



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 215 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOMENT UTLEIE AS  
Forretningsadresse: v/Stian Pedersen  
Kvilebakke 12  
3766 SANNIDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Bakke Unhjem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	105 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	23 678	34 178
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 678</b>	<b>34 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 322</b>	<b>70 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 755	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 755</b>	
Annen rentekostnad		69 965	52 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 965</b>	<b>52 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 210</b>	<b>-52 900</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 112</b>	<b>17 922</b>
Skattekostnad på resultat	3	6 380	3 948
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 732</b>	<b>13 974</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>22 732</b>	<b>13 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 732</b>	<b>13 974</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 732</b>	<b>13 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1		
Avsatt til annen egenkapital		22 732	13 974
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	1	<b>22 732</b>	<b>13 974</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 000 000	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 645	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 645</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 426	26 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 426</b>	<b>26 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 071</b>	<b>26 697</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 018 071</b>	<b>2 026 697</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	87 451	65 791



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	1		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	1	<b>87 451</b>	<b>65 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>117 451</b>	<b>95 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 209 130	1 264 129
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 209 130</b>	<b>1 264 129</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 209 130</b>	<b>1 264 129</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	6 077	2 739
Utbytte		1 375	5 496
Kortsiktig konserngjeld	7	680 991	655 495
Annen kortsiktig gjeld		3 047	3 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>691 490</b>	<b>666 777</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 900 620</b>	<b>1 930 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 018 071</b>	<b>2 026 697</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616896

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 215 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOMENT UTLEIE AS  
Forretningsadresse: v/Stian Pedersen  
Kvilebakke 12  
3766 SANNIDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Bakke Unhjem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 819 215 952  
MOMENT UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	105 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	23 678	34 178
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 678</b>	<b>34 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 322</b>	<b>70 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 755	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 755</b>	
Annen rentekostnad		69 965	52 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 965</b>	<b>52 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 210</b>	<b>-52 900</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	6 380	3 948
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 732</b>	<b>13 974</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>22 732</b>	<b>13 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 732</b>	<b>13 974</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 732</b>	<b>13 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1		
Avsatt til annen egenkapital		22 732	13 974
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	1	<b>22 732</b>	<b>13 974</b>



Organisasjonsnr: 819 215 952  
MOMENT UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 000 000

2 000 000

Sum varige driftsmidler

2 000 000

2 000 000

Sum anleggsmidler

2 000 000

2 000 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

2 645

Sum fordringer

2 645

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

15 426

26 697

Sum bankinnskudd,

15 426

26 697

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

18 071

26 697

SUM EIENDELER

2 018 071

2 026 697

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 2

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1

87 451

65 791

Udekket tap

1

Sum opptjent egenkapital

1

87 451

65 791

Sum egenkapital

1

117 451

95 791

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	1 209 130	1 264 129
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 209 130</b>	<b>1 264 129</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 209 130</b>	<b>1 264 129</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	6 077	2 739
Utbytte		1 375	5 496
Kortsiktig konserngjeld	7	680 991	655 495
Annen kortsiktig gjeld		3 047	3 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>691 490</b>	<b>666 777</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 900 620</b>	<b>1 930 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 018 071</b>	<b>2 026 697</b>



Organisasjonsnr: 819 215 952  
MOMENT UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Moment Utleie AS

Noter til regnskapet for 2020

# ÅRSREGNSKAP 2023

Moment Utleie AS  
Foretaksnummer: 819 215 952



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Moment Utleie AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		120 000	105 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>105 000</b>
Annen driftskostnad	4	23 678	34 178
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 678</b>	<b>34 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 322</b>	<b>70 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 755	0
Annen rentekostnad		69 965	52 900
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-67 210</b>	<b>-52 900</b>
Resultat før skattekostnad		29 112	17 922
Skattekostnad på resultat	3	6 380	3 948
<b>Resultat</b>		<b>22 732</b>	<b>13 974</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>22 732</b>	<b>13 974</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		22 732	13 974
<b>Sum overføringer</b>	<b>1</b>	<b>22 732</b>	<b>13 974</b>
<b>Moment Utleie AS</b>		<b>Side 1</b>	

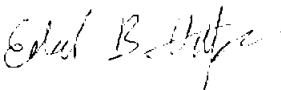

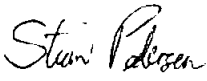


<b>Balanse</b>			
<b>Moment Utleie AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 000 000	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 645	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 645</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 426	26 697
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 071</b>	<b>26 697</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 018 071</b>	<b>2 026 697</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	87 451	65 791
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>87 451</b>	<b>65 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>117 451</b>	<b>95 791</b>
<b>Moment Utleie AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Moment Utleie AS</b>			
	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 209 130	1 264 129
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 209 130</b>	<b>1 264 129</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	6 077	2 739
Avsatt konsernbidrag		1 375	5 496
Konserngjeld	7	680 991	655 495
Annen kortsiktig gjeld		3 047	3 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>691 490</b>	<b>666 777</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 900 620</b>	<b>1 930 906</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 018 071</b>	<b>2 026 697</b>

Oslo, 31.05.2024  
Styret i Moment Utleie AS

 Erlend Bakke Unhjem styreleder	 Tom Nilsen styremedlem	 Stian Pedersen styremedlem/daglig leder
--	--	---

Moment Utleie AS Side 3



## Moment Utleie AS

Noter til regnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter).

#### Varelager

For varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer er anskaffelseskost kostnadene ved tilvirkning av varene. Disse kostnadene vil til dels være variable, og dels direkte. Renteutgifter inngår i tilvirkningskost. Varelager vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Investeringer i andre selskaper

For kortsiktige investeringer brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.



## Moment Utleie AS

Noter til regnskapet for 2023

### Note 1 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital		Annen egenkapital		Sum
	kr		kr		
Egenkapital 1.1	kr	30 000	kr	65 791	kr 95 791
Avsatt konsemsbidrag	kr	-	kr	-1 073	kr -1 073
Årets resultat	kr	-	kr	22 732	kr 22 732
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>kr</b>	<b>30 000</b>	<b>kr</b>	<b>87 451</b>	<b>kr 117 451</b>

Avsatt konsemsbidrag er med skattemessig virkning og er avsatt til søsterselskapet Moment AS.

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr 31.12 består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 kr	10 000 kr	30 000
<b>Sum</b>	<b>3</b>	<b>kr</b>	<b>30 000</b>

Eierstruktur pr 31.12:	Antall	Eierandel
STE Holding AS	3	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3</b>	<b>100 %</b>

STE Holding AS er indirekte eiet av Stian Pedersen(styremedlem), Tom Nilsen(styremedlem) og Erlend Bakke Unhjem(styrets leder).

### Note 3 Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	29 112	17 922
Permanente forskjeller	-110	23
Grunnlag for årets skattekostnad	29 002	17 945
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>29 002</b>	<b>17 945</b>
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsemsbidrag	-1 375	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>27 627</b>	<b>17 945</b>

Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	6 380	3 948
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	6 380	3 948
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>6 380</b>	<b>3 948</b>

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt i skattekostnaden	6 380	3 948
Skattevirkning av konsemsbidrag	-303	-1 209
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 077</b>	<b>2 739</b>



## Moment Utleie AS

Noter til regnskapet for 2023

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.

### Note 5 Annen langsiktig gjeld

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2 023</b>	<b>2 022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 209 130	1 264 129
<b>Sum</b>	<b>1 209 130</b>	<b>1 264 129</b>

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler og sikkerhetsstillelser</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Varige driftsmidler	kr 2 000 000	kr 2 000 000
<b>Sum</b>	<b>kr 2 000 000</b>	<b>kr 2 000 000</b>

### Note 6 Konserngjeld

<b>Konserngjeld består av følgende:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til STE Holding AS(morselskap)	kr 142 650	kr 122 650
Gjeld til Moment AS(søsterselskap)	kr 538 341	kr 532 845
<b>Sum</b>	<b>680 991</b>	<b>655 495</b>