



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 118 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRSKALLEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Solbergfossveien 782
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Krister Klemmetsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		30 610	29 952
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		241 008	186 044
Sum kostnader		271 618	215 996
Driftsresultat		-271 618	-215 996
Annen rentekostnad		65 164	
Sum finanskostnader		65 164	
Netto finans		-65 164	
Ordinært resultat før skattekostnad		-336 782	-215 996
Skattekostnad på resultat	1	-74 092	-47 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		-262 690	-168 477
Årsresultat		-262 690	-168 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-262 690	-168 477
Totalresultat		-262 690	-168 477
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-262 690	-168 477
Sum overføringer og disponeringer	2	-262 690	-168 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		295 000	295 000
Andre kortsiktige fordringer		215 464	298 008
Konsernfordringer	3	15 655 847	19 138 064
Sum fordringer		16 166 310	19 731 073
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 782	6 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 782	6 386
Sum omløpsmidler		16 174 092	19 737 459
SUM EIENDELER		16 174 092	19 737 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		6 022 702	5 760 012
Sum innskutt egenkapital		7 022 702	6 760 012
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 636 131	2 898 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		2 636 131	2 898 821
Sum egenkapital	2	9 658 833	9 658 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 260	3 578 626
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	3	6 500 000	6 500 000
Sum kortsiktig gjeld		6 515 260	10 078 626
Sum gjeld		6 515 260	10 078 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 174 092	19 737 459



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 539201

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 118 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRSKALLEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Solbergfossveien 782
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Krister Klemmetsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 921 118 791
LEIRSKALLEN PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		30 610	29 952
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		241 008	186 044
Sum kostnader		271 618	215 996
Driftsresultat		-271 618	-215 996
Annen rentekostnad		65 164	
Sum finanskostnader		65 164	
Netto finans		-65 164	
Ordinært resultat før skattekostnad		-336 782	-215 996
Skattekostnad på resultat	1	-74 092	-47 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		-262 690	-168 477
Årsresultat		-262 690	-168 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-262 690	-168 477
Totalresultat		-262 690	-168 477
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-262 690	-168 477
Sum overføringer og disponeringer	2	-262 690	-168 477



Organisasjonsnr: 921 118 791
LEIRSKALLEN PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		295 000	295 000
Andre kortsiktige fordringer		215 464	298 008
Konsernfordringer	3	15 655 847	19 138 064
Sum fordringer		16 166 310	19 731 073
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 782	6 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 782	6 386
Sum omløpsmidler		16 174 092	19 737 459
SUM EIENDELER		16 174 092	19 737 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		6 022 702	5 760 012
Sum innskutt egenkapital		7 022 702	6 760 012
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 636 131	2 898 821
Sum opptjent egenkapital		2 636 131	2 898 821
Sum egenkapital	2	9 658 833	9 658 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 260	3 578 626
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	3	6 500 000	6 500 000
Sum kortsiktig gjeld		6 515 260	10 078 626
Sum gjeld		6 515 260	10 078 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 174 092	19 737 459



Organisasjonsnr: 921 118 791
LEIRSKALLEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

LEIRSKALLEN PANORAMA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Varekostnad		30 610	29 952
Annen driftskostnad		241 008	186 044
Sum driftskostnader		271 618	215 996
Driftsresultat		-271 618	-215 996
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		65 164	0
Resultat av finansposter		-65 164	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-336 782	-215 996
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-74 092	-47 519
Ordinært resultat		-262 690	-168 477
Årsresultat		-262 690	-168 477
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		262 690	168 477
Sum overføringer	2	-262 690	-168 477



BALANSE

LEIRSKALLEN PANORAMA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		295 000	295 000
Andre kortsiktige fordringer		215 464	298 008
Konsernfordringer	3	15 655 847	19 138 064
Sum fordringer		16 166 310	19 731 073
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 782	6 386
Sum omløpsmidler		16 174 092	19 737 459
Sum eiendeler		16 174 092	19 737 459

LEIRSKALLEN PANORAMA AS

SIDE 2



BALANSE

LEIRSKALLEN PANORAMA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		6 022 702	5 760 012
Sum innskutt egenkapital		7 022 702	6 760 012
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 636 131	2 898 821
Sum opptjent egenkapital		2 636 131	2 898 821
Sum egenkapital	2	9 658 833	9 658 833
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 260	3 578 626
Annen kortsiktig gjeld	3	6 500 000	6 500 000
Sum kortsiktig gjeld		6 515 260	10 078 626
Sum gjeld		6 515 260	10 078 626
Sum egenkapital og gjeld		16 174 092	19 737 459

Spydeberg, 23.06.2023

Krister Klemmetsen
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	-74 092	-47 519
Skattekostnad ordinært resultat	-74 092	-47 519
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-336 782	-215 996
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	336 782	215 996
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-74 092	-47 519
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	74 092	47 519
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Avsetninger mv	-4 000 000	-4 000 000	0
Sum	-4 000 000	-4 000 000	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 000 000	4 000 000	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 000 000	0	5 760 012	2 898 821	9 658 833
Årets resultat				-262 690	-262 690
Konsernbidrag mottatt			262 690		262 690
Pr 31.12.2022	1 000 000	0	6 022 702	2 636 131	9 658 833



Note 3 Konsernfordringer og -gjeld

	Fordringer	Gjeld
Team Bygg og Anlegg AS	2 484 923	2 500 000
KK Team AS	16 437 146	0

Det er regnskapsført kr 336 782 i konsernbidrag fra Team Bygg og Anlegg AS i 2022.

Tilbakebetaling av fordringer mot KK Team AS forutsettes at de lykkes med sine prosjekter.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LEIRSKALLEN PANORAMA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
Sum	100		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KK Team AS	100	100,0	100,0

Note 5 Lønnskostnader

Leirskallen Panorama AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Elektronisk signatur

Signert av

Klemmetsen, Krister
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

26.06.2023 13.11.24

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i
Leirskallen Panorama AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Leirskallen Panorama AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 262 690. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

TE.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 26. juni 2023
Revisorgruppen Akershus AS

Waqar Zia
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert.



Elektronisk signatur

Signert av

Zia, Ahmed-Waqar
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

26.06.2023 21.14.13

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.