



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 629 018
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANS BYGG AS
Forretningsadresse:	Bygg 9A Brobekkveien 80 0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Fanebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2, 3	345 116 807	355 252 719
Annen driftsinntekt			47 000
Sum inntekter		345 116 807	355 299 719
Kostnader			
Varekostnad	2, 3	261 884 512	270 820 247
Lønnskostnad	3, 4, 5, 6, 7, 8	17 668 570	18 389 963
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	9	497 180	555 200
Annen driftskostnad	3, 10, 11, 12	4 637 854	4 686 546
Sum kostnader		284 688 116	294 451 955
Driftsresultat		60 428 691	60 847 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 746	29 572
Sum finansinntekter		17 746	29 572
Annen rentekostnad		3 560	2 046
Sum finanskostnader		3 560	2 046
Netto finans		14 186	27 525
Ordinært resultat før skattekostnad		60 442 877	60 875 289
Skattekostnad	13, 14	13 304 486	13 393 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 138 391	47 481 989
Årsresultat		47 138 391	47 481 989
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	15	5 300 000	5 700 000
Tilleggsutbytte	15	38 025 000	38 025 000
Konsernbidrag	15	4 446 000	4 399 200



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	15	-632 609	-642 211
Sum overføringer og disponeringer		47 138 391	47 481 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	9, 16	394 700	844 700
Sum varige driftsmidler		394 700	844 700
Sum anleggsmidler		394 700	844 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 16, 17	63 013 422	47 172 330
Andre fordringer	8	1 059 929	2 586
Konsernfordringer	18, 18, 19	61 815 985	80 333 218
Sum fordringer		125 889 336	127 508 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	20	667 673	639 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		667 673	639 731
Sum omløpsmidler		126 557 008	128 147 865
SUM EIENDELER		126 951 708	128 992 565
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (45000 aksjer a kr.10,00)	15, 21	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	37 687 423	38 320 032
Sum opptjent egenkapital		37 687 423	38 320 032
Sum egenkapital		38 137 423	38 770 032
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	14	8 535 544	4 735 020
Sum avsetninger for forpliktelser		8 535 544	4 735 020
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 535 544	4 735 020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	18	29 037 957	19 960 213
Betalbar skatt	13	8 249 962	14 851 748
Skyldige offentlige avgifter		7 574 249	7 928 387
Utbytte		5 300 000	5 700 000
Kortsiktig konserngjeld	18	8 564 608	8 348 443
Annen kortsiktig gjeld	22	21 551 966	28 698 722
Sum kortsiktig gjeld		80 278 742	85 487 513
Sum gjeld		88 814 286	90 222 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 951 708	128 992 565



Noter 2022 SANS BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Tilvirkningskontrakter inntektsføres ved løpende avregning. Inntekter (inkl. fortjeneste) og kostnader resultatføres i samsvar med fremdrift og ferdigstillelsesgrad. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapets bankkonto som er tilknyttet konsernkontoordningen der hovedkonto eies av morselskap, klassifiseres som kortsiktig konsernmellomværende. Se opplysninger i egen note.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsbaserte aksjer verdsettes til virkelig verdi pr. 31.12 (børskursen), forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, langsiktige tilvirkningskontrakter bokføres etter løpende avregning og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 1 - Salgsinntekter

Selskapets omsetning skjer i Norge. Varer og tjenester som omsettes er:

	2022	2021
Kontraktsarbeider	277 372 607	282 835 414
Tilleggsarbeider og tilvalg	67 708 234	72 380 848
Andre inntekter	35 966	36 457
Sum	345 116 807	355 252 719

Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Kontraktens inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader og tilhørende inntekt inkluderer også vurderinger basert på ledelsens estimater om utfall på prosjektene.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kundedr overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "forskudd fra kunder".

