



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 430 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLAVEGEN 235F AS  
Forretningsadresse: Fjellavegen 235F  
5357 FJELL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Michael Gillon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom utenfor avgiftsområde		65 806	102 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 806</b>	<b>102 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		44 243	62 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 243</b>	<b>62 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 563</b>	<b>39 711</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		58 271	44 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 271</b>	<b>44 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 270</b>	<b>-44 605</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 707</b>	<b>-4 894</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 707</b>	<b>-4 894</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 707</b>	<b>-4 894</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 039 781	3 039 781
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 039 781</b>	<b>3 039 781</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Table Control Functionality Andre fordringer		6 944	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 944</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 046 725</b>	<b>3 039 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		275	259
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>275</b>	<b>259</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>275</b>	<b>259</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 047 000</b>	<b>3 040 040</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
aksjekaipital /250 aksjer a kr 1000,00		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 663	5 663
Udekket tap		36 707	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 044</b>	<b>5 663</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>218 956</b>	<b>255 663</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 317 812	1 323 412
Øvrig langsiktig gjeld		1 483 500	1 446 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 801 312</b>	<b>2 770 012</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 801 312</b>	<b>2 770 012</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 217	
Annen kortsiktig gjeld		23 515	14 365
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 732</b>	<b>14 365</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 828 044</b>	<b>2 784 377</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 047 000</b>	<b>3 040 040</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 536662

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 430 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLAVEGEN 235F AS  
Forretningsadresse: Fjellavegen 235F  
5357 FJELL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Michael Gillon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2020

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 430 322  
FJELLAVEGEN 235F AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom utenfor avgiftsområde		65 806	102 000
Sum inntekter		65 806	102 000
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		44 243	62 289
Sum kostnader		44 243	62 289
Driftsresultat		21 563	39 711
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	1	1
Sum finansinntekter	1	1	1
Annen rentekostnad		58 271	44 606
Sum finanskostnader		58 271	44 606
Netto finans		-58 270	-44 605
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 707	-4 894
Årsresultat		-36 707	-4 894



Organisasjonnr: 819 430 322  
FJELLAVEGEN 235F AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2019 2018

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3 039 781 3 039 781

Finansielle anleggsmidler

Table Control  
Functionality Andre  
fordringer

Sum finansielle  
anleggsmidler

Sum anleggsmidler 6 944 6 944  
3 046 725 3 039 781

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 275 275  
275 259

SUM EIENDELER 275 259  
3 047 000 3 040 040

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital  
aksjekapital /250 aksjer  
a kr 1000,00

Sum innskutt egenkapital 250 000 250 000  
250 000 250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital 5 663 5 663  
36 707 5 663  
-31 044 5 663  
218 956 255 663



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 317 812	1 323 412
Øvrig langsiktig gjeld	1 483 500	1 446 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 801 312</b>	<b>2 770 012</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 801 312</b>	<b>2 770 012</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 217	
Annen kortsiktig gjeld	23 515	14 365
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>26 732</b>	<b>14 365</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 828 044</b>	<b>2 784 377</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 047 000</b>	<b>3 040 040</b>



Organisasjonnr: 819 430 322  
FJELLAVEGEN 235F AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1000.00	250000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JMG Holding AS	250.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	250.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei