



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 898 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLIDOLBYGGET AS
Forretningsadresse: Sjøgata 4
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Berntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 183 066 | 5 291 133 |
| Annen driftsinntekt | | 89 898 | 80 000 |
| Sum inntekter | | 5 272 964 | 5 371 133 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 542 164 | 1 263 113 |
| Lønnskostnad | 1 | 26 003 | 9 457 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 447 123 | 447 123 |
| Annen driftskostnad | 1 | 444 883 | 521 576 |
| Sum kostnader | | 2 460 173 | 2 241 268 |
| Driftsresultat | | 2 812 792 | 3 129 864 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 445 | 4 629 |
| Annen finansinntekt | | 10 902 | 14 921 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 5 785 | 43 521 |
| Sum finansinntekter | | 18 133 | 63 071 |
| Annen rentekostnad | | 2 523 | 1 338 |
| Sum finanskostnader | | 2 523 | 1 338 |
| Netto finans | | 15 609 | 61 734 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 828 401 | 3 191 598 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 618 967 | 691 122 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 209 434 | 2 500 476 |
| Årsresultat | | 2 209 434 | 2 500 476 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 209 434 | 2 500 476 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 4,5 | 2 453 679 | 1 950 000 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overføringer annen egenkapital | 4,5 | -244 245 | 550 476 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 209 434 | 2 500 476 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 10 654 857 | 11 093 110 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 23 941 | 32 811 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 678 798 | 11 125 921 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 2 577 488 | 2 417 488 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | | 26 609 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 577 488 | 2 444 097 |
| Sum anleggsmidler | | 13 256 286 | 13 570 018 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 3 298 | 37 080 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 181 568 | 126 736 |
| Sum fordringer | | 184 866 | 163 816 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | 169 723 | 163 938 |
| Sum investeringer | | 169 723 | 163 938 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 897 282 | 520 735 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 897 282 | 520 735 |
| Sum omløpsmidler | | 1 251 872 | 848 489 |
| SUM EIENDELER | | 14 508 158 | 14 418 507 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 8 | 600 000 | 600 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4,5 | 8 619 391 | 8 863 636 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 619 391 | 8 863 636 |
| Sum egenkapital | | 9 219 391 | 9 463 636 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 710 637 | 783 733 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 710 637 | 783 733 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 710 637 | 783 733 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 291 532 | 313 639 |
| Betalbar skatt | 3 | | 212 318 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 627 | 1 184 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 3 292 491 | 2 620 140 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 992 480 | 1 023 857 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 578 130 | 4 171 138 |
| Sum gjeld | | 5 288 767 | 4 954 871 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 508 158 | 14 418 507 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 715642

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 898 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLIDOLBYGGET AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 205
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Berntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021



Organisasjonsnr: 930 898 406
GLIDOLBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 183 066 | 5 291 133 |
| Annen driftsinntekt | | 89 898 | 80 000 |
| Sum inntekter | | 5 272 964 | 5 371 133 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 542 164 | 1 263 113 |
| Lønnskostnad | 1 | 26 003 | 9 457 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 447 123 | 447 123 |
| Annen driftskostnad | 1 | 444 883 | 521 576 |
| Sum kostnader | | 2 460 173 | 2 241 268 |
| Driftsresultat | | 2 812 792 | 3 129 864 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 445 | 4 629 |
| Annen finansinntekt | | 10 902 | 14 921 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 5 785 | 43 521 |
| Sum finansinntekter | | 18 133 | 63 071 |
| Annen rentekostnad | | 2 523 | 1 338 |
| Sum finanskostnader | | 2 523 | 1 338 |
| Netto finans | | 15 609 | 61 734 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 618 967 | 691 122 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 209 434 | 2 500 476 |
| Årsresultat | | 2 209 434 | 2 500 476 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 209 434 | 2 500 476 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 4,5 | 2 453 679 | 1 950 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 4,5 | -244 245 | 550 476 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 209 434 | 2 500 476 |



Organisasjonsnr: 930 898 406
GLIDOLBYGGET AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 10 654 857 | 11 093 110 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 23 941 | 32 811 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 678 798 | 11 125 921 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|--|-------------------|-------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | | 2 577 488 | 2 417 488 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | | 26 609 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 577 488 | 2 444 097 |
| Sum anleggsmidler | | 13 256 286 | 13 570 018 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer | 6 | 3 298 | 37 080 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 181 568 | 126 736 |
| Sum fordringer | | 184 866 | 163 816 |

