



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 091 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØEN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Dovrevegen 297
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Fjøsne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 033	14 817
Sum kostnader		14 033	14 817
Driftsresultat		-14 033	-14 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			232
Annen finansinntekt		2 633 489	
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		120 868	
Sum finansinntekter		2 754 357	232
Annen rentekostnad		82 522	14 668
Sum finanskostnader		82 522	14 668
Netto finans		2 671 834	-14 436
Ordinært resultat før skattekostnad		2 657 801	-29 253
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 657 801	-29 253
Årsresultat		2 657 801	-29 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 657 801	-29 253
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	3	2 657 801	-29 253
Sum overføringer og disponeringer		2 657 801	-29 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 111 525	1 111 525
Sum finansielle anleggsmidler		1 111 525	1 111 525
Sum anleggsmidler		1 111 525	1 111 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 111 711	1 111 711
Sum fordringer		1 111 711	1 111 711
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		845 910	
Sum investeringer		845 910	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 468 566	1 332 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 468 566	1 332 945
Sum omløpsmidler		9 426 187	2 444 656
SUM EIENDELER		10 537 712	3 556 181
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 570	-10 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital	3	19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 074 164	416 363
Sum opptjent egenkapital		3 074 164	416 363
Sum egenkapital	3	3 093 594	435 793
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		7 444 118	3 120 388
Sum kortsiktig gjeld		7 444 118	3 120 388
Sum gjeld		7 444 118	3 120 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 537 712	3 556 181



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 701020

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 091 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØEN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Dovrevegen 297
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Fjøsne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 091 559
MJØEN EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 033	14 817
Sum kostnader		14 033	14 817
Driftsresultat		-14 033	-14 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			232
Annen finansinntekt		2 633 489	
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		120 868	
Sum finansinntekter		2 754 357	232
Annen rentekostnad		82 522	14 668
Sum finanskostnader		82 522	14 668
Netto finans		2 671 834	-14 436
Ordinært resultat før skattekostnad		2 657 801	-29 253
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 657 801	-29 253
Årsresultat		2 657 801	-29 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 657 801	-29 253
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital 3		2 657 801	-29 253
Sum overføringer og disponeringer		2 657 801	-29 253



Organisasjonsnr: 921 091 559
MJØEN EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	1 111 525	1 111 525
-----------------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		1 111 525	1 111 525
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		1 111 525	1 111 525
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 111 711	1 111 711
Sum fordringer		1 111 711	1 111 711

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		845 910	
Sum investeringer		845 910	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 468 566	1 332 945
-------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 468 566	1 332 945
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		9 426 187	2 444 656
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		10 537 712	3 556 181
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital	3	19 430	19 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 074 164	416 363
Sum opptjent egenkapital		3 074 164	416 363

Sum egenkapital	3	3 093 594	435 793
-----------------	---	-----------	---------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	7 444 118	3 120 388
Sum kortsiktig gjeld	7 444 118	3 120 388
Sum gjeld	7 444 118	3 120 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 537 712	3 556 181



Organisasjonsnr: 921 091 559
MJØEN EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Mjøen Eiendom Holding AS
Organisasjonsnr. 921 091 559

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ikke ansatte i 2021, og det er derfor ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser.

Ytelse til daglig leder

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelse til daglig leder i 2021.

Ytelse til andre ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til andre ledende personer.

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller eiere.

Revisor

Revisor er fravalgt.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	30 000		-10 570	416 363	435 793
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	30 000		-10 570	416 363	435 793
Årsresultat				2 657 801	2 657 801
Egenkapital 31.12.2021	30 000		-10 570	3 074 164	3 093 594

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Før mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 657 802	-29 253
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0



Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-2 754 357	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	77 144	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-19 411	-29 253
	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 5 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskap	Bokført verdi	Ligningsverdi
Vangslia Utvikling AS	1 111 525,00	1 495 583,00
Sum	1 111 525	1 495 583

Forutsetninger for vurderingen:

Bokført verdi av aksjebeholdningen er satt til historisk kostpris, da gevinst av framtidig salg av tomter vil tilføre selskapets verdier som overstiger dagens bokførte verdi på aksjeposten i Vangslia Utvikling AS.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr 31.12.2021

Klasse	Antall	Pålydende pr aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	300	100	30 000,00
Sum	300	100	30 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ola Fjøsne	Daglig leder/styreleder	Ordinære aksjer	225	75,00	75,00
Elfrid Håker Fjøsne	Styremedlem	Ordinære aksjer	75	25,00	25,00
Sum			300	100,00	100,00



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

Mjøen Eiendom Holding AS orgnr. 921 091 559

Generalforsamling i Mjøen Eiendom Holding AS ble avholdt 16.06.2022 på Oppdal.

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer.	Møtt ved fullmektig – navn:
Ola Fjøsne	225	
Eldfrid Håker Fjøsne	75	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Ola Fjøsne åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Ola Fjøsne ble valgt til møteleder.

Eldfrid Håker Fjøsne ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2021 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2021.

5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd på kr 2 657 801 overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2021.

6. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Oppdal, 16.06.2022

Ola Fjøsne

Eldfrid Håker Fjøsne