



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 486 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ørvegen 1160
6639 TORVIKBUKT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tage Gjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 174	7 188
Sum kostnader		18 174	7 188
Driftsresultat		-18 174	-7 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 074	
Sum finansinntekter		1 074	
Netto finans		1 074	
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 100	-7 188
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 934	-4 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 166	-3 046
Årsresultat		-13 166	-3 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 166	-3 046
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-27 033	
Udekket tap		3 047	-3 046
Overføringer annen innskutt egenkapital		10 820	
Sum overføringer og disponeringer		-13 166	-3 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		4 141
Sum immaterielle eiendeler			4 141
Sum anleggsmidler		0	4 141
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		35 108	
Sum fordringer		35 108	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 574	98 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 574	98 500
Sum omløpsmidler		134 682	98 500
SUM EIENDELER		134 682	102 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			-10 820
Sum innskutt egenkapital		100 000	89 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			3 046
Sum opptjent egenkapital			-3 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		100 000	86 134
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	34 682	16 508
Sum kortsiktig gjeld		34 682	16 508
Sum gjeld		34 682	16 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 682	102 642



**Årsregnskap 2018
for
Gjøen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 918486445

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset Nordvest AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vågeveien 7
6509 KRISTIANSUND N



Gjøen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2018	jan 17-des 17
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	18 174	7 188
Sum driftskostnader		18 174	7 188
DRIFTSRESULTAT		(18 174)	(7 188)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 074	0
Sum finansinntekter		1 074	0
NETTO FINANSPOSTER		1 074	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(17 100)	(7 188)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(3 934)	(4 141)
ORDINÆRT RESULTAT		(13 166)	(3 047)
ARSRESULTAT		(13 166)	(3 047)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(27 033)	0
Overføringer annen innskutt egenkapital		10 820	0
Fremføring av udekket tap		3 047	(3 047)
SUM OVERF. OG DISP.		(13 166)	(3 047)



Gjøen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	4 141
Sum immaterielle eiendeler		0	4 141
SUM ANLEGGSMIDLER		0	4 141
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		35 108	0
Sum fordringer		35 108	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 574	98 500
SUM OMLØPSMIDLER		134 682	98 500
SUM EIENDELER		134 682	102 641
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	(10 820)
Sum innskutt egenkapital		100 000	89 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(0)	(3 047)
Sum opptjent egenkapital		(0)	(3 047)
SUM EGENKAPITAL		100 000	86 134
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	34 682	16 508
SUM KORTSIKTIG GJELD		34 682	16 508
SUM GJELD		34 682	16 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 682	102 642

Torvikbukt, 31. mai 2019
I styret for **Gjøen Eiendom AS**

Rolf Tage Gjøen
Styreleder

May Britt Heggem Gjøen
Styremedlem



Gjøen Eiendom AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet er heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.



Gjøen Eiendom AS

Noter 2018

Note 2 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2018	2017
Gjeld:		
Kortsiktig gjeld til Rolf Tage Gjøen AS	34 682	16 508
Sum gjeld	34 682	16 508

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Rolf Tage Gjøen AS	889 196 572	100	100,00 %

Styreleder Rolf Tage Gjøen eier 100 % av aksjene i Rolf Tage Gjøen AS.

Note 4 - Skatt

	2018	2017
Betalbar skatt	-8 075	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	4 141	-4 141
Samlede ordinære skattekostnader	-3 934	-4 141

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2018
Resultat før skattekostnader	-17 100
Mottatt konsernbidrag	35 108
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	18 008
Inntekt	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2018	2017
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	18 008
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	18 008

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-18 008
Balanseført utsatt skattefordel	0	4 141