



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 284 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRBYEN PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o Frost Eiendom AS
Sorgenfriveien 11
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			9 000
Leieinntekter		605 766	545 230
Sum inntekter		605 766	554 230
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	258 251	258 251
Annen driftskostnad	2	127 680	276 831
Sum kostnader		385 931	535 082
Driftsresultat		219 835	19 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	104 937	86 080
Annen renteinntekt		53 142	48 933
Sum finansinntekter		158 079	135 013
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Netto finans		158 079	135 013
Resultat før skattekostnad		377 914	154 161
Skattekostnad	4	83 141	33 915
Årsresultat		294 773	120 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		294 773	120 246
Totalresultat		294 773	120 246
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-139 004
Avgitt konsernbidrag		58 890	
Avsatt til annen egenkapital		235 883	259 250
Sum overføringer og disponeringer	5	294 773	120 246



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 845 541	15 103 792
Anlegg under utførelse	1		
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		14 845 541	15 103 792
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 291 124	2 007 977
Sum finansielle anleggsmidler		2 291 124	2 007 977
Sum anleggsmidler		17 136 665	17 111 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		757 208	139 913
Konsernfordringer	3	1 293 418	1 422 796
Sum fordringer		2 050 626	1 562 708
Sum omløpsmidler		2 050 626	1 562 708
SUM EIENDELER		19 187 291	18 674 477
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5	16 257 550	16 257 550
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		16 307 550	16 307 550
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 083 596	1 847 713
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		2 083 596	1 847 713
Sum egenkapital		18 391 146	18 155 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	573 241	506 710
Sum avsetninger for forpliktelser		573 241	506 710
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		573 241	506 710
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		514	496
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		146 890	12 008
Kortsiktig konserngjeld	3	75 500	
Sum kortsiktig gjeld		222 904	12 505
Sum gjeld		796 145	519 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 187 291	18 674 477



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378613

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 284 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRBYEN PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o Frost Eiendom AS
Sorgenfriveien 11
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rune Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 921 284 241
NÆRBYEN PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			9 000
Leieinntekter		605 766	545 230
Sum inntekter		605 766	554 230
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	258 251	258 251
Annen driftskostnad	2	127 680	276 831
Sum kostnader		385 931	535 082
Driftsresultat		219 835	19 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	104 937	86 080
Annen renteinntekt		53 142	48 933
Sum finansinntekter		158 079	135 013
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Netto finans		158 079	135 013
Resultat før skattekostnad		377 914	154 161
Skattekostnad	4	83 141	33 915
Årsresultat		294 773	120 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		294 773	120 246
Totalresultat		294 773	120 246
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-139 004
Avgitt konsernbidrag		58 890	
Avsatt til annen egenkapital		235 883	259 250
Sum overføringer og disponeringer	5	294 773	120 246



Organisasjonsnr: 921 284 241
NØRBYEN PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	14 845 541	15 103 792
--------------	---	------------	------------

Anlegg under utførelse	1		
------------------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		14 845 541	15 103 792
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3	2 291 124	2 007 977
---------	---	-----------	-----------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		2 291 124	2 007 977
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		17 136 665	17 111 769
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		757 208	139 913
-----------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	3	1 293 418	1 422 796
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		2 050 626	1 562 708
-----------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		2 050 626	1 562 708
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		19 187 291	18 674 477
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5, 6		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	5	16 257 550	16 257 550
----------	---	------------	------------

Annen innskutt egenkapital	5		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		16 307 550	16 307 550
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 083 596	1 847 713
-------------------	---	-----------	-----------

Udekket tap	5		
-------------	---	--	--



Sum opptjent egenkapital		2 083 596	1 847 713
Sum egenkapital		18 391 146	18 155 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	573 241	506 710
Sum avsetninger for forpliktelseser		573 241	506 710
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		573 241	506 710
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		514	496
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		146 890	12 008
Kortsiktig konserngjeld	3	75 500	
Sum kortsiktig gjeld		222 904	12 505
Sum gjeld		796 145	519 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 187 291	18 674 477



Organisasjonsnr: 921 284 241
NÆBYEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Nærbyen Parkering AS



Resultatregnskap Nærbyen Parkering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	9 000
Leieinntekter		605 766	545 230
Sum driftsinntekter		605 766	554 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	258 251	258 251
Annen driftskostnad	2	127 680	276 831
Sum driftskostnader		385 931	535 082
Driftsresultat		219 835	19 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	104 937	86 080
Annen renteinntekt		53 142	48 933
Resultat av finansposter		158 079	135 013
Resultat før skattekostnad		377 914	154 161
Skattekostnad	4	83 141	33 915
Årsresultat		294 773	120 246
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	139 004
Avsatt konsernbidrag		58 890	0
Avsatt til annen egenkapital		235 883	259 250
Sum overføringer	5	294 773	120 246



Balanse Nærbyen Parkering AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 845 541	15 103 792
Sum varige driftsmidler		14 845 541	15 103 792
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 291 124	2 007 977
Sum finansielle anleggsmidler		2 291 124	2 007 977
Sum anleggsmidler		17 136 665	17 111 769
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		757 208	139 913
Konsernfordringer	3	1 293 418	1 422 796
Sum fordringer		2 050 626	1 562 708
Sum omløpsmidler		2 050 626	1 562 708
Sum eiendeler		19 187 291	18 674 477



Balanse Nærbyen Parkering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Overkurs	5	16 257 550	16 257 550
Sum innskutt egenkapital		16 307 550	16 307 550
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 083 596	1 847 713
Sum opptjent egenkapital		2 083 596	1 847 713
Sum egenkapital		18 391 146	18 155 263
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	573 241	506 710
Sum avsetning for forpliktelser		573 241	506 710
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		514	496
Skyldig offentlige avgifter		146 890	12 008
Kortsiktig konserngjeld	3	75 500	0
Sum kortsiktig gjeld		222 904	12 505
Sum gjeld		796 145	519 214
Sum egenkapital og gjeld		19 187 291	18 674 477

Trondheim, 24.03.2026
Styret i Nærbyen Parkering AS

Rigmor Frost
styreleder

Rune Pedersen
styremedlem



Noter til regnskapet 2025

Generell informasjon

Selskapets virksomhet er utleie av fast eiendom i Trondheim, herunder parkeringsplasser. Forretningsadressen til selskapet er i Trondheim.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Frost Holding AS, og dette kan fåes utlevert på selskapets forretningsadresse.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende på etableringstidspunktet. Kundefordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Konsernkontoordning

Frost Holding AS er konsernkontoinnehaver i konsernets konsernkontoordning. Selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Frost Holding AS.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2025

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Leieinntektene består utelukkende av inntekter fra operasjonelle leieavtaler. Leieinntektene inntektsføres lineært over leieperiodens løpetid. Ved leiefritak i en periode, noe som typisk forekommer ved inngåelse av ny leieavtale, periodiseres rabatten over hele leieperioden, slik at det også resultatføres inntekter i perioden det er gitt leiefritak. Ved forskuddsleie periodiseres forskuddet over leieperioden.

Reklassifiseringer/annet

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for 2025.



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Fast Eiendom	Bygning med anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	227 701	14 616 180	1 681 328	16 525 209
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	227 701	14 616 180	1 681 328	16 525 209
Akk. av-/nedskrivninger 01.01	0	860 972	560 445	1 421 417
Balanseført verdi 31.12	227 701	13 609 046	1 008 794	14 845 541
Årets avskrivninger	0	146 162	112 089	258 250
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		100 år	15 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 291 124	2 007 977
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 293 418	1 422 796
Sum	3 584 542	3 430 773
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	75 500	0
Sum	75 500	0

Mellomværende renteberegnes til markedsmessige vilkår.



Noter til regnskapet 2025

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 610	0
Endring i utsatt skatt	66 531	33 915
Skattekostnad ordinært resultat	83 141	33 915
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	377 914	154 161
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-302 414	-332 371
Mottatt konsernbidrag	0	178 210
Avgitt konsernbidrag	-75 500	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 610	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-16 610	-39 206
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	39 206
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	2 605 643	2 303 229	-302 414
Sum	2 605 643	2 303 229	-302 414
Grunnlag for utsatt skatt	2 605 643	2 303 229	-302 414
Utsatt skatt (22 %)	573 241	506 710	-66 531

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	50 000	16 257 550	1 847 713	18 155 263
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0	-58 890	-58 890
Årets resultat	0	0	294 773	294 773
Pr. 31.12.	50 000	16 257 550	2 083 596	18 391 146



Noter til regnskapet 2025

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nærbyen Parkering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	500,0	50 000
Sum	100		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frost Holding AS	100	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Rigmor Frost

efca3eae-f380-4699-8fb2-d2f7c713d862 - 2026-03-30 13:24:05 UTC +03:00
BankID - e5de7ef4-431a-451b-9bc7-08e2a8c94c18 - NO

Rune Pedersen

589e043b-aa1a-4309-99dd-9b2bd5c8369c - 2026-03-31 13:01:25 UTC +03:00
BankID - 1e11f858-c8f3-4a22-896a-62d7c30654e5 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/bd1c0c7e-3681-4358-8dbc-248d429cbfe4>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Nærbyen Parkering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nærbyen Parkering AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnr.økkef: DXX3J-QXET-CEKCo-N5WZ3-Q50RO-0509N



BDO AS

Arve Sunde
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnrøkket: DXX3J-QXEJT-CEKCG-N5WZ3-Q50RO-0S09N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Sunde

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-04-07 16:47:17 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.