytte			0	0
Egenkapital pr. 31.12.2024	12 000 000	1 049 880	6 468 779	19 518 659

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Glengsgata 19 AS pr. 31.12.2024 består av en aksjeklasse og 10 000 aksjer pålydende kr 1 200. For øvrig gir hver aksje samme rett i selskapet.

Eierstruktur

Aksjonærer i Glengsgata 19 AS pr. 31.12.2024 er:

Navn:	Antall aksjer:	Eier-/stemmeandel:
Ove Skår Gruppen AS	5 000	50 %
Hval Holding AS	5 000	50 %



Noter til regnskapet for 2024
Glengsgata 19 AS

Note 7 **Pantstillelser og garantier m.v.**

	2024	2023
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	29 480 750	28 107 625
<hr/>		
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Tomter, bygninger	42 672 000	44 480 800

Note 8 **Mellomværende med tilknyttet selskap**

	2024	2023
Leverandørgjeld til tilknyttet selskap	21 250	20 000



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den
norske Revisorforening
Autorisert regnskaps-
førerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i
Glengsgata 19 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Glengsgata 19 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 281 443. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33



SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 5. juni 2025

Solhøi Revisjon AS

Kay Åge Minge

Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33