



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	984 511 612
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OSCARSBORG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Lasse Ulvmoen Belsjøveien 3 1443 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Ulvmoen, Lasse Ulvmoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 787 971	1 496 264
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 787 971</b>	<b>1 496 264</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		785 093	613 394
<b>Sum kostnader</b>		<b>785 093</b>	<b>613 394</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 002 878</b>	<b>882 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		654	167
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>654</b>	<b>167</b>
Annen rentekostnad		1 497 328	759 643
Annen finanskostnad		200	100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 497 528</b>	<b>759 743</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 496 874</b>	<b>-759 576</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-493 996</b>	<b>123 295</b>
Skattekostnad		-12 277	23 288
<b>Årsresultat</b>		<b>-481 719</b>	<b>100 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-481 719	0
Annen egenkapital		0	100 007
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-481 719</b>	<b>100 007</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel		12 277	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 277</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	28 516 373	24 173 390
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 516 373</b>	<b>24 173 390</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 528 650</b>	<b>24 173 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		781 778	350 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>781 778</b>	<b>350 284</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		781 778	350 284
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 310 428</b>	<b>24 523 674</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		105 000	105 000
Overkurs		15 750	15 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 750</b>	<b>120 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	-304 320
Udekket tap		786 039	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-786 039</b>	<b>-304 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-665 289</b>	<b>-183 570</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 820 000	13 290 000
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 893 717	11 246 419
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 713 717</b>	<b>24 536 419</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>29 713 717</b>	<b>24 536 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	23 288



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld		262 000	147 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>262 000</b>	<b>170 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 975 717</b>	<b>24 707 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 310 428</b>	<b>24 523 674</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 413192

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 511 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSCARSBORG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Lasse Ulvmoen  
Belsjøveien 3  
1443 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ulvmoen, Lasse Ulvmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Organisasjonsnr: 984 511 612  
OSCARSBORG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 787 971	1 496 264
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 787 971</b>	<b>1 496 264</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		785 093	613 394
<b>Sum kostnader</b>		<b>785 093</b>	<b>613 394</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 002 878</b>	<b>882 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		654	167
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>654</b>	<b>167</b>
Annen rentekostnad		1 497 328	759 643
Annen finanskostnad		200	100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 497 528</b>	<b>759 743</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 496 874</b>	<b>-759 576</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-493 996</b>	<b>123 295</b>
Skattekostnad		-12 277	23 288
<b>Årsresultat</b>		<b>-481 719</b>	<b>100 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-481 719	0
Annen egenkapital		0	100 007
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-481 719</b>	<b>100 007</b>



Organisasjonsnr: 984 511 612  
OSCARSBORG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel		12 277	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 277</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	28 516 373	24 173 390
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 516 373</b>	<b>24 173 390</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 528 650</b>	<b>24 173 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		781 778	350 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>781 778</b>	<b>350 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>781 778</b>	<b>350 284</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 310 428</b>	<b>24 523 674</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		105 000	105 000
Overkurs		15 750	15 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 750</b>	<b>120 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	-304 320
Udekket tap		786 039	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-786 039</b>	<b>-304 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-665 289</b>	<b>-183 570</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 820 000	13 290 000
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 893 717	11 246 419
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 713 717</b>	<b>24 536 419</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>29 713 717</b>	<b>24 536 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	23 288
Annen kortsiktig gjeld		262 000	147 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>262 000</b>	<b>170 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 975 717</b>	<b>24 707 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 310 428</b>	<b>24 523 674</b>



Organisasjonsnr: 984 511 612  
OSCARSBORG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OSCARSBORG EIENDOM AS  
984 511 612

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 787 971	1 496 264
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 787 971</b>	<b>1 496 264</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-785 093	-613 394
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-785 093</b>	<b>-613 394</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 002 878</b>	<b>882 870</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		654	167
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>654</b>	<b>167</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 497 328	-759 643
Annen finanskostnad		-200	-100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 497 528</b>	<b>-759 743</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 496 874</b>	<b>-759 576</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-493 996</b>	<b>123 295</b>
Skattekostnad		12 277	-23 288
<b>Årsresultat</b>		<b>-481 719</b>	<b>100 007</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	100 007
Udekket tap		-481 719	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-481 719</b>	<b>100 007</b>



OSCARSBORG EIENDOM AS  
984 511 612

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		12 277	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 277</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	28 516 373	24 173 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 516 373</b>	<b>24 173 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 528 650</b>	<b>24 173 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		781 778	350 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>781 778</b>	<b>350 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>781 778</b>	<b>350 284</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 310 428</b>	<b>24 523 674</b>



OSCARSBORG EIENDOM AS  
984 511 612

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		105 000	105 000
Overkurs		15 750	15 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 750</b>	<b>120 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	-304 320
Udekket tap		-786 039	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-786 039</b>	<b>-304 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-665 289</b>	<b>-183 570</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 820 000	13 290 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 893 717	11 246 419
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 713 717</b>	<b>24 536 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	23 288
Annen kortsiktig gjeld		262 000	147 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>262 000</b>	<b>170 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 975 717</b>	<b>24 707 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 310 428</b>	<b>24 523 674</b>

FROGN, 25.04.2024

Lasse Ulvmoen  
styrets leder / daglig leder

Knut Ulvmoen  
styremedlem



OSCARSBORG EIENDOM AS  
984 511 612

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser