



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 361 386  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDMÅLER SØR AS  
Forretningsadresse: Stemmane 21  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Erdvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 298 518	18 189 360
Annen driftsinntekt		62 752	
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 361 269</b>	<b>18 189 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		387 672	518 268
Lønnskostnad	4	9 338 409	10 500 044
Avskrivning	1	811 157	832 378
Annen driftskostnad	4	3 310 782	3 449 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 848 020</b>	<b>15 299 773</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 513 249</b>	<b>2 889 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 842
Annen finansinntekt		52 349	50 508
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 349</b>	<b>53 350</b>
Annen rentekostnad		30 502	37 912
Annen finanskostnad		100	585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 602</b>	<b>38 497</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 747</b>	<b>14 853</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 534 997</b>	<b>2 904 440</b>
Skattekostnad	3	1 002 420	648 290
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 532 577</b>	<b>2 256 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 532 577</b>	<b>2 256 150</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 532 577</b>	<b>2 256 150</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 532 577</b>	<b>2 256 150</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	6 000 000	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 467 423	-2 243 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 532 577</b>	<b>2 256 150</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	224 304	191 295
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>224 304</b>	<b>191 295</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	2 060 602	2 128 388
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 801 638	2 241 217
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 862 241</b>	<b>4 369 605</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7		71 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>71 667</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 086 545</b>	<b>4 632 567</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9, 10	3 114 350	3 473 463
Andre kortsiktige fordringer		262 627	119 915
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 376 977</b>	<b>3 593 378</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 113 964	9 589 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 113 964</b>	<b>9 589 606</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 490 941</b>	<b>13 182 984</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 577 485</b>	<b>17 815 550</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 345 520	6 812 943
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 345 520</b>	<b>6 812 943</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 845 520</b>	<b>7 312 943</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	664 000	764 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>664 000</b>	<b>764 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>664 000</b>	<b>764 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	283 673	138 147
Betalbar skatt	3	1 035 429	688 450
Skyldig offentlige avgifter		1 406 053	1 267 730
Utbytte	5	6 000 000	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld	9	2 342 811	3 144 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 067 965</b>	<b>9 738 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 731 965</b>	<b>10 502 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 577 485</b>	<b>17 815 550</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 107000

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 361 386  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDMÅLER SØR AS  
Forretningsadresse: Henrik Wergelands gate 29  
4612 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Erdvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.01.2022



Organisasjonsnr: 984 361 386  
LANDMÅLER SØR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 298 518	18 189 360
Annen driftsinntekt		62 752	
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 361 269</b>	<b>18 189 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		387 672	518 268
Lønnskostnad	4	9 338 409	10 500 044
Avskrivning	1	811 157	832 378
Annen driftskostnad	4	3 310 782	3 449 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 848 020</b>	<b>15 299 773</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 513 249</b>	<b>2 889 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 842
Annen finansinntekt		52 349	50 508
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 349</b>	<b>53 350</b>
Annen rentekostnad		30 502	37 912
Annen finanskostnad		100	585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 602</b>	<b>38 497</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 747</b>	<b>14 853</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	1 002 420	648 290
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 532 577</b>	<b>2 256 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 532 577</b>	<b>2 256 150</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 532 577</b>	<b>2 256 150</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 532 577</b>	<b>2 256 150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	6 000 000	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 467 423	-2 243 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 532 577</b>	<b>2 256 150</b>



Organisasjonsnr: 984 361 386  
LANDMÅLER SØR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	224 304	191 295
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>224 304</b>	<b>191 295</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	2 060 602	2 128 388
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	1 801 638	2 241 217
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 862 241</b>	<b>4 369 605</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	7		71 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>71 667</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 086 545</b>	<b>4 632 567</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	9, 10	3 114 350	3 473 463
Andre kortsiktige fordringer		262 627	119 915
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 376 977</b>	<b>3 593 378</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	9 113 964	9 589 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 113 964</b>	<b>9 589 606</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 490 941</b>	<b>13 182 984</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 577 485</b>	<b>17 815 550</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5		