Beløp i NOK

	2022	2021
Forskudd fra kunder	7 716 950	98 210
Opptjent, ikke fakturert inntekt (inkl i kundefordringer)	4 217 963	197 704
Andel utestående fordringer holdt tilbake ihht betingelser i kontrakt	14 334 068	11 767 757
Gjenstående produksjon tapsprosjekter	0	0
Akkumulerte inntekter på igangværende prosjekter	200 040 032	141 660 652
Akkumulerte direkte kostnader på igangværende prosjekter	156 766 661	115 816 849
Akkumulert resultatført igangværende prosjekter	43 273 371	25 843 803

Note 3 - Transaksjoner med konsernselskap / nærstående parter

	2022	2021
Salgsinntekter selskap i samme konsern	258 066	0
Varekostnad selskap i samme konsern	122 943 614	129 064 794
Lønnskostnad belastet fra selskap i samme konsern	1 020 000	960 000
Driftskostnad selskap i samme konsern (husleie)	700 000	639 996

Beløp eks mva.

Note 4 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	14 009 594	14 398 424
Arbeidsgiveravgift	2 243 937	2 175 468
Pensjonskostnader	1 007 797	992 029
Andre ytelser / Refusjoner	407 242	824 041
Sum	17 668 570	18 389 962

Note 5 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 611 308	103 799	54 565

Mer om ytelser til daglig leder

Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet for daglig leder. Daglig leder har avtale om seks måneder etterlønn og inngår i selskapets gjeldende bonusordning for alle ansatte.



Note 6 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 14,4 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 540 181
Tilgang i året	47 180
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 587 361
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(2 695 481)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(3 192 661)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	394 700
Årets avskrivninger	(497 180)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 33,33 %

Note 10 - Leieforpliktelser

Selskapet har inngått flere forskjellige operasjonelle leieavtaler av driftsmidler samt kontorleie.

Leiekostnader bestod av følgende:

	2022	2021
Ordinære leieutbetalinger lokaler	700 000	655 272
Ordinære leieutbetalinger driftsmidler	1 692 582	1 142 872
Betinget vederlag	0	0
Sum	2 392 582	1 798 144

Fremtidig minimumsleie knyttet til ikke kansellerbare leieavtaler forfaller som følger:

Innen 1 år	798 096
1 til 5 år	302 273
Etter 5 år	0
Sum	1 100 369

Note 11 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	86 600	91 100
Andre tjenester	17 974	17 800
Sum godtgjørelse til revisor	104 574	108 900



Note 12 - Andre driftskostnader

	2022	2021
Fraktkostnader	0	0
Reklame	36 930	57 332
Reparasjon og vedlikehold	129 189	162 732
Leiekostnader	2 392 582	2 803 511
Reisekostnader	291 795	400 021
Tap på fordringer	104 611	38 596
Andre driftskostnader	1 682 747	1 224 354
Sum andre driftskostnader	4 637 854	4 686 546

Note 13 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	60 442 877	60 875 289
+/- Permanente forskjeller	32 059	3 347
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(17 275 109)	12 269 309
Årets skattegrunnlag	43 199 827	73 147 945
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	9 503 962	16 092 548
Sum	9 503 962	16 092 548
+/- Endring i utsatt skatt	3 800 524	(2 699 248)
Skattekostnad i resultatregnskapet	13 304 486	13 393 300
Betalbar skatt i skattekostnad	9 503 962	16 092 548
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(1 254 000)	(1 240 800)
Betalbar skatt i balansen	8 249 962	14 851 748

Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(387 592)	(594 649)	207 057
Omløpsmidler	24 945 288	42 420 478	(17 475 190)
Kortsiktig gjeld	(3 000 000)	(3 000 000)	0
Gevinst- og tapskonto	(34 879)	(27 903)	(6 976)
Sum midlertidige forskjeller	21 522 817	38 797 926	(17 275 109)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	4 735 020	8 535 544	(3 800 524)

Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	450 000	38 320 032	38 770 032
Tilleggsutbytte		(38 025 000)	(38 025 000)
Årets resultat		47 138 391	47 138 391
Konsernbidrag		(4 446 000)	(4 446 000)
Avsatt utbytte		(5 300 000)	(5 300 000)
Egenkapital 31.12.2022	450 000	37 687 423	38 137 423



Note 16 - Pant og garantier

Nordea har sikret pant i selskapets varelager og driftstilbehør med hhv 330 mill i hver. Totalt 660 mill. I tillegg er det tinglyst en factoringavtale med kr 360 mill i pant av enkle krav.

Selskapet stiller for enkelte prosjekter sikkerhetsstillelse for sine kontraktsforpliktelser gjennom bank eller forsikringsselskap. Sikkerhet stilles som selvskyldnerkausjon eller ved forsikring. Normal løpetid på sikkerhetsstillelse er 5 år fra ferdigstillelse og utgjør ordinært mellom 5 % - 10 % av kontraktssum. Pr 31.12.2022 utgjør garantiene kr 102 451 797. Opplyst garantibeløp er total garanti ved inngåelse av avtale. Garantiene reduseres i henhold til avtaler med byggherre etter utførelsesperioden er ferdig.

Note 17 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon til kundefordringer	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	45 295 528	36 106 869
Kundefordringer innestående 31.12	14 334 068	11 77 757
Kundefordringer konsern	3 342	0
Opptjente, ikke fakturerte driftsinntekter	4 217 963	197 704
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-900 000	-900 000
Netto oppførte kundefordringer	62 950 901	47 172 330

Note 18 - Konsernmellomværende

Type	2022	2021
Kundefordring på selskap i samme konsern	3 342	0
Annen fordring på selskap i samme konsern	0	0
Konsernkontoordning, fordring på morselskap	61 815 985	80 333 218
Kortsiktig konserngjeld, inkl konsernbidrag	-8 564 608	-8 348 443
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	-12 638 944	-8 746 040
Netto fordring konsern	40 615 775	63 238 735

Note 19 - Konsernkontoordning

Selskapet er tilknyttet Innsikt Holding AS' konsernkontosystem sammen med øvrige konsernselskaper og hefter solidarisk for konsernordningen og de sikkerheter som er stilt hos eier av hovedkonto, Innsikt Holding AS. Selskapets mellomværende tilknyttet konsernkontoordningen utgjør kr 61 815 985 pr 31.12.22. Pr 31.12.21 utgjorde tilsvarende beløp kr 80 333 218. Konsernkontoordningen er klassifisert som fordring på eier av hovedkonto, Innsikt Holding AS, jfr note 19.

Note 20 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 661 802. Skyldig skattetrekk er kr 662 966.

Note 21 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	45 000	10,00	450 000,00
Sum	45 000		450 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
INNSIKT HOLDING AS	45 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	45 000	100,00%	

**Note 22 - Usikkerhet og betingede utfall**

Selskapet mottar løpende krav som følge av sin ordinære drift. Dette er typisk garantikrav og reklamsjonssaker. Det er ingen kjente vesentlige pågående saker.

Beregnet avsatt garantiforpliktelse utgjør ved årsslutt kr 3 mill. Avsetningen inngår i posten annen kortsiktig gjeld.

Note 23 - Konserntilknytning

Selskapet er 100% eiet av Innsikt Holding AS (918 032 037) som er et heleiet datterselskap av Innsikt Invest AS. Konsernet som har forretningssted i Oslo. Morselskapet, Innsikt Invest AS, utarbeider konsernregnskap der Sans Bygg AS inngår i konsolideringen.

Note 24 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som er avesentlig betydning for det avlagte årsregnskapet.




Årsberetning 2022


SANS BYGG AS

Organisasjonsnummer 989 629 018

 BankID Signing
Cathrin Adolfsen
2023-03-20

 BankID Signing
Øyvind
2023-03-20

 BankID Signing
Oscar Bjørn S Fredriksen
2023-03-20

 BankID Signing
Nicolay Henrik Knudtson
2023-03-20

1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet har som formål å delta og lede alle typer oppdrag innen modernisering, rehabilitering, ombygging og nybygg. Selskapets forretningskontor er i Oslo.

2. Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

3. Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet må karakteriseres som tilfredsstillende. Selskapet har i 2022 hatt 0,7% sykefravær, mot 0,5% året før. Det har ikke vært noen ulykker på arbeidsplassen.

4. Likestilling

Selskapet hadde 16 faste ansatte pr. 31.12.22, og av disse var 13 menn og 3 kvinner. Daglig leder er en mann. Alle ansatte har selvstendige jobber med fullt ansvar for de arbeidsoppgaver de er tildelt. Selskapets styre består av to menn og en kvinne. Styret og daglig leder er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i virksomheten og i styret. Det er for øyeblikket ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme dette arbeide, men styrets målsetting er naturligvis å innfri samfunnets forventning på sikt. Selskapet har etablert obligatorisk tjenestepensjon for de ansatte.

5. Ytre miljø

Selskapets virksomhet er av sådan art at det ytre miljø ikke blir påvirket i negativ betydning.

6. Samfunnsansvar og aktsomhetsvurderinger

Konsernet er omfattet av Åpenhetsloven. Det vises til konsernets hjemmesider for omtale av konsernets aktsomhetsvurderinger og redegjørelse.

7. Selskapets stilling og resultatet av virksomheten

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for regnskapsåret 2022 et riktig uttrykk for selskapets stilling og resultatet av virksomheten. Årets resultat er tilfredsstillende og reflekterer en løpende sunn drift i alle gjennomførte prosjekter. Selskapets inntekter for 2022 var på kr 345,1 mill. En nedgang sammenlignet med fjoråret på kr 10,2 mill. Driftsresultat ble på kr. 60,4 mill., som er kr 0,4 mill. lavere enn fjoråret. Årsresultatet etter skatt ble på kr. 47,1 mill, mot 47,4 mill året før. Selskapet har solid egenkapital, pr 31.12 er totalkapitalen på kr 126,9 mill., mot kr 129 mill. året før. Egenkapitalgraden er på 30,1%, mot 30,1% året før. Selskapets likviditet er god.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på kr 30,8 mill., mens driftsresultatet utgjorde kr 60,4 mill. Differansen skyldes i hovedsak endringer i tidsavgrensninger på poster knyttet til selskapets ordinære virksomhet. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer vurderes som god.

Utover det som fremgår av årsregnskapet, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet. Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

8. Finansiell Risiko

Selskapet utsettes gjennom sin virksomhet for forskjellige finansielle risiko som består av:

Finansiell risiko

Selskapets finansielle risiko er lav. Selskapet er ikke i vesentlig grad utsatt for rente-, kreditt- eller valutarisiko. Selskapet er tilfredsstillende finansiert med egenkapital.

Valutarisiko

Selskapet kjøper varer fra Norge og utsettes derfor ikke for transaksjonsrisiko.

Renterisiko

Selskapets inntekter og pengestrøm er i alt vesentlig uberørt av forandringer i det markedsmessige rentenivået. Selskapet har ingen andre rentebærende tilganger enn kasse, bank og fordringer.



Kredittrisiko

Selskapet har ingen vesentlig konsentrasjon av kredittrisiko. Det er fastsatt retningslinjer ved salg av tjenester og varer bare skjer til kunder med tilfredsstillende kredittbakgrunn. Prinsipper finnes som begrenser kreditteksponeringsbeløpet til den enkelte finansielle institusjon.

Likviditetsrisiko

Håndteringen av likviditetsrisiko skjer med forsiktighet som utgangspunkt, hvilket innebærer å beholde tilstrekkelig likvide midler i selskapet, og sørge for å ha tilstrekkelige avtaler om kredittilgang.

9. Fremtidig utvikling

Selskapet har ved utgangen av 2022 en høy ordreservert i kombinasjon med flere kundeforespørsler på kommende prosjekter. Da selskapet leverer nødvendig rehabilitering av våtrom for borettslag, forventer styret at situasjonen i lokal og internasjonal økonomi, med økte renter, høy inflasjon og volatile råvarepriser, ikke vil ha betydelig effekt på selskapets drift fremover. Styret forventer av den grunn et tilfredsstillende resultat for 2023.

10. Forskning og utvikling

Selskapet har ingen kostnader til forskning og utvikling.

11. Styreansvarsforsikring

Selskapets morselskap har tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder i konsernet.

12. Styrets forslag til anvendelse av overskudd

Styret foreslår følgende anvendelse av årsoverskuddet kr. 47 138 391

Avgitt konsernbidrag:	kr. 4 446 000
Avsatt utbytte:	kr. 5 300 000
Tilleggsutbytte:	kr. 38 025 000
Overført fra annen egenkapital:	kr. - 632 609
Sum disponert:	kr. 47 138 391

OSLO 15.03.2023

Bjørn Oscar Semb
Fredricsson
Styrets leder

Nicolay Henrik Knudtzon

Styremedlem

Cathrin Adolfsen

Styremedlem

Øyvind Fanebust
Daglig leder



Kontantstrømoppstilling SANS BYGG AS

	Note	2022	2021
Likvider tilført/brukt på virksomheten:			
Årsresultat		47 138 391	47 481 989
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	(47 000)
+ Ordinære avskrivninger		497 180	555 200
+/- Forskjell skattekost og betalbar skatt		(1 547 262)	1 453 079
Tilført fra årets virksomhet		<u>46 088 309</u>	<u>49 443 268</u>
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		(6 763 348)	(4 989 330)
+/- Endr. i andre tidsavgrensingsposter		<u>(8 558 238)</u>	<u>2 006 696</u>
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>30 766 723</u>	<u>46 460 634</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer:			
- Investeringer i varige driftsmidler		(47 180)	0
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)		0	47 000
B = Netto likviditetsendr. fra investering		<u>(47 180)</u>	<u>47 000</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering:			
- Nedbetaling av gammel gjeld		156 165	(430 601)
+/- Konsernkontoordning	19	18 517 233	2 234 253
- Utbytte		(43 725 000)	(44 025 000)
+/- Konsernbidrag		(5 640 000)	(4 250 000)
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		<u>(30 691 602)</u>	<u>(46 471 348)</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		639 731	603 444
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>27 941</u>	<u>36 286</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>667 672</u>	<u>639 731</u>



Vidi Revisjon AS
Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 800 489 MVA

Til generalforsamlingen i Sans Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sans Bygg AS som viser et overskudd på kr 47 138 391. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22.03.2023
Vidi Revisjon AS


Loyd Espen Fagereng
statsautorisert revisor



 BankID Signing
Cathrin Adolfsen
2023-03-20

 BankID Signing
Øyvind
2023-03-20

 BankID Signing
Oscar Bjørn S Fredricsson
2023-03-20

 BankID Signing
Nicolay Henrik Knudtzon
2023-03-20

Årsregnskap for 2022

**SANS BYGG AS
0582 OSLO**

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømanalyse
Noter
Styrets årsberetning
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022
SANS BYGG AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1, 2, 3	345 116 807	355 252 719
Annen driftsinntekt		0	47 000
Sum driftsinntekter		345 116 807	355 299 719
Varekostnad	2, 3	(261 884 512)	(270 820 247)
Lønnskostnad	3, 4, 5, 6, 7, 8	(17 668 570)	(18 389 963)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	9	(497 180)	(555 200)
Annen driftskostnad	3, 10, 11, 12	(4 637 854)	(4 686 546)
Sum driftskostnader		(284 688 116)	(294 451 955)
Driftsresultat		60 428 691	60 847 764
Annen renteinntekt		17 746	29 572
Sum finansinntekter		17 746	29 572
Annen rentekostnad		(3 560)	(2 046)
Sum finanskostnader		(3 560)	(2 046)
Netto finans		14 186	27 525
Resultat før skattekostnad		60 442 877	60 875 289
Skattekostnad	13, 14	(13 304 486)	(13 393 300)
Årsresultat		47 138 391	47 481 989
Overføringer			
Utbytte	15	5 300 000	5 700 000
Tilleggsutbytte	15	38 025 000	38 025 000
Konsernbidrag	15	4 446 000	4 399 200
Annen egenkapital	15	(632 609)	(642 211)
Sum		47 138 391	47 481 989



