



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 568 123  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAXENBORG HOLDING AS  
Forretningsadresse: C/O Rune Sand  
Ladeveien 38  
7066 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		214 500	82 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>214 500</b>	<b>82 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	72 372	72 372
Annen driftskostnad		54 344	82 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 716</b>	<b>154 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 784</b>	<b>-72 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	
Annen rentekostnad		135 965	57 777
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 965</b>	<b>57 777</b>
<b>Netto finans</b>		<b>864 035</b>	<b>-57 777</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>951 820</b>	<b>-129 948</b>
Skattekostnad	2	-4 000	-28 588
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>955 819</b>	<b>-101 360</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>955 820</b>	<b>-101 360</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		558 473	
Annen egenkapital		397 347	-101 360
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>955 820</b>	<b>-101 360</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	41 279	37 279
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 279</b>	<b>37 279</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 473 836	3 546 208
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 473 836</b>	<b>3 546 208</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	
Lån til foretak i samme konsern		5 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	34 000	34 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	136 000	11 000
Andre fordringer		349 661	349 661
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>554 661</b>	<b>394 661</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 069 776</b>	<b>3 978 148</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	447	4 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>447</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>447</b>	<b>4 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 070 222</b>	<b>3 982 147</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	13 000	13 000
Annen innskutt egenkapital	8	-10 023	-10 023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 977</b>	<b>32 977</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	800 374	403 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>800 374</b>	<b>403 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>833 351</b>	<b>436 005</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 234 736	3 544 456
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 234 736</b>	<b>3 544 456</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 234 736</b>	<b>3 544 456</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 135	1 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 135</b>	<b>1 687</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 236 871</b>	<b>3 546 143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 070 222</b>	<b>3 982 147</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 433827

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 568 123  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAXENBORG HOLDING AS  
Forretningsadresse: C/O Rune Sand  
Ladeveien 38  
7066 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 568 123  
SAXENBORG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		214 500	82 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>214 500</b>	<b>82 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	72 372	72 372
Annen driftskostnad		54 344	82 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 716</b>	<b>154 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 784</b>	<b>-72 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	
Annen rentekostnad		135 965	57 777
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 965</b>	<b>57 777</b>
<b>Netto finans</b>		<b>864 035</b>	<b>-57 777</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	-4 000	-28 588
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>955 819</b>	<b>-101 360</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>955 820</b>	<b>-101 360</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		558 473	
Annen egenkapital		397 347	-101 360
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>955 820</b>	<b>-101 360</b>



Organisasjonsnr: 918 568 123  
SAXENBORG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	41 279	37 279
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 279</b>	<b>37 279</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 473 836	3 546 208
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 473 836</b>	<b>3 546 208</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	
Lån til foretak i samme konsern		5 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	34 000	34 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	136 000	11 000
Andre fordringer		349 661	349 661
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>554 661</b>	<b>394 661</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 069 776</b>	<b>3 978 148</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	447	4 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>447</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>447</b>	<b>4 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 070 222</b>	<b>3 982 147</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	30 000	30 000



Overkurs	8	13 000	13 000
Annen innskutt egenkapital	8	-10 023	-10 023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 977</b>	<b>32 977</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	800 374	403 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>800 374</b>	<b>403 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>833 351</b>	<b>436 005</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 234 736	3 544 456
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 234 736</b>	<b>3 544 456</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 234 736</b>	<b>3 544 456</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 135	1 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 135</b>	<b>1 687</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 236 871</b>	<b>3 546 143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 070 222</b>	<b>3 982 147</b>



Organisasjonsnr: 918 568 123  
SAXENBORG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3618580.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3618580.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-144744.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3473836.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-72372.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





**Årsregnskap for 2022**

**Saxenborg Holding AS  
7068 TRONDHEIM**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Effektiv Bedrift AS  
Postboks 93  
7223 Melhus  
Org.nr. 930164178

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2022**  
**Saxenborg Holding AS**

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		214 500	82 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>214 500</b>	<b>82 500</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(72 372)	(72 372)
Annen driftskostnad		(54 344)	(82 299)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(126 716)</b>	<b>(154 671)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 784</b>	<b>(72 171)</b>
Annen finansinntekt		1 000 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		(135 965)	(57 777)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(135 965)</b>	<b>(57 777)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>864 035</b>	<b>(57 777)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>951 820</b>	<b>(129 948)</b>
Skattekostnad	2	4 000	28 588
<b>Årsresultat</b>		<b>955 820</b>	<b>(101 360)</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		558 473	0
Annen egenkapital		397 347	(101 360)
<b>Sum</b>		<b>955 820</b>	<b>(101 360)</b>



### Balanse pr. 31. desember 2022 Saxenborg Holding AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	41 279	37 279
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 279</b>	<b>37 279</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 473 836	3 546 208
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 473 836</b>	<b>3 546 208</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		30 000	0
Lån til foretak i samme konsern		5 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	34 000	34 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	136 000	11 000
Andre fordringer		349 661	349 661
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>554 661</b>	<b>394 661</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 069 776</b>	<b>3 978 148</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	447	4 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>447</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>447</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 070 222</b>	<b>3 982 147</b>



### Balanse pr. 31. desember 2022 Saxenborg Holding AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	13 000	13 000
Annen innskutt egenkapital	8	(10 023)	(10 023)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 977</b>	<b>32 977</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	800 374	403 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>800 374</b>	<b>403 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>833 351</b>	<b>436 005</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 234 736	3 544 456
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 234 736</b>	<b>3 544 456</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 234 736</b>	<b>3 544 456</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 135	1 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 135</b>	<b>1 687</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 236 871</b>	<b>3 546 143</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 070 222</b>	<b>3 982 147</b>

Trondheim,

\_\_\_\_\_  
Rune Sand  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2022

### Saxenborg Holding AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 618 580
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 618 580</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(144 744)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>3 473 836</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(72 372)

## Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	951 820	(129 948)
+/- Permanente forskjeller	(970 000)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	72 372	72 371
- Fremførbart underskudd	(54 192)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(57 577)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(4 000)	(28 588)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(4 000)</b>	<b>(28 588)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(72 371)	(144 744)	72 373
Skattemessig fremførbart underskudd	(97 079)	(42 887)	(54 192)
Sum midlertidige forskjeller	(169 450)	(187 631)	18 180
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(37 279)</b>	<b>(41 279)</b>	<b>4 000</b>

## Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
Boligcompaniet Holding AS*	Trondheim	33,33/33,33	136 683	221 572
Saxenborg Eiendom AS	Trondheim	100	5 880	(24 120)

\*Tall for 2022 er ikke klar

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 490 661

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sand, Rune	30	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	13 000	(10 023)	403 028	436 005
Tilleggsutbytte				(558 473)	(558 473)
Årets resultat				955 820	955 820
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>13 000</b>	<b>(10 023)</b>	<b>800 374</b>	<b>833 351</b>

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Kr 349 661 gjelder Aksjonærlån til Rune Sand.  
Det er ikke opprettet noe sikkerhet for lånet.

## Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Rune Sand

a34bb421-2b50-4557-ada8-7e65cb73122e - 2023-05-25 11:20:56 UTC +03:00  
BankID - b9bba964-362b-427e-81e0-749be61bbc6c - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8ab90724-559b-4ad3-9a44-1c42ae415682>

 **visma sign**  
www.vismasign.com