



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 216 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOBILSENTRET HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nøsthaugvegen 11  
7820 SPILLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Kveli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3,10	96 403	36 266
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 403</b>	<b>36 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 403</b>	<b>-36 266</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		7 200 000	3 000 000
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		59 559	94 231
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 259 559</b>	<b>3 094 235</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 259 559</b>	<b>3 094 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 163 156</b>	<b>3 057 969</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-21 209	-7 977
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 184 365</b>	<b>3 065 946</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 184 365</b>	<b>3 065 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		59 559	94 231
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 124 807	-28 285
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 184 366</b>	<b>3 065 946</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		24 988
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>24 988</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	13 498 800	13 708 800
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	603 790	544 231
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 102 590</b>	<b>14 253 031</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 102 590</b>	<b>14 278 019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		7 200 000	4 648 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 200 000</b>	<b>4 648 488</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	6 258	7 981
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 258</b>	<b>7 981</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 206 258</b>	<b>4 656 469</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 308 848</b>	<b>18 934 488</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	2 950 000	2 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 950 000</b>	<b>2 950 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	153 790	94 231
Annen egenkapital	6	8 466 749	1 276 604
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 620 539</b>	<b>1 370 835</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 570 539</b>	<b>4 320 835</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	513 710	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>513 710</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7,9	6 154 946	11 613 654
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 154 946</b>	<b>11 613 654</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 668 656</b>	<b>11 613 654</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	69 653	
Utbytte	6	3 000 000	3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 069 653</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 738 309</b>	<b>14 613 654</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 308 848</b>	<b>18 934 489</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	275 297 475	230 502 272
Annen driftsinntekt		2 282 402	2 780 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>277 579 877</b>	<b>233 282 474</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	9	231 427 529	200 382 297
Lønnskostnad	3	15 025 547	12 220 883
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	1 392 192	1 347 730
Annen driftskostnad	3,10	6 729 884	7 209 966
<b>Sum kostnader</b>		<b>254 575 152</b>	<b>221 160 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 004 725</b>	<b>12 121 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		59 559	94 231
Annen renteinntekt		1 061	3 827
Annen finansinntekt			286
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 620</b>	<b>98 344</b>
Annen rentekostnad		2 498 023	3 165 233
Annen finanskostnad		121 160	144 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 619 183</b>	<b>3 309 383</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 558 563</b>	<b>-3 211 039</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 446 162</b>	<b>8 910 559</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	4 499 069	1 942 963
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 947 093</b>	<b>6 967 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 947 093</b>	<b>6 967 596</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	47 194 816	48 178 216
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9,10	1 049 459	1 363 723
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>48 244 275</b>	<b>49 541 939</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	603 790	544 231
Andre fordringer		163 108	199 197
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>766 898</b>	<b>743 428</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 011 173</b>	<b>50 285 367</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9,12	68 324 832	61 637 838
<b>Sum varer</b>		<b>68 324 832</b>	<b>61 637 838</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		437 904	284 737
Andre fordringer		1 640 127	1 639 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 078 031</b>	<b>1 924 598</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	2 051 829	1 115 506
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 051 829</b>	<b>1 115 506</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>72 454 692</b>	<b>64 677 942</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>121 465 865</b>	<b>114 963 309</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	2 950 000	2 950 000
Annen innskutt egenkapital		206 949	206 949
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 156 949</b>	<b>3 156 949</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	153 790	94 231
Annen egenkapital	6	32 200 212	19 312 677
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 354 002</b>	<b>19 406 908</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 510 951</b>	<b>22 563 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	2 446 981	2 581 060
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 446 981</b>	<b>2 581 060</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,9	53 915 665	63 103 885
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 915 665</b>	<b>63 103 885</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>56 362 646</b>	<b>65 684 945</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,9	9 881 760	12 754 885
Leverandørgjeld		4 150 929	2 745 758
Betalbar skatt	8	4 633 145	1 954 365
Skyldige offentlige avgifter		2 221 967	1 883 713
Utbytte	6	3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 704 466	4 375 787
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 592 267</b>	<b>26 714 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>85 954 913</b>	<b>92 399 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>121 465 864</b>	<b>114 963 310</b>

**Konsernregnskap  
Bobilsentret Holding AS****Kontantstrømoppstilling**

MORSELSKAP			KONSERN	
2020	2021		2021	2020
		<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>		
3 057 969	7 163 156	Årsresultat før skattekostnad	20 446 162	8 910 559
0	0	Periodens betalte skatt	-1 954 365	-704 552
0	0	Ordinære avskrivninger	1 392 192	1 347 730
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	9 555	-247 346
-94 231	-59 559	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsakt.	-59 559	-94 231
0	0	Endring i varer	-6 686 994	-13 425 141
0	0	Endring i kundefordringer	-153 167	535 869
0	0	Endring i leverandørgjeld	1 405 171	-8 659 363
-2 970 000	-8 010 220	Endringer i konsernmellomværender	0	0
0	0	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	1 702 755	4 627 631
<u>-6 262</u>	<u>-906 623</u>	<b>Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<u>16 101 750</u>	<u>-7 708 844</u>
		<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:</b>		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	3 000	538 504
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-107 082	-9 693 879
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<u>-104 082</u>	<u>-9 155 375</u>
		<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:</b>		
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	9 334 888
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-9 188 220	-600 000
0	-3 000 000	Utbetaling utbytte	-3 000 000	0
0	3 904 900	Fusjonseffekt	0	0
0	0	Netto endring i kassekreditt	-2 873 125	6 743 655
<u>0</u>	<u>904 900</u>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<u>-15 061 345</u>	<u>15 478 543</u>
-6 262	-1 723	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	936 323	-1 385 676
14 243	7 981	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	1 115 506	2 501 182
<u>7 981</u>	<u>6 258</u>	<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.</b>	<u>2 051 829</u>	<u>1 115 506</u>



## Konsernregnskap Bobilsentret Holding AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapspraksis i Norge.

##### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Bobilsentret Holding AS med datterselskaper hvor de har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter omsartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eller fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapspraksis. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Investering i tilknyttet selskap er tatt inn etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet og konsernregnskapet.

##### Inntekter

###### Ved varresalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

###### Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. Bundne bankinnskudd pr. 31.12.2021 utgjør kr. 752.809,-.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammensettingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto ulsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Skatt på merverdi i konsernregnskapet er vurdert til nominalt beløp.

**Note 2 Salgsinntekt**

Morselskap	2020	2021	Per virksomhetsområde:	2021	Konsern
-	-	-	Salg av campingbiler/vogner	87 126 039	74 719 061
-	-	-	Salg brukt campingbiler/vogner	188 096 959	139 840 269
-	-	-	Provisjoner, utleieinntekt, salg småvarer, verksted og gevinster ved salg eiendeler	22 356 879	18 723 144
-	-	-	Sum	277 579 877	233 282 474

All inntekt er opplyst ved konsernets avdelinger i Namsos og Bodø.

**Note 3 Lønnskostnad og godtgjørelser til ledelse****Lønnskostnad i morselskap:**

Det er ikke ansatte i selskapet. Det er i året utbetalt styrehonorar i morselskapet

Selskapet er ikke forpliktet til å tegne obligatorisk tjenestepensjon, men de øvrige selskapene i konsernet har pensjonsordninger som tilfredsstiller lovens krav.

Konsern	2020	2021		2021	Konsern
-	-	-	Lønnskostnad	13 125 907	10 909 865
-	-	-	Arbeidsgiveravgift	719 184	493 003
-	-	-	Pensjonskostnader	811 304	572 422
-	-	-	Andre lønnsrelaterte ytelser	369 152	245 593
-	-	-	Totalt lønnskostnader	15 025 547	12 220 883

**Revisor**

Godtgjørelse til In Revisjon AS fordeler seg slik:

Morselskap	2020	2021		2021	Konsern
					2020
22 000	29 000		Lovpålagt revisjon, inkludert teknisk utarbeidelse årsregnskap	154 750	155 000
0	14 900		Andre tjenester	14 900	9 000
5 000	5 000		Skatterådgivning	22 000	26 500

**Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.**

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap	Forretningskontor	Stemmeandel	Eierandel
<b>Datterselskap:</b>					
Bobilseileret Namsos AS	27 475 542	15 029 233	Namsos	100 %	100 %
Nøsthaugvegen AS	3 296 139	933 497	Namsos	100 %	100 %
<b>Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:</b>					
Aksjer i Nordland Caravan AS	1 854 172	178 695	Bodø	33 %	33 %
Investeringen Nordland Caravan AS er i konsernregnskapet og selskapsregnskapet vurdert etter egenkapitalmetoden.					
Aksjenes kostpris	450 000	Inntektsført resultat	69 559	Utgående balanse	603 790

**Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall	Pålydende verdi pr.aksje	Bokført verdi
Ordinære aksjer		2 950	1 000
Sum		2 950	1 000

**Eierstruktur**

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene. De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.21 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmerett	Utbytterett
Jan Olav Kvell	516	17,5 %	17,5 %	17,5 %
Frans Otto Kvelli	959	32,5 %	32,5 %	32,5 %
Frida Kvelli	516	17,5 %	17,5 %	17,5 %
Jan Frode Kvelli	959	32,5 %	32,5 %	32,5 %

**Note 6 Egenkapital****Morselskap**

Innskutt egenkapital	Akse-kapital	Innskutt annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.21	2 950 000	-	2 950 000
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
Kjøpt salg av egne aksjer	-	-	-
Mottatt/avvitt konsernbidrag	-	-	-
Egenkapital 31.12.21	2 950 000	-	2 950 000

Opptjent egenkapital	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum opptjent egenkapital
Egenkapital 01.01.21	94 231	1 276 604	1 370 835
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
EK-effekt mor/datterfusjon	-	3 065 339	3 065 339
Årets resultat	-	7 184 365	7 184 365
Utbytte	-	-3 000 000	-3 000 000
Overført til fond for vurderingsforskjeller	59 559	-59 559	-
Egenkapital 31.12.21	153 790	8 466 749	8 620 539

Bobilsentret Eiendom AS er fusjonert inn i Bobilsentret Holding AS med virkning fra 1.1.2021.

**Konsern**

Egenkapital 01.01.21	22 563 857
<b>Årets endring i egenkapital:</b>	
Kapitalutvidelse/ -nedsettelse	-
Utbytte	-3 000 000
Årets resultat	15 947 093
Egenkapital 31.12.21	35 510 951
<b>Spesifikasjon av opptjent egenkapital 31.12.21</b>	
Fond for vurderingsforskjeller	153 790
Annen egenkapital	32 200 212
Sum opptjent egenkapital	32 354 002

**Note 7 Annen langsiktig gjeld**

Morselskap	2020	2021	Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	Konsern 2020
-	-	-	Konvertible lån	-	-
-	-	-	Obligasjonslån	-	-
-	-	-	Gjeld til kreditinstitusjoner	25 833 326	-
-	-	-	Øvrig langsiktig gjeld	-	-
-	-	-	Sum annen langsiktig gjeld	25 833 326	-



## Note 8 Skattekostnad

Morselskap	2020	2021	Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	Konsern 2020
	-	69 653	Betalbar skatt	4 633 145	1 954 365
	-7 977	-90 862	Endring i utsatt skatt	-134 079	1 869 184
	-	-	Endring utsatt skatt på merverd	-	-1 880 586
	-7 977	-21 209	Skattekostnad	4 499 069	1 942 963

Innfusjonert utsatt skatt pr 1.1.2021 utgjør i Bobilsentret Holding AS kr. 629.560

Morselskap	2020	2021	Betalbar skatt i balansen	2021	Konsern 2020
	-	69 653	Årets betalbare skattekostnad	4 633 145	1 954 365
	-	-	Skatt på avgitt konsemsbidrag	-	-
	-	-	For lite/mye avsatt skatt tidligere år	-	-
	-	69 653	Betalbar skatt i balansen	4 633 145	1 954 365

Morselskap	2020	2021	Avstemning fra nominell til faktisk skattesats	2021	Konsern 2020
	3 057 969	7 153 156	Årsresultat før skatt	20 446 162	8 910 559
	672 762	1 575 894	Forventet inntektskatt etter nominell skattesats	4 498 156	1 960 323
	-660 000	-1 584 000	Skatteeffekten av følgende poster:		
	-20 731	-13 103	Skattefritt utbytte	-	-
	-	-	Andre permanente forskjeller knyttet til investeringer (ritaksmetoden)	-13 103	-20 731
	-	-	Andre ikke fradragsberettigede kostnader	14 016	3 371
	-	-	Andre ikke skattepliktige inntekter	-	-
	-	-	Årets underskudd uten utsatt skattefordel	-	-
	-	-	Konsemsbidrag	-	-
	-	-	Virkning av andr. i skatteregler og -sats	-	-
	-	-	Andre poster	-	-
	-7 977	-21 209	Skattekostnad	4 499 069	1 942 963
	-0,3 %	-0,3 %	Effektiv skattesats	22,0 %	21,8 %

Størrelsen på betalbar og utsatt skatt knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen:

### Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Gavinst og tapskonto	-	1 923 411	-	-
Nagativ saldo	-	411 634	-	-
Underskudd til framføring	-	-	113 582	-
Sum	-	2 335 045	113 582	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	-	513 710	24 988	-

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

### Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	1 601 128	-	1 568 292
Gavinst og tapskonto	-	1 923 411	-	2 404 254
Merverd på driftsmiddel (konsernregnskap)	-	8 548 118	-	8 548 118
Varer	375 000	-	100 000	-
Fordringer	75 000	-	75 000	-
Forpliktelser	500 000	-	500 000	-
Underskudd	-	-	113 582	-
Sum	950 000	12 072 657	788 582	12 520 674
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	-	2 446 981	-	2 581 060

Utsatt skatt på merverd i konsernregnskapet er beregnet til nominell verdi 22%.



## Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap	2020	2021	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2021	Konsern 2020
-	-	-	Kortsiktig gjeld	-	-
-	-	-	Obligasjonslån	-	-
-	-	-	Gjeld til kreditinstitusjoner	63 797 425	75 858 770
-	-	-	Øvrig langsiktig gjeld	-	-
-	-	-	Sum	63 797 425	75 858 770

  

Morselskap	2020	2021	Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2021	Konsern 2020
-	-	-	Driftsløsøre	1 049 459	1 363 723
-	-	-	Bygninger	47 194 816	48 178 216
-	-	-	Varelager	68 324 832	61 637 838
-	-	-	Utestående fordringer	601 012	483 934
-	-	-	Totalt	117 170 119	111 663 711

I tillegg er det tatt pant i konsernmellomværende.

## Note 10 Varige driftsmidler

Konsern	Tomt	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar mv	SUM
Anskaffelseskost 01.01.21	10 622 438	38 740 313	4 092 941	53 455 692
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	107 082	107 082
Avgang	-	-	-12 555	-12 555
Anskaffelseskost 31.12.21	10 622 438	38 740 313	4 187 468	53 550 219
Herav balanseførte lånekostnader egentilvirkede driftsmidler	-	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.21	-	2 167 935	3 138 010	5 305 945
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.21	-	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.21	-	2 167 935	3 138 010	5 305 945
Bokført verdi pr. 31.12.21	10 622 438	36 572 378	1 049 459	48 244 275
Årets avskrivninger	-	983 400	408 792	1 392 192
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Årets reverserte nedskrivninger	-	-	-	-
Økonomisk levetid		20-50 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	
Årlig leie av ikke balanseførte leieavtaler	-	5 210 000	-	-

## Note 11 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Transaksjon/transaksjonsgruppe	Tilhører resultatlinje	Selskap	2021	2020	
Husleie	Annen driftskostnad	Bobilsenteret Namsos AS	Datter	3 800 000	2 840 000
Husleie	Salgsinntekt	Nøsthaugveien AS	Datter	3 800 000	2 840 000
Varekjøp	Varekostnad	Bobilsenteret Namsos AS	Tilknyttet selske	72 285	3 392 542
Husleie	Annen driftskostnad	Bobilsenteret Namsos AS	Tilknyttet selske	655 194	648 102
Husleie	Annen driftsinntekt	Nordland Caravan AS	Tilknyttet selske	655 194	648 102
Salg bil/voan	Salgsinntekt	Nordland Caravan AS	Tilknyttet selske	72 285	3 392 542
Sum			8 854 968	13 781 288	

Transaksjoner mellom konsernselskaper er eliminert i konsernregnskapet

Mellomværende med nærstående parter morselskap:

Bobilsenteret Namsos AS	7 200 000	Kortsiktig fordring
Bobilsenteret Namsos AS	-5 593 780	Langsiktig gjeld
Nøsthaugveien AS	-581 166	Langsiktig gjeld

## Note 12 Varelager

Konsern	2021	2020
Handelsvarer	68 324 832	61 637 838



## **Nota 13      Fusjon**

Bobilsenteret Eiendom AS (overdragende selskap) ble fusjonert inn i Bobilsenteret Holding AS (overtakende selskap) med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1.1.2021.  
Fusjonen er regnskapsført til konsernkontinuitet uten vederlag.  
Bobilsenteret Eiendom AS var heleid datterselskap av Bobilsenteret Holding AS.



Til generalforsamlingen i Bobilsentret Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Bobilsentret Holding AS sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS  
Foretaksregisteret:  
NO 978 685 188 MVA  
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal  
Kirkegata 5B,  
7800 Namsos  
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred  
Hamnegata 20,  
7714 Steinkjer  
Tlf: +47 906 29 395

E-post:  
adm@inrev.no  
Nettside:  
www.inrev.no



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 11. mars 2022  
IN Revisjon AS

  
Carl Anders Sjøli  
statsautorisert revisor



STYRETS KONSERNÅRSBERETNING 2021

FOR

BOBILSENTERET HOLDING AS

*Virksomhetens art og hvor den drives.*

Bobilsenteret Holding as eier Bobilsenteret Namsos as, Nøsthaugveien as og 33% i Nordland Caravan as som har som hovedaktivitet utleie av eiendom på Tverrlandet. Bobilsenteret Namsos as forestår salg av nye og brukte bobiler, nye og brukte campingvogner samt utstyr tilknyttet disse og verksteddrift både i Namsos og på Tverrlandet i Bodø. Nøsthaugveien as driver med eiendom. Selskapet driver sin virksomhet i Namsos Kommune og eies med 100% av morselskapet..

*Analyse av årsregnskapet og sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer.*

I 2021 hadde selskapet et overskudd på kr.7.184.365,- etter skatt. Konsernet har en betydelig omsetningsvekst sammenlignet med 2020. Dette forklares med vesentlig økning av bruktbil salg og salg av nye campingvogner. Det forventes ikke økningen 2022. Konsernets resultat ble kr. 15.947.093,- etter skatt. Styret er fornøyd med dette.

Den samlede ordinære investeringen i varige driftsmidler i 2021 var på kr. 107.082,-. Investeringen består hovedsakelig av kjøp av driftsmidler. Totalkapitalen var per 31.12.2021 på kr. 21.308.848,- i morselskapet og kr. 121.465.864,- i konsernet, sammenlignet med kr. 18.934.488,- og kr. 114.963.310,- året før.

Egenkapitalandelen per 31.12.2021 var 54,3 % i morselskapet og 29,2% i konsernet, mot 22,8% og 19,6% per 31.12.2020. Som kontantstrømoppstillingen viser hadde konsernet en positiv kontantstrøm på kr. 16.101.750,- fra operasjonelle aktiviteter. På investeringsaktivitetene var det en negativ kontantstrøm på kr. 104.082,-. Dette er hovedsakelig finansiert av egenfinansiering. Den likviditetsmessige stillingen ved årsskiftet og gjennom året, har etter styrets mening god.

Som følge av at Bobilsenteret Namsos as har betydelig import, er utviklingen i valutamarkedet viktige. En eventuell svekkelse av norske kroner mot euro vil være uheldig, fordi alt av import betales i euro.

Verken morselskapet eller konsernet driver egen forskning eller utvikling etter den regnskapsmessige definisjonen.

Resultatdisponeringen er vist i konsernregnskap – resultatregnskap og note 6.

*Redegjørelse for foretakets utsikter.*

I løpet av 2021 har det vært en god vekst i totalmarkedet for våre produkter. Konsernet har økt sin markedsandel. De generelle markedsutsiktene er gode, men det kan bli vanskelig å skaffe nye bobiler, men vi forventer at konsernet opprettholder 2021



omsetningen. Det er stor konkurranse i markedet, men våre produkter er kjent for sin kvalitet, slik at vi tror vi opprettholder vår markedsandel.

*Finansiell risiko.*

Selskapets finansielle risiko er først og fremst knyttet til valutasingningene. Selskapets valutastrategi er at en løpende vurderer behovet for valutasikring.

Konsernets lån er i lokal valuta. Konsernets politikk er at man avventer å binde rentene på langsiktige lån. Styret følger nøye med på Norges Banks rentepolitikk.

Kredittrisikoen på våre kunder anses begrenset, da konsernet ikke har noen dominerende kunder. Likviditetsrisikoen anses også svært begrenset.

*Fortsatt drift.*

Styret og daglig leder bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Morselskapet og konsernet har i flere år hatt god salgsutvikling og en tilfredsstillende egenkapital, og har alle forutsetninger for å kunne videreføre en positiv utvikling.

*Arbeidsmiljøet.*

Det er ingen ansatte i morselskapet. Det har vært et sykefravær på 11,63% i konsernet. Selskapet har tegnet helseforsikring på sine ansatte i den sammenheng. Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet for godt og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2021.

Vi er klar over at selskapets produkter kan ha en negativ miljøpåvirkning ved bruk, men selskapet har rutiner og retningslinjer som gjør at vi forsøker å redusere miljøpåvirkningen så langt det er mulig.

*Likestilling.*

Selskapets politikk med hensyn til ansatte er likestilling mellom kjønnene. Ved nyansettelse eller i styret, eksisterer det ikke noen form for diskriminering mellom kjønn. Av totalt 21 ansatte (ingen ansatte i Bobilsenteret Holding as og Nøsthaugveien as)) er det 2 kvinner.

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styret i holdingselskapet.

Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området. Det er ikke mottatt tilbakemeldinger om at noen opplever selskapets personalpolitikk som kjønnsdiskriminerende.

Namsos,09.03.2022

Jan Olav Kveli  
Styreleder