



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 569 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARTBEKKVEGEN 71 AS
Forretningsadresse: c/o Expo Property AS
Nedre Skøyen vei 3
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Schjerpen Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	386 190	
Annen driftskostnad	2	-140 392	53 294
Sum kostnader		245 798	53 294
Driftsresultat		-245 798	-53 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		114	230 897
Sum finanskostnader		114	230 897
Netto finans		-114	-230 896
Ordinært resultat før skattekostnad		-245 912	-284 190
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-245 912	-284 190
Årsresultat		-245 912	-284 190
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-245 912	-284 190
Sum overføringer og disponeringer		-245 912	-284 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 500 000	3 886 190
Sum varige driftsmidler		3 500 000	3 886 190
Sum anleggsmidler		3 500 000	3 886 190
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		3 500 000	3 886 190
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5,8	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,8	1 327 976	1 082 064
Sum opptjent egenkapital		-1 327 976	-1 082 064
Sum egenkapital		-1 137 976	-892 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	4 570 021	4 506 899
Sum annen langsiktig gjeld		4 570 021	4 506 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		4 570 021	4 506 899
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			206
Kortsiktig konserngjeld	7	67 955	128 777
Annen kortsiktig gjeld			142 372
Sum kortsiktig gjeld		67 955	271 355
Sum gjeld		4 637 976	4 778 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 500 000	3 886 190



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 631914

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 569 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARTBEKKVEGEN 71 AS
Forretningsadresse: c/o Expo Property AS
Nedre Skøyen vei 3
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Schjerpen Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021



Organisasjonsnr: 993 569 380
SVARTBEKKVEGEN 71 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	386 190	
Annen driftskostnad	2	-140 392	53 294
Sum kostnader		245 798	53 294
Driftsresultat		-245 798	-53 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		114	230 897
Sum finanskostnader		114	230 897
Netto finans		-114	-230 896
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-245 912	-284 190
Årsresultat		-245 912	-284 190
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-245 912	-284 190
Sum overføringer og disponeringer		-245 912	-284 190



Organisasjonsnr: 993 569 380
SVARTBEKKVEGEN 71 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 500 000	3 886 190
Sum varige driftsmidler		3 500 000	3 886 190

Sum anleggsmidler		3 500 000	3 886 190
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		3 500 000	3 886 190
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5,8	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5,8	1 327 976	1 082 064
Sum opptjent egenkapital		-1 327 976	-1 082 064

Sum egenkapital		-1 137 976	-892 064
------------------------	--	-------------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	7	4 570 021	4 506 899
Sum annen langsiktig gjeld		4 570 021	4 506 899

Sum langsiktig gjeld		4 570 021	4 506 899
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

Kortsiktig konserngjeld	7	67 955	128 777
-------------------------	---	--------	---------

Annen kortsiktig gjeld			142 372
------------------------	--	--	---------

Sum kortsiktig gjeld		67 955	271 355
-----------------------------	--	---------------	----------------

Sum gjeld		4 637 976	4 778 254
------------------	--	------------------	------------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 500 000	3 886 190
--------------------------	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 993 569 380
SVARTBEKKVEGEN 71 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	190.00	1000.00	190000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Adle AS	190.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	190.00	100.00%	

Adle AS eies 50/50 av GSR Holding AS og Olesol Holding AS hvor hhv styrets leder og styremedlem er eeneiere.

Note

2

Ytelser til revisjon

Revisjon	Årets	Fjorårets
	0.00	



<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

6

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-245912.00	-284190.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	386190.00	

<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-140278.00	

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

6

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	0.00	-386190.00	

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-1366696.00	-1084046.00	

<u>Skattered.forskj.ikke utl.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1366696.00	1470236.00	



Note

5

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	190000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	190000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	190000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-1082064.00	-892064.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-1082064.00	-892064.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-245912.00	-245912.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-1327976.00	-1137976.00



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Svartbekkvegen 71 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Svartbekkvegen 71 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 1. juli 2020, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styre.

BDO AS

Johan Henrik L'orange
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J6016-11P8G-06DBW-6DHED-421D6-0CJIM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Henrik L Orange

Partner - Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-129841

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-11 20:43:21Z



Penneo Dokumentnøkkel: J60J6-11P8G-06DBW-6DHED-421D6-0CJIM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2019 Svartbekkvegen 71 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 71G88-45ZF5-EXY81-J6QIV-2JFN0-J7PHK

Org.nr.: 993 569 380



Resultatregnskap Svartbekkvegen 71 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	386 190	0
Annen driftskostnad	2	-140 392	53 294
Sum driftskostnader		245 798	53 294
Driftsresultat		-245 798	-53 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		114	230 897
Resultat av finansposter		-114	-230 896
Ordinært resultat før skattekostnad		-245 912	-284 190
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		-245 912	-284 190
Overføringer			
Overført til udekket tap		245 912	284 190
Sum overføringer	5	-245 912	-284 190

Penneo Dokumentnøkkel: 71G88-45ZF5-EXY81-J6OIV-2JFN0-J7PHK



Balanse
Svartbekkvegen 71 AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 500 000	3 886 190
Sum varige driftsmidler		<u>3 500 000</u>	<u>3 886 190</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 500 000</u>	<u>3 886 190</u>
Sum eiendeler		<u>3 500 000</u>	<u>3 886 190</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 71G88-45ZF5-EY81-J60IV-2JFN0-J7PHK



Balanse
Svartbekkvegen 71 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5, 8	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5, 8	-1 327 976	-1 082 064
Sum opptjent egenkapital		-1 327 976	-1 082 064
Sum egenkapital		-1 137 976	-892 064
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	4 570 021	4 506 899
Sum annen langsiktig gjeld		4 570 021	4 506 899
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	206
Kortsiktig konserngjeld	7	67 955	128 777
Annen kortsiktig gjeld		0	142 372
Sum kortsiktig gjeld		67 955	271 355
Sum gjeld		4 637 976	4 778 254
Sum egenkapital og gjeld		3 500 000	3 886 190

Oslo, den 11. august 2021
Styret i Svartbekkvegen 71 AS

Geir Schjerpén Rønningen
styreleder

Raymond Andre Hansen Orfjell
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 71G88-45ZF5-EY81-J6OIV-2JFN0-J7PHK



Noter til regnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2019.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør kr 0,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	0
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	0

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 886 190	3 886 190
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 886 190	3 886 190
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-386 190	-386 190
Balansført verdi 31.12	3 500 000	3 500 000
Årets nedskrivning	386 190	386 190
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	



Noter til regnskapet 2019

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	190	1 000	190 000

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Adle AS	190	100 %
Sum	190	100 %
Totalt antall aksjer	190	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Adle AS eies 50/50 av GSR Holding AS og Olesol Holding AS hvor hhv styrets leder og styremedlem er eiere.

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	190 000	-1 082 064	-892 064
Årets resultat		-245 912	-245 912
Pr 31.12	190 000	-1 327 976	-1 137 976

Penneo Dokumentnøkkel: 71G88-45ZF5-EXY81-J6QIV-2JFN0-J7PHK



Noter til regnskapet 2019

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-245 912	-284 190
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	386 190	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-140 278	0
Skattepliktig inntekt	0	-284 190
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-386 190	0	386 190
Sum	-386 190	0	386 190
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 084 046	-1 366 696	-282 650
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 470 236	1 366 696	-103 540
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2019	2018
Kortsiktig gjeld	-4 637 976	-4 635 676
Sum gjeld	-4 637 976	-4 635 676

Det er ikke beregnet renter på gjelden for 2019.



Noter til regnskapet 2019

Note 8 Fortsatt drift

Styret er kjent med at aksjekapitalen er tapt. Morselskapet garanterer for videre drift. Det planlegges en fusjon i 2021 hvor Svartbekkvegen 71 AS er overdragende selskap.

Penneo Dokumentnøkkel: 71G88-45ZF5-EY81-J6QIV-2JFN0-J7PHK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Schjerpén Rønningen

Styrets leder

På vegne av: Svartbekkvegen 71 AS
Serienummer: 9578-5992-4-3285903
IP: 51.175.xxx.xxx
2021-08-11 18:56:45Z



Raymond Hansen

Styremedlem

På vegne av: Svartbekkvegen 71 AS
Serienummer: 9578-5997-4-442016
IP: 84.213.xxx.xxx
2021-08-11 20:07:04Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7LG88-45ZF5-EY81-J6QIV-2JFN0-J7PHK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>