Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 255 565
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VANN OG VARMETEKNIKK AS
Forretningsadresse:	Vesterålsgata 33 8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Petter Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 229 972	12 706 081
Annen driftsinntekt		3 000	
Sum inntekter		**14 232 972**	**12 706 081**
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		279 920	50 000
Varekostnad		5 831 549	5 794 950
Lønnskostnad	1	4 555 961	3 921 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	393 243	274 581
Annen driftskostnad	1	2 374 340	1 563 112
Sum kostnader		**13 435 012**	**11 604 148**
Driftsresultat		**797 960**	**1 101 933**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 427	39 277
Annen finansinntekt		77 400	77 400
Sum finansinntekter		**87 827**	**116 677**
Annen rentekostnad		291 844	287 819
Annen finanskostnad		100	
Sum finanskostnader		**291 944**	**287 819**
Netto finans		**-204 117**	**-171 142**
Resultat før skattekostnad		**593 843**	**930 791**
Skattekostnad på resultat	3	69 969	199 660
Årsresultat		**523 874**	**731 131**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**523 874**	**731 131**
Totalresultat		**523 874**	**731 131**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	523 874	731 131
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		**523 874**	**731 131**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	115 207	
Sum immaterielle eiendeler		**115 207**	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5		
Maskiner og anlegg	2, 5	377 042	445 893
Skip og flytende installasjoner	2, 5	32 083	50 417
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	627 919	282 201
Sum varige driftsmidler		**1 037 044**	**778 511**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	2 937 948	2 937 948
Investering i annet foretak i samme konsern	6, 7		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		440 000	440 000
Sum finansielle anleggsmidler		**3 377 948**	**3 377 948**
Sum anleggsmidler		**4 530 199**	**4 156 459**
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		**200 000**	**479 920**
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 425 065	4 404 128
Andre kortsiktige fordringer		56 347	64 288
Konsernfordringer	6	1 265 819	926 150
Sum fordringer		**4 747 232**	**5 394 566**
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	522 301	1 044 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**522 301**	**1 044 743**
Sum omløpsmidler		**5 469 533**	**6 919 229**
SUM EIENDELER		**9 999 732**	**11 075 688**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 104 636	3 580 762
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		**4 104 636**	**3 580 762**
Sum egenkapital		**4 134 636**	**3 610 762**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 581 693	3 787 496
Sum annen langsiktig gjeld		**3 581 693**	**3 787 496**
Sum langsiktig gjeld		**3 581 693**	**3 787 496**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		798 433	2 278 259
Betalbar skatt	3	185 176	131 059
Skyldig offentlige avgifter		785 676	562 789
Annen kortsiktig gjeld		514 118	705 323

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld		**2 283 403**	**3 677 429**
Sum gjeld		**5 865 096**	**7 464 925**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**9 999 732**	**11 075 688**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 582790

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 255 565
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VANN OG VARMETEKNIKK AS
Forretningsadresse:	Vesterålsgata 33 8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Petter Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 912 255 565
VANN OG VARMETEKNIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 229 972	12 706 081
Annen driftsinntekt		3 000	
Sum inntekter		**14 232 972**	**12 706 081**
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		279 920	50 000
Varekostnad		5 831 549	5 794 950
Lønnskostnad	1	4 555 961	3 921 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	393 243	274 581
Annen driftskostnad	1	2 374 340	1 563 112
Sum kostnader		**13 435 012**	**11 604 148**
Driftsresultat		**797 960**	**1 101 933**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 427	39 277
Annen finansinntekt		77 400	77 400
Sum finansinntekter		**87 827**	**116 677**
Annen rentekostnad		291 844	287 819
Annen finanskostnad		100	
Sum finanskostnader		**291 944**	**287 819**
Netto finans		**-204 117**	**-171 142**
Resultat før skattekostnad		**593 843**	**930 791**
Skattekostnad på resultat	3	69 969	199 660
Årsresultat		**523 874**	**731 131**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**523 874**	**731 131**
Totalresultat		**523 874**	**731 131**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	523 874	731 131
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		**523 874**	**731 131**

Organisasjonsnr: 912 255 565
VANN OG VARMETEKNIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	115 207	
Sum immaterielle eiendeler		**115 207**	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5		
Maskiner og anlegg	2, 5	377 042	445 893
Skip og flytende installasjoner	2, 5	32 083	50 417
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	627 919	282 201
Sum varige driftsmidler		**1 037 044**	**778 511**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	2 937 948	2 937 948
Investering i annet foretak i samme konsern	6, 7		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		440 000	440 000
Sum finansielle anleggsmidler		**3 377 948**	**3 377 948**
Sum anleggsmidler		**4 530 199**	**4 156 459**
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		**200 000**	**479 920**
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 425 065	4 404 128
Andre kortsiktige fordringer		56 347	64 288
Konsernfordringer	6	1 265 819	926 150
Sum fordringer		**4 747 232**	**5 394 566**
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	522 301	1 044 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**522 301**	**1 044 743**
Sum omløpsmidler		**5 469 533**	**6 919 229**
SUM EIENDELER		**9 999 732**	**11 075 688**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 104 636	3 580 762
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		**4 104 636**	**3 580 762**
Sum egenkapital		**4 134 636**	**3 610 762**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 581 693	3 787 496
Sum annen langsiktig gjeld		**3 581 693**	**3 787 496**
Sum langsiktig gjeld		**3 581 693**	**3 787 496**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		798 433	2 278 259
Betalbar skatt	3	185 176	131 059
Skyldig offentlige avgifter		785 676	562 789
Annen kortsiktig gjeld		514 118	705 323
Sum kortsiktig gjeld		**2 283 403**	**3 677 429**
Sum gjeld		**5 865 096**	**7 464 925**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**9 999 732**	**11 075 688**

Organisasjonsnr: 912 255 565
VANN OG VARMETEKNIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

BankID Signing
Petter Antonsen
2025-06-24
BankID Signing
Kristoffer Magnus Pedersen Jol
2025-06-24

Årsregnskap

2024

VANN OG VARMETEKNIKK AS

Org.nr.:912 255 565

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

SpareBank 1 REGNSKAPSHUSET

RESULTATREGNSKAP

VANN OG VARMETEKNIKK AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		14 229 972	12 706 081
Annen driftsinntekt		3 000	0
Sum driftsinntekter		**14 232 972**	**12 706 081**
Varekostnad		5 831 549	5 794 950
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		279 920	50 000
Lønnskostnad	1	4 555 961	3 921 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	393 243	274 581
Annen driftskostnad	1	2 374 340	1 563 112
Sum driftskostnader		**13 435 012**	**11 604 148**
Driftsresultat		**797 960**	**1 101 933**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 427	39 277
Annen finansinntekt		77 400	77 400
Annen rentekostnad		291 844	287 819
Annen finanskostnad		100	0
Resultat av finansposter		**-204 117**	**-171 142**
Resultat før skattekostnad		**593 843**	**930 791**
Skattekostnad på resultat	3	69 969	199 660
Resultat		**523 874**	**731 131**
Årsresultat		**523 874**	**731 131**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	523 874	731 131
Sum overføringer		**523 874**	**731 131**

BALANSE

VANN OG VARMETEKNIKK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	115 207	0
Sum immaterielle eiendeler		**115 207**	**0**
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2, 5	377 042	445 893
Skip og flytende installasjoner	2, 5	32 083	50 417
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	627 919	282 201
Sum varige driftsmidler		**1 037 044**	**778 511**
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6, 7	2 937 948	2 937 948
Investeringer i aksjer og andeler		440 000	440 000
Sum finansielle anleggsmidler		**3 377 948**	**3 377 948**
Sum anleggsmidler		**4 530 199**	**4 156 459**
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		200 000	479 920
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	3 425 065	4 404 128
Fordring på foretak i samme konsern	6	1 265 819	926 150
Andre kortsiktige fordringer		56 347	64 288
Sum fordringer		**4 747 232**	**5 394 566**
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	522 301	1 044 743
Sum omløpsmidler		**5 469 533**	**6 919 229**
Sum eiendeler		**9 999 732**	**11 075 688**

BALANSE

VANN OG VARMETEKNIKK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	4 104 636	3 580 762
Sum opptjent egenkapital		**4 104 636**	**3 580 762**
Sum egenkapital		**4 134 636**	**3 610 762**
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 581 693	3 787 496
Sum annen langsiktig gjeld		**3 581 693**	**3 787 496**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		798 433	2 278 259
Betalbar skatt	3	185 176	131 059
Skyldig offentlige avgifter		785 676	562 789
Annen kortsiktig gjeld		514 118	705 323
Sum kortsiktig gjeld		**2 283 403**	**3 677 429**
Sum gjeld		**5 865 096**	**7 464 925**
Sum egenkapital og gjeld		**9 999 732**	**11 075 688**

Sortland, 24.06.2025
Styret i Vann og Varmeteknikk AS

Petter Antonsen
styreleder/daglig leder

Kristoffer Magnus Pedersen Johannessen
styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP
Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER
Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	4 038 333	3 422 658
Arbeidsgiveravgift	223 923	211 112
Pensjonskostnader	193 612	143 679
Andre ytelser	100 092	144 057
Sum	**4 555 961**	**3 921 505**

Selskapet har i 2024 sysselsatt 4 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER
Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR
Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 25 000.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Båt/fartøy	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 062 498	1 392 558	215 000	2 670 056
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		651 776		651 776
= Anskaffelseskost 31.12.24	**1 062 498**	**2 044 334**	**215 000**	**3 321 832**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	685 455	1 416 414	182 917	2 284 786
= Bokført verdi 31.12.24	**377 042**	**627 921**	**32 083**	**1 037 046**
Årets ordinære avskrivninger	68 851	306 058	18 333	393 243
Økonomisk levetid	3-10 år	3-10 år	3-8 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	185 176	199 660
Endring i utsatt skattefordel	-115 207	0
Skattekostnad ordinært resultat	**69 969**	**199 660**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	593 843	930 791
Permanente forskjeller	-57 297	-69 222
Endring i midlertidige forskjeller	305 164	45 976
Avgitt konsernbidrag	0	-311 823
Skattepliktig inntekt	**841 710**	**595 722**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	185 176	199 660
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-68 601
Sum betalbar skatt i balansen	**185 176**	**131 059**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-285 492	-235 859	49 633
Varebeholdning	-279 920	-50 000	229 920
Fordringer	-36 798	-30 822	5 976
Gevinst – og tapskonto	78 542	98 178	19 636
Sum	**-523 667**	**-218 504**	**305 164**
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	218 504	218 504
Grunnlag for utsatt skattefordel	**-523 667**	**0**	**523 667**
Utsatt skattefordel (22 %)	**-115 207**	**0**	**115 207**

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	3 580 762	3 610 762
Pr 01.01.2024	**30 000**	**3 580 762**	**3 610 762**
Årets resultat		523 874	523 874
Pr 31.12.2024	**30 000**	**4 104 636**	**4 134 636**

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 581 693	3 787 496
Sum	**3 581 693**	**3 787 496**
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	640 290	347 002
Kundefordringer	2 489 657	3 595 572
Sum	**3 129 947**	**3 942 574**

Aksjonærene har kausjonert for ethvert mellomværende pålydende kr.200.000 hver.
I tillegg er det stilt sikkerhet i fast eiendom i VVT Eiendom AS pålydende kr.4.000.000 som 2.prioritet.

Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
VVT Eiendom AS	Datterselskap	100 %

	Beløp	Interngevinst

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2024	2023
Fordringer	1 265 819	1 326 150
Kundefordring konsern	0	
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Sum	**1 265 819**	**1 326 150**

Transaksjoner mellomværende
Vann og Varmeteknikk AS har fakturert Vvt Eiendom AS kr 392 073 eks.mva for varer og tjenester.
Vvt Eiendom AS har fakturert Vann og Varmeteknikk AS kr 540 000 eks.mva for husleie

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Rørkjøp AS				440 000		
Vvt Eiendom AS	SORTLAND	100,0%	100,0%	2 937 948	135 857	-681 385
Sum				**3 377 948**	**135 857**	**-681 385**

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 177 698 og skyldig skattetrekk utgjør pr 31.12 kr. 177 546.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VANN OG VARMETEKNIKK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	**100**		**30 000**

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristoffer Magnus Pedersen Johannessen	50	50,0	50,0
Petter Antonsen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	**100**	**100,0**	**100,0**

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Petter Antonsen	styreleder/daglig leder	50
Kristoffer Magnus Pedersen Johannessen	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		**100**

REVICOM

Til generalforsamlingen i Vann og Varmeteknikk AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vann og Varmeteknikk AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening
- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Sortland, 25.06.2025

Revicom AS

Solfrid Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
+47 459 00500

Epost:
post@revicom.no
Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø

Miljøfyrtårn SERTIFISERT VIRKSOMHET

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

visena.com

Elektronisk signatur

Signert av

Andersen, Solfrid

bankID

Dato og tid *(UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

25.06.2025 09:40:44

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.