



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 925 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 10 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 10
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enok Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|---------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 236 160 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 414 956 | 262 744 |
| Sum inntekter | | 1 651 117 | 262 744 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 769 575 | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | 1 093 065 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 862 992 | 302 918 |
| Sum kostnader | | 2 725 632 | 302 918 |
| Driftsresultat | | -1 074 516 | -40 174 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 001 | 270 |
| Sum finansinntekter | | 2 001 | 270 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 239 417 |
| Annen rentekostnad | | 399 797 | 889 |
| Sum finanskostnader | | 399 797 | 240 306 |
| Netto finans | | -397 796 | -240 036 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 472 312 | -280 210 |
| Årsresultat | | -1 472 312 | -280 210 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 472 312 | -280 210 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 472 312 | -280 210 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 13 994 167 | 5 688 037 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 4 | 2 442 738 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 16 436 905 | 5 688 037 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 16 436 905 | 5 688 037 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 70 436 | 0 |
| Sum varer | | 70 436 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 9 627 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 60 842 | 2 482 |
| Sum fordringer | | 70 469 | 2 482 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 141 651 | 39 301 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 141 651 | 39 301 |
| Sum omløpsmidler | | 282 556 | 41 783 |
| SUM EIENDELER | | 16 719 462 | 5 729 820 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 200 | 100 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 200 | 100 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 4 668 406 | 3 196 094 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 668 406 | -3 196 094 |
| Sum egenkapital | | -4 568 206 | -3 095 894 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 19 730 044 | 7 555 457 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 19 730 044 | 7 555 457 |
| Sum langsiktig gjeld | | 19 730 044 | 7 555 457 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 233 520 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 1 158 687 | 1 270 257 |
| Betalbar skatt | 8 | 0 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 65 868 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 99 548 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 557 623 | 1 270 257 |
| Sum gjeld | | 21 287 668 | 8 825 714 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 719 462 | 5 729 820 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 563674

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 925 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 10 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 10
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enok Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 979 925 611
DRONNINGENSGATE 10 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|---------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 236 160 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 414 956 | 262 744 |
| Sum inntekter | | 1 651 117 | 262 744 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 769 575 | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | 1 093 065 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 862 992 | 302 918 |
| Sum kostnader | | 2 725 632 | 302 918 |
| Driftsresultat | | -1 074 516 | -40 174 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 001 | 270 |
| Sum finansinntekter | | 2 001 | 270 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 239 417 |
| Annen rentekostnad | | 399 797 | 889 |
| Sum finanskostnader | | 399 797 | 240 306 |
| Netto finans | | -397 796 | -240 036 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 472 312 | -280 210 |
| Årsresultat | | -1 472 312 | -280 210 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 472 312 | -280 210 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 472 312 | -280 210 |



Organisasjonsnr: 979 925 611
DRONNINGENSGATE 10 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | 4 | 13 994 167 | 5 688 037 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | | |
| | 4 | 2 442 738 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 16 436 905 | 5 688 037 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | |
| | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 16 436 905 | 5 688 037 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 70 436 | 0 |
| Sum varer | | 70 436 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | 9 627 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | 5 | 60 842 | 2 482 |
| Sum fordringer | | 70 469 | 2 482 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | | |
| | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 141 651 | 39 301 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 141 651 | 39 301 |
| Sum omløpsmidler | | 282 556 | 41 783 |
| SUM EIENDELER | | 16 719 462 | 5 729 820 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



| | | | |
|-------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 200 | 100 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 200 | 100 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 4 668 406 | 3 196 094 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 668 406 | -3 196 094 |
| Sum egenkapital | | -4 568 206 | -3 095 894 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 19 730 044 | 7 555 457 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 19 730 044 | 7 555 457 |
| Sum langsiktig gjeld | | 19 730 044 | 7 555 457 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 233 520 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 1 158 687 | 1 270 257 |
| Betalbar skatt | 8 | 0 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 65 868 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 99 548 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 557 623 | 1 270 257 |
| Sum gjeld | | 21 287 668 | 8 825 714 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 719 462 | 5 729 820 |



Organisasjonsnr: 979 925 611
DRONNINGENSGATE 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| Lønn | Årets | Fjorårets |
|------|-------|-----------|
|------|-------|-----------|



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 928510.00 | 0.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 134855.00 | 0.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 29700.00 | 0.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1093065.00 | 0.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Dronningensgate 10 Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Dronningens gate 10, Moss

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det utarbeides ikke konsernregnskap da grense for dette ikke er nådd

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

Annen langsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 19730044.00 | 7555457.00 |

Kortsiktig gjeld



DRONNINGENSGATE 10 AS
979 925 611

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|---------|-------------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 236 160 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 414 956 | 262 744 |
| Sum driftsinntekter | | 1 651 117 | 262 744 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -769 575 | 0 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | -1 093 065 | 0 |
| Annen driftskostnad | | -862 992 | -302 918 |
| Sum driftskostnader | | -2 725 632 | -302 918 |
| Driftsresultat | | -1 074 516 | -40 174 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 001 | 270 |
| Sum finansinntekter | | 2 001 | 270 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | -239 417 |
| Annen rentekostnad | | -399 797 | -889 |
| Sum finanskostnader | | -399 797 | -240 306 |
| Netto finans | | -397 796 | -240 036 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 472 312 | -280 210 |
| Årsresultat | | -1 472 312 | -280 210 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -1 472 312 | -280 210 |
| Sum overføringer | | -1 472 312 | -280 210 |



DRONNINGENSGATE 10 AS
979 925 611

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 13 994 167 | 5 688 037 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 4 | 2 442 738 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 16 436 905 | 5 688 037 |
| Sum anleggsmidler | | 16 436 905 | 5 688 037 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 70 436 | 0 |
| Sum varer | | 70 436 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 9 627 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 60 842 | 2 482 |
| Sum fordringer | | 70 469 | 2 482 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 141 651 | 39 301 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 141 651 | 39 301 |
| Sum omløpsmidler | | 282 556 | 41 783 |
| SUM EIENDELER | | 16 719 462 | 5 729 820 |



DRONNINGENSGATE 10 AS
979 925 611

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 200 | 100 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 200 | 100 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -4 668 406 | -3 196 094 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 668 406 | -3 196 094 |
| Sum egenkapital | | -4 568 206 | -3 095 894 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 19 730 044 | 7 555 457 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 19 730 044 | 7 555 457 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 233 520 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 1 158 687 | 1 270 257 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 65 868 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 99 548 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 557 623 | 1 270 257 |
| Sum gjeld | | 21 287 668 | 8 825 714 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 719 462 | 5 729 820 |

Moss, 20.06.2024

Enok Hansen
styrets leder

Torgeir Flatin
styremedlem

Ståle Ausen
styremedlem



DRONNINGENSGATE 10 AS
979 925 611

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------------------|----------|
| Lønn | 928 510 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 134 855 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 29 700 | 0 |
| Sum | 1 093 065 | 0 |

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har i snitt sysselsatt 2,5 årsverk



DRONNINGENSGATE 10 AS
979 925 611

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler | Driftsløsøre, inventar o.l | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Sum |
|--|-------------------------------|--|-------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 0 | 5 688 037 | 5 688 037 |
| Tilgang i året | 2 442 738 | 8 306 130 | 10 748 868 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 2 442 738 | 13 994 167 | 16 436 905 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | 0 | 0 | 0 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | 0 | 0 | 0 |
| Balanseført verdi pr 31.12 | 2 442 738 | 13 994 167 | 16 436 905 |
| Økonomisk levetid | 0 | 0 | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapets eiendom har vært under rehabilitering og opparbeidelse i 2023, og således er det ikke gjort avskrivning for 2023. Tilsvarende er inventar og utstyr anskaffet for bruk i året, og ikke avskrevet i 2023.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|-----------------------|---------------|
| Ordinære | 334 | 300 | 100 200 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-------------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Dronningensgate 10 Holding AS | 334 | 100,00 | Ordinære |

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Dronningensgate 10 Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Dronningens gate 10, Moss

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det utarbeides ikke konsernregnskap da grense for dette ikke er nådd

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|------------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 19 730 044 | 7 555 457 |



DRONNINGENSGATE 10 AS
979 925 611

Note 8 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2023 | 2022 |
|--|-------------------|-----------------|
| Resultat før skatt | -1 472 312 | -280 210 |
| Permanente forskjeller | 398 780 | 0 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -478 880 | -258 626 |
| Skattepliktig inntekt | -1 552 413 | -538 836 |

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|------------------|
| Anleggsmidler | 2 273 452 | 2 757 119 | -483 667 |
| Gevinst- og tapskonto | 23 932 | 19 146 | 4 786 |
| Fremførbart underskudd | -3 229 612 | -4 782 025 | 1 552 413 |
| Andre forskjeller | 0 | -397 796 | 397 796 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | -932 228 | -2 403 557 | 1 471 328 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 932 228 | 2 403 557 | -1 471 328 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |