



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 043 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSTULAN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Oddmund Bøhn
Grønland 62
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddmund Bøhn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	24 653	30 258
Sum kostnader		24 653	30 258
Driftsresultat		-24 653	-30 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			4 500 000
Annen renteinntekt		30	67 822
Sum finansinntekter		30	4 567 822
Annen rentekostnad			219 372
Sum finanskostnader			219 372
Netto finans		30	4 348 450
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 623	4 318 192
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 623	4 318 192
Årsresultat		-24 623	4 318 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 623	4 318 192
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		3 800 000
Udekket tap	5		65 220
Overføringer annen egenkapital	5	-24 623	452 972
Sum overføringer og disponeringer		-24 623	4 318 192



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	202 793	202 793
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	208 771	188 771
Sum finansielle anleggsmidler		411 564	391 564
Sum anleggsmidler		411 564	391 564
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	87 000	87 000
Andre kortsiktige fordringer		11 341	1 311 341
Konsernfordringer			3 066 851
Sum fordringer		98 341	4 465 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	176 667	54 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 667	54 716
Sum omløpsmidler		275 008	4 519 908
SUM EIENDELER		686 572	4 911 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	28 072	452 972
Sum opptjent egenkapital		28 072	452 972
Sum egenkapital		128 072	552 972
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5		3 800 000
Annen kortsiktig gjeld		558 500	558 500
Sum kortsiktig gjeld		558 500	4 358 500
Sum gjeld		558 500	4 358 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		686 572	4 911 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 792003

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 043 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSTULAN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Oddmund Bøhn
Grønland 62
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddmund Bøhn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021



Organisasjonsnr: 987 043 547
VASSTULAN EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	24 653	30 258
Sum kostnader		24 653	30 258
Driftsresultat		-24 653	-30 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			4 500 000
Annen renteinntekt		30	67 822
Sum finansinntekter		30	4 567 822
Annen rentekostnad			219 372
Sum finanskostnader			219 372
Netto finans		30	4 348 450
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 623	4 318 192
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 623	4 318 192
Årsresultat		-24 623	4 318 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 623	4 318 192
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		3 800 000
Udekket tap	5		65 220
Overføringer annen egenkapital	5	-24 623	452 972
Sum overføringer og disponeringer		-24 623	4 318 192



Organisasjonsnr: 987 043 547
VASSTULAN EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	7	202 793	202 793
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	208 771	188 771
Sum finansielle anleggsmidler		411 564	391 564
Sum anleggsmidler		411 564	391 564

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	87 000	87 000
Andre kortsiktige fordringer		11 341	1 311 341
Konsernfordringer			3 066 851
Sum fordringer		98 341	4 465 192

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	176 667	54 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 667	54 716

Sum omløpsmidler		275 008	4 519 908
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		686 572	4 911 472
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	28 072	452 972
Sum opptjent egenkapital		28 072	452 972



Sum egenkapital		128 072	552 972
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5		3 800 000
Annen kortsiktig gjeld		558 500	558 500
Sum kortsiktig gjeld		558 500	4 358 500
Sum gjeld		558 500	4 358 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		686 572	4 911 472



Organisasjonsnr: 987 043 547
VASSTULAN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lovia AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sten Einar Stensen	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Inger Johanne Stensen	250.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Solsvingen Utvikling AS	50.00%	50.00%	1119000.00	-174000.00
Urban Compact Living AS	50.00%	50.00%	-209000.00	-136000.00



KOPSTAD & KURE
Revisjon og rådgivning

Til generalforsamlingen i
Vasstulan Eiendomsutvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vasstulan Eiendomsutvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 24 623. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kopstad og Kure Revisjon

Muusøya 1, 3023 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



KOPSTAD & KURE
Revisjon og rådgivning

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 600 000 til to av aksjonærene. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Drammen, 22. juni 2021

Kopstad og Kure Revisjon AS

Petter Kopstad
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Muusøya 1, 3023 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



 Legally signed by
Oddmund Bøhn
15.06.2021

 Legally signed by
Vibecke Bruun
16.06.2021

 Legally signed by
Sten Einar Stensen
17.06.2021

 Legally signed by
Nina Stensen Sveaas
20.06.2021

Vasstulan Eiendomsutvikling AS

Årsregnskap 2020



Vasstulan Eiendomsutvikling AS

Legally signed by
Oddmund Bøhn
15.06.2021

Legally signed by
Vibecke Bruun
16.06.2021

Legally signed by
Sten Einar Stensen
17.06.2021

Legally signed by
Nina Stensen Sveaas
20.06.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	6	24 653	30 258
Sum driftskostnader		24 653	30 258
DRIFTSRESULTAT		(24 653)	(30 258)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	4 500 000
Annen renteinntekt		30	67 822
Sum finansinntekter		30	4 567 822
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	219 372
Sum finanskostnader		0	219 372
NETTO FINANSPOSTER		30	4 348 450
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(24 623)	4 318 192
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(24 623)	4 318 192
ÅRSRESULTAT		(24 623)	4 318 192
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	0	3 800 000
Overføringer annen egenkapital	5	(24 623)	452 972
Fremføring av udekket tap	5	0	65 220
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(24 623)	4 318 192

Årsregnskap for Vasstulan Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 987043547



Vasstulan Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

Legally signed by
Oddmund Bøhn
15.06.2021
Legally signed by
Vibecke Bruun
16.06.2021
Legally signed by
Sten Einar Stensen
17.06.2021
Legally signed by
Nina Stensen Sveaas
20.06.2021

	Note	31.12.2020	31.1
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	28 072	452 972
Sum opptjent egenkapital		28 072	452 972
SUM EGENKAPITAL		128 072	552 972
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	5	0	3 800 000
Annen kortsiktig gjeld		558 500	558 500
SUM KORTSIKTIG GJELD		558 500	4 358 500
SUM GJELD		558 500	4 358 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		686 572	4 911 472

Drammen, 14. juni 2021
I styret for Vasstulan Eiendomsutvikling AS

Sten Einar Stensen
Styrets leder

Oddmund Bøhn
Styremedlem/ daglig leder

Nina Stensen Sveaas
Styremedlem

Vibecke Bruun
Styremedlem



Vasstulan Eiendomsutvikling AS

Legally signed by
Oddmund Behn
15.06.2021

Legally signed by
Vibecke Bruun
16.06.2021

Legally signed by
Sten Einar Stensen
17.06.2021

Legally signed by
Nina Stensen Sveas
20.06.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.1
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	202 793	202 793
Lån til tilknyttet selskap	7	208 771	188 771
Sum finansielle anleggsmidler		411 564	391 564
SUM ANLEGGSMIDLER		411 564	391 564
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	87 000	87 000
Fordringer på konsernselskap		0	3 066 851
Andre kortsiktige fordringer		11 341	1 311 341
Sum fordringer		98 341	4 465 192
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	176 667	54 716
SUM OMLØPSMIDLER		275 008	4 519 908
SUM EIENDELER		686 572	4 911 472



Vasstulan Eiendomsutvikling AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i hht kontrakt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på oppkjøpstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være orbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan utnyttes.

Legally signed by
Oddmund Bøhn
15.06.2021

Legally signed by
Vibecke Bruun
16.06.2021

Legally signed by
Sten Einar Stensen
17.06.2021

Legally signed by
Nina Stensen Sveaas
20.06.2021



Vasstulan Eiendomsutvikling AS

Legally signed by
Oddmund Behn
15.06.2021

Legally signed by
Vibecke Bruun
16.06.2021

Legally signed by
Sten Einar Stensen
17.06.2021

Legally signed by
Nina Stensen Sveaas
20.06.2021

NOTE 1 FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år.

NOTE 2 SKATT

Året skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
Sum	-	-
Beregning utsatt skatt	2020	2019
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-721 392	-696 769
Utsatt skatt (skattefordel)	-158 706	-153 289
Skatteprosent	22 %	22 %

Utsatt skattefordel er ikke bokført med hjemmel i regnskapsreglene for små foretak.

NOTE 3 BANKINNSKUDD

Selskapet har ikke bankinnskudd som er bundet.

NOTE 4 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr 100.
Alle aksjer har like rettigheter.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Verv
Inger Johanne Stensen	250	25 %	Styremedlem
Sten Einar Stensen	250	25 %	Styremedlem
Lovia AS	500	50 %	
Sum	1 000	100 %	

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	452 972	552 972
Korrigerings av tidligere års feil		-400 277	-400 277
Årets resultat		-24 623	-24 623
Egenkapital 31.12	100 000	28 072	128 072

Korrigerings av tidligere års feil gjelder for mye inntektsført utbytte.



Vasstulan Eiendomsutvikling AS

Legally signed by
Oddmund Bøhn
15.06.2021

Legally signed by
Vibecke Bruun
16.06.2021

Legally signed by
Sten Einar Stensen
17.06.2021

Legally signed by
Nina Stensen Sveaas
20.06.2021

NOTE 6 YTELSE/GODTGJØRELSE TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Lovpålagt revisjon	11 875
Bistand utarbeidelse av ligningspapirer	3 875
Bistand utarbeidelse av årsregnskap	3 875
Sum honorar til revisor	<u>19 625</u>

Beløpene er inklusive mva.

NOTE 7 DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP

Firma	Forretnings- kontor	Eiernandel og stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Urban Compact Living AS *)	Drammen	50 %	142 793	-208 867	-136 086
Solsvingen Utvikling AS	Drammen	50 %	60 000	700 883	-417 733

*) selskapets egenkapital og resultat er 2019-tall

Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv:	2020	2019
Urban Compact Living AS, fordring	295 771	275 771
	295 771	275 771