



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 477 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMSDAL UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 34  
6390 VESTNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRODE GJELSTENLI  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		95 060	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 060</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	16 918	0
Annen driftskostnad		66 533	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 451</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 609</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		23 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 000</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 391</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-1 767	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 624</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 625	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 625</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 608 653	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 608 653</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 608 653</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 128	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 128</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 191	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>110 191</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 319</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 720 972</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 207	0



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 207</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 637</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 691 835	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 691 835</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 691 835</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 500	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 694 335</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 720 972</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553711

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 477 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMSDAL UMLEIE AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 34  
6390 VESTNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRODE GJELSTENLI  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 924 477 695  
ROMSDAL UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		95 060	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 060</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	16 918	0
Annen driftskostnad		66 533	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 451</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 609</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		23 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 000</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 391</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-1 767	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 624</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 625	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 625</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 477 695  
ROMSDAL UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

3

1 608 653

0

Sum varige driftsmidler

1 608 653

0

Sum anleggsmidler

1 608 653

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

2 128

0

Sum fordringer

2 128

0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

110 191

0

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

110 191

0

Sum omløpsmidler

112 319

0

SUM EIENDELER

1 720 972

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital  
(selskapskapital)

30 000

0

Annen innskutt egenkapital

-5 570

0

Sum innskutt egenkapital

24 430

0

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 207

0

Sum opptjent egenkapital

2 207

0

Sum egenkapital

26 637

0

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 691 835	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 691 835</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 691 835</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 500	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 694 335</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 720 972</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 924 477 695  
ROMSDAL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1691835.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------



	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1691835.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	83182.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1608653.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16918.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		100

Avskrivningsplan Immaterielle eiendeler  
Lineær avskrivning

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



**Note**

4

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

0.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

1691835.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

0.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

0.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

0.00

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**