



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 282 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESTRØMVEIEN 267 AS
Forretningsadresse: Bekkevold
Lillestrømveien 267
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Willy Borthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	
Sum inntekter		180 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 800	
Annen driftskostnad	2	274	
Sum kostnader		35 074	
Driftsresultat		144 926	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Sum finansinntekter		9	
Netto finans		9	
Ordinært resultat før skattekostnad		144 935	0
Skattekostnad		75 666	
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 269	0
Årsresultat		69 269	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 269	
Totalresultat		69 269	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 269	
Sum overføringer og disponeringer		69 269	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 828 940	
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 828 940	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		2 828 940	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		30 103	
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		30 103	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 833	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 833	

Sum omløpsmidler		254 936	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		3 083 876	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	263 000	
Sum innskutt egenkapital		263 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 369 819	
Sum opptjent egenkapital		2 369 819	
Sum egenkapital		2 632 819	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		44 240	
Sum avsetninger for forpliktelser		44 240	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		44 240	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		375 391	
Betalbar skatt		31 426	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		406 817	
Sum gjeld		451 057	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 083 876	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552826

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 282 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESTRØMVEIEN 267 AS
Forretningsadresse: Bekkevold
Lillestrømveien 267
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Willy Borthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 930 282 367
LILLESTRØMVEIEN 267 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	
Sum inntekter		180 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	34 800	
Annen driftskostnad	2	274	
Sum kostnader		35 074	
Driftsresultat		144 926	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Sum finansinntekter		9	
Netto finans		9	
Ordinært resultat før skattekostnad		144 935	0
Skattekostnad		75 666	
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 269	0
Årsresultat		69 269	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 269	
Totalresultat		69 269	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		69 269	
Sum overføringer og disponeringer		69 269	



Organisasjonsnr: 930 282 367
LILLESTRØMVEIEN 267 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 828 940	
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 828 940	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		2 828 940	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		30 103	
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		30 103	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		224 833	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 833	

Sum omløpsmidler		254 936	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		3 083 876	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	263 000	
Sum innskutt egenkapital		263 000	



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 369 819	
Sum opptjent egenkapital		2 369 819	
Sum egenkapital		2 632 819	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		44 240	
Sum avsetninger for forpliktelser		44 240	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		44 240	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		375 391	
Betalbar skatt		31 426	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		406 817	
Sum gjeld		451 057	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 083 876	0



Organisasjonsnr: 930 282 367
LILLESTRØMVEIEN 267 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Lillestrømveien 267 AS

Penneo document key: ODTL-GNKWE-7C6ME-JFUJ-H715M-HM6S4

Organisasjonsnr: 930 282 367



Resultatregnskap Lillestrømveien 267 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Annen driftsinntekt		180 000
Sum driftsinntekter		180 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 800
Annen driftskostnad	2	274
Sum driftskostnader		35 074
Driftsresultat		144 926
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		9
Resultat av finansposter		9
Resultat før skattekostnad		144 935
Skattekostnad		75 666
Årsresultat		69 269
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		69 269
Sum overføringer		69 269

Penneo document key: 0DTL-GNKWE-7C6ME-FUJ2-H715M-HM6S4



Balanse
Lillestrømveien 267 AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 828 940
Sum varige driftsmidler		2 828 940
Sum anleggsmidler		2 828 940
Omløpsmidler		
Andre kortsiktige fordringer		30 103
Sum fordringer		30 103
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 833
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		224 833
Sum omløpsmidler		254 936
Sum eiendeler		3 083 876

Penneo document key: ODTL-GNKWE-7C6ME-FUJ2-H715M-HM6S4



Balanse
Lillestrømveien 267 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4	263 000
Sum innskutt egenkapital		263 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	4	2 369 819
Sum opptjent egenkapital		2 369 819
Sum egenkapital		2 632 819
Gjeld		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt		44 240
Sum avsetning for forpliktelser		44 240
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		375 391
Betalbar skatt		31 426
Sum kortsiktig gjeld		406 817
Sum gjeld		451 057
Sum egenkapital og gjeld		3 083 876

Styret i Lillestrømveien 267 AS

Tom Willy Borthen
styreleder / daglig leder

Penneo document key: 0D7LJ-GNKWE-7C6ME-FUJ2-H715M-HM6S4



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Tilgang i forbindelse med fisjon	2 563 550	2 563 550
Tilgang	300 190	300 190
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 863 740	2 863 740
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	2 863 740	2 863 740
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	34 800	34 800
Avskrivningssats	2 %	
Avskrivningsplan	Saldo	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2022
Leverandørgjeld	Søsterselskap	375 391
Sum gjeld		375 391

Note 4 Fisjon

I 2022 ble det gjennomført en fisjon. Overdragende selskap er Andresen og Borthen AS, overtakende selskap er Lillestrømveien 267 AS. Lillestrømveien 267 AS stiftes som selskap ved ikrafttredelse av fisjon. Regnskapsmessig og skattemessig virkningstidspunkt er 1.januar. Fisjonen gjennomføres med skattemessig kontinuitet etter skatteloven kapittel 11.



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Tom Willy Borthen

Daglig leder

Serial number: 9578-5999-4-1205835

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-06-20 10:47:26 UTC



Tom Willy Borthen

Styreleder

Serial number: 9578-5999-4-1205835

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-06-20 10:47:26 UTC



Penneo document key: ODTL-GNKWE-7C6ME-JFUJ-H715M-HM6S4

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lillestrømveien 267 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lillestrømveien 267 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: YBBV0-EBUG3-JOISE-57GXH-ED3SD-66XSU



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Trine Gulestø

Partner

Serial number: 9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-20 12:30:31 UTC



Penneo document key: YBBV0-EBUG3-JOISE-57GXH-ED3SD-66XSU

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Lillestrømveien 267 AS

Organisasjonsnr: 930 282 367



Resultatregnskap

Lillestrømveien 267 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Annen driftsinntekt		180 000
Sum driftsinntekter		180 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 800
Annen driftskostnad	2	274
Sum driftskostnader		35 074
Driftsresultat		144 926
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		9
Resultat av finansposter		9
Resultat før skattekostnad		144 935
Skattekostnad		75 666
Årsresultat		69 269
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		69 269
Sum overføringer		69 269



Balanse
Lillestrømveien 267 AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 828 940
Sum varige driftsmidler		<u>2 828 940</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 828 940</u>
Omløpsmidler		
Andre kortsiktige fordringer		30 103
Sum fordringer		<u>30 103</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 833
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>224 833</u>
Sum omløpsmidler		<u>254 936</u>
Sum eiendeler		<u>3 083 876</u>



Balanse
Lillestrømveien 267 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4	263 000
Sum innskutt egenkapital		263 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	4	2 369 819
Sum opptjent egenkapital		2 369 819
Sum egenkapital		2 632 819
Gjeld		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt		44 240
Sum avsetning for forpliktelser		44 240
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		375 391
Betalbar skatt		31 426
Sum kortsiktig gjeld		406 817
Sum gjeld		451 057
Sum egenkapital og gjeld		3 083 876

Styret i Lillestrømveien 267 AS

Tom Willy Borthen
styreleder / daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Tilgang i forbindelse med fisjon	2 563 550	2 563 550
Tilgang	300 190	300 190
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 863 740	2 863 740
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	2 863 740	2 863 740
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	34 800	34 800
Avskrivningssats	2 %	
Avskrivningsplan	Saldo	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2022
Leverandørgjeld	Søsterselskap	375 391
Sum gjeld		375 391

Note 4 Fisjon

I 2022 ble det gjennomført en fisjon. Overdragende selskap er Andresen og Borthen AS, overtakende selskap er Lillestrømveien 267 AS. Lillestrømveien 267 AS stiftes som selskap ved ikrafttredelse av fisjon. Regnskapsmessig og skattemessig virkningstidspunkt er 1.januar. Fisjonen gjennomføres med skattemessig kontinuitet etter skatteloven kapittel 11.