



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 042 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTORGET ØST AS
Forretningsadresse: Elgfaret 4
1870 ØRJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Øistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 222 662	48 464 599
Annen driftsinntekt	1	295 000	606 667
Sum inntekter		45 517 662	49 071 266
Kostnader			
Varekostnad	2	29 365 193	34 790 427
Lønnskostnad	3	6 304 068	7 102 054
Avskrivning av driftsmidler	4	264 673	294 002
Annen driftskostnad		6 419 538	7 280 719
Sum kostnader		42 353 472	49 467 202
Driftsresultat		3 164 190	-395 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 381	9 992
Annen finansinntekt		919	13 055
Sum finansinntekter		7 300	23 047
Nedskrivning og tap ved salg av aksjer i datterselskap			301 299
Annen rentekostnad		54 534	116 375
Annen finanskostnad		13 416	19 205
Sum finanskostnader		67 950	436 879
Netto finans		-60 650	-413 832
Resultat før skattekostnad		3 103 540	-809 768
Skattekostnad på resultat		521 752	
Årsresultat	5	2 581 788	-809 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 581 788	-809 768
Totalresultat		2 581 788	-809 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler, transportmidler og driftsløsøre	4	1 511 416	796 088
Sum varige driftsmidler	4	1 511 416	796 088
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	488 446	488 446
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		489 446	489 446
Sum anleggsmidler		2 000 862	1 285 534
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer	2	16 938 598	16 330 153
Sum varer		16 938 598	16 330 153
Fordringer			
Kundefordringer		4 495 201	3 882 789
Andre kortsiktige fordringer		6 697 669	1 469 542
Sum fordringer		11 192 870	5 352 331
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	7, 8	238 131	4 965 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 131	4 965 464
Sum omløpsmidler		28 369 599	26 647 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		30 370 460	27 933 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 762 412	2 139 334
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	5	21 080 868	11 554 016
Annen innskutt egenkapital	5		10 149 930
Sum innskutt egenkapital		23 843 280	23 843 280
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 032 819	
Sum opptjent egenkapital		2 032 819	
Sum egenkapital	5	25 876 100	23 843 280
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	626 594	
Leverandørgjeld		857 445	1 166 830
Betalbar skatt		521 752	
Skyldig offentlige avgifter		898 324	635 776
Utbytte		548 969	1 045 000
Annen kortsiktig gjeld		1 041 276	1 242 596
Sum kortsiktig gjeld		4 494 361	4 090 202
Sum gjeld		4 494 361	4 090 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 370 460	27 933 483



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557489

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 042 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTORGET ØST AS
Forretningsadresse: Elgfaret 4
1870 ØRJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Øistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 042 673
BYGGTORGET ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 222 662	48 464 599
Annen driftsinntekt	1	295 000	606 667
Sum inntekter		45 517 662	49 071 266
Kostnader			
Varekostnad	2	29 365 193	34 790 427
Lønnskostnad	3	6 304 068	7 102 054
Avskrivning av driftsmidler	4	264 673	294 002
Annen driftskostnad		6 419 538	7 280 719
Sum kostnader		42 353 472	49 467 202
Driftsresultat		3 164 190	-395 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 381	9 992
Annen finansinntekt		919	13 055
Sum finansinntekter		7 300	23 047
Nedskrivning og tap ved salg av aksjer i datterselskap			
Annen rentekostnad		54 534	116 375
Annen finanskostnad		13 416	19 205
Sum finanskostnader		67 950	436 879
Netto finans		-60 650	-413 832
Resultat før skattekostnad		3 103 540	-809 768
Skattekostnad på resultat		521 752	
Årsresultat	5	2 581 788	-809 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 581 788	-809 768
Totalresultat		2 581 788	-809 768



Organisasjonsnr: 995 042 673
BYGGTORGET ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler, transportmidler og driftsløsøre			
	4	1 511 416	796 088
Sum varige driftsmidler	4	1 511 416	796 088
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	6	488 446	488 446
Andre langsiktige fordringer			
		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		489 446	489 446
Sum anleggsmidler		2 000 862	1 285 534
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer			
	2	16 938 598	16 330 153
Sum varer		16 938 598	16 330 153
Fordringer			
Kundefordringer			
		4 495 201	3 882 789
Andre kortsiktige fordringer			
		6 697 669	1 469 542
Sum fordringer		11 192 870	5 352 331
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	6		
Markedsbaserte aksjer			
	6		
Markedsbaserte obligasjoner			
	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
	7, 8	238 131	4 965 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 131	4 965 464
Sum omløpsmidler		28 369 599	26 647 948
SUM EIENDELER		30 370 460	27 933 483



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	2 762 412	2 139 334
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	5	21 080 868	11 554 016
Annen innskutt egenkapital	5		10 149 930
Sum innskutt egenkapital		23 843 280	23 843 280

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 032 819	
Sum opptjent egenkapital		2 032 819	

Sum egenkapital 5 25 876 100 23 843 280

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	626 594	
Leverandørgjeld		857 445	1 166 830
Betalbar skatt		521 752	
Skyldig offentlige avgifter		898 324	635 776
Utbytte		548 969	1 045 000
Annen kortsiktig gjeld		1 041 276	1 242 596
Sum kortsiktig gjeld		4 494 361	4 090 202

Sum gjeld 4 494 361 4 090 202

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 30 370 460 27 933 483



Organisasjonsnr: 995 042 673
BYGGTORGET ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Byggtorget øst AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggtorget øst AS. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



 Smaalenene
revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

digitalt signert

Erik Westby
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: G01J6-C509X-FZMB5-RPHZA-05LQ2-2L05G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Westby, Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Smaalenene revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-558637

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-05-14 11:10:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G01J6-C509X-FZMB5-RPH2A-O5LQ2-2L05G

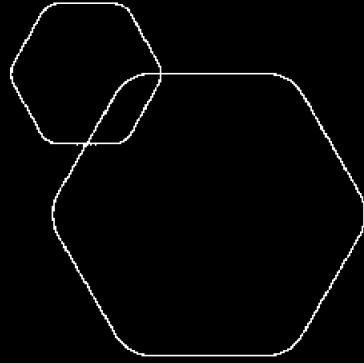
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

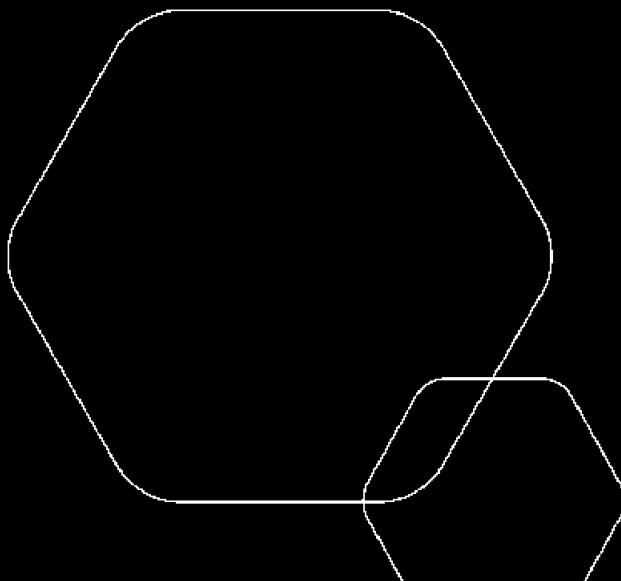
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Byggtorget Øst AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 042 673

Penneo Dokumentnøkkel: XHJ75-OE20K-1MKIN-AZGNN-FG6N9-QSCMT



Resultatregnskap			
Byggtorget Øst AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		45 222 662	48 464 599
Annen driftsinntekt	1	295 000	606 667
Sum driftsinntekter		45 517 662	49 071 266
Varekostnad	2	29 365 193	34 790 427
Lønnskostnad	3	6 304 068	7 102 054
Avskrivning av driftsmidler	4	264 673	294 002
Annen driftskostnad		6 419 538	7 280 719
Sum driftskostnader		42 353 472	49 467 202
Driftsresultat		3 164 190	-395 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 381	9 992
Annen finansinntekt		919	13 055
Nedskrivning og tap ved salg av aksjer i datterselskap		0	301 299
Annen rentekostnad		54 534	116 375
Annen finanskostnad		13 416	19 205
Resultat av finansposter		-60 650	-413 832
Resultat før skattekostnad		3 103 540	-809 768
Skattekostnad på resultat		521 752	0
Årsresultat	5	2 581 788	-809 768

Penneo Dokumentnøkkel: XHJ75-OE20K-1MKIN-AZGNN-FG6N9-QSCMT



Balanse			
Byggtorget Øst AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler, transportmidler og driftsløsøre	4	1 511 416	796 088
Sum varige driftsmidler	4	1 511 416	796 088
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	488 446	488 446
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		489 446	489 446
Sum anleggsmidler		2 000 862	1 285 534
Omløpsmidler			
Lager av varer	2	16 938 598	16 330 153
Fordringer			
Kundefordringer		4 495 201	3 882 789
Andre kortsiktige fordringer		6 697 669	1 469 542
Sum fordringer		11 192 870	5 352 331
Bankinnskudd, kontanter	7, 8	238 131	4 965 464
Sum omløpsmidler		28 369 599	26 647 948
Sum eiendeler		30 370 460	27 933 483
Byggtorget Øst AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: XHJ75-OE20K-1MKIN-AZGNN-FG6N9-QSCMT



Balanse			
Byggtorget Øst AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 762 412	2 139 334
Overkurs	5	21 080 868	11 554 016
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	10 149 930
Sum innskutt egenkapital		23 843 280	23 843 280
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 032 819	0
Sum opptjent egenkapital		2 032 819	0
Sum egenkapital	5	25 876 100	23 843 280
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	626 594	0
Leverandørgjeld		857 445	1 166 830
Betalbar skatt		521 752	0
Skyldig offentlige avgifter		898 324	635 776
Utbytte		548 969	1 045 000
Annen kortsiktig gjeld		1 041 276	1 242 596
Sum kortsiktig gjeld		4 494 361	4 090 202
Sum gjeld		4 494 361	4 090 202
Sum egenkapital og gjeld		30 370 460	27 933 483
12.05.2025 Styret i Byggtorget Øst AS			
_____ Even Gulbrand Eng styreleder	_____ Svein Kristian Klund nestleder	_____ Robert Slevigen styremedlem/daglig leder	
_____ Ivar Martin Skogstad styremedlem	_____ Runar Stephan Vold Andresen styremedlem		
Byggtorget Øst AS			Side 4

Penneo Dokumentnr.økke1: XHJ5-OE20K-1MKIN-AZGNN-FG6N9-QSCMT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Det er foretatt avsetning til ukurans.

Andel av leverandørbonus som knytter seg til varebeholdningen er ført til reduksjon av varebeholdning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Annen driftsinntekt

	2024	2023
Gevinst salg driftsmidler	295 000	0
Utleie arbeidskraft til datterselskapet	0	566 667
Utleie driftsmidler til datterselskapet	0	40 000
Sum	295 000	606 667



Note 2 Leverandørbonus

I 2024 er det ført andel av opptjent leverandørbonus av årets varekjøp med kr 1 904 289, tilsvarende 10%, til reduksjon av varelageret. Tilsvarende året før ble kr 850 183 (4,89%) ført til reduksjon av varelageret i 2023 og kr 1 709 619 (10%) ført til reduksjon av varelageret i 2022.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	5 267 753	5 983 633
Arbeidsgiveravgift	786 017	884 989
Pensjonskostnader	131 237	152 410
Andre ytelser	119 062	81 022
Sum	6 304 068	7 102 054

Gjennomsnittlig antall årsverk	8	9
--------------------------------	---	---

Note 4 Varige driftsmidler

	Påkostning leide lokaler	Transportmidler, inventar og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	904 740	4 845 901	5 750 641
Tilgang kjøpte driftsmidler		980 000	980 000
Avgang i året		751 100	751 100
Anskaffelseskost 31.12.24	904 740	5 074 801	5 979 541
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	823 721	3 644 404	4 468 125
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	823 721	3 644 404	4 468 125
Bokført verdi 31.12.24	81 019	1 430 397	1 511 416
Årets ordinære avskrivninger	13 694	250 979	264 673
Økonomisk levetid	0-50 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Vedtatt ikke reg. kapitalforhøyelse	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 139 334	11 554 016	10 149 930	0	23 843 280
Kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering	623 078	9 526 852	-10 149 930	0	0
Årets overskudd	0		0	2 581 788	2 581 788
Avsatt utbytte				-548 969	-548 969
Pr. 31.12.2024	2 762 412	21 080 868	0	2 032 819	25 876 099



Note 6 Aksjer

Eierandel

Byggtorget MG Holding AS 0,41 %

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 181 390.

Note 8 Pantstillelse

Gjeld som er pantsatt utgjør kr 626 594. Selskapet har kr 5 000 000 i kredittramme på kassekreditt. Ingen gjeld forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Bokførte verdier stilt som sikkerhet:

Varige driftsmidler	1 511 416
Varebeholdning	16 938 598
Fordringer	11 192 870
Sum	29 642 884

Note 9 Aksjonærer

Den registrerte aksjekapitalen i Byggtorget Øst AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 762 412	1,0	2 762 412
Sum	2 762 412		2 762 412

Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skogstad & Eng AS	911 596	33	33
Hejoka AS	690 603	25	25
Tap&vinn AS	690 603	25	25
Tre Kloss Majoren AS	469 610	17	17
Totalt antall aksjer	2 762 412	100,0	100,0

Selskapet har fordringer på aksjonærene med kr 548 969. Fordringene vil bli motregnet utbytte.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skogstad, Ivar Martin

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-155017

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-05-12 17:35:14 UTC



Eng, Even Gulbrand

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-85501

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-05-12 20:04:44 UTC



Slevigen, Robert

Styremedlem/daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-370896

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-13 16:31:18 UTC



Klund, Svein

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-219853

IP: 95.128.xxx.xxx

2025-05-14 06:14:21 UTC



Andresen, Runar Vold

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-161842

IP: 89.11.xxx.xxx

2025-05-14 11:07:45 UTC



Penneo Dokumentnr.økkef:XHJ75-OE20K-1MKIN-AZGNN-FG6N9-QSCMT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.