



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 620 821  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLUND NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Havtal AS  
Storehaugen 4A  
6924 HARDBAKKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Inge Hyllestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		887 383	811 827
Annen driftsinntekt		420 689	212 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 308 072</b>	<b>1 024 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		419 074	239 588
Lønnskostnad	6	74 102	70 490
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	215 900	214 100
Annen driftskostnad		447 732	529 699
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 156 807</b>	<b>1 053 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>151 265</b>	<b>-29 170</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			244
Annen finansinntekt		4 309	4 292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 309</b>	<b>4 536</b>
Annan rentekostnad		199 499	222 237
Annen finanskostnad			1 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>199 499</b>	<b>223 237</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-195 190</b>	<b>-218 701</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-43 925</b>	<b>-247 871</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-9 432	-54 532
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 493</b>	<b>-193 339</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-34 493</b>	<b>-193 339</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 493</b>	<b>-193 339</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 493</b>	<b>-193 339</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-34 493	
Overført fra annen egenkapital			-193 339
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-34 493</b>	<b>-193 339</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 502 076	6 607 476
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	1	<b>6 502 076</b>	<b>6 607 476</b>
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 502 076</b>	<b>6 607 476</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		144 760	310 824
Andre kortsiktige fordringer	3	12 489	9 493
<b>Sum krav</b>	3	<b>157 249</b>	<b>320 317</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	339 976	294 049
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>339 976</b>	<b>294 049</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>497 225</b>	<b>614 366</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 999 301</b>	<b>7 221 842</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	2	600 000	600 000
Behaldning av egne aksjar	2		
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		820 544	855 037
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>820 544</b>	<b>855 037</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 420 544</b>	<b>1 455 037</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	95 698	105 130
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>95 698</b>	<b>105 130</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	5 116 301	5 338 177
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>5 116 301</b>	<b>5 338 177</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 211 999</b>	<b>5 443 307</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		175 027	59 909
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		29 230	65 940
Annen kortsiktig gjeld		162 501	197 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>366 758</b>	<b>323 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 578 757</b>	<b>5 766 805</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 999 301</b>	<b>7 221 842</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 509541

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 620 821  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLUND NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Havtal AS  
Storehaugen 4A  
6924 HARDBAKKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Inge Hyllestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 620 821  
SOLUND NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		887 383	811 827
Annen driftsinntekt		420 689	212 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 308 072</b>	<b>1 024 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		419 074	239 588
Lønnskostnad	6	74 102	70 490
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	215 900	214 100
Annen driftskostnad		447 732	529 699
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 156 807</b>	<b>1 053 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>151 265</b>	<b>-29 170</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			244
Annen finansinntekt		4 309	4 292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 309</b>	<b>4 536</b>
Annan rentekostnad		199 499	222 237
Annen finanskostnad			1 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>199 499</b>	<b>223 237</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-195 190</b>	<b>-218 701</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-9 432	-54 532
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 493</b>	<b>-193 339</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-34 493</b>	<b>-193 339</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 493</b>	<b>-193 339</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 493</b>	<b>-193 339</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-34 493	
Overført fra annen egenkapital			-193 339



Sum overføringer og  
disponeringar

-34 493

-193 339



Organisasjonsnr: 961 620 821  
SOLUND NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	6 502 076	6 607 476
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>1</b>	<b>6 502 076</b>	<b>6 607 476</b>
Andre langsiktige			
fordringer	3		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 502 076</b>	<b>6 607 476</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		144 760	310 824
Andre kortsiktige			
fordringer	3	12 489	9 493
<b>Sum krav</b>	<b>3</b>	<b>157 249</b>	<b>320 317</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og</b>			
<b>liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	339 976	294 049
<b>Sum bankinnskott,</b>			
<b>kontantar og liknande</b>		<b>339 976</b>	<b>294 049</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>497 225</b>	<b>614 366</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 999 301</b>	<b>7 221 842</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	2	600 000	600 000
Behaldning av egne aksjar	2		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>



<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		820 544	855 037
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>820 544</b>	<b>855 037</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 420 544</b>	<b>1 455 037</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	95 698	105 130
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>95 698</b>	<b>105 130</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	3	5 116 301	5 338 177
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>5 116 301</b>	<b>5 338 177</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 211 999</b>	<b>5 443 307</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		175 027	59 909
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		29 230	65 940
Annen kortsiktig gjeld		162 501	197 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>366 758</b>	<b>323 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 578 757</b>	<b>5 766 805</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 999 301</b>	<b>7 221 842</b>



Organisasjonsnr: 961 620 821  
SOLUND NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsrapport 2021

### Solund Næringsbygg AS Resultatregnskap Balanse Noter

**Havtal AS**

6982 Holmedal  
Org nr. 917287678

t: 900 79 701 / 977 97 408  
e: bjorn.klausen@havtal.no / tor.einar.erikstad@havtal.no

ha tal

1000 1000 1000



## Resultatregnskap Solund Næringsbygg AS

Salgsinntekt		887 383	811 827
Annen driftsinntekt		420 689	212 879
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 308 072</b>	<b>1 024 706</b>
Varekostnad		419 074	239 588
Lønnskostnad	6	74 102	70 490
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	215 900	214 100
Annen driftskostnad		447 732	529 699
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 156 807</b>	<b>1 053 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>151 265</b>	<b>-29 170</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	244
Annen finansinntekt		4 309	4 292
Annen rentekostnad		199 499	222 237
Annen finanskostnad		0	1 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-195 190</b>	<b>-218 701</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-43 925</b>	<b>-247 871</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-9 432	-54 532
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-34 493</b>	<b>-193 339</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-34 493	0
Overført fra annen egenkapital		0	193 339
<b>Sum overføringer</b>		<b>-34 493</b>	<b>-193 339</b>



**Balanse**  
**Solund Næringsbygg AS**

**ANLEGGSMIDLER**

**VARIGE DRIFTSMIDLER**

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 502 076	6 607 476
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>6 502 076</b>	<b>6 607 476</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 502 076</b>	<b>6 607 476</b>

**OMLØPSMIDLER**

**FORDRINGER**

Kundefordringer		144 760	310 824
Andre kortsiktige fordringer	3	12 489	9 493
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>157 249</b>	<b>320 317</b>

**BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L**

Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	339 976	294 049
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>339 976</b>	<b>294 049</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>497 225</b>	<b>614 366</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 999 301</b>	<b>7 221 842</b>
----------------------	--	------------------	------------------



**Balanse**  
**Solund Næringsbygg AS**

**EGENKAPITAL**

**INNSKUTT EGENKAPITAL**

Aksjekapital	2	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

**OPPTJENT EGENKAPITAL**

Annen egenkapital		820 544	855 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>820 544</b>	<b>855 037</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 420 544</b>	<b>1 455 037</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

**GJELD**

**AVSETNING FOR FORPLIKTELSER**

Utsatt skatt	4	95 698	105 130
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>95 698</b>	<b>105 130</b>

**ANNEN LANGSIKTIG GJELD**

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 116 301	5 338 177
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 116 301</b>	<b>5 338 177</b>

**KORTSIKTIG GJELD**

Leverandørgjeld		175 027	59 909
Skyldig offentlige avgifter		29 230	65 940
Annen kortsiktig gjeld		162 501	197 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>366 758</b>	<b>323 498</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>5 578 757</b>	<b>5 766 805</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 999 301</b>	<b>7 221 842</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

Solund, 19.05.2022  
Styret i Solund Næringsbygg AS

\_\_\_\_\_  
May-Britt Tangenes  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Irene Lambrechts Vaulen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Øystein Bolset Strand  
styremedlem



## Solund Næringsbygg AS

961 620 821

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



**Solund Næringsbygg AS**

**961 620 821**

**Note 1 Anleggsmidler**

Anskaffelseskost pr. 01.01.21	11 292 357	22 680	11 315 037
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	110 500		110 500
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>11 402 857</b>	<b>22 680</b>	<b>11 425 537</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 148 781	22 680	2 171 461
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	2 752 000		2 752 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	4 900 781	22 680	4 923 461
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>6 502 076</b>	<b>0</b>	<b>6 502 076</b>
Årets ordinære avskrivninger	215 900		215 900
Økonomisk levetid	5-50 år	5 år	



## Solund Næringsbygg AS

961 620 821

### Note 2 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SOLUND NÆRINGSBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

Ordinære aksjer	600	1 000,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

SOLUND KOMMUNE	346	57,7	57,7
EINEN OTTO	75	12,5	12,5
Vy Buss AS	48	8,0	8,0
SPAREBANKEN SOGN OG FJORDANE	36	6,0	6,0
Øyvind Kråkås	30	5,0	5,0
RYSJEDAL MAGNAR	15	2,5	2,5
RYSJEDAL OVE INGEMAR	15	2,5	2,5
BONTVEIT EDEL FÆRØVIK	10	1,7	1,7
HJØNNEVÅG SONJA BETTY	7	1,2	1,2
Irene Lambrechts Vaulen	7	1,2	1,2
KRÅKÅS BJØRG JORUNN	6	1,0	1,0
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>595</b>	<b>99,2</b>	<b>99,2</b>
Sum øvrige	5	0,8	0,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Irene Lambrechts Vaulen	styremedlem	7
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>7</b>

### Note 3 Fordringer og gjeld

<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 806 921	3 566 594
<b>Sum</b>	<b>3 806 921</b>	<b>3 566 594</b>
Gjeld sikret ved pant	3 566 594	3 793 178
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	6 502 076	6 607 476
<b>Sum</b>	<b>6 502 076</b>	<b>6 607 476</b>



## Solund Næringsbygg AS

961 620 821

### Note 4 Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-9 432	-54 532
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-9 432</b>	<b>-54 532</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-43 925	-247 871
Permanente forskjeller	1 051	0
Endring i midlertidige forskjeller	79 924	82 582
Anvendelse av fremførbart underskudd	-37 050	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-165 290</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Varige driftsmidler	2 385 463	2 458 929	73 466
Gevinst – og tapskonto	25 830	32 288	6 458
<b>Sum</b>	<b>2 411 293</b>	<b>2 491 217</b>	<b>79 924</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 976 303	-2 013 353	-37 050
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>434 990</b>	<b>477 864</b>	<b>42 874</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>95 698</b>	<b>105 130</b>	<b>9 432</b>



## Solund Næringsbygg AS

961 620 821

### Note 5 Egenkapital

Pr. 31.12.2020	600 000	0	0	855 037	1 455 037
Årets resultat				-34 493	-34 493
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>820 544</b>	<b>1 420 544</b>

### Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Styrehonorar/lønninger	67 000	65 000
Arbeidsgiveravgift	7 102	5 490
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>74 102</b>	<b>70 490</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør 20 553.

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 11 110.



Hafstadvegen 21  
6800 Førde  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Solund Næringsbygg AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Solund Næringsbygg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

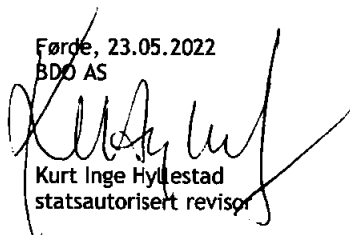
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 23.05.2022  
BDO AS  
  
Kurt Inge Hyllestad  
statsautorisert revisor