



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 997 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SBV 50 AS  
Forretningsadresse: Dr Holms vei 3  
3257 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tholfsen Økonomi v/Ole Petter Tholfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		585 356	568 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>585 356</b>	<b>568 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 700	39 700
Annen driftskostnad	3	253 297	224 693
<b>Sum kostnader</b>		<b>292 997</b>	<b>264 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>292 359</b>	<b>304 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	
Annen finansinntekt		3 661	53 453
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 668</b>	<b>53 453</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	116 658	14 547
Annen rentekostnad			62
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 658</b>	<b>14 609</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-112 990</b>	<b>38 844</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>179 369</b>	<b>343 331</b>
Skattekostnad på resultat	4	65 124	67 816
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>114 245</b>	<b>275 515</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>114 245</b>	<b>275 515</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>114 245</b>	<b>275 515</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>114 245</b>	<b>275 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	114 245	275 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>114 245</b>	<b>275 515</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 681 913	1 721 613
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 681 913</b>	<b>1 721 613</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 681 913</b>	<b>1 721 613</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 244	
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 244</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	868 795	985 453
<b>Sum investeringer</b>		<b>868 795</b>	<b>985 453</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	718 124	460 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>718 124</b>	<b>460 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 608 163</b>	<b>1 446 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 290 076</b>	<b>3 167 862</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	300 000	300 000
Overkurs	5	1 500	1 500



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>301 500</b>	<b>301 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 717 565	2 603 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 717 565</b>	<b>2 603 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 019 065</b>	<b>2 904 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	64 986	65 735
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>64 986</b>	<b>65 735</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 986</b>	<b>65 735</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	65 873	68 021
Skyldig offentlige avgifter		97 156	88 133
Annen kortsiktig gjeld	8	42 996	41 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>206 025</b>	<b>197 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>271 011</b>	<b>263 042</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 290 076</b>	<b>3 167 862</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 659063

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 997 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SBV 50 AS  
Forretningsadresse: Dr Holms vei 3  
3257 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tholfsen Økonomi v/Ole Petter Tholfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 997 564  
SBV 50 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		585 356	568 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>585 356</b>	<b>568 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	39 700	39 700
Annen driftskostnad	3	253 297	224 693
<b>Sum kostnader</b>		<b>292 997</b>	<b>264 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>292 359</b>	<b>304 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
		7	
Annen finansinntekt		3 661	53 453
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 668</b>	<b>53 453</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
	6	116 658	14 547
Annen rentekostnad			62
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 658</b>	<b>14 609</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-112 990</b>	<b>38 844</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
	4	179 369	343 331
Skattekostnad på resultat	4	65 124	67 816
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>114 245</b>	<b>275 515</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>114 245</b>	<b>275 515</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>114 245</b>	<b>275 515</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>114 245</b>	<b>275 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
	5	114 245	275 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>114 245</b>	<b>275 515</b>



Organisasjonsnr: 989 997 564  
SBV 50 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 681 913	1 721 613
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 681 913</b>	<b>1 721 613</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 681 913</b>	<b>1 721 613</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 244	
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 244</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	868 795	985 453
<b>Sum investeringer</b>		<b>868 795</b>	<b>985 453</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	718 124	460 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>718 124</b>	<b>460 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 608 163</b>	<b>1 446 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 290 076</b>	<b>3 167 862</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	300 000	300 000
Overkurs	5	1 500	1 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>301 500</b>	<b>301 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 717 565	2 603 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 717 565</b>	<b>2 603 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 019 065</b>	<b>2 904 819</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	64 986	65 735
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>64 986</b>	<b>65 735</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 986</b>	<b>65 735</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	65 873	68 021
Skyldig offentlige avgifter		97 156	88 133
Annen kortsiktig gjeld	8	42 996	41 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>206 025</b>	<b>197 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>271 011</b>	<b>263 042</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 290 076</b>	<b>3 167 862</b>



Organisasjonsnr: 989 997 564  
SBV 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

SBV 50 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		585 356	568 880
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>585 356</b>	<b>568 880</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 700	39 700
Annen driftskostnad	3	253 297	224 693
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>292 997</b>	<b>264 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>292 359</b>	<b>304 487</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		7	0
Annen finansinntekt		3 661	53 453
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	116 658	14 547
Annen rentekostnad		0	62
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-112 990</b>	<b>38 844</b>
Resultat før skattekostnad	4	179 369	343 331
Skattekostnad på resultat	4	65 124	67 816
<b>Resultat</b>		<b>114 245</b>	<b>275 515</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>114 245</b>	<b>275 515</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	114 245	275 515
<b>Sum overføringer</b>		<b>114 245</b>	<b>275 515</b>



### BALANSE

SBV 50 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 681 913	1 721 613
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 681 913</b>	<b>1 721 613</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 681 913</b>	<b>1 721 613</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		21 244	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 244</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer/fond	6	868 795	985 453
<b>Sum investeringer</b>		<b>868 795</b>	<b>985 453</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	718 124	460 796
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 608 163</b>	<b>1 446 249</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 290 076</b>	<b>3 167 862</b>

SBV 50 AS

SIDE 2



## BALANSE

SBV 50 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 8	300 000	300 000
Overkurs	5	1 500	1 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>301 500</b>	<b>301 500</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	2 717 565	2 603 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 717 565</b>	<b>2 603 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 019 065</b>	<b>2 904 819</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	64 986	65 735
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>64 986</b>	<b>65 735</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	65 873	68 021
Skyldig offentlige avgifter		97 156	88 133
Annen kortsiktig gjeld	8	42 996	41 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>206 025</b>	<b>197 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>271 011</b>	<b>263 042</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 290 076</b>	<b>3 167 862</b>

Larvik, 16.06.2023  
Styret i SBV 50 AS

Ola Leinæs  
styreleder/daglig leder



## SBV 50 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer etter opptjeningsprinsippet.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Driftsmidler

	Bygning	Tomt	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	2 007 434	350 000	2 357 434
Årets tilgang	0		0
Årets avgang			0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	675 521	0	675 521
Bokført verdi pr 31.12.	1 331 913	350 000	1 681 913
Årets avskrivning	39 700	0	39 700
Årets avskrivning i %	2 %	0 %	

#### Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og omfattes derfor ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon. Det har derfor ikke vært revisorkostnader i år 2022.

#### Note 4 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	65 873
Endring utsatt skatt	-749
For mye/lite avsatt i fjor	0
Netto skattekostnad	65 124

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	179 369
Midlertidige forskjeller	3 401
Permanente forskjeller	116 651
Grunnlag betalbar skatt	299 421

22% betalbar skatt

65 873



## SBV 50 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	298 793	295 393	-3 400
Skattem. fremf.bart undersk.	0	0	0
Sum midlertidige forskj.	298 793	295 393	-3 400
Utsatt skatt (22%)	65 735	64 986	-749

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overskurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.22	300 000	1 500	2 603 319	2 904 819
Årsresultat			114 245	114 245
Utbytte				0
Tilleggsutbytte			0	0
<b>Egenkapital 31.12.22</b>	<b>300 000</b>	<b>1 500</b>	<b>2 717 565</b>	<b>3 019 065</b>

#### Note 6 - Finansielle omløpsmidler / investeringer

Markedsbaserte fond/aksjer	Ansk.kost	Markedsverdi	Bokført verdi	Verdiendring	Utbytte
Fond/aksjer	1 000 000	868 795	868 795	-131 205	0

Årets nedskrivning på markedsbaserte aksjer/fond utgjør kr. 116.658,-.

#### Note 7 - Bundne midler

Av innstående på bankkonto er kr. 0,- bundne skattetreksmidler.  
Skyldig skattetrekk pr. 31.12.22 utgjør kr. 0,-.

#### Note 8 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 300.000,-, fordelt på 300 aksjer à kr 1.000,- pr. aksje. Selskapets aksjer gir Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ola Leinæs (styrets leder/daglig leder)	300	100 %	100 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapets aksjonær har til gode kr. 16.818,- fra selskapet pr. 31.12.22.