



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 822 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULSKOGEN UTVIKLINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Block Watne AS
Bjørnstjerne Bjørnsons gate 10
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS BBL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 390	37 003
Sum kostnader		9 390	37 003
Driftsresultat		-9 390	-37 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Netto finans			9
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 390	-36 994
Skattekostnad	3		28 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 390	-65 317
Årsresultat		-9 390	-65 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 390	-65 317
Totalresultat		-9 390	-65 317
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-9 390	-65 317
Sum overføringer og disponeringer		-9 390	-65 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter under utvikling	6	3 337 573	2 736 191
Sum varer		3 337 573	2 736 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		517 289	469 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		517 289	469 585
Sum omløpsmidler		3 854 862	3 205 776
SUM EIENDELER		3 854 862	3 205 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-175 123	-165 733
Udisponert resultat			
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-175 123	-165 732
Sum egenkapital		-55 123	-45 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	5	3 740 499	3 110 320
Sum annen langsiktig gjeld		3 740 499	3 110 320
Sum langsiktig gjeld		3 740 499	3 110 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		169 486	51 725
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		18 213
Annen kortsiktig gjeld			71 250
Sum kortsiktig gjeld		169 486	141 188
Sum gjeld		3 909 985	3 251 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 854 862	3 205 776



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 425672

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 822 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULSKOGEN UTVIKLINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Block Watne AS
Bjørnstjerne Bjørnsons gate 10
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS BBL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 919 822 910
GULSKOGEN UTVIKLINGSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	9 390	37 003
Sum kostnader		9 390	37 003
Driftsresultat		-9 390	-37 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Netto finans			9
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 390	-36 994
Skattekostnad	3		28 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 390	-65 317
Årsresultat		-9 390	-65 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 390	-65 317
Totalresultat		-9 390	-65 317
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-9 390	-65 317
Sum overføringer og disponeringer		-9 390	-65 317



Organisasjonsnr: 919 822 910
GULSKOGEN UTVIKLINGSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter under utvikling	6	3 337 573	2 736 191
Sum varer		3 337 573	2 736 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		517 289	469 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		517 289	469 585
Sum omløpsmidler		3 854 862	3 205 776
SUM EIENDELER		3 854 862	3 205 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-175 123	-165 733
Udisponert resultat			
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-175 123	-165 732
Sum egenkapital		-55 123	-45 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	5	3 740 499	3 110 320
Sum annen langsiktig gjeld		3 740 499	3 110 320
Sum langsiktig gjeld		3 740 499	3 110 320



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		169 486	51 725
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		18 213
Annen kortsiktig gjeld			71 250
Sum kortsiktig gjeld		169 486	141 188
Sum gjeld		3 909 985	3 251 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 854 862	3 205 776



Organisasjonsnr: 919 822 910
GULSKOGEN UTVIKLINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Gulskogen Utviklingselskap AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 22.03.2022

Generalforsamlingen ble avholdt som et elektronisk møte via Teams.

Til stede var:

NBBO UTBYGGING AS, v/ Jan Morten Røkaas som representerer 500 aksjer.

OBOS BLOCK WATNE AS v/ Morten Gangnes som representerer 500 aksjer.

Således var alle aksjene representert.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Morten Gangnes ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Jan Morten Røkaas ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet og ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at underskuddet på kr 9 390 overføres til annen egenkapital.

5. Valg av revisor

Ernst & Young AS, org.nr 976 389 387 ble valgt som selskapets nye revisor.

6. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.

Morten Gangnes
Møteleder (elektronisk signert)

Jan Morten Røkaas
Valgt til å undertegne protokollen (elektronisk signert)

Side 1 av 1





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557465569994

Dokument

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Gulskogen
Utviklingselskap AS 22.03.2022
Hoveddokument
1 side
Initiert på 2022-03-22 15:12:45 CET (+0100) av Fredrik
Augensen (FA)
Ferdigstilt den 2022-03-29 08:52:41 CEST (+0200)

Initiativtaker

Fredrik Augensen (FA)
OBOS BBL
Organisasjonsnr. 937052766
fredrik.augensen@blockwatne.no
+4793448359

Signerende parter

Morten Gangnes (MG)
morten.gangnes@obos.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Morten Gangnes"
BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2020-05-28 16:26:03 CEST (+0200)
Signert 2022-03-25 14:43:38 CET (+0100)

Jan Morten Røkaas (JMR)
jan-morten@nbbo.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Jan Morten Røkaas"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2021-04-06 15:22:22 CEST (+0200)
Signert 2022-03-29 08:52:41 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Gulskogen Utviklingsselskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gulskogen Utviklingsselskap AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Anne Kristin Huuse
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Huuse, Anne Kristin	BANKID_MOBILE	2022-03-22 14:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



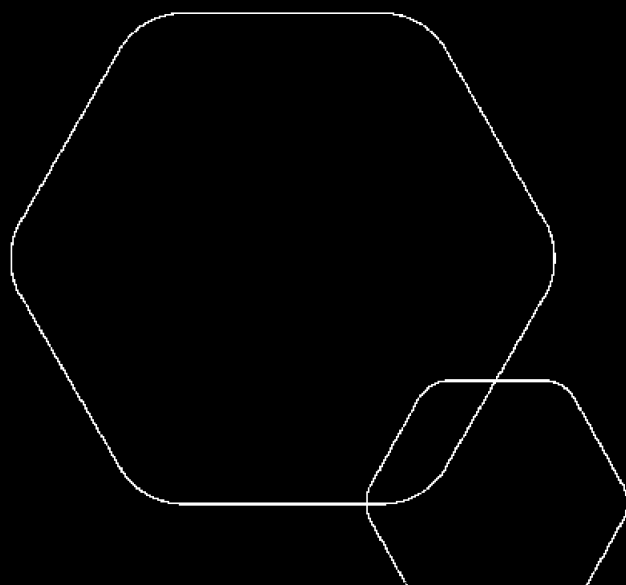
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

Gulskogen Utviklingselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 822 910

Transaksjon 09222115937483337169  Signert av: TL, JMK, EH, CRB



RESULTATREGNSKAP

GULSKOGEN UTVIKLINGSELSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	9 390	37 003
Sum driftskostnader		9 390	37 003
Driftsresultat		-9 390	-37 003
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	9
Resultat av finansposter		0	9
Resultat før skattekostnad		-9 390	-36 994
Skattekostnad	3	0	28 323
Årsresultat		-9 390	-65 317
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	-9 390	-65 317
Sum overføringer		-9 390	-65 317





BALANSE

GULSKOGEN UTVIKLINGSSKAP AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
VAREBEHOLDNING			
Tomter under utvikling	6	3 337 573	2 736 191
Sum varer		3 337 573	2 736 191
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		517 289	469 585
Sum omløpsmidler		3 854 862	3 205 776
Sum eiendeler		3 854 862	3 205 776

GULSKOGEN UTVIKLINGSSKAP AS

SIDE 3





BALANSE

GULSKOGEN UTVIKLINGSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-175 123	-165 733
Sum opptjent egenkapital		-175 123	-165 732
Sum egenkapital		-55 123	-45 732
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	5	3 740 499	3 110 320
Sum annen langsiktig gjeld		3 740 499	3 110 320
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		169 486	51 725
Konserngjeld	5	0	-18 213
Annen kortsiktig gjeld		0	71 250
Sum kortsiktig gjeld		169 486	141 188
Sum gjeld		3 909 985	3 251 508
Sum egenkapital og gjeld		3 854 862	3 205 776

Oslo , 22.03.2022

Styret i Gulskogen Utviklingsselskap AS

Morten Gangnes
styreleder

Jan Morten Røkaas
styremedlem

Tor Engebakken
styremedlem

Erik Holdhus
styremedlem

Cecilie Rosland Bakke
daglig leder

GULSKOGEN UTVIKLINGSSKAP AS

SIDE 4





Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Varer i arbeid vurderes til direkte tilvirkningskost. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris, redusert med forventede salgskostnader.

Fordringer og gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom man har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Alle tallstørrelser i påfølgende oppstillinger er i norske kroner.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Note 2 Revisjonshonorar

	2021	2020
Revisjonshonorar	9 375	14 500
Sum	9 375	14 500





Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	28 323
Skattekostnad ordinært resultat	0	28 323
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 390	-36 994
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-111 965	-110 320
Skattepliktig inntekt	-121 355	-147 314
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	222 285	110 320	-111 965
Sum	222 285	110 320	-111 965
Akkumulert fremførbart underskudd	-397 616	-276 261	121 355
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	175 331	165 941	-9 390
Utsatt skattefordel (22 %)	-38 573	-36 507	2 066

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjekapital og egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	20 000	-165 733	-45 733
Årets resultat			-9 390	-9 390
Pr. 31.12.2021	100 000	20 000	-175 122	-55 123

2021 ble i likhet med fjoråret preget av koronapandemien. Den vedvarende pandemien har imidlertid ikke påvirket selskapets drift

Selskapets egenkapital utgjør mindre enn 50% av aksjekapitalen, og styrets handleplikt har dermed inntrådt. For å sikre fortsatt drift har aksjonærene garantert for finansieringen av selskapet frem til neste ordinære generalforsamling i 2023.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

AKSJEKAPITALEN PR. 31.12 BESTÅR AV:





	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000	100	100 000

Eierstruktur pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OBOS Block Watne AS	500	50%	50%
NBBO Utbygging AS	500	50%	50%
Totalt antall aksjer	1 000	100	100

Note 5 Ansvarlig lån

Selskapet har per 31.12.2021 en gjeld til

OBOS Block Watne AS	2 130 195
NBBO Utbygging AS	1 610 304
Sum gjeld	3 740 499

Disse lånene er ansvarlige lån og renteberegnes etter ordinære forretningsmessige vilkår.

Note 6 Varer i arbeid

Varebeholdningen består av

	2021	2020
Tomter	2 006 165	2 006 165
Prosjektutvikling	1 331 408	730 026
Sum	3 337 573	2 736 191





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557465537189

Dokument

Årsregnskap Gulskogen Utviklingsselskap AS - til
signering
Hoveddokument
7 sider
Initiert på 2022-03-22 11:03:41 CET (+0100) av Fredrik
Augensen (FA)
Ferdigstilt den 2022-03-25 08:28:47 CET (+0100)

Initiativtaker

Fredrik Augensen (FA)
OBOS BBL
Organisasjonsnr. 937052766
fredrik.augensen@blockwatne.no
+4793448359

Signerende parter

Morten Gangnes (MG)
morten.gangnes@obos.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Morten Gangnes"
BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2020-05-28 16:26:03 CEST (+0200)
Signert 2022-03-24 05:18:44 CET (+0100)

Tor Engebakken (TE)
Tor@nbbo.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Tor Engebakken"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2020-04-22 08:20:52 CEST (+0200)
Signert 2022-03-22 11:27:12 CET (+0100)

Jan Morten Røkaas (JMR)
jan-morten@nbbo.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Jan Morten Røkaas"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2021-04-06 15:22:22 CEST (+0200)
Signert 2022-03-22 14:23:29 CET (+0100)

Erik Holdhus (EH)
erik.holdhus@obos.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Erik Holdhus"
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2021-10-27 22:03:03 CEST (+0200)
Signert 2022-03-25 08:28:47 CET (+0100)

Cecilie Rosland Bakke (CRB)
cecilie.bakke@obos.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Cecilie Rosland Bakke"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2021-10-27 13:38:58 CEST (+0200)
Signert 2022-03-22 16:25:23 CET (+0100)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557465537189

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

