



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 036 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVENSKBYEN AS  
Forretningsadresse: Skjæranvegen 11  
8640 HEMNESBERGET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Lars Gustaf Söderkvist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 451	11 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 451</b>	<b>11 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 451</b>	<b>-11 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		63 158	
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 158</b>	
Annen finanskostnad	2		
<b>Netto finans</b>		<b>63 158</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>51 707</b>	<b>-11 572</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>51 707</b>	<b>-11 572</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 707</b>	<b>-11 572</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>51 707</b>	<b>-11 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		90 000	80 000
Avsatt til annen egenkapital			-91 572
Overført fra annen egenkapital		-38 293	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 707</b>	<b>-11 572</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	344 852	344 852
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>344 852</b>	<b>344 852</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>344 852</b>	<b>344 852</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 664	141 957
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>133 664</b>	<b>141 957</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>133 664</b>	<b>141 957</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>478 516</b>	<b>486 809</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		371 720	410 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>371 720</b>	<b>410 013</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>401 720</b>	<b>440 013</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		60 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		16 796	16 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 796</b>	<b>46 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 796</b>	<b>46 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>478 516</b>	<b>486 809</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 367437

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 036 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVENSKBYEN AS  
Forretningsadresse: Skjæranvegen 11  
8640 HEMNESBERGET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Lars Gustaf Söderkvist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025



Organisasjonsnr: 920 036 562  
SVENSKBYEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 451	11 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 451</b>	<b>11 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 451</b>	<b>-11 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		63 158	
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 158</b>	
Annen finanskostnad	2		
<b>Netto finans</b>		<b>63 158</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>51 707</b>	<b>-11 572</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>51 707</b>	<b>-11 572</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 707</b>	<b>-11 572</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>51 707</b>	<b>-11 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		90 000	80 000
Avsatt til annen egenkapital			-91 572
Overført fra annen egenkapital		-38 293	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 707</b>	<b>-11 572</b>



Organisasjonsnr: 920 036 562  
SVENSKBYEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 2 344 852 344 852

**Sum finansielle  
anleggsmidler 344 852 344 852**

**Sum anleggsmidler 344 852 344 852**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 2

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 2

Andre finansielle  
instrumenter 2

**Sum investeringer 2**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 133 664 141 957

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 133 664 141 957**

**Sum omløpsmidler 133 664 141 957**

**SUM EIENDELER 478 516 486 809**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		371 720	410 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>371 720</b>	<b>410 013</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>401 720</b>	<b>440 013</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		60 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		16 796	16 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 796</b>	<b>46 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 796</b>	<b>46 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>478 516</b>	<b>486 809</b>



Organisasjonsnr: 920 036 562  
SVENSKBYEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

#### SVENSKBYEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	11 451	11 572
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 451</b>	<b>11 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 451</b>	<b>-11 572</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		63 158	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>63 158</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		51 707	-11 572
<b>Resultat</b>		<b>51 707</b>	<b>-11 572</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>51 707</b>	<b>-11 572</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		60 000	30 000
Tilleggsutbytte		30 000	50 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-91 572
Overført fra annen egenkapital		38 293	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>51 707</b>	<b>-11 572</b>



## BALANSE

### SVENSKBYEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	344 852	344 852
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>344 852</b>	<b>344 852</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>344 852</b>	<b>344 852</b>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 664	141 957
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>133 664</b>	<b>141 957</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>478 516</b>	<b>486 809</b>



## BALANSE

### SVENSKBYEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		371 720	410 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>371 720</b>	<b>410 013</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>401 720</b>	<b>440 013</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Utbytte		60 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		16 796	16 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 796</b>	<b>46 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 796</b>	<b>46 796</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>478 516</b>	<b>486 809</b>

Hemnesberget, 18.03.2025  
Styret i Svenskbyen AS

Robin Lars Gustaf Söderkvist  
styreleder



SVENSKBYEN AS

920 036 562

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer

### REVISOR

Det er foretatt fravalg på revisor i 2022

### Note 2 Verdipapirer

	Antall	Anskaffelseskost	Andel årsresultat	Andel Ligningsverdi egenkapital	
			2024	2024	2024
Ramnfloget AS	200	215 852	18 289	328 100	382 817
Tanken	60	129 000	180 550	635 022	865 705
Arkitektur AS					

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



<b>SVENSKBYEN AS</b>		<b>920 036 562</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	51 707	-11 572
Permanente forskjeller	-61 263	2 842
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 556</b>	<b>-8 730</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-58 139	-48 583	9 556
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	58 139	48 583	-9 556
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel er ikke bokført



SVENSKBYEN AS

920 036 562

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>410 013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>440 013</b>
Utbytte		-90 000			-90 000
Årets resultat		51 707			51 707
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>371 720</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>401 720</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SVENSKBYEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Robin Lars Gustaf Söderkvist	30	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Robin Lars Gustaf Söderkvist	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>