



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 938 176  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGEN SELSKAPSLOKALER AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A  
5017 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rune Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	11 006 040	17 153 164
Annen driftsinntekt	1	231 614	369 309
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 237 654</b>	<b>17 522 473</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	3 447 785	5 757 580
Lønnskostnad	2, 3, 4	6 375 877	7 406 004
Avskrivning på varige driftsmidler	5	64 032	50 943
Annen driftskostnad	1	9 682 497	9 330 161
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 570 191</b>	<b>22 544 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 332 537</b>	<b>-5 022 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 907	31 916
Annen finansinntekt		4 790	11 611
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 697</b>	<b>43 527</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 697</b>	<b>43 527</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 309 840</b>	<b>-4 978 688</b>
Skattekostnad	6, 7	-1 825 709	-1 093 281
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 484 131</b>	<b>-3 885 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		6 472 967	3 873 311
Annen egenkapital		-11 164	-12 096
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 484 131</b>	<b>-3 885 407</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	191 087	142 924
Sum varige driftsmidler		191 087	142 924
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		191 087	142 924
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		760 149	717 063
Sum varer		760 149	717 063
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 738	244 138
Andre kortsiktige fordringer		439 525	451 206
Konsernfordringer		8 298 676	4 965 783
Sum fordringer		8 740 939	5 661 127
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	367 567	586 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		367 567	586 080
Sum omløpsmidler		9 868 655	6 964 270
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 059 742</b>	<b>7 107 195</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-11 236	-11 236
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 764</b>	<b>18 764</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	575 874	587 038
Udekket tap	10	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>575 874</b>	<b>587 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>594 638</b>	<b>605 802</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6, 7	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	2 686 815	3 624 751
Skyldige offentlige avgifter	8	309 435	377 806
Kortsiktig konserngjeld		5 802 000	1 450 000
Annen kortsiktig gjeld		666 854	1 048 835
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 465 104</b>	<b>6 501 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 465 104</b>	<b>6 501 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 059 742</b>	<b>7 107 195</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 676415

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 938 176  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGEN SELSKAPSLOKALER AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A  
5017 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rune Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 938 176  
BERGEN SELSKAPSLOKALER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	11 006 040	17 153 164
Annen driftsinntekt	1	231 614	369 309
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 237 654</b>	<b>17 522 473</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	3 447 785	5 757 580
Lønnskostnad	2, 3, 4	6 375 877	7 406 004
Avskrivning på varige driftsmidler	5	64 032	50 943
Annen driftskostnad	1	9 682 497	9 330 161
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 570 191</b>	<b>22 544 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 332 537</b>	<b>-5 022 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 907	31 916
Annen finansinntekt		4 790	11 611
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 697</b>	<b>43 527</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 697</b>	<b>43 527</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 309 840</b>	<b>-4 978 688</b>
Skattekostnad	6, 7	-1 825 709	-1 093 281
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 484 131</b>	<b>-3 885 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		6 472 967	3 873 311
Annen egenkapital		-11 164	-12 096
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 484 131</b>	<b>-3 885 407</b>



Organisasjonsnr: 918 938 176  
BERGEN SELSKAPSLOKALER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	5	191 087	142 924
Sum varige driftsmidler		191 087	142 924
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		191 087	142 924
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		760 149	717 063
Sum varer		760 149	717 063
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		2 738	244 138
Andre kortsiktige fordringer			
		439 525	451 206
Konsernfordringer			
		8 298 676	4 965 783
Sum fordringer		8 740 939	5 661 127
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer			
		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	8	367 567	586 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		367 567	586 080
Sum omløpsmidler		9 868 655	6 964 270
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 059 742</b>	<b>7 107 195</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-11 236	-11 236
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 764</b>	<b>18 764</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	575 874	587 038
Udekket tap	10	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>575 874</b>	<b>587 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>594 638</b>	<b>605 802</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6, 7	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	2 686 815	3 624 751
Skyldige offentlige avgifter	8	309 435	377 806
Kortsiktig konserngjeld		5 802 000	1 450 000
Annen kortsiktig gjeld		666 854	1 048 835
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 465 104</b>	<b>6 501 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 465 104</b>	<b>6 501 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 059 742</b>	<b>7 107 195</b>



Organisasjonsnr: 918 938 176  
BERGEN SELSKAPSLOKALER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fusjon Selskapet har innfusjonert søsterselskap. Fusjonen er med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning fra 1.1.23. Sammenlikningstall er ikke implementert i regnskapet.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

13.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5422094.00	6240409.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	817398.00	984798.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129679.00	174411.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6706.00	6385.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6375877.00	7406004.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**BERGEN SELSKAPSLOKALER AS**  
918938176  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BERGEN SELSKAPSLOKALER AS  
918 938 176

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	11 006 040	17 153 164
Annen driftsinntekt	1	231 614	369 309
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 237 654</b>	<b>17 522 473</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	3 447 785	5 757 580
Lønnskostnad	2, 3, 4	6 375 877	7 406 004
Avskrivning på varige driftsmidler	5	64 032	50 943
Annen driftskostnad	1	9 682 497	9 330 161
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 570 191</b>	<b>22 544 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 332 537</b>	<b>-5 022 215</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		17 907	31 916
Annen finansinntekt		4 790	11 611
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 697</b>	<b>43 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 697</b>	<b>43 527</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 309 840</b>	<b>-4 978 688</b>
Skattekostnad	6, 7	-1 825 709	-1 093 281
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 484 131</b>	<b>-3 885 407</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		6 472 967	3 873 311
Annen egenkapital		-11 164	-12 096
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 484 131</b>	<b>-3 885 407</b>



BERGEN SELSKAPSLOKALER AS  
918 938 176

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	191 087	142 924
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>191 087</b>	<b>142 924</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>191 087</b>	<b>142 924</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		760 149	717 063
<b>Sum varer</b>		<b>760 149</b>	<b>717 063</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 738	244 138
Kortsiktige konsernfordringer		8 298 676	4 965 783
Andre kortsiktige fordringer		439 525	451 206
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 740 939</b>	<b>5 661 127</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	367 567	586 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>367 567</b>	<b>586 080</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 868 655</b>	<b>6 964 270</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 059 742</b>	<b>7 107 195</b>



BERGEN SELSKAPSLOKALER AS  
918 938 176

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-11 236	-11 236
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 764</b>	<b>18 764</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	575 874	587 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>575 874</b>	<b>587 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>594 638</b>	<b>605 802</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	2 686 815	3 624 751
Skyldige offentlige avgifter	8	309 435	377 806
Kortsiktig konserngjeld		5 802 000	1 450 000
Annen kortsiktig gjeld		666 854	1 048 835
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 465 104</b>	<b>6 501 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 465 104</b>	<b>6 501 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 059 742</b>	<b>7 107 195</b>

Bergen, 30. juni 2025

Tom Rune Pedersen  
styrets leder

Rune Fristad  
daglig leder



BERGEN SELSKAPSLOKALER AS  
918 938 176

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Fusjon

Selskapet har innfusjonert søsterselskap. Fusjonen er med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning fra 1.1.23. Sammenlikningstall er ikke implementert i regnskapet.



**BERGEN SELSKAPSLOKALER AS**  
918 938 176

## Note 1 - Transaksjoner med konsernselskaper

### Salgsinntekt

Selskapets har inntektsført kr 91 930 etter fakturering til konsernselskap.

### Varekjøp / Leverandørgjeld

Selskapet har kostnadsført varekjøp på kr 197 082 etter fakturering fra nærstående selskap.

Leverandørgjeld til konsernselskaper og nærstående selskap utgjør kr 2,54 mill.

### Annen driftskostnad

Selskapet har kostnadsført husleie mv på kr 3,55 mill og innleie av arbeidskraft på kr 1,62 mill, totalt kr 5,17 mill etter fakturering fra konsernselskaper.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	5 422 094	6 240 409
Arbeidsgiveravgift	817 398	984 798
Pensjonskostnader	129 679	174 411
Andre relaterte ytelser	6 706	6 385
<b>Sum</b>	<b>6 375 877</b>	<b>7 406 004</b>

## Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 13

## Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløstøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	254 713
Tilgang i året	112 195
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>366 908</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-111 789
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-175 821
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>191 087</b>
Årets av- og nedskrivninger	64 032
Økonomisk levetid	5
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-1 825 709	-1 092 472
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-809
<b>Skattekostnad</b>	<b>-1 825 709</b>	<b>-1 093 281</b>



## BERGEN SELSKAPSLOKALER AS

918 938 176

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-8 309 840	-4 978 688
+/- Endring i midlertidige forskjeller	11 163	12 905
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	8 298 676	4 965 783
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-9 226	-20 389	11 163
Fremførbart underskudd	0	-1	1
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-9 226</b>	<b>-20 390</b>	<b>11 164</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 226	20 390	-11 164
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	135 834
Skyldig skattetrekk	-135 834

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Magic Holding Bergen AS	30 000	100,00	Ordinære

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-11 236	587 038	605 802
Årsresultat	0	0	-6 484 131	-6 484 131
Mottatt konsernbidrag	0	0	6 472 967	6 472 967
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-11 236</b>	<b>575 874</b>	<b>594 638</b>

### Mer om egenkapital

Andre endringer på kr 157 491 består av innfusjonert egenkapital fra søsterselskap.



Til generalforsamlingen i  
**Bergen Selskapslokaler AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Bergen Selskapslokaler AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 6 484 131. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i  
**Bergen Selskapslokaler AS**  
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 30. juni 2025

  
**REVISOR-PARTNER AS**  
**Bjørn Erik Flakne**  
statsautorisert revisor