



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 067 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRERMESTER AS
Forretningsadresse: Veslefrikkveien 30A
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nysæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 920	213 760
Annen driftsinntekt		0	156 273
Sum inntekter		33 920	370 033
Kostnader			
Varekostnad		2 944	52 439
Lønnskostnad	1	-4 632	255 152
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	17 030
Annen driftskostnad		40 805	84 486
Sum kostnader		39 117	409 107
Driftsresultat		-5 197	-39 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	511
Sum finanskostnader		0	511
Netto finans		0	-511
Resultat før skattekostnad		-5 197	-39 585
Årsresultat		-5 197	-39 585
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 197	-39 585
Sum overføringer og disponeringer		-5 197	-39 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	21 882
Sum fordringer		0	21 882
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 056	48 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 056	48 134
Sum omløpsmidler		35 056	70 016
SUM EIENDELER		35 056	70 016

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		58 023	52 826
Sum opptjent egenkapital		-58 023	-52 826
Sum egenkapital		-18 023	-12 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		3 079	6 997
Annen kortsiktig gjeld		50 000	75 845
Sum kortsiktig gjeld		53 079	82 842
Sum gjeld		53 079	82 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 056	70 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 501759

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 067 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TITON EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Veslefrikkveien 30A
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nysæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 067 186
TITON EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 920	213 760
Annen driftsinntekt		0	156 273
Sum inntekter		33 920	370 033
Kostnader			
Varekostnad		2 944	52 439
Lønnskostnad	1	-4 632	255 152
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	17 030
Annen driftskostnad		40 805	84 486
Sum kostnader		39 117	409 107
Driftsresultat		-5 197	-39 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	511
Sum finanskostnader		0	511
Netto finans		0	-511
Resultat før skattekostnad		-5 197	-39 585
Årsresultat		-5 197	-39 585
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 197	-39 585
Sum overføringer og disponeringer		-5 197	-39 585



Organisasjonsnr: 916 067 186
TITON EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	21 882
Sum fordringer		0	21 882
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 056	48 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 056	48 134
Sum omløpsmidler		35 056	70 016
SUM EIENDELER		35 056	70 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		58 023	52 826
Sum opptjent egenkapital		-58 023	-52 826



Sum egenkapital	-18 023	-12 826
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	3 079	6 997
Annen kortsiktig gjeld	50 000	75 845
Sum kortsiktig gjeld	53 079	82 842
Sum gjeld	53 079	82 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 056	70 016



Organisasjonsnr: 916 067 186
TITON EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	-28401.00	182844.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	-572.00	31531.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	24341.00	40777.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	-4632.00	255152.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

TITON EIENDOMSUTVIKLING AS

916067186

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Generalforsamling	6



TITON EIENDOMSUTVIKLING AS
916 067 186

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		33 920	213 760
Annen driftsinntekt		0	156 273
Sum driftsinntekter		33 920	370 033
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 944	-52 439
Lønnskostnad	1	4 632	-255 152
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-17 030
Annen driftskostnad		-40 805	-84 486
Sum driftskostnader		-39 117	-409 107
Driftsresultat		-5 197	-39 074
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-511
Sum finanskostnader		0	-511
Netto finans		0	-511
Resultat før skattekostnad		-5 197	-39 585
Årsresultat		-5 197	-39 585
Overføringer			
Udekket tap		-5 197	-39 585
Sum overføringer		-5 197	-39 585



TITON EIENDOMSUTVIKLING AS
916 067 186

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	21 882
Sum fordringer		0	21 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 056	48 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 056	48 134
Sum omløpsmidler		35 056	70 016
SUM EIENDELER		35 056	70 016



TITON EIENDOMSUTVIKLING AS
916 067 186

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-58 023	-52 826
Sum opptjent egenkapital		-58 023	-52 826
Sum egenkapital		-18 023	-12 826
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		3 079	6 997
Annen kortsiktig gjeld		50 000	75 845
Sum kortsiktig gjeld		53 079	82 842
Sum gjeld		53 079	82 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 056	70 016

Lillestrøm, 31.05.2024

Thomas Nysæther
styrets leder / daglig leder



TITON EIENDOMSUTVIKLING AS
916 067 186

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	-28 401	182 844
Arbeidsgiveravgift	-572	31 531
Pensjonskostnader	24 341	40 777
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	-4 632	255 152

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Ordinær generalforsamling for TITON EIENDOMSUTVIKLING AS

Sted: Selskapets lokaler i Lillestrøm

Dato: 31.05.2024

Til stede var: Thomas Nysæther (75%).

Referat:

1. Valg av møteleder:

Thomas Nysæther ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent. Det ble besluttet å ikke dele ut utbytte.

4. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Thomas Nysæther, styrets leder / daglig leder

5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0.

Lillestrøm, 31.05.2024

Thomas Nysæther



TITON EIENDOMSUTVIKLING AS
916 067 186

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		33 920	213 760
Annen driftsinntekt		0	156 273
Sum driftsinntekter		33 920	370 033
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 944	-52 439
Lønnskostnad	1	4 632	-255 152
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-17 030
Annen driftskostnad		-40 805	-84 486
Sum driftskostnader		-39 117	-409 107
Driftsresultat		-5 197	-39 074
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-511
Sum finanskostnader		0	-511
Netto finans		0	-511
Resultat før skattekostnad		-5 197	-39 585
Årsresultat		-5 197	-39 585
Overføringer			
Udekket tap		-5 197	-39 585
Sum overføringer		-5 197	-39 585



TITON EIENDOMSUTVIKLING AS
916 067 186

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	21 882
Sum fordringer		0	21 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 056	48 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 056	48 134
Sum omløpsmidler		35 056	70 016
SUM EIENDELER		35 056	70 016



TITON EIENDOMSUTVIKLING AS
916 067 186

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-58 023	-52 826
Sum opptjent egenkapital		-58 023	-52 826
Sum egenkapital		-18 023	-12 826
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		3 079	6 997
Annen kortsiktig gjeld		50 000	75 845
Sum kortsiktig gjeld		53 079	82 842
Sum gjeld		53 079	82 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 056	70 016

Lillestrøm, 31.05.2024

Thomas Nysæther
styrets leder / daglig leder



TITON EIENDOMSUTVIKLING AS
916 067 186

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	-28 401	182 844
Arbeidsgiveravgift	-572	31 531
Pensjonskostnader	24 341	40 777
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	-4 632	255 152

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.