Investeringer

| | | | |
|--------------------------|---|----------------|----------------|
| Markedsbaserte aksjer | 7 | 169 723 | 163 938 |
| Sum investeringer | | 169 723 | 163 938 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 897 282 | 520 735 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 897 282 | 520 735 |
| Sum omløpsmidler | | 1 251 872 | 848 489 |

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 14 508 158 | 14 418 507 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 8 | 600 000 | 600 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4,5 | 8 619 391 | 8 863 636 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 619 391 | 8 863 636 |
| Sum egenkapital | | 9 219 391 | 9 463 636 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 710 637 | 783 733 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 710 637 | 783 733 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 710 637 | 783 733 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 291 532 | 313 639 |
| Betalbar skatt | 3 | | 212 318 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 627 | 1 184 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 3 292 491 | 2 620 140 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 992 480 | 1 023 857 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 578 130 | 4 171 138 |
| Sum gjeld | | 5 288 767 | 4 954 871 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 508 158 | 14 418 507 |



Organisasjonsnr: 930 898 406
GLIDOLBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| A-aksjer | 200.00 | 1200.00 | 240000.00 |
| B-aksjer | 300.00 | 1200.00 | 360000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Østre Aker vei 205 AS | 300.00 | 60.00% | B-aksjer |
| Østre Aker vei 205 AS | 200.00 | 40.00% | A-aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 500.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Glidolbygget AS

Foretaksnr. 930898406



Glidolbygget AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 183 066 | 5 291 133 |
| Annen driftsinntekt | | 89 898 | 80 000 |
| Sum driftsinntekter | | 5 272 964 | 5 371 133 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 542 164 | 1 263 113 |
| Lønnskostnad | 1 | 26 003 | 9 457 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 447 123 | 447 123 |
| Annen driftskostnad | 1 | 444 883 | 521 576 |
| Sum driftskostnader | | 2 460 173 | 2 241 268 |
| DRIFTSRESULTAT | | 2 812 792 | 3 129 864 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 5 785 | 43 521 |
| Annen renteinntekt | | 1 445 | 4 629 |
| Annen finansinntekt | | 10 903 | 14 921 |
| Sum finansinntekter | | 18 133 | 63 071 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 2 523 | 1 338 |
| Sum finanskostnader | | 2 523 | 1 338 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 15 609 | 61 734 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 2 828 401 | 3 191 598 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 618 967 | 691 122 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 2 209 434 | 2 500 476 |
| ÅRSRESULTAT | | 2 209 434 | 2 500 476 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 4,5 | 2 453 679 | 1 950 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 4,5 | (244 245) | 550 476 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 2 209 434 | 2 500 476 |

Årsregnskap for Glidolbygget AS

Organisasjonsnr. 930898406



Glidolbygget AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 10 654 857 | 11 093 110 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 23 941 | 32 811 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 678 798 | 11 125 921 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 2 577 488 | 2 417 488 |
| Lån til tilknyttet selskap | | 0 | 26 609 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 577 488 | 2 444 097 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 13 256 286 | 13 570 018 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 3 298 | 37 080 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 181 568 | 126 737 |
| Sum fordringer | | 184 866 | 163 817 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | 169 723 | 163 938 |
| Sum investeringer | | 169 723 | 163 938 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 897 282 | 520 735 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 1 251 872 | 848 489 |
| SUM EIENDELER | | 14 508 158 | 14 418 507 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 8 | 600 000 | 600 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4,5 | 8 619 391 | 8 863 636 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 619 391 | 8 863 636 |
| SUM EGENKAPITAL | | 9 219 391 | 9 463 636 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 710 637 | 783 733 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 710 637 | 783 733 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 710 637 | 783 733 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 291 532 | 313 639 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 212 318 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 627 | 1 184 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 4 | 3 292 491 | 2 620 140 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 992 480 | 1 023 857 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 4 578 130 | 4 171 138 |
| SUM GJELD | | 5 288 767 | 4 954 871 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 508 158 | 14 418 507 |



Glidolbygget AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020 31.12.2019

Oslo den 02.07.2021

Ronny Thom
Styreleder

John Berntzen
Styremedlem/daglig leder

Lars Stokseth
Styremedlem

Årsregnskap for Glidolbygget AS

Organisasjonsnr. 930898406



Glidolbygget AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Glidolbygget AS

Noter 2020

Note 1 - Lønn og annen godtgjørelse

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret. Selskapet har kun hatt noe timebasert lønnsutgifter i året. Ingen faste ansatte.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år | I fjor |
|---------------------------------|---------------|--------------|
| Lønn | 22 860 | 8 288 |
| Arbeidsgiveravgift | 3 143 | 1 169 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 0 | 0 |
| Totalt | 26 003 | 9 457 |

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

| | |
|----------------------------|--------|
| Revisjon | 12 395 |
| Samlet honorar til revisor | 12 395 |

Selskapet har ikke krav om etablering av OTP.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|----------------------------|---|---|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 18 651 980 | 49 690 | 18 701 670 |
| + Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 18 651 980 | 49 690 | 18 701 670 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 11 972 063 | 16 880 | 11 988 943 |
| + Ordinære avskrivninger | 438 253 | 8 870 | 447 123 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 12 410 315 | 25 750 | 12 436 065 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 6 241 665 | 23 940 | 6 265 605 |
| Prosentats for ord.avskr | 1-10 | 14-20 | |

Eiendommen er pantsatt med kr 31.000.000 - panthaver er DNB Bank ASA. Gjelden er bokført i morselskapet.



Glidolbygget AS

Noter 2020**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

| | |
|--|------------------|
| Resultat før skattekostnader | 2 828 401 |
| + Permanente og andre forskjeller | -14 913 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 332 254 |
| = Inntekt før fradrag for konsernbidrag | 3 145 742 |
| - Ytet konsernbidrag | 3 145 742 |
| = Inntekt | 0 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 692 063 |
| = Sum betalbar skatt | 692 063 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | -73 096 |
| = Ordinær skattekostnad | 618 967 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|---------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 692 063 |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0 |
| +/- Effekt av skatt på konsernbidrag | -692 063 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 4 - ytet konsernbidrag**Gitt konsernbidrag**

| | |
|---|-----------|
| Saldo på gjeldskonto for gitt konsernbidrag | 3 145 742 |
| Fradragsberettiget konsernbidrag | 3 145 742 |

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|---|-----------------|------------------------------|----------------------------|
| Pr 1.1. | 600 000 | 0 | 8 863 636 | 9 463 636 |
| -Til årets resultat | | | -244 245 | -244 245 |
| Pr 31.12. | 600 000 | 0 | 8 619 391 | 9 219 391 |

Disponeringer

| | |
|----------------------------------|------------------|
| Årets resultat før skattekostnad | 2 828 401 |
| Skattekostnad | 618 967 |
| Årets resultat | 2 209 434 |

Noter for Glidolbygget AS

Organisasjonsnr. 930898406



Glidolbygget AS

Noter 2020

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital

244 245

Til disposisjon

2 453 679

Disponeringer

Ytet konsernbidrag

2 453 679

Sum disponert

2 453 679

Note 6 - Kundefordringer

kundefordringer og andre fordringer er verdsatt til pålydende, det er avsatt kr 0 til dekning av fremtidig tap på fordringer.

Note 7 - Markedsbaserte aksjer

Aksjer er verdsatt til markedsverdi pr. 31.12.

Note 8 - Selskapskapital

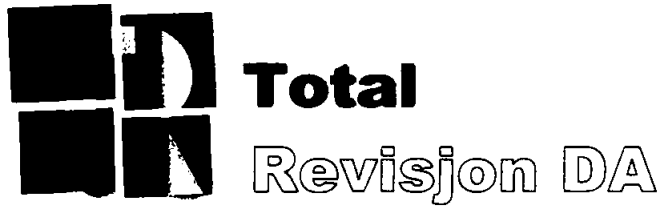
Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 200 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

| Aksjeklasse | Samlet pålydende | Antall aksjer | Pålydende pr. aksje | Stemmerett pr. aksje | Utbytterett pr. aksje |
|-------------|------------------|---------------|---------------------|----------------------|-----------------------|
| A-aksjer | 240 000 | 200 | 1 200 | 1 | 1 |
| B-aksjer | 360 000 | 300 | 1 200 | 1 | 1 |
| Sum | 600 000 | 500 | 1 200 | | |

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel | Stemme-rett | Utbytte-rett |
|-----------------------|-------------|--------|-----------|-------------|--------------|
| Østre Aker vei 205 AS | 912 892 190 | 500 | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % |



Kongensgate 21, 4.etg.
1530 Moss
Tlf. 69 20 42 40
post@totalrevisjon.no
www.totalrevisjon.no
Org.nr. 985.153.965

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Glidolbygget AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Glidolbygget AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 209 434. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Total Revisjon DA

Autorisert Regnskapsførerselskap / Medlemmer av revisorforeningen:
Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

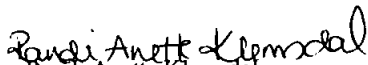
Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

MOSS, 2. juli 2021

Total Revisjon DA


Randi Anette Klemsdal
Statsautorisert revisor

Total Revisjon DA

Medlemmer av revisorforeningen:

Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold