



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 822 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMESTAD BYGG AS  
Forretningsadresse: Grøngjelveien 5  
4514 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 556	3 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 556</b>	<b>3 600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 556</b>	<b>-3 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 552</b>	<b>-3 597</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 664	-3 527
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-888</b>	<b>-70</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-888</b>	<b>-70</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-888	-70
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-888</b>	<b>-70</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 400 000	1 400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	7 979	6 026
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 979</b>	<b>6 026</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 407 979</b>	<b>1 406 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 407 979</b>	<b>1 406 026</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (125 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6, 7	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	343 261	344 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>343 261</b>	<b>344 150</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>468 261</b>	<b>469 150</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	57 585	61 249
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>57 585</b>	<b>61 249</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		800 000	800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>857 585</b>	<b>861 249</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 555	9 555
Annen kortsiktig gjeld		72 577	66 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 132</b>	<b>75 627</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>939 717</b>	<b>936 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 407 979</b>	<b>1 406 026</b>



**Årsregnskap for 2018**

**OMESTAD BYGG AS  
4514 MANDAL**

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2018**  
**OMESTAD BYGG AS**

	Note	2018	2017
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	(4 556)	(3 600)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(4 556)</u>	<u>(3 600)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(4 556)</u>	<u>(3 600)</u>
Annen renteinntekt		4	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>4</u>	<u>3</u>
<b>Netto finans</b>		<u>4</u>	<u>3</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(4 552)</u>	<u>(3 597)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 664	3 527
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(888)</u>	<u>(70)</u>
<b>Arsresultat</b>		<u>(888)</u>	<u>(70)</u>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(888)	(70)
<b>Sum</b>		<u>(888)</u>	<u>(70)</u>



Balanse pr. 31. desember 2018  
OMESTAD BYGG AS

	Note	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 400 000	1 400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	7 979	6 026
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 979</b>	<b>6 026</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 407 979</b>	<b>1 406 026</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 407 979</b>	<b>1 406 026</b>



## Balanse pr. 31. desember 2018 OMESTAD BYGG AS

	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (125 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6, 7	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	343 261	344 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>343 261</b>	<b>344 150</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>468 261</b>	<b>469 150</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	57 585	61 249
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>57 585</b>	<b>61 249</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		800 000	800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>857 585</b>	<b>861 249</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 555	9 555
Annen kortsiktig gjeld		72 577	66 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 132</b>	<b>75 627</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>939 717</b>	<b>936 876</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 407 979</b>	<b>1 406 026</b>

Mandal, 31. mai 2019  
Styret i Omestad Bygg AS

---

Arnfinn Omestad  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2018 OMESTAD BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 - Skatt

<b>Grunnlag for beregning av skatt</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(4 552)	(3 597)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	75 367	94 208
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(70 815)	(90 611)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(3 664)	(3 527)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(3 664)</b>	<b>(3 527)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2018</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>Endring</b>
Gevinst- og tapskonto	376 832	301 465	75 367
Skattemessig fremførbart underskudd	(110 531)	(39 716)	(70 815)
Sum midlertidige forskjeller	266 301	261 749	4 552
<b>Utsatt skatt 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>61 249</b>	<b>57 585</b>	<b>3 664</b>

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 125 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 125 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 6 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Arnfinn Omestad	125	100,00%
<b>Sum</b>	<b>125</b>	<b>100,00%</b>

## Note 7 - Egenkapital

<b>Spesifikasjon egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2018	125 000	344 150	469 150
Årets resultat		(888)	(888)
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>125 000</b>	<b>343 261</b>	<b>468 261</b>



**Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon**

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note 9 - Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetning.