



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 009 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HKBN 4-3 AS
Forretningsadresse: Nymoens torg 6
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Beheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 295	27 883
Sum kostnader		29 295	27 883
Driftsresultat		-29 295	-27 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		255 792	317 586
Sum finanskostnader		255 792	317 586
Netto finans		-255 791	-317 586
Ordinært resultat før skattekostnad		-285 086	-345 469
Skattekostnad		-62 719	-76 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		-222 367	-269 466
Årsresultat		-222 367	-269 466
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-222 367	
Annen egenkapital			-269 466
Sum overføringer og disponeringer		-222 367	-269 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		138 722	76 003
Sum immaterielle eiendeler		138 722	76 003
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 312 328	13 050 590
Sum varige driftsmidler		15 312 328	13 050 590
Sum anleggsmidler		15 451 050	13 126 593
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	1 818 995	1 335 574
Sum fordringer		1 818 995	1 335 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 789	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 789	
Sum omløpsmidler		1 824 784	1 335 574
SUM EIENDELER		17 275 834	14 462 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		7 941	7 941
Sum innskutt egenkapital		37 941	37 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		222 367	
Sum opptjent egenkapital		-222 367	
Sum egenkapital		-184 426	37 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 252 000	10 544 620
Sum annen langsiktig gjeld		5 252 000	10 544 620
Sum langsiktig gjeld		5 252 000	10 544 620
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			17 449
Leverandørgjeld			1 099 220
Kortsiktig konserngjeld	3	12 139 704	2 762 937
Annen kortsiktig gjeld		68 556	
Sum kortsiktig gjeld		12 208 260	3 879 606
Sum gjeld		17 460 260	14 424 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 275 834	14 462 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 339477

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 009 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HKBN 4-3 AS
Forretningsadresse: Nymoens torg 6
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Beheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 009 442
HKBN 4-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 295	27 883
Sum kostnader		29 295	27 883
Driftsresultat		-29 295	-27 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		255 792	317 586
Sum finanskostnader		255 792	317 586
Netto finans		-255 791	-317 586
Ordinært resultat før skattekostnad		-285 086	-345 469
Skattekostnad		-62 719	-76 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		-222 367	-269 466
Årsresultat		-222 367	-269 466
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-222 367	
Annen egenkapital			-269 466
Sum overføringer og disponeringer		-222 367	-269 466



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 252 000	10 544 620
Sum annen langsiktig gjeld	5 252 000	10 544 620
Sum langsiktig gjeld	5 252 000	10 544 620
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		17 449
Leverandørgjeld		1 099 220
Kortsiktig konserngjeld	3 12 139 704	2 762 937
Annen kortsiktig gjeld	68 556	
Sum kortsiktig gjeld	12 208 260	3 879 606
Sum gjeld	17 460 260	14 424 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 275 834	14 462 166



Organisasjonsnr: 825 009 442
HKBN 4-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

HKBN 4-3 AS
3070 SANDE I VESTFOLD

Penneo Dokumentnøkkel: M6ZJ5-IOYQF-UET14X-8ZIMY-IFEE0-CQ3HE

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning

Utarbeidet av:
Atenti AS
Industriveien 3
3174 REVETAL
Org.nr. 950508671

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2022
HKBN 4-3 AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(29 295)	(27 883)
Sum driftskostnader		<u>(29 295)</u>	<u>(27 883)</u>
Driftsresultat		<u>(29 295)</u>	<u>(27 883)</u>
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		<u>1</u>	<u>0</u>
Annen rentekostnad		(255 792)	(317 586)
Sum finanskostnader		<u>(255 792)</u>	<u>(317 586)</u>
Netto finans		<u>(255 791)</u>	<u>(317 586)</u>
Resultat før skattekostnad		<u>(285 086)</u>	<u>(345 469)</u>
Skattekostnad		62 719	76 003
Årsresultat		<u>(222 367)</u>	<u>(269 466)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(222 367)	0
Annen egenkapital		0	(269 466)
Sum		<u>(222 367)</u>	<u>(269 466)</u>

Penneo Dokumentnøkkel: M6ZJ5-IOYQF-UE14X-8ZMYF-IFEE0-0Q3HE



Balanse pr. 31. desember 2022 HKBN 4-3 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		138 722	76 003
Sum immaterielle eiendeler		138 722	76 003
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 312 328	13 050 590
Sum varige driftsmidler		15 312 328	13 050 590
Sum anleggsmidler		15 451 050	13 126 593
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	2	1 818 995	1 335 574
Sum fordringer		1 818 995	1 335 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 789	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 789	0
Sum omløpsmidler		1 824 784	1 335 574
Sum eiendeler		17 275 834	14 462 166

Penneo Dokumentnøkkel: M6ZJ5-IOYQE-UE14X-8ZMY-IFEE0-QQ3HE



Balanse pr. 31. desember 2022 HKBN 4-3 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		7 941	7 941
Sum innskutt egenkapital		37 941	37 941
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(222 367)	0
Sum opptjent egenkapital		(222 367)	0
Sum egenkapital		(184 426)	37 941
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 252 000	10 544 620
Sum annen langsiktig gjeld		5 252 000	10 544 620
Sum langsiktig gjeld		5 252 000	10 544 620
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	17 449
Leverandørgjeld		0	1 099 220
Kortsiktig konserngjeld	3	12 139 704	2 762 937
Annen kortsiktig gjeld		68 556	0
Sum kortsiktig gjeld		12 208 260	3 879 606
Sum gjeld		17 460 260	14 424 226
Sum egenkapital og gjeld		17 275 834	14 462 166

Kongsberg, 12.03.2023

Morten Hotvedt
Styreleder

Håkon Johannes Beheim
Styremedlem

Thor Ambjørn Kjeldaas
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: M6ZJ5-IOYQF-UE14X-8ZMY-IFEE0-QQ3HE



Noter 2022 HKBN 4-3 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

Tomter og grunnarealer

Anskaffelseskost 01.01.2022	13 050 590
Tilgang i året	2 261 738
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	15 312 328

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022

0

Balanseført verdi 31.12.2022

15 312 328

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

0

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet er 100 % eid av Leina Holding AS som har forretningsadresse i Kongsberg kommune. Selskapet har gjeld til morselskap med kr 12 139 704 pr 31.12.2022.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Johannes Beheim

Underskriver

Serienummer: 9578-5993-4-3542201

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-03-13 06:56:49 UTC



Morten Hotvedt

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-789694

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-03-13 10:50:03 UTC



Thor Ambjørn Kjeldaas

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1812260

IP: 176.84.xxx.xxx

2023-03-13 11:20:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M6ZJ5-IOYQE-UET14X-8ZIMY-IFEE0-OQ3HE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Noter 2022 HKBN 4-3 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

Tomter og grunnarealer

Anskaffelseskost 01.01.2022	13 050 590
Tilgang i året	2 261 738
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	15 312 328

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	0
---	---

Balansført verdi 31.12.2022	15 312 328
------------------------------------	-------------------

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0
--	---

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet er 100 % eid av Leina Holding AS som har forretningsadresse i Kongsberg kommune. Selskapet har gjeld til morselskap med kr 12 139 704 pr 31.12.2022.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.