



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 279 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCANDINAVIAN HOUSE AS
Forretningsadresse: Gudes gate 10
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wehn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 381 620	2 457 620
Sum inntekter		4 381 620	2 457 620
Kostnader			
Varekostnad		2 472 836	1 756 712
Annen driftskostnad	2	260 570	50 327
Sum kostnader		2 733 406	1 807 039
Driftsresultat		1 648 214	650 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		228 305	158 276
Annen finansinntekt		25 336	
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			234 701
Sum finansinntekter		253 641	392 977
Rentekostnad til foretak i samme konsern			154 921
Annen finanskostnad		98 443	3
Sum finanskostnader		98 443	154 924
Netto finans		155 198	238 053
Ordinært resultat før skattekostnad		1 803 412	888 634
Skattekostnad på ordinært resultat	3	403 444	27 796
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 399 968	860 838
Årsresultat		1 399 968	860 838
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	1 430 394	98 548
Overføringer annen egenkapital	7	-30 426	762 290
Sum overføringer og disponeringer		1 399 968	860 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 962 585	4 736 221
Sum finansielle anleggsmidler		6 962 585	4 736 221
Sum anleggsmidler		6 962 585	4 736 221
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		932 900	738 465
Andre fordringer	4	152 564	154 921
Sum fordringer		1 085 464	893 386
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			556 759
Sum investeringer			556 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	29 363	277 326
Sum omløpsmidler		1 114 827	1 727 471
SUM EIENDELER		8 077 412	6 463 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	151 111	151 111
Sum innskutt egenkapital		151 111	151 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	732 269	762 694
Sum opptjent egenkapital		732 269	762 694
Sum egenkapital		883 380	913 805
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	1 032 201	371 149
Skyldige offentlige avgifter		171 649	52 394
Annen kortsiktig gjeld	4	5 990 182	5 126 344
Sum kortsiktig gjeld		7 194 032	5 549 887
Sum gjeld		7 194 032	5 549 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 077 412	6 463 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 365127

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 279 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCANDINAVIAN HOUSE AS
Forretningsadresse: Henrich Gerners gate 8
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wehn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023



Organisasjonsnr: 888 279 202
SCANDINAVIAN HOUSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 381 620	2 457 620
Sum inntekter		4 381 620	2 457 620
Kostnader			
Varekostnad		2 472 836	1 756 712
Annen driftskostnad	2	260 570	50 327
Sum kostnader		2 733 406	1 807 039
Driftsresultat		1 648 214	650 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		228 305	158 276
Annen finansinntekt		25 336	
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			234 701
Sum finansinntekter		253 641	392 977
Rentekostnad til foretak i samme konsern			154 921
Annen finanskostnad		98 443	3
Sum finanskostnader		98 443	154 924
Netto finans		155 198	238 053
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 803 412	888 634
Skattekostnad på ordinært resultat	3	403 444	27 796
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 399 968	860 838
Årsresultat		1 399 968	860 838
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	1 430 394	98 548
Overføringer annen egenkapital	7	-30 426	762 290
Sum overføringer og disponeringer		1 399 968	860 838



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	1 032 201	371 149
Skyldige offentlige avgifter		171 649	52 394
Annen kortsiktig gjeld	4	5 990 182	5 126 344
Sum kortsiktig gjeld		7 194 032	5 549 887
Sum gjeld		7 194 032	5 549 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 077 412	6 463 692



Organisasjonsnr: 888 279 202
SCANDINAVIAN HOUSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	151111.00	1.00	151111.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ideco AS	151111.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	151111.00	100.00%

Styreleder Christian Wehn eier indirekte 25 % av morselskapet Ideco AS.

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte i 2022. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	15000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------	--------------	------------------



	7000.00	9000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22000.00	24000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Scandinavian House AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Scandinavian House AS som viser et overskudd på kr 1 399 968. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 18. april 2023
Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl

Einar Beck Dypedahl
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Scandinavian House AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Scandinavian House AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>4 381 620</u>	<u>2 457 620</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		2 472 836	1 756 712
Annen driftskostnad	2	<u>260 570</u>	<u>50 327</u>
Sum driftskostnader		<u>2 733 406</u>	<u>1 807 039</u>
Driftsresultat		<u>1 648 214</u>	<u>650 581</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		228 305	158 276
Annen finansinntekt		25 336	0
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		0	234 701
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	154 921
Annen finanskostnad		<u>98 443</u>	<u>3</u>
Netto finansposter		<u>155 198</u>	<u>238 053</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 803 412</u>	<u>888 634</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>403 444</u>	<u>27 796</u>
Årsresultat		<u>1 399 968</u>	<u>860 838</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	1 430 394	98 548
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-30 426</u>	<u>762 290</u>
Sum disponert		<u>1 399 968</u>	<u>860 838</u>



Scandinavian House AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	<u>6 962 585</u>	<u>4 736 221</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 962 585</u>	<u>4 736 221</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 962 585</u>	<u>4 736 221</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		<u>932 900</u>	<u>738 465</u>
Andre fordringer	4	<u>152 564</u>	<u>154 921</u>
Sum fordringer		<u>1 085 464</u>	<u>893 386</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		<u>0</u>	<u>556 759</u>
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>556 759</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>29 363</u>	<u>277 326</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 114 827</u>	<u>1 727 471</u>
Sum eiendeler		<u>8 077 412</u>	<u>6 463 692</u>



Scandinavian House AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	<u>151 111</u>	<u>151 111</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>151 111</u>	<u>151 111</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>732 269</u>	<u>762 694</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>732 269</u>	<u>762 694</u>
Sum egenkapital		<u>883 380</u>	<u>913 805</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	1 032 201	371 149
Skyldige offentlige avgifter		171 649	52 394
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>5 990 182</u>	<u>5 126 344</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 194 032</u>	<u>5 549 887</u>
Sum gjeld		<u>7 194 032</u>	<u>5 549 887</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 077 412</u>	<u>6 463 692</u>

Christian Wehn
daglig leder, styreleder

31. desember 2022
Moss, 17. april 2023

Anda Andersone-Strapcane
styremedlem



Scandinavian House AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Scandinavian House AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	15 000	15 000
Andre tjenester	7 000	9 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	403 444	27 796
Årets totale skattekostnad	<u>403 444</u>	<u>27 796</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 803 412	888 634
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	30 426	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-234 701
Endring i midlertidige forskjeller	0	-527 589
Alminnelig inntekt	1 833 838	126 344
Ytet konsernbidrag	-1 833 838	-126 344
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>



Scandinavian House AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Ideco AS (langsiktig)	6 962 585	4 736 221
Ideco Bygg AS (kortsiktig)	150 000	150 000
Sum	<u>7 112 585</u>	<u>4 886 221</u>

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Ideco AS (kortsiktig)	1 960 182	126 344

Note 5 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekkmidler utgjør	608

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	151 111	1	151 111

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Ideco AS	151 111	100 %	100 %

Styreleder Christian Wehn eier indirekte 25 % av morselskapet Ideco AS.



Scandinavian House AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	151 111	762 694	913 805
Årsresultat	0	1 399 968	1 399 968
Avgitt konsernbidrag	0	-1 430 394	-1 430 394
Andre endringer	0	1	1
Egenkapital 31.12.	151 111	732 269	883 380