Balanse pr. 31. desember 2022 SANS BYGG AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	9, 16	394 700	844 700
Sum varige driftsmidler		394 700	844 700
Sum anleggsmidler		394 700	844 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 16, 17	63 013 422	47 172 330
Andre fordringer	8	1 059 929	2 586
Konsernfordringer	18	0	0
Konsernkontoordning	18, 19	61 815 985	80 333 218
Sum fordringer		125 889 336	127 508 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende	20	667 673	639 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		667 673	639 731
Sum omløpsmidler		126 557 008	128 147 865
Sum eiendeler		126 951 708	128 992 565



Balanse pr. 31. desember 2022 SANS BYGG AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (45000 aksjer a kr.10,00)	15, 21	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	37 687 423	38 320 032
Sum opptjent egenkapital		37 687 423	38 320 032
Sum egenkapital		38 137 423	38 770 032
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	14	8 535 544	4 735 020
Sum avsetning for forpliktelser		8 535 544	4 735 020
Sum langsiktig gjeld		8 535 544	4 735 020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	18	29 037 957	19 960 213
Betalbar skatt	13	8 249 962	14 851 748
Skyldige offentlige avgifter		7 574 249	7 928 387
Kortsiktig konserngjeld	18	8 564 608	8 348 443
Utbytte		5 300 000	5 700 000
Annen kortsiktig gjeld	22	21 551 966	28 698 722
Sum kortsiktig gjeld		80 278 742	85 487 513
Sum gjeld		88 814 286	90 222 533
Sum egenkapital og gjeld		126 951 708	128 992 565

OSLO 15.03.2023

Bjørn Oscar Semb Fredricsson
Styrets leder

Nicolay Henrik Knudtzon
Styremedlem

Cathrin Adolfsen
Styremedlem

Øyvind Fanebust
Daglig leder



Noter 2022 SANS BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Tilvirkningskontrakter inntektsføres ved løpende avregning. Inntekter (inkl. fortjeneste) og kostnader resultatføres i samsvar med fremdrift og ferdigstillelsesgrad. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapets bankkonto som er tilknyttet konsernkontoordningen der hovedkonto eies av morselskap, klassifiseres som kortsiktig konsernmellomværende. Se opplysninger i egen note.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsbaserte aksjer verdsettes til virkelig verdi pr. 31.12 (børskursen), forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, langsiktige tilvirkningskontrakter bokføres etter løpende avregning og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 1 - Salgsinntekter

Selskapets omsetning skjer i Norge. Varer og tjenester som omsettes er:

	2022	2021
Kontraksarbeider	277 372 607	282 835 414
Tilleggsarbeider og tilvalg	67 708 234	72 380 848
Andre inntekter	35 966	36 457
Sum	345 116 807	355 252 719

Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Kontraktens inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader og tilhørende inntekt inkluderer også vurderinger basert på ledelsens estimater om utfall på prosjektene.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kundedr overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "forskudd fra kunder".

Beløp i NOK

	2022	2021
Forskudd fra kunder	7 716 950	98 210
Opptjent, ikke fakturert inntekt (inkl i kundefordringer)	4 217 963	197 704
Andel utestående fordringer holdt tilbake iht betingelser i kontrakt	14 334 068	11 767 757
Gjenværende produksjon tapsprosjekter	0	0
Akkumulerte inntekter på igangværende prosjekter	200 040 032	141 660 652
Akkumulerte direkte kostnader på igangværende prosjekter	156 766 661	115 816 849
Akkumulert resultatført igangværende prosjekter	43 273 371	25 843 803

Note 3 - Transaksjoner med konsernselskap / nærstående parter

	2022	2021
Salgsinntekter selskap i samme konsern	258 066	0
Varekostnad selskap i samme konsern	122 943 614	129 064 794
Lønnskostnad belastet fra selskap i samme konsern	1 020 000	960 000
Driftskostnad selskap i samme konsern (husleie)	700 000	639 996

Beløp eks mva.

Note 4 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	14 009 594	14 398 424
Arbeidsgiveravgift	2 243 937	2 175 468
Pensjonskostnader	1 007 797	992 029
Andre ytelser / Refusjoner	407 242	824 041
Sum	17 668 570	18 389 962

Note 5 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 611 308	103 799	54 565

Mer om ytelser til daglig leder

Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet for daglig leder. Daglig leder har avtale om seks måneder etterlønn og inngår i selskapets gjeldende bonusordning for alle ansatte.



Note 6 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 14,4 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 540 181
Tilgang i året	47 180
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 587 361
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(2 695 481)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(3 192 661)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	394 700
Årets avskrivninger	(497 180)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 33,33 %

Note 10 - Leieforpliktelser

Selskapet har inngått flere forskjellige operasjonelle leieavtaler av driftsmidler samt kontorleie.

Leiekostnader bestod av følgende:

	2022	2021
Ordinære leieutbetalinger lokaler	700 000	655 272
Ordinære leieutbetalinger driftsmidler	1 692 582	1 142 872
Betinget vederlag	0	0
Sum	2 392 582	1 798 144

Frømtidig minimumsleie knyttet til ikke kansellerbare leieavtaler forfaller som følger:

Innen 1 år	798 096
1 til 5 år	302 273
Etter 5 år	0
Sum	1 100 369

Note 11 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	86 600	91 100
Andre tjenester	17 974	17 800
Sum godtgjørelse til revisor	104 574	108 900



Note 12 - Andre driftskostnader

	2022	2021
Fraktkostnader	0	0
Reklame	36 930	57 332
Reparasjon og vedlikehold	129 189	162 732
Leiekostnader	2 392 582	2 803 511
Reisekostnader	291 795	400 021
Tap på fordringer	104 611	38 596
Andre driftskostnader	1 682 747	1 224 354
Sum andre driftskostnader	4 637 854	4 686 546

Note 13 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	60 442 877	60 875 289
+/- Permanente forskjeller	32 059	3 347
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(17 275 109)	12 269 309
Årets skattegrunnlag	43 199 827	73 147 945
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	9 503 962	16 092 548
Sum	9 503 962	16 092 548
+/- Endring i utsatt skatt	3 800 524	(2 699 248)
Skattekostnad i resultatregnskapet	13 304 486	13 393 300
Betalbar skatt i skattekostnad	9 503 962	16 092 548
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(1 254 000)	(1 240 800)
Betalbar skatt i balansen	8 249 962	14 851 748

Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(387 592)	(594 649)	207 057
Omløpsmidler	24 945 288	42 420 478	(17 475 190)
Kortsiktig gjeld	(3 000 000)	(3 000 000)	0
Gevinst- og tapskonto	(34 879)	(27 903)	(6 976)
Sum midlertidige forskjeller	21 522 817	38 797 926	(17 275 109)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	4 735 020	8 535 544	(3 800 524)

Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	450 000	38 320 032	38 770 032
Tilleggsutbytte		(38 025 000)	(38 025 000)
Årets resultat		47 138 391	47 138 391
Konsernbidrag		(4 446 000)	(4 446 000)
Avsatt utbytte		(5 300 000)	(5 300 000)
Egenkapital 31.12.2022	450 000	37 687 423	38 137 423



Note 16 - Pant og garantier

Nordea har sikret pant i selskapets varelager og driftstilbehør med hhv 330 mill i hver. Totalt 660 mill. I tillegg er det tinglyst en factoringavtale med kr 360 mill i pant av enkle krav.

Selskapet stiller for enkelte prosjekter sikkerhetsstillelse for sine kontraktsforpliktelser gjennom bank eller forsikringsselskap. Sikkerhet stilles som selvskyldnerkausjon eller ved forsikring. Normal løpetid på sikkerhetsstillelse er 5 år fra ferdigstillelse og utgjør ordinært mellom 5 % - 10 % av kontraktssum. Pr 31.12.2022 utgjør garantiene kr 102 451 797. Opplyst garantibeløp er total garanti ved inngåelse av avtale. Garantiene reduseres i henhold til avtaler med byggherre etter utførelsesperioden er ferdig.

Note 17 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon til kundefordringer	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	45 295 528	36 106 869
Kundefordringer inntil 31.12	14 334 068	11 777 757
Kundefordringer konsern	3 342	0
Opptjente, ikke fakturerte driftsinntekter	4 217 963	197 704
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-900 000	-900 000
Netto oppførte kundefordringer	62 950 901	47 172 330

Note 18 - Konsernmellomværende

Type	2022	2021
Kundefordring på selskap i samme konsern	3 342	0
Annen fordring på selskap i samme konsern	0	0
Konsernkontoordning, fordring på morselskap	61 815 985	80 333 218
Kortsiktig konserngjeld, inkl konsernbidrag	-8 564 608	-8 348 443
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	-12 638 944	-8 746 040
Netto fordring konsern	40 615 775	63 238 735

Note 19 - Konsernkontoordning

Selskapet er tilknyttet Innsikt Holding AS' konsernkontosystem sammen med øvrige konsernselskaper og hefter solidarisk for konsernordningen og de sikkerheter som er stilt hos eier av hovedkonto, Innsikt Holding AS. Selskapets mellomværende tilknyttet konsernkontoordningen utgjør kr 61 815 985 pr 31.12.22. Pr 31.12.21 utgjorde tilsvarende beløp kr 80 333 218. Konsernkontoordningen er klassifisert som fordring på eier av hovedkonto, Innsikt Holding AS, jfr note 19.

Note 20 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 661 802. Skyldig skattetrekk er kr 662 966.

Note 21 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	45 000	10,00	450 000,00
Sum	45 000		450 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
INNSIKT HOLDING AS	45 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	45 000	100,00%	

**Note 22 - Usikkerhet og betingede utfall**

Selskapet mottar løpende krav som følge av sin ordinære drift. Dette er typisk garantikrav og reklamsjonssaker. Det er ingen kjente vesentlige pågående saker.

Beregnet avsatt garantiforpliktelse utgjør ved årsslutt kr 3 mill. Avsetningen inngår i posten annen kortsiktig gjeld.

Note 23 - Konserntilknytning

Selskapet er 100% eiet av Innsikt Holding AS (918 032 037) som er et heleiet datterselskap av Innsikt Invest AS. Konsernet som har forretningssted i Oslo. Morselskapet, Innsikt Invest AS, utarbeider konsernregnskap der Sans Bygg AS inngår i konsolideringen.

Note 24 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke intruffet hendelser etter balansedagen som er avvesentlig betydning for det avlagte årsregnskapet.



Kontantstrømoppstilling SANS BYGG AS

	Note	2022	2021
Likvider tilført/brukt på virksomheten:			
Årsresultat		47 138 391	47 481 989
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	(47 000)
+ Ordinære avskrivninger		497 180	555 200
+/- Forskjell skattekost og betalbar skatt		(1 547 262)	1 453 079
Tilført fra årets virksomhet		<u>46 088 309</u>	<u>49 443 268</u>
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		(6 763 348)	(4 989 330)
+/- Endr. i andre tidsavgrensingsposter		<u>(8 558 238)</u>	<u>2 006 696</u>
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>30 766 723</u>	<u>46 460 634</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer:			
- Investeringer i varige driftsmidler		(47 180)	0
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)		0	47 000
B = Netto likviditetsendr. fra investering		<u>(47 180)</u>	<u>47 000</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering:			
- Nedbetaling av gammel gjeld		156 165	(430 601)
+/- Konsernkontoordning	19	18 517 233	2 234 253
- Utbytte		(43 725 000)	(44 025 000)
+/- Konsernbidrag		(5 640 000)	(4 250 000)
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		<u>(30 691 602)</u>	<u>(46 471 348)</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		639 731	603 444
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>27 941</u>	<u>36 286</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>667 672</u>	<u>639 731</u>