



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 593 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GABRIELSEN & PARTNERS LØKKA AS
Forretningsadresse: c/o Aktiv
Thorvald Meyers gate 44
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 941 797	4 351 259
Annen driftsinntekt	4	7 224	113 550
Sum inntekter		14 949 021	4 464 809
Kostnader			
Varekostnad		2 317 537	852 649
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 157 900	1 510 605
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	56 444	41 667
Annen driftskostnad	6	3 246 586	1 332 639
Sum kostnader		12 778 467	3 737 559
Driftsresultat		2 170 554	727 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 064	449
Sum finansinntekter		2 064	449
Annen rentekostnad		12 629	798
Annen finanskostnad		1 000	
Sum finanskostnader		13 629	798
Netto finans		-11 566	-349
Ordinært resultat før skattekostnad		2 158 988	726 900
Skattekostnad på ordinært resultat	9	477 409	158 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 681 579	567 935
Årsresultat		1 681 579	567 935
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Annen egenkapital		181 579	567 935
Sum overføringer og disponeringer		1 681 579	567 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	151 890	208 333
Sum varige driftsmidler		151 890	208 333
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		2 500	
Sum finansielle anleggsmidler		2 500	
Sum anleggsmidler		154 390	208 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			725 000
Andre fordringer		3 492 427	2 098 729
Sum fordringer		3 492 427	2 823 729
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	2 405 539	585 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 405 539	585 417
Sum omløpsmidler		5 897 966	3 409 146
SUM EIENDELER		6 052 356	3 617 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 500,00)	7, 12	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	12	4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		504 430	504 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	749 514	567 935
Sum opptjent egenkapital		749 514	567 935
Sum egenkapital	12	1 253 944	1 072 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			5 023
Sum avsetninger for forpliktelser			5 023
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	5 023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		845 653	568 069
Betalbar skatt	9	482 432	153 942
Skyldige offentlige avgifter		893 781	344 782
Utbytte		1 500 000	
Kortsiktig konserngjeld			350 781
Annen kortsiktig gjeld		1 076 545	1 122 518
Sum kortsiktig gjeld		4 798 412	2 540 091
Sum gjeld		4 798 412	2 545 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 052 356	3 617 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 470977

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 593 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GABRIELSEN & PARTNERS LØKKA AS
Forretningsadresse: c/o Aktiv
Thorvald Meyers gate 44
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 593 221
GABRIELSEN & PARTNERS LØKKA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 941 797	4 351 259
Annen driftsinntekt	4	7 224	113 550
Sum inntekter		14 949 021	4 464 809
Kostnader			
Varekostnad		2 317 537	852 649
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 157 900	1 510 605
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	56 444	41 667
Annen driftskostnad	6	3 246 586	1 332 639
Sum kostnader		12 778 467	3 737 559
Driftsresultat		2 170 554	727 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 064	449
Sum finansinntekter		2 064	449
Annen rentekostnad		12 629	798
Annen finanskostnad		1 000	
Sum finanskostnader		13 629	798
Netto finans		-11 566	-349
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	477 409	158 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 681 579	567 935
Årsresultat		1 681 579	567 935
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Annen egenkapital		181 579	567 935
Sum overføringer og disponeringer		1 681 579	567 935



Organisasjonsnr: 922 593 221
GABRIELSEN & PARTNERS LØKKA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

8

151 890

208 333

Sum varige driftsmidler

151 890

208 333

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

2 500

Sum finansielle

anleggsmidler

2 500

Sum anleggsmidler

154 390

208 333

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

725 000

Andre fordringer

3 492 427

2 098 729

Sum fordringer

3 492 427

2 823 729

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

11

2 405 539

585 417

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 405 539

585 417

Sum omløpsmidler

5 897 966

3 409 146

SUM EIENDELER

6 052 356

3 617 480

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 500,00)

7, 12

500 000

500 000

Annen innskutt egenkapital

12

4 430

4 430

Sum innskutt egenkapital

504 430

504 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

12

749 514

567 935



Sum opptjent egenkapital		749 514	567 935
Sum egenkapital	12	1 253 944	1 072 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			5 023
Sum avsetninger for forpliktelseser			5 023
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	5 023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		845 653	568 069
Betalbar skatt	9	482 432	153 942
Skyldige offentlige avgifter		893 781	344 782
Utbytte		1 500 000	
Kortsiktig konserngjeld			350 781
Annen kortsiktig gjeld		1 076 545	1 122 518
Sum kortsiktig gjeld		4 798 412	2 540 091
Sum gjeld		4 798 412	2 545 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 052 356	3 617 480



Organisasjonsnr: 922 593 221
GABRIELSEN & PARTNERS LØKKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1000.00	500.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dykesteen, Stein Christian (Daglig leder)	145.00	14.50%	A-aksjer
GABRIELSEN & PARTNERS AS	145.00	14.50%	A-aksjer
Marius, Aasen	145.00	14.50%	A-aksjer
ØVIND GABRIELSEN HOLDING AS	145.00	14.50%	A-aksjer
Holthe, Helena	140.00	14.00%	A-aksjer
Westersund, Klaus Petter	140.00	14.00%	A-aksjer
Wold, Anders	140.00	14.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6068205.00	1263612.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	831380.00	145079.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66856.00	

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



191459.00 101914.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7157900.00	1510605.00

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1222831.00	17427.00	13776.00

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
6

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42700.00	8500.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15500.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58200.00	8500.00

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.20

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

GABRIELSEN & PARTNERS LØKKA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt; FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, og kostmetoden er benyttet for investeringer i ansvarlig selskaper.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	6 068 205	1 263 612
Arbeidsgiveravgift	831 380	145 079
Pensjonskostnader	66 856	
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	191 459	101 914
Sum	7 157 900	1 510 605

Foretaket har sysselsatt 5,2 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 222 831	17 427	13 776

Note 4 - Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt offentlig støtte i forbindelse med kompensasjonsordningen ved inntektsbortfall etter coronavirusutbruddet i 2020.

Inntektene er ført i den perioden som tilhører kostnadskompensasjonene, etter bruttometoden.

Det er totalt mottatt tilskudd med kr 89 392 fra det offentlige.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 6 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	42 700	8 500
Andre tjenester	15 500	0
Sum godtgjørelse til revisor	58 200	8 500

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	1 000	500,00	500 000,00
Sum	1 000		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Dykesteen, Stein Christian (Daglig leder)	145	14,50%	A-aksjer
GABRIELSEN & PARTNERS AS	145	14,50%	A-aksjer
Marius, Aasen	145	14,50%	A-aksjer
ØYVIND GABRIELSEN HOLDING AS	145	14,50%	A-aksjer
Holthe, Helena	140	14,00%	A-aksjer
Westersund, Klaus Petter	140	14,00%	A-aksjer
Wold, Anders	140	14,00%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler



	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	250 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	250 000
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(41 667)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(98 111)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	151 889
Årets avskrivninger	(56 444)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 %

Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 158 988	726 900
+/- Permanente forskjeller	2 939	(4 330)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	30 944	(22 833)
Årets skattegrunnlag	2 192 871	699 737
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	482 432	153 942
Sum	482 432	153 942
+/- Endring i utsatt skatt	(5 023)	5 023
Skattekostnad i resultatregnskapet	477 409	158 965
Betalbar skatt i skattekostnad	482 432	153 942
Betalbar skatt i balansen	482 432	153 942

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	8 333	(8 110)	16 444
Omløpsmidler	14 500	0	14 500
Netto forskjeller	22 833	(8 110)	30 944
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	8 110	(8 110)
Sum midlertidige forskjeller	22 833	0	22 833
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	5 023	0	5 023

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.



Note 11 - Bankinnskudd

Selskapet har ved årsskiftet innestående klientmidler på kr 42 452 630,- mens samlet klientansvar beløper seg til kr 42 379 553,-. Overdekningen på kr 73 077,- inngår under posten "Annen kortsiktig gjeld" og skyldes etterslep med overføring fra oppgjørsavdeling til selskapets driftskonto.

Videre inngår bundne skattetreksmidler med kr 492 725,-. Korresponderende trekkansvar beløper seg til kr 382 869,- ved årsskiftet.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	4 430	567 935	1 072 365
Årets resultat			1 681 579	1 681 579
Avsatt utbytte			(1 500 000)	(1 500 000)
Egenkapital 31.12.2020	500 000	4 430	749 514	1 253 944

Note 13 - Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet for 2020, da man har tillit til at norske myndigheter vil legge til rette for at levedyktige bedrifter vil overleve krisen verden står overfor i forbindelse med corona-pandemien. Selskapet driver i bransjen eiendomsmegling.

Note 14 - Hendelser etter balansedagen

Vurderingen angående covid – 19 er at den har vi levd med gjennom regnskapsåret 2020, og det er ingen hendelser etter balansedagen som har påvirket regnskapet.

Selskapene har vært bemannet med minimumsbemanning mtp smittevern, og ihht reglene for hjemmekontor i Oslo kommune. De fleste ansatte har derfor vært på hjemmekontor i ulik grad siden mars 2020, og det har blitt foretatt løpende vurderinger av behov og risiko, redegjørelse og vurdering fra daglige ledere har vært oppe på samtlige styremøter (gjennomført på Teams) ilt 2020. I månedene mars, april, mai og juni 2020 var det et noen permitteringer og en vesentlig mer usikker situasjon hvordan covid-19 ville slå ut på omsetning og arbeidssituasjon, hvilket det også faktisk gjorde da- mens situasjonen med hjemmekontor og marked langt på vei har blitt normalisert fra og med sommeren 2020.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Gabrielsen & Partners Løkka AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gabrielsen & Partners Løkka AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 681 579. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: UJM3N-XACXZ-ES820-EOCB1-1VH20-81YYP



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Gabrielsen & Partners Løkka AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 23. mai 2021
Deloitte AS

Bjørn Prestegard
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: UfM3N-XACXZ-ES820-EOCB1-1VH2O-81YYP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Magne Prestegard

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2733085

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-06-21 15:09:23Z



Penneo Dokumenthøkket: UJM3N-XACXZ-ES820-EOCB1-1VH2O-81YYP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>