



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 110 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVAE INVEST AS
Forretningsadresse: Vollsveien 25
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikjel Syver Svae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	297 971	
Sum inntekter		297 971	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		174 019	94 776
Sum kostnader		174 019	94 776
Driftsresultat		123 953	-94 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 560	360
Annen finansinntekt			64 200
Sum finansinntekter		12 560	64 560
Annen rentekostnad		43 527	
Annen finanskostnad			28 660
Sum finanskostnader		43 527	28 660
Netto finans		-30 967	35 900
Ordinært resultat før skattekostnad		92 986	-58 876
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		92 986	-58 876
Årsresultat		92 986	-58 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 986	-58 876
Totalresultat		92 986	-58 876
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		92 986	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital			-58 876
Sum overføringer og disponeringer	5	92 986	-58 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	4	6 002 619	6 878 276
Andeler i deltakerligende selskaper	4	30 756	
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 550 443	
Andre finansielle instrumenter	4	846 862	
Sum investeringer		10 430 680	6 878 276
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 914 519	5 060 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 914 519	5 060 894
Sum omløpsmidler		12 345 199	11 939 170
SUM EIENDELER		12 345 199	11 939 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	998 084	998 084
Sum innskutt egenkapital		3 498 084	3 498 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	180 158	87 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		180 158	87 173
Sum egenkapital		3 678 242	3 585 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		8 666 957	8 353 913
Sum kortsiktig gjeld		8 666 957	8 353 913
Sum gjeld		8 666 957	8 353 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 345 199	11 939 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 435726

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 110 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVAE INVEST AS
Forretningsadresse: Vollsveien 25
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikjel Syver Svae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 110 197
SVAE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	297 971	
Sum inntekter		297 971	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		174 019	94 776
Sum kostnader		174 019	94 776
Driftsresultat		123 953	-94 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 560	360
Annen finansinntekt			64 200
Sum finansinntekter		12 560	64 560
Annen rentekostnad		43 527	
Annen finanskostnad			28 660
Sum finanskostnader		43 527	28 660
Netto finans		-30 967	35 900
Ordinært resultat før skattekostnad		92 986	-58 876
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		92 986	-58 876
Årsresultat		92 986	-58 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 986	-58 876
Totalresultat		92 986	-58 876
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		92 986	
Overført fra annen egenkapital			-58 876
Sum overføringer og disponeringer	5	92 986	-58 876





Organisasjonsnr: 958 110 197
SVAE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 4 6 002 619 6 878 276

Andeler i deltakerligende selskaper 4 30 756

Obligasjoner og pengemarkedsfond 4 3 550 443

Andre finansielle instrumenter 4 846 862

Sum investeringer 10 430 680 6 878 276

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 914 519 5 060 894

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 914 519 5 060 894

Sum omløpsmidler 12 345 199 11 939 170

SUM EIENDELER 12 345 199 11 939 170

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 2 500 000 2 500 000

Overkurs 5 998 084 998 084

Sum innskutt egenkapital 3 498 084 3 498 084

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 180 158 87 173

Sum opptjent egenkapital 180 158 87 173

Sum egenkapital 3 678 242 3 585 257

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		8 666 957	8 353 913
Sum kortsiktig gjeld		8 666 957	8 353 913
Sum gjeld		8 666 957	8 353 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 345 199	11 939 170



Organisasjonsnr: 958 110 197
SVAE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SIGNICAT

Årsregnskap Svae Invest AS 2021

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Svae, Mikjel Syver	BANKID	2022-05-27 22:37

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

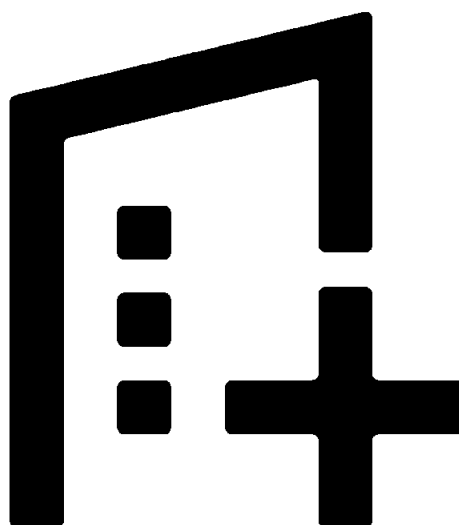
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2021

Svae Invest AS

org. nr. 958 110 197



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Svae Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	297 971	0
SUM DRIFTSINNEKTEK		297 971	0
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		(174 019)	(94 776)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(174 019)	(94 776)
DRIFTSRESULTAT		123 953	(94 776)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		12 560	360
Annen finansinntekt		0	64 200
Annen rentekostnad		(43 527)	0
Annen finanskostnad		0	(28 660)
SUM FINANSPOSTER		(30 967)	35 900
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		92 986	(58 876)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		92 986	(58 876)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		92 986	0
Overført fra annen egenkapital		0	(58 876)
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	92 986	(58 876)



Svæ Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	4	6 002 619	6 878 276
Andeler i deltakerligende selskaper	4	30 756	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 550 443	0
Andre finansielle instrumenter	4	846 862	0
Sum finansielle omløpsmidler		<u>10 430 680</u>	<u>6 878 276</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 914 519	5 060 894
SUM OMLØPSMIDLER		<u>12 345 199</u>	<u>11 939 170</u>
SUM EIENDELER		<u>12 345 199</u>	<u>11 939 170</u>



Svae Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	998 084	998 084
Sum innskutt egenkapital		3 498 084	3 498 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	180 158	87 173
Sum opptjent egenkapital		180 158	87 173
SUM EGENKAPITAL		3 678 242	3 585 257
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		8 666 957	8 353 913
Sum kortsiktig gjeld		8 666 957	8 353 913
SUM GJELD		8 666 957	8 353 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 345 199	11 939 170

Jar, 27.05.2022

Mikjel Syver Svae
styreleder/daglig leder



Svae Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Sammenligningstall

I fjorårets regnskap ble mottatt utbytte samt realisert og urealisert avkastning på investeringer klassifisert som omløpsmidler presentert som finansposter. I årets regnskap er disse postene presentert som driftsinntekt (avkastning på finansinvesteringer) eller driftskostnad (negativ avkastning på finansinvesteringer).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Svae Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2021	2020
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	90 244	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	207 728	0
Sum	297 971	0

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Svae Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	92 986	-58 876
Permanente forskjeller	-323 894	-41 275
Skattepliktig inntekt	-230 908	-100 151

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	-2 346 796	-2 346 796
Andeler	-7 692	34 740	42 432
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 949 162	-10 612	1 938 550
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 956 854	0	-1 956 854
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-2 322 668	-2 322 668
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-510 987	-510 987

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Svae Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 4 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	6 002 619	6 002 619	9 241 745	0
Andeler i deltakerlignede selskaper	30 756	30 756	22 835	99 320
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3 550 443	3 550 443	3 730 825	0
Andre finansielle instrumenter	846 862	846 862	845 643	0
Sum	10 430 680	10 430 680	13 841 048	99 320

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	2 500 000	998 084	87 173	3 585 257
Årets resultat	0	0	92 986	92 986
31.12.2021	2 500 000	998 084	180 159	3 678 243