



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 030 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN 60 NÆRINGSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Kjølbergata 29  
0653 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gurpreet Singh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		472 179	266 875
<b>Sum inntekter</b>		<b>472 179</b>	<b>266 875</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	40 616	38 339
Annen driftskostnad	2	114 556	405 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 172</b>	<b>443 627</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 007</b>	<b>-176 752</b>
Annen finanskostnad		397	15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>397</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-397</b>	<b>-15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>316 610</b>	<b>-176 767</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	69 655	-38 889
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>246 955</b>	<b>-137 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>246 955</b>	<b>-137 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	246 955	-137 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>246 955</b>	<b>-137 878</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	186 830	256 485
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>186 830</b>	<b>256 485</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	291 973	332 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>291 973</b>	<b>332 589</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	84 756	84 756
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 756</b>	<b>84 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>563 559</b>	<b>673 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	18 349	
Andre fordringer			39 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 349</b>	<b>39 165</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>551 643</b>	<b>290 369</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>569 992</b>	<b>329 534</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 133 551</b>	<b>1 003 364</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	388 529	141 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>388 529</b>	<b>141 575</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>888 529</b>	<b>641 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	72 410	252 410
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>72 410</b>	<b>252 410</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>72 410</b>	<b>252 410</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		157 500	99 379
Skyldige offentlige avgifter		5 111	
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>172 611</b>	<b>109 379</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>245 021</b>	<b>361 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 133 551</b>	<b>1 003 364</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 689905

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 030 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN 60 NÆRINGSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Kjølberggata 29  
0653 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gurpreet Singh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 889 030 712  
STRANDGATEN 60 NÆRINGSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		472 179	266 875
<b>Sum inntekter</b>		<b>472 179</b>	<b>266 875</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	40 616	38 339
Annen driftskostnad	2	114 556	405 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 172</b>	<b>443 627</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 007</b>	<b>-176 752</b>
Annen finanskostnad		397	15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>397</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-397</b>	<b>-15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	69 655	-38 889
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>246 955</b>	<b>-137 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>246 955</b>	<b>-137 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	246 955	-137 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>246 955</b>	<b>-137 878</b>



Organisasjonsnr: 889 030 712  
STRANDGATEN 60 NÆRINGSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	186 830	256 485
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>186 830</b>	<b>256 485</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	291 973	332 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>291 973</b>	<b>332 589</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	84 756	84 756
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 756</b>	<b>84 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>563 559</b>	<b>673 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	18 349	
Andre fordringer			39 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 349</b>	<b>39 165</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	551 643	290 369
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>569 992</b>	<b>329 534</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 133 551</b>	<b>1 003 364</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	388 529	141 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>388 529</b>	<b>141 575</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>888 529</b>	<b>641 575</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	8 72 410	252 410
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>72 410</b>	<b>252 410</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>72 410</b>	<b>252 410</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	157 500	99 379
Skyldige offentlige avgifter	5 111	
Annen kortsiktig gjeld	10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>172 611</b>	<b>109 379</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>245 021</b>	<b>361 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 133 551</b>	<b>1 003 364</b>



Organisasjonsnr: 889 030 712  
STRANDGATEN 60 NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	500.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Amar Preet Singh	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets leder eller andre styremedlemmer.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har heller ikke opprettet slik ordning.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:





## Strandgaten 60 Næringsutvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Strandgaten 60 Næringsutvikling AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet. Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets leder eller andre styremedlemmer.

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har heller ikke opprettet slik ordning.

#### *Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	69 655	-38 889
Årets totale skattekostnad	<u>69 655</u>	<u>-38 889</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2022</b>	 <b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	316 610	-176 767
Endring i midlertidige forskjeller	24 531	20 796
Alminnelig inntekt	<u>341 141</u>	<u>-155 971</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-341 141	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-155 971</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2022</b>	 <b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-185 362	-157 241
Gevinst- og tapskonto	-14 358	-17 948
Sum	<u>-199 720</u>	<u>-175 189</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-649 509</u>	<u>-990 650</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-849 229</u>	<u>-1 165 839</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-186 830	-256 485



## Strandgaten 60 Næringsutvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	674 430	674 430
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12	674 430	674 430
Akk.avskrivning 31.12	-382 457	-382 457
Balanseført pr. 31.12	291 973	291 973
Årets avskrivninger	40 616	40 616
Økonomisk levetid	20 år	
Avskrivningsplan	Saldo	

#### Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler ved regnskapsårets utløp.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	500 kr	500 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Amar Preet Singh	1 000	100 %	100 %



## Strandgaten 60 Næringsutvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	500 000	141 574	641 574
Årsresultat	0	246 955	246 955
Egenkapital 31.12.2022	500 000	388 529	888 529

#### Note 8 - Mellomværende med nærstående selskaper

Mellomværende med nærstående selskaper er fordelt som følgende:

<i>Fordringer</i>	2022	2021
LMC Scandinavian Drift AS	84 756	84 756
<i>Gjeld</i>		
Living Style AS	-72 410	-72 410
Strandgaten 60 AS	0	-180 000
Totalt	-72 410	-252 410



**Strandgaten 60 Næringsutvikling AS**

**Org.nr: 889 030 712**

---

## **Årsrapport for 2022**

**Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noter**



## Strandgaten 60 Næringsutvikling AS

Org.nr: 889 030 712

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>472 179</u>	<u>266 875</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	4	40 616	38 339
Annen driftskostnad	2	<u>114 556</u>	<u>405 288</u>
Sum driftskostnader		<u>155 172</u>	<u>443 627</u>
Driftsresultat		<u>317 007</u>	<u>-176 752</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		<u>397</u>	<u>15</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>316 610</u>	<u>-176 767</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>69 655</u>	<u>-38 889</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>246 955</u>	<u>-137 878</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>246 955</u>	<u>-137 878</u>



## Strandgaten 60 Næringsutvikling AS

Org.nr: 889 030 712

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	186 830	256 485
Sum immaterielle eiendeler		186 830	256 485
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	291 973	332 589
Sum varige driftsmidler		291 973	332 589
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	8	84 756	84 756
Sum finansielle anleggsmidler		84 756	84 756
Sum anleggsmidler		563 559	673 830
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	18 349	0
Andre fordringer		0	39 165
Sum fordringer		18 349	39 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	551 643	290 369
Sum omløpsmidler		569 992	329 534
Sum eiendeler		1 133 551	1 003 364



## Strandgaten 60 Næringsutvikling AS

Org.nr: 889 030 712

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	388 529	141 575
Sum opptjent egenkapital		388 529	141 575
Sum egenkapital		888 529	641 575
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	72 410	252 410
Sum annen langsiktig gjeld		72 410	252 410
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		157 500	99 379
Skyldige offentlige avgifter		5 111	0
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		172 611	109 379
Sum gjeld		245 021	361 789
Sum egenkapital og gjeld		1 133 551	1 003 364

Oslo, 28. juni 2023

\_\_\_\_\_  
Gurpreet Singh  
styreleder



## Strandgaten 60 Næringsutvikling AS

Org.nr: 889 030 712

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Strandgaten 60 Næringsutvikling AS

Org.nr: 889 030 712

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet. Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets leder eller andre styremedlemmer.

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har heller ikke opprettet slik ordning.

#### *Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	69 655	-38 889
Årets totale skattekostnad	<u>69 655</u>	<u>-38 889</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2022</b>	 <b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	316 610	-176 767
Endring i midlertidige forskjeller	24 531	20 796
Alminnelig inntekt	<u>341 141</u>	<u>-155 971</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-341 141	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-155 971</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2022</b>	 <b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-185 362	-157 241
Gevinst- og tapskonto	-14 358	-17 948
Sum	<u>-199 720</u>	<u>-175 189</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-649 509</u>	<u>-990 650</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-849 229</u>	<u>-1 165 839</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-186 830	-256 485

---



## Strandgaten 60 Næringsutvikling AS

Org.nr: 889 030 712

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	674 430	674 430
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>674 430</b>	<b>674 430</b>
<b>Akk.avskrivning 31.12</b>	<b>-382 457</b>	<b>-382 457</b>
<b>Balanseført pr. 31.12</b>	<b>291 973</b>	<b>291 973</b>
Årets avskrivninger	40 616	40 616
Økonomisk levetid	20 år	
Avskrivningsplan	Saldo	

#### Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler ved regnskapsårets utløp.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	500 kr	500 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Amar Preet Singh	1 000	100 %	100 %



**Strandgaten 60 Næringsutvikling AS**

Org.nr: 889 030 712

---

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 7 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	500 000	141 574	641 574
Årsresultat	0	246 955	246 955
Egenkapital 31.12.2022	500 000	388 529	888 529

---

**Note 8 - Mellomværende med nærstående selskaper**

Mellomværende med nærstående selskaper er fordelt som følgende:

	2022	2021
<i>Fordringer</i>		
LMC Scandinavian Drift AS	84 756	84 756
<i>Gjeld</i>		
Living Style AS	-72 410	-72 410
Strandgaten 60 AS	0	-180 000
Totalt	<u>-72 410</u>	<u>-252 410</u>