



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 462 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYSK BOLIGEIENDOM AS
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Dag Rustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		4 770 394	4 598 999
Sum inntekter		4 770 394	4 598 999
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	38 892	54 173
Sum kostnader		38 892	54 173
Driftsresultat		4 731 502	4 544 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	82 600	36 875
Annen finansinntekt		830 995	
Sum finansinntekter		913 595	36 875
Annen finanskostnad			6 442
Sum finanskostnader			6 442
Netto finans		913 595	30 433
Ordinært resultat før skattekostnad		5 645 096	4 575 260
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 612 265	-254 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 032 832	4 829 417
Årsresultat		4 032 832	4 829 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 032 832	4 829 417
Totalresultat		4 032 832	4 829 417
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 360 000	3 000 000
Udekket tap		672 832	1 829 417
Sum overføringer og disponeringer	4	4 032 832	4 829 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	5 530 790	10 399 300
Lån til foretak i samme konsern	8	12 377 962	8 428 278
Sum finansielle anleggsmidler		17 908 753	18 827 578
Sum anleggsmidler		17 908 753	18 827 578
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 923 528	2 348 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 923 528	2 348 913
Sum omløpsmidler		1 923 528	2 348 913
SUM EIENDELER		19 832 281	21 176 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Overkurs	4	17 889 636	20 409 636
Sum innskutt egenkapital		18 189 636	20 709 636
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 860 313	-2 533 145
Sum opptjent egenkapital		-1 860 313	-2 533 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4	16 329 323	18 176 491
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		142 958	
Utbytte		3 360 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		3 502 958	3 000 000
Sum gjeld		3 502 958	3 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 832 281	21 176 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 516972

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 462 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYSK BOLIGEIENDOM AS
Forretningsadresse: Cort Adellers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Dag Rustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 462 259
TYSK BOLIGEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		4 770 394	4 598 999
Sum inntekter		4 770 394	4 598 999
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	38 892	54 173
Sum kostnader		38 892	54 173
Driftsresultat		4 731 502	4 544 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	82 600	36 875
Annen finansinntekt		830 995	
Sum finansinntekter		913 595	36 875
Annen finanskostnad			6 442
Sum finanskostnader			6 442
Netto finans		913 595	30 433
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 612 265	-254 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 032 832	4 829 417
Årsresultat		4 032 832	4 829 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 032 832	4 829 417
Totalresultat		4 032 832	4 829 417
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 360 000	3 000 000
Udekket tap		672 832	1 829 417
Sum overføringer og disponeringer	4	4 032 832	4 829 417



Organisasjonsnr: 990 462 259
TYSK BOLIGEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2, 3		5 530 790	10 399 300
Lån til foretak i samme konsern	8	12 377 962	8 428 278
Sum finansielle anleggsmidler		17 908 753	18 827 578
Sum anleggsmidler		17 908 753	18 827 578

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8		
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 923 528	2 348 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 923 528	2 348 913
Sum omløpsmidler		1 923 528	2 348 913
SUM EIENDELER		19 832 281	21 176 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Overkurs	4	17 889 636	20 409 636
Sum innskutt egenkapital		18 189 636	20 709 636

Opptjent egenkapital

Udekket tap		-1 860 313	-2 533 145
Sum opptjent egenkapital		-1 860 313	-2 533 145

Sum egenkapital **4** **16 329 323** **18 176 491**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 142 958



Utbytte		3 360 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		3 502 958	3 000 000
Sum gjeld		3 502 958	3 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 832 281	21 176 491



Organisasjonsnr: 990 462 259
TYSK BOLIGEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60000.00	5.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ola Rustad AS	53990.00	89.98%	Ordinære aksjer
Knatten Kna AS	4010.00	6.68%	Ordinære aksjer
Pirkko Anneli Johanna Hemsén	2000.00	3.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	60000.00	100.00%	

Note
7

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
7

Ytelser til andre ledende personer

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
7

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
TBK AS	100.00%	100.00%	27325.00	-5003.00



Resultatregnskap			
Tysk Boligeiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		4 770 394	4 598 999
Sum driftsinntekter		<u>4 770 394</u>	<u>4 598 999</u>
Annens driftskostnad	7	38 892	54 173
Sum driftskostnader		<u>38 892</u>	<u>54 173</u>
Driftsresultat		<u>4 731 502</u>	<u>4 544 826</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annens renteinntekt	8	82 600	36 875
Annens finansinntekt		830 995	0
Annens finanskostnad		0	6 442
Resultat av finansposter		<u>913 595</u>	<u>30 433</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 645 096	4 575 260
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 612 265	-254 158
Ordinært resultat		<u>4 032 832</u>	<u>4 829 417</u>
Årsresultat		<u>4 032 832</u>	<u>4 829 417</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		672 832	1 829 417
Avsatt til utbytte		3 360 000	3 000 000
Sum overføringer	4	<u>4 032 832</u>	<u>4 829 417</u>

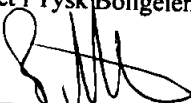


Balanse			
Tysk Boligeiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2, 3	5 530 790	10 399 300
Lån til foretak i samme konsern	8	12 377 962	8 428 278
Sum finansielle anleggsmidler		<u>17 908 753</u>	<u>18 827 578</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 908 753</u>	<u>18 827 578</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 923 528	2 348 913
Sum omløpsmidler		<u>1 923 528</u>	<u>2 348 913</u>
Sum eiendeler		<u>19 832 281</u>	<u>21 176 491</u>
Tysk Boligeiendom AS		Side 3	



Balanse			
Tysk Boligeiendom AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Overkurs	4, 5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital	4	<u>17 889 636</u>	<u>20 409 636</u>
		<u>18 189 636</u>	<u>20 709 636</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 860 313	-2 533 145
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 860 313</u>	<u>-2 533 145</u>
Sum egenkapital	4	<u>16 329 323</u>	<u>18 176 491</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Utbytte		142 958	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 360 000</u>	<u>3 000 000</u>
		<u>3 502 958</u>	<u>3 000 000</u>
Sum gjeld		<u>3 502 958</u>	<u>3 000 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 832 281</u>	<u>21 176 491</u>

Oslo, 26.04.2021
Styret i Tysk Boligeiendom AS


Ole Dag Rustad
Daglig leder / styrets leder

Tysk Boligeiendom AS

Side 4



TYSK BOLIGEIENDOM AS NOTER 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende er benyttet for klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Driftsinntekter og finansinntekter

Finansinntekter inntektføres etter hvert ved realisasjon. Driftsinntekter føres ved levering.

Valutaposter i henholdsvis resultatregnskapet og balanseregnskapet vurderes til kurs på transaksjonsdagen, og dagskurs pr. 31.12.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel oppføres ikke i tråd med unntaksregelen for små foretak.

En andel av skattekostnaden består i tillegg av skatt betalt i Tyskland.

Konsernregnskap er ikke utarbeidet da konsernet kommer inn under unntaksreglene for små foretak.



Note 2 Investering i KS

Selskapet er komanditist i Alster Eiendom Invest AS & Co. KG, Hamburg. Innskuddsforpliktelsen er EUR 2 050 000,-. Tysk boligeiendom eier sammen med sitt datterselskap TBK AS (komplementar) 100% av selskapet. Selskapet hadde i 2020 en egenkapital på EUR 1 385 402,- og et overskudd på EUR 455 612,-.

Note 3 Investering i AS

Selskapet eier samtlige aksjer i TBK AS. TBK AS har foretningsskontor i Oslo og hadde et underskudd på NOK 5 003,- i 2020 og en egenkapital på NOK 27 325,- pr 31.12.20.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
01.01.2020	300 000	20 409 636	-2 533 145		18 176 491
Tilleggsutbytte		-2 520 000			-2 520 000
Avsatt utbytte			-3 360 000		-
Årets resultat			4 032 832		4 032 832
31.12.2020	<u>300 000</u>	<u>17 889 636</u>	<u>-1 860 313</u>	<u>-</u>	<u>16 329 323</u>

Note 5 Antall aksjer, aksjonærer

Aksjekapitalen består av 60 000 aksjer, hver pålydende kr 5. Total aksjekapital på kr 300 000.

Aksjonærfordeling	Aksjer	Eierandel
Ola Rustad AS	53 990	90,0 %
Knatten Kna AS	4 010	6,7 %
Pirkko Anneli Johanna Hensen	2 000	3,3 %
Totalt antall aksjer	<u>60 000</u>	<u>100 %</u>

Note 6 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn (inkl styrehonorar)	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskapet har ingen ansatte i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 7 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Personer	2020	2019
Daglig leder (Dag Rustad)	0	0
Styrehonorar	0	0
Revisor, revisjon	20 000	20 000
Revisor, annen bistand	13 125	14 000
Sum	33 125	34 000

Det regnskapsførte honoraret til revisor er inklusive merverdiavgift.

Note 8 Fordringer til konsernselskaper og nærstående

Tysk Boligeiendom AS har en fordring til Alster Eiendom Invest AS Co. KG på NOK 12 377 962,- pr 31.12.20. Tilsvarende gjeld er bokført med EUR 1 182 198,- i regnskapet til Alster Eiendom Invest AS & Co. KG.

Gjelden til Alster Eiendom Invest AS Co. KG er renteberegnet med kr 82 417 i 2020.

Note 9 Skatter

Skattekostnader Norge	142 958
Skattekostnader Tyskland	1 469 307
Sum skattekostnad	1 612 265



Til generalforsamlingen i Tysk Boligeiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Tysk Boligeiendom AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 4 032 832**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET



Uavhengig revisors beretning for Tysk Boligeiendom AS



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. april 2021

PARTNER REVISJON AS

Harald Grønli Gran
Statsautorisert revisor

Adresse:
Postb. 1942 Vikå
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET