



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 874 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATEN 105 AS
Forretningsadresse: Fjellvegen 54
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvin Kyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		73 500	239 996
Annen driftsinntekt		193 150	260 643
Sum inntekter		266 650	500 639
Kostnader			
Lønnskostnad	7		293 751
Avskrivning på varige driftsmidler	1	24 805	25 199
Annen driftskostnad		178 697	157 118
Sum kostnader		203 503	476 068
Driftsresultat		63 147	24 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	191
Sum finansinntekter		138	191
Annen rentekostnad		14 933	16 371
Sum finanskostnader		14 933	16 371
Netto finans		-14 795	-16 180
Ordinært resultat før skattekostnad		48 352	8 392
Skattekostnad på ordinært resultat	6	10 637	1 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 715	6 546
Årsresultat		37 715	6 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 715	6 546
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		37 715	6 546
Sum overføringer og disponeringer		37 715	6 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 407 830	1 432 635
Sum varige driftsmidler		1 407 830	1 432 635
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		-32 000	
Sum finansielle anleggsmidler		-32 000	
Sum anleggsmidler		1 375 830	1 432 635
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		149 500	236 157
Andre kortsiktige fordringer		-5 500	
Sum fordringer		144 000	236 157
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 207	104 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 207	104 712
Sum omløpsmidler		267 207	340 869
SUM EIENDELER		1 643 036	1 773 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,8	625 132	587 417
Sum opptjent egenkapital		625 132	587 417
Sum egenkapital		655 132	617 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	52 429	48 848
Sum avsetninger for forpliktelser		52 429	48 848
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		499 387	548 147
Sum annen langsiktig gjeld		499 387	548 147
Sum langsiktig gjeld		551 816	596 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 922	
Betalbar skatt	6	7 056	
Skyldig offentlige avgifter		19 991	50 616
Kortsiktig konserngjeld	5	668 757	605 956
Annen kortsiktig gjeld		-291 637	-97 480
Sum kortsiktig gjeld		436 088	559 092
Sum gjeld		987 905	1 156 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 643 036	1 773 504



**Årsregnskap 2020
for
Haraldsgaten 105 AS**

Organisasjonsnr. 812874632

Utarbeidet av:

Haugaland Uno Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandgata 186
5525 HAUGESUND
Organisasjonsnr. 919807172



Haraldsgaten 105 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salginntekt			
Annen driftsinntekt		73 500	239 996
Sum driftsinntekter		193 150	260 643
Driftskostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på varige driftsmidler	7	0	293 751
Annen driftskostnad	1	24 805	25 199
Sum driftskostnader		178 697	157 118
DRIFTSRESULTAT		203 503	476 068
		63 147	24 572
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt			
Sum finansinntekter		138	191
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			
Sum finanskostnader		14 933	16 371
NETTO FINANSPOSTER		14 933	16 371
		(14 795)	(16 180)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		48 352	8 392
Skattekostnad på ordinært resultat	6	10 637	1 846
ORDINÆRT RESULTAT		37 715	6 546
ÅRSRESULTAT		37 715	6 546
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital			
SUM OVERF. OG DISP.		37 715	6 546
		37 715	6 546

Årsregnskap for Haraldsgaten 105 AS

Organisasjonsnr. 812874632



Haraldsgaten 105 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 407 830	1 432 635
Sum varige driftsmidler		1 407 830	1 432 635
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		(32 000)	0
Sum finansielle anleggsmidler		(32 000)	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 375 830	1 432 635
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		149 500	236 157
Sum fordringer		(5 500)	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 000	236 157
SUM OMLØPSMIDLER		123 207	104 712
SUM EIENDELER		1 643 036	1 773 504
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital	2	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,8	625 132	587 417
Sum opptjent egenkapital		625 132	587 417
SUM EGENKAPITAL		655 132	617 417
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt			
Sum avsetning for forpliktelser	4	52 429	48 848
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		499 387	548 147
SUM LANGSIKTIG GJELD		551 816	596 995
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt		31 922	0
Skyldig offentlige avgifter	6	7 056	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		19 991	50 616
Annen kortsiktig gjeld	5	668 757	605 956
SUM KORTSIKTIG GJELD		(291 637)	(97 480)
SUM GJELD		436 088	559 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 643 036	1 773 504


Årsregnskap for Haraldsgaten 105 AS

Organisasjonsnr. 812874632



Haraldsgaten 105 AS

Balanse pr. 31.12.2020


Haugesund 13.02.2021
Øyvind Kyvik
Styreleder / Daglig leder

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Årsregnskap for Haraldsgaten 105 AS

Organisasjonsnr. 812874632



Haraldsgaten 105 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	
+ Tilgang	1 659 522
- Avgang	0
	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 659 522
Akk. av/nedskr. pr 1/1	226 887
+ Ordinære avskrivninger	24 805
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	251 692
Balansført verdi pr 31/12	1 407 830
Prosentats for ord.avskr	2-2

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær.

Navn	Foretaksnr.	Antall	Eierandel
Kyruco Investmenst AS	892 106 762	30 000	100%

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	587 417	617 417
+Fra årets resultat			37 715	37 715
Pr 31.12.	30 000	0	625 132	655 132

Noter for Haraldsgaten 105 AS

Organisasjonsnr. 812874632



Haraldsgaten 105 AS

Noter 2020**Note 4 - Utsatt skatt****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill		
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	238 318	227 079
= Grunnlag utsatt skatt	0	5 041
Utsatt skatt	238 318	222 038
	52 429	48 848

Note 5 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12	Pr 01.01
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	668 757	605 955
Sum gjeld	668 757	605 955

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	48 352
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-11 239
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	37 113
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	5 041
= Inntekt	32 072

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	7 056
= Sum betalbar skatt	7 056
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	3 581
= Ordinær skattekostnad	10 637
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	7 056
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	7 056

Noter for Haraldsgaten 105 AS

Organisasjonsnr. 812874632



Haraldsgaten 105 AS

Noter 2020

Note 7 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	0	293 751
Totalt	0	293 751

Ytelser til ledende personer og revisor

Note 8 - Vurdering av videre drift

Styret mener regnskapet gjør at det er vurdering for videre drift.
Til grunn ligger leieavtaler med leietakere.

Noter for Haraldsgaten 105 AS

Organisasjonsnr. 812874632



Haraldsgaten 105 AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		48 352	8 392
- Periodens betalte skatt		0	5 464
+ Ordinære avskrivninger		24 805	25 199
+/- Endring i kundefordringer		86 657	(36 371)
+/- Endring i leverandørgjeld		31 922	0
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		(156 481)	27 930
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		35 255	19 686
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		(32 000)	0
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		32 000	(0)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		48 760	60 963
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(48 760)	(60 963)
= Netto endring i kontanter mv		18 495	(41 277)
+ Beholdning av kontanter 01.01.		104 712	145 988
= Kontantbeholdning 31.12.		123 207	104 712
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		58 100	39 605
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		65 107	65 107
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		123 207	104 712



Haraldsgaten 105 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 659 522
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 659 522
Akk. av/nedskr. pr 1/1	226 887
+ Ordinære avskrivninger	24 805
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	251 692
Balanseført verdi pr 31/12	1 407 830
Prosentats for ord.avskr	2-2

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær.

Navn	Foretaksnr.	Antall	Eierandel
Kyruco Investmenst AS	892 106 762	30 000	100%

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	587 417	617 417
+Fra årets resultat			37 715	37 715
Pr 31.12.	30 000	0	625 132	655 132

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	238 318	227 079

Noter for Haraldsgaten 105 AS

Organisasjonsnr. 812874632



Haraldsgaten 105 AS

Noter 2020

- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	5 041
= Grunnlag utsatt skatt	238 318	222 038
Utsatt skatt	52 429	48 848

Note 5 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12	Pr 01.01
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	668 757	605 955
Sum gjeld	668 757	605 955

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	48 352
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-11 239
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	37 113
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	5 041
= Inntekt	32 072

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	7 056
= Sum betalbar skatt	7 056
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	3 581
= Ordinær skattekostnad	10 637
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	7 056
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	7 056

Note 7 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	293 751
Totalt	0	293 751

Noter for Haraldsgaten 105 AS

Organisasjonsnr. 812874632



Haraldsgaten 105 AS

Noter 2020

Ytelser til ledende personer og revisor

.

Note 8 - Vurdering av videre drift

Styret mener regnskapet gjør at det er vurdering for videre drift.
Til grunn ligger leieavtaler med leietakere.



Haraldsgaten 105 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		73 500	239 996
Annen driftsinntekt		193 150	260 643
Sum driftsinntekter		266 650	500 639
Driftskostnader			
Lønnskostnad	7	0	293 751
Avskrivning på varige driftsmidler	1	24 805	25 199
Annen driftskostnad		178 697	157 118
Sum driftskostnader		203 503	476 068
DRIFTSRESULTAT		63 147	24 572
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		138	191
Sum finansinntekter		138	191
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		14 933	16 371
Sum finanskostnader		14 933	16 371
NETTO FINANSPOSTER		(14 795)	(16 180)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		48 352	8 392
Skattekostnad på ordinært resultat	6	10 637	1 846
ORDINÆRT RESULTAT		37 715	6 546
ÅRSRESULTAT		37 715	6 546
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		37 715	6 546
SUM OVERF. OG DISP.		37 715	6 546



Haraldsgaten 105 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 407 830	1 432 635
Sum varige driftsmidler		1 407 830	1 432 635
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		(32 000)	0
Sum finansielle anleggsmidler		(32 000)	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 375 830	1 432 635
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		149 500	236 157
Andre kortsiktige fordringer		(5 500)	0
Sum fordringer		144 000	236 157
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 207	104 712
SUM OMLØPSMIDLER		267 207	340 869
SUM EIENDELER		1 643 036	1 773 504
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,8	625 132	587 417
Sum opptjent egenkapital		625 132	587 417
SUM EGENKAPITAL		655 132	617 417
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	52 429	48 848
Sum avsetning for forpliktelser		52 429	48 848
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		499 387	548 147
Sum annen langsiktig gjeld		499 387	548 147
SUM LANGSIKTIG GJELD		551 816	596 995
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 922	0
Betalbar skatt	6	7 056	0
Skyldig offentlige avgifter		19 991	50 616
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	668 757	605 956
Annen kortsiktig gjeld		(291 637)	(97 480)
SUM KORTSIKTIG GJELD		436 088	559 092
SUM GJELD		987 905	1 156 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 643 036	1 773 504

Årsregnskap for Haraldsgaten 105 AS

Organisasjonsnr. 812874632



Haraldsgaten 105 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Haugesund 13.02.2021
Øyvin Kyvik
Styreleder / Daglig leder



Haraldsgaten 105 AS

Årsberetning 2020

Virksomhetens art

Selskapet driver med utleie av fast eiendom i Haugesund.

Utvikling i resultat og stilling

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	266 650	500 639	525 494
Driftsresultat	63 147	24 572	60 950
Årsresultat	37 715	6 546	38 241
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Balansesum	1 643 036	1 773 504	1 803 609
Egenkapital	655 132	617 417	610 871
Egenkapitalprosent	39,9%	34,8%	33,9%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 500 639 kr i fjor til 266 650 kr i år, en reduksjon på -46,7 %. Årsresultatet ble 37 715 kr. mot 6 546 kr i fjor, en økning på 476,2 %.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Styret består av 1 mann og 1 kvinne er varamedlem.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 37 715:

Overføring annen egenkapital	37 715
Totalt	37 715

HAUGESUND den 17.04.2017

Øyvin Kyvik
Styreleder



Haraldsgaten 105 AS

Årsberetning 2020



**Årsregnskap 2020
for
Haraldsgaten 105 AS**

Organisasjonsnr. 812874632

Utarbeidet av:

Haugaland Uno Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandgata 186
5525 HAUGESUND
Organisasjonsnr. 919807172