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 345 520	6 812 943
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 345 520</b>	<b>6 812 943</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 845 520</b>	<b>7 312 943</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	664 000	764 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>664 000</b>	<b>764 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>664 000</b>	<b>764 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	283 673	138 147
Betalbar skatt	3	1 035 429	688 450
Skyldig offentlige avgifter		1 406 053	1 267 730
Utbytte	5	6 000 000	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld	9	2 342 811	3 144 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 067 965</b>	<b>9 738 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 731 965</b>	<b>10 502 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 577 485</b>	<b>17 815 550</b>



Organisasjonsnr: 984 361 386  
LANDMÅLER SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
11.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Landmåler Sør AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Landmåler Sør AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Landmåler Sør AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 10. januar 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Svein G Olsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Olsen, Svein Gunnar	BANKID_MOBILE	2022-01-10 11:01

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



<b>Resultatregnskap</b>			
Landmåler Sør AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		18 298 518	18 189 360
Annen driftsinntekt		62 752	0
Sum driftsinntekter		<u>18 361 269</u>	<u>18 189 360</u>
Varekostnad		387 672	518 268
Lønnskostnad	4	9 338 409	10 500 044
Avskrivning	1	811 157	832 378
Annen driftskostnad	4	3 310 782	3 449 083
Sum driftskostnader		<u>13 848 020</u>	<u>15 299 773</u>
Driftsresultat		<u>4 513 249</u>	<u>2 889 587</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2 842
Annen finansinntekt		52 349	50 508
Annen rentekostnad		30 502	37 912
Annen finanskostnad		100	585
Resultat av finansposter		<u>21 747</u>	<u>14 853</u>
Resultat før skattekostnad		<u>4 534 997</u>	<u>2 904 440</u>
Skattekostnad	3	1 002 420	648 290
Årsresultat		<u>3 532 577</u>	<u>2 256 150</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	6 000 000	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 467 423	-2 243 850
Sum overføringer		<u>3 532 577</u>	<u>2 256 150</u>



<b>Balanse</b>			
Landmåler Sør AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	224 304	191 295
Sum immaterielle eiendeler		<u>224 304</u>	<u>191 295</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	2 060 602	2 128 388
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 801 638	2 241 217
Sum varige driftsmidler		<u>3 862 241</u>	<u>4 369 605</u>
Andre langsiktige fordringer	7	0	71 667
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>71 667</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 086 545</u>	<u>4 632 567</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9, 10	3 114 350	3 473 463
Andre kortsiktige fordringer		262 627	119 915
Sum fordringer		<u>3 376 977</u>	<u>3 593 378</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 113 964	9 589 606
Sum omløpsmidler		<u>12 490 941</u>	<u>13 182 984</u>
Sum eiendeler		<u>16 577 485</u>	<u>17 815 550</u>



<b>Balanse</b>			
Landmåler Sør AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<b><u>500 000</u></b>	<b><u>500 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	<u>4 345 520</u>	<u>6 812 943</u>
Sum opptjent egenkapital		<b><u>4 345 520</u></b>	<b><u>6 812 943</u></b>
Sum egenkapital		<b><u>4 845 520</u></b>	<b><u>7 312 943</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	<u>664 000</u>	<u>764 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<b><u>664 000</u></b>	<b><u>764 000</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	283 673	138 147
Betalbar skatt	3	1 035 429	688 450
Skyldig offentlige avgifter		1 406 053	1 267 730
Utbytte	5	6 000 000	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>2 342 811</u>	<u>3 144 279</u>
Sum kortsiktig gjeld		<b><u>11 067 965</u></b>	<b><u>9 738 607</u></b>
Sum gjeld		<b><u>11 731 965</u></b>	<b><u>10 502 607</u></b>
Sum egenkapital og gjeld		<b><u>16 577 485</u></b>	<b><u>17 815 550</u></b>
Kristiansand, 10.01.2022 Styret i Landmåler Sør AS			
<u>Bjørn Inge Rundtom</u> styreleder	<u>Torgeir Erdvig</u> nestleder	<u>Tor Lohne</u> styremedlem	
Landmåler Sør AS			Side 3



## Landmåler Sør AS

Noter for regnskapet for 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Periodiseringen følger reglene for øvrige foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie/leasing av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Pensjoner

Selskapet har avtale om innskuddsbasert alderspensjon. Periodens kostnad tilsvarer periodisert premie til ordningen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Kontormaskiner, biler og inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	1 149 625	1 694 599	5 333 730	8 177 955
Tilgang	0	0	303 793	303 793
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 149 625	1 694 599	5 637 523	8 481 748
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	783 622	3 835 885	4 619 507
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>1 149 625</b>	<b>910 977</b>	<b>1 801 638</b>	<b>3 862 241</b>
Årets avskrivninger	0	67 785	743 372	811 157
Økonomisk levetid		25 år	3-10 år	



## Landmåler Sør AS

Noter for regnskapet for 2021

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 500 000 består av 500 aksjer a kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

#### Oversikt over aksjonærene 31.12.

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Erviga Holding AS v/Torgeir Erdvik (daglig leder og styremedlem)	245	49,0 %
Rambøll Norge AS	255	51,0 %
<b>Totalt</b>	<b>500</b>	<b>100,0 %</b>

51 % av aksjene er eid av morselskap Rambøll Norge AS, med adresse Hoffsveien 4, 0213 Oslo.

Rambøll Norge AS inngår i konsernet Rambøll Group A/S. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets hovedkontor med følgende adresse: Rambøll Group A/S, Head Office, Hannemanns Allé 53, DK-2300, Copenhagen S, Denmark.

### Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	1 035 429	688 450
Endring utsatt skattefordel 22 %	-33 009	-40 160
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>1 002 420</b>	<b>648 290</b>

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	4 534 997	2 904 440
Permanente forskjeller	21 460	42 333
Endring midlertidige forskjeller	150 040	182 544
Grunnlag betalbar skatt	4 706 497	3 129 318
<b>Betalbar skatt 22 %</b>	<b>1 035 429</b>	<b>688 450</b>

#### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	1 035 429	688 450
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>1 035 429</b>	<b>688 450</b>

Utsatt skattefordel	01.01.	31.12.	Endring
Netto grunnlag	-869 522	-1 019 562	150 040
<b>Utsatt skatt 22%</b>	<b>-191 295</b>	<b>-224 304</b>	<b>33 009</b>



## Landmåler Sør AS

Noter for regnskapet for 2021

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	7 294 552	8 294 516
Arbeidsgiveravgift	1 133 048	1 244 113
Pensjonskostnader	541 627	457 914
Andre lønnsrelaterte ytelser	369 183	503 501
<b>Sum</b>	<b>9 338 409</b>	<b>10 500 044</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk	11	11
--------------------------------	----	----

Selskapets pensjonordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Daglig leder	593 190	56 950	74 677
Styret	0	0	0

Daglig leder er omfattet av resultatbasert bonusordning i selskapet. Det er ikke beregnet bonus for 2021. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder eller medlemmer av styret.

### Revisor

	2021	2020
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :		
- revisjon	51 700	48 050
- annen bistand inkludert teknisk bistand regnskap	22 400	15 250
- bistand skatt	15 500	15 250
<b>Sum godtgjørelse til revisor eks. mva</b>	<b>89 600</b>	<b>78 550</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.</b>	500 000	6 812 943	7 312 943
Årets resultat	0	3 532 577	3 532 577
Utbytte	0	-6 000 000	-6 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>4 345 520</b>	<b>4 845 520</b>

### Note 6 Bankinnskudd mv.

I posten bankinnskudd er kr 354 202 bundne skattetrekksmidler.

Selskapet har ikke kassekreditt eller andre trekkrettigheter.



## Landmåler Sør AS

Noter for regnskapet for 2021

### Note 7 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	51 667
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	164 000	264 000

### Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	664 000	764 000
<b>Sum</b>	<b>664 000</b>	<b>764 000</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2021	2020
Tomter, bygninger	2 060 603	2 128 388
<b>Sum</b>	<b>2 060 603</b>	<b>2 128 388</b>

### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordring mot konsernselskap inkludert i kundefordringer	5 000	65 817
Gjeld til konsernselskap inkludert i leverandørgjeld	0	0
Gjeld til konsernselskap inkludert i annen kortsiktig gjeld	218 777	218 777

### Note 10 Ordre under utførelse

	2021	2020
Utført, ikke fakturert produksjon inkludert i kundefordringer	1 184 079	1 478 494



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Rundtom, Bjørn Inge	BANKID_MOBILE	2022-01-10 09:32
Lohne, Tor	BANKID_MOBILE	2022-01-10 10:54
Erdvig, Torgeir	BANKID_MOBILE	2022-01-10 09:21

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.