



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 821 957  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMSTADVEIEN 8A AS  
Forretningsadresse: Elgfaret 4  
1870 ØRJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Øistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		768 900	504 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>768 900</b>	<b>504 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	25 000	25 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	198 850	198 850
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		72 718	32 451
<b>Sum kostnader</b>		<b>296 568</b>	<b>256 301</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>472 332</b>	<b>247 699</b>
Annen rentekostnad		168 987	111 667
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 987</b>	<b>111 667</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 987</b>	<b>-111 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>303 345</b>	<b>136 032</b>
Skattekostnad på resultat	4	66 745	29 926
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>236 600</b>	<b>106 106</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>236 600</b>	<b>106 106</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>236 600</b>	<b>106 106</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>236 600</b>	<b>106 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		236 600	106 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>236 600</b>	<b>106 106</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	4 511 880	4 710 730
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 511 880</b>	<b>4 710 730</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 511 880</b>	<b>4 710 730</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		80 094	52 500
Andre kortsiktige fordringer		4 702	11 054
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 796</b>	<b>63 554</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		755 356	480 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>755 356</b>	<b>480 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>840 152</b>	<b>544 203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 352 032</b>	<b>5 254 933</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		452 603	216 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>452 603</b>	<b>216 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>952 603</b>	<b>716 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	56 121	57 839
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>56 121</b>	<b>57 839</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 796 092	3 030 728
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 796 092</b>	<b>3 030 728</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 852 213</b>	<b>3 088 567</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 386	2 331
Betalbar skatt	4	68 463	3 084
Skyldig offentlige avgifter		24 881	20 532
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	1 448 485	1 424 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 547 216</b>	<b>1 450 363</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 399 429</b>	<b>4 538 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 352 032</b>	<b>5 254 933</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 386201

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 821 957  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMSTADVEIEN 8A AS  
Forretningsadresse: Elgfaret 4  
1870 ØRJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Øistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 821 957  
RAMSTADVEIEN 8A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		768 900	504 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>768 900</b>	<b>504 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	25 000	25 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	198 850	198 850
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		72 718	32 451
<b>Sum kostnader</b>		<b>296 568</b>	<b>256 301</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>472 332</b>	<b>247 699</b>
Annen rentekostnad		168 987	111 667
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 987</b>	<b>111 667</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 987</b>	<b>-111 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	66 745	29 926
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>236 600</b>	<b>106 106</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>236 600</b>	<b>106 106</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>236 600</b>	<b>106 106</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>236 600</b>	<b>106 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		236 600	106 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>236 600</b>	<b>106 106</b>



Organisasjonsnr: 924 821 957  
RAMSTADVEIEN 8A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 6	4 511 880	4 710 730
--------------	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 511 880</b>	<b>4 710 730</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 511 880</b>	<b>4 710 730</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		80 094	52 500
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		4 702	11 054
------------	--	-------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>84 796</b>	<b>63 554</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		755 356	480 650
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>755 356</b>	<b>480 650</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>840 152</b>	<b>544 203</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 352 032</b>	<b>5 254 933</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		500 000	500 000
--------------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		452 603	216 003
-------------------	--	---------	---------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>452 603</b>	<b>216 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>952 603</b>	<b>716 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	56 121	57 839
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>56 121</b>	<b>57 839</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 796 092	3 030 728
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 796 092</b>	<b>3 030 728</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 852 213</b>	<b>3 088 567</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 386	2 331
Betalbar skatt	4	68 463	3 084
Skyldig offentlige avgifter		24 881	20 532
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	1 448 485	1 424 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 547 216</b>	<b>1 450 363</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 399 429</b>	<b>4 538 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 352 032</b>	<b>5 254 933</b>



Organisasjonsnr: 924 821 957  
RAMSTADVEIEN 8A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Ramstadveien 8a AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 821 957

	BankID Signing Even Gulbrand Eng 2024-04-26
	BankID Signing Runar Stephan Vold Andresen 2024-04-26
	BankID Signing Ivar Martin Skogstad 2024-04-26
	BankID Signing Robert Slevigen 2024-04-26
	BankID Signing Svein Kristian Klund 2024-04-29



## RESULTATREGNSKAP

### RAMSTADVEIEN 8A AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		768 900	504 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>768 900</b>	<b>504 000</b>
Lønnskostnad	2	25 000	25 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	198 850	198 850
Annen driftskostnad		72 718	32 451
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>296 568</b>	<b>256 301</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>472 332</b>	<b>247 699</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		168 987	111 667
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-168 987</b>	<b>-111 667</b>
Resultat før skattekostnad		303 345	136 032
Skattekostnad på resultat	4	66 745	29 926
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>236 600</b>	<b>106 106</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		236 600	106 106
<b>Sum overføringer</b>		<b>236 600</b>	<b>106 106</b>



### BALANSE

#### RAMSTADVEIEN 8A AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	4 511 880	4 710 730
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 511 880</b>	<b>4 710 730</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 511 880</b>	<b>4 710 730</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		80 094	52 500
Andre kortsiktige fordringer		4 702	11 054
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 796</b>	<b>63 554</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		755 356	480 650
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>840 152</b>	<b>544 203</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 352 032</b>	<b>5 254 933</b>



## BALANSE

### RAMSTADVEIEN 8A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>500 000</strong>	<strong>500 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		452 603	216 003
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>452 603</strong>	<strong>216 003</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>952 603</strong>	<strong>716 003</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	4	56 121	57 839
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>56 121</strong>	<strong>57 839</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 796 092	3 030 728
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 796 092</strong>	<strong>3 030 728</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		5 386	2 331
Betalbar skatt	4	68 463	3 084
Skyldig offentlige avgifter		24 881	20 532
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	1 448 485	1 424 417
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 547 216</strong>	<strong>1 450 363</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 399 429</strong>	<strong>4 538 930</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>5 352 032</strong>	<strong>5 254 933</strong>

26.04.2024  
Styret i Ramstadveien 8a AS

Even Gulbrand Eng  
styreleder

Svein Kristian Klund  
nestleder

Robert Slevigen  
styremedlem/daglig leder

Ivar Martin Skogstad  
styremedlem

Runar Stephan Vold Andresen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt er bokført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Morselskap

Morselskapet Elgfare 4 AS utarbeider ikke konsernregnskap.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Gave til styremedlemmer	25 000	25 000
<b>Sum</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 587 500	1 537 500	5 125 000
Tilgang kjøpte driftsmidler			0
Tilgang egenproduserte driftsmidler			0
Avgang i året			0
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 587 500</b>	<b>1 537 500</b>	<b>5 125 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	139 058	474 062	613 120
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23			0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	139 058	474 062	613 120
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 448 442</b>	<b>1 063 438</b>	<b>4 511 880</b>
Årets ordinære avskrivninger	45 100	153 750	198 850
Årets nedskrivninger			0
Økonomisk levetid	50 år	10 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Avskrivningssats	0-2%	0-10%	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 463	3 084
Endring i utsatt skatt	-1 718	26 842
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>66 745</b>	<b>29 926</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	303 345	136 032
Permanente forskjeller	37	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 813	-9 046
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-112 966
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>311 195</b>	<b>14 020</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	68 463	3 084
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>68 463</b>	<b>3 084</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	255 093	261 856	6 763
Fordringer	0	1 050	1 050
<b>Sum</b>	<b>255 093</b>	<b>262 906</b>	<b>7 813</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>255 093</b>	<b>262 906</b>	<b>7 813</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>56 121</b>	<b>57 839</b>	<b>1 719</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	216 003	716 003
Årets resultat		236 600	236 600
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>452 603</b>	<b>952 603</b>

## Note 6 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 796 092	3 030 728
<b>Sum</b>	<b>2 796 092</b>	<b>3 030 728</b>

All gjeld forfaller innen 5 år.

Som sikkerhet for selskapets gjeld foreligger pant i fast eiendom for inntil kr 10 000 000. Bokført verdi av fast eiendom stilt som sikkerhet utgjør kr 4 511 880.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Gjeld</b>		
Byggsystem Eiendom AS	540 000	540 000
Elgfaret 4 AS	810 000	810 000
<b>Sum</b>	<b>1 350 000</b>	<b>1 350 000</b>

## Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en kortsiktig gjeld til Robert Slevigen på 31.12.2023 på kr 25 750.