



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 647 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Andersrudveien 1
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Lied
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	90 360	85 437
Sum kostnader		90 360	85 437
Driftsresultat		-90 360	-85 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	
Sum finansinntekter		39	
Annen rentekostnad		188 628	159 309
Sum finanskostnader		188 628	159 309
Netto finans		-188 589	-159 309
Ordinært resultat før skattekostnad		-278 949	-244 746
Skattekostnad på ordinært resultat		-119 409	4 196
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 540	-248 942
Årsresultat		-159 540	-248 942
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-159 540	-248 942
Sum overføringer og disponeringer		-159 540	-248 942



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 680 800	4 680 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	167 836	167 836
Sum varige driftsmidler		4 848 636	4 848 636
Sum anleggsmidler		4 848 636	4 848 636
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 975	21 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 975	21 656
Sum omløpsmidler		20 975	21 656
SUM EIENDELER		4 869 611	4 870 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		-7 357
Sum innskutt egenkapital		30 000	22 643
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		256 463
Sum opptjent egenkapital			-256 463
Sum egenkapital	4	30 000	-233 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	4 834 968	5 104 112
Sum annen langsiktig gjeld		4 834 968	5 104 112
Sum langsiktig gjeld		4 834 968	5 104 112
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 643	
Sum kortsiktig gjeld		4 643	
Sum gjeld		4 839 611	5 104 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 869 611	4 870 292



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 580228

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 647 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Andersrudveien 1
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Lied
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 647 383
TANK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	90 360	85 437
Sum kostnader		90 360	85 437
Driftsresultat		-90 360	-85 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	
Sum finansinntekter		39	
Annen rentekostnad		188 628	159 309
Sum finanskostnader		188 628	159 309
Netto finans		-188 589	-159 309
Ordinært resultat før skattekostnad		-278 949	-244 746
Skattekostnad på ordinært resultat		-119 409	4 196
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 540	-248 942
Årsresultat		-159 540	-248 942
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-159 540	-248 942
Sum overføringer og disponeringer		-159 540	-248 942



Organisasjonsnr: 920 647 383
TANK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 680 800	4 680 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	167 836	167 836
Sum varige driftsmidler		4 848 636	4 848 636

Sum anleggsmidler 4 848 636 4 848 636

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 975	21 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 975	21 656

Sum omløpsmidler 20 975 21 656

SUM EIENDELER 4 869 611 4 870 292

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		-7 357
Sum innskutt egenkapital		30 000	22 643

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4		256 463
Sum opptjent egenkapital			-256 463

Sum egenkapital 4 30 000 -233 820

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	4 834 968	5 104 112



Sum annen langsiktig gjeld	4 834 968	5 104 112
Sum langsiktig gjeld	4 834 968	5 104 112
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 643	
Sum kortsiktig gjeld	4 643	
Sum gjeld	4 839 611	5 104 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 869 611	4 870 292



Organisasjonsnr: 920 647 383
TANK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tank Holding AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
9

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
9

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

8

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

TANK EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(278 949)	(244 746)
Konsernbidrag	542 768	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(263 820)	
Årets skattegrunnlag	0	(244 746)
+/- Endring i utsatt skatt		4 196
+/- Skatt på konsernbidrag	(119 409)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(119 409)	4 196
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(263 820)	0	(263 820)
Netto forskjeller	(263 820)	0	(263 820)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	263 820	0	263 820
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Tank Holding AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(7 357)	(256 463)	(233 820)
Årets resultat			(159 540)	(159 540)
Konsernbidrag		423 359		423 359
Egenkapital 31.12.2020	30 000	416 002	(416 002)	30 000

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Eiendom og inventar er ikke tatt i bruk per 31.12.20 og det er derfor ikke foretatt avskrivninger enda.

Det foreligger pant i eiendom til Sparebank 1 Østlandet på kr. 4 450 000.

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 680 800	167 836	4 848 636
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 680 800	167 836	4 848 636
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 680 800	167 836	4 848 636
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 %	20 %	



Note 7 - Langsiktig konserngjeld

Søsterselskap har tatt opp et gjeldsbrevlån på NOK 4 450 000 ifm utvikling av Tank Eiendom AS.

Det er mottatt konsernbidrag fra søsterselskap på kr. 542 768 i 2020.
Totalt foreligger det konserngjeld på NOK 4 834 969 per 31.12.20.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger selskapets strategier og planer for å utvikle en sunn og god bedrift. Selskapet er i en oppstartsfase, og kostnader til oppstart og drift er løpende dekket av søsterselskap. Det er derfor ikke fare for at andre kreditorer påføres tap som følge av driften. Selskapet er i 2020 på lik linje med mange andre rammet av konsekvensene ved covid-19. Vi kan enda ikke uttale oss om de endelige konsekvensene og utfallet av epidemien.