



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 348 237  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDBECKGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Magnus Braaum  
Nesgutua 7  
2760 BRANDBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Magnus Braaum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	472 137	373 959
<b>Sum inntekter</b>		<b>472 137</b>	<b>373 959</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-591	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	91 200	91 200
Annen driftskostnad	2	128 640	140 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>219 249</b>	<b>231 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>252 888</b>	<b>142 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>23</b>
Annen rentekostnad		36 837	35 220
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 837</b>	<b>35 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 818</b>	<b>-35 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>216 070</b>	<b>106 858</b>
Skattekostnad på resultat	5	47 535	23 509
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>168 535</b>	<b>83 349</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>168 535</b>	<b>83 349</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>168 535</b>	<b>83 349</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>168 535</b>	<b>83 349</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		
Udekket tap		143 132	83 349
Overført annen egenkapital		25 403	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		168 535	83 349



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	217 602	197 538
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>217 602</b>	<b>197 538</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	859 900	951 100
Maskiner og anlegg	4, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>859 900</b>	<b>951 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 077 502</b>	<b>1 148 638</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	110 128	66 682
Fordringer konsernselskap	6	389 650	389 650
<b>Sum fordringer</b>		<b>499 778</b>	<b>456 332</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 058	106 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 058</b>	<b>106 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>603 836</b>	<b>562 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 681 338</b>	<b>1 711 449</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	3, 7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	7	165 000	165 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>465 000</b>	<b>465 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	25 403	
Udekket tap	7		-143 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 403</b>	<b>-143 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>490 403</b>	<b>321 868</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	618 618	952 633
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>618 618</b>	<b>952 633</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>618 618</b>	<b>952 633</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		4 718	43 375
Betalbar skatt	5	67 599	43 573
Utbytte	7		
Gjeld konsernselskap	6	500 000	350 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>572 317</b>	<b>436 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 190 935</b>	<b>1 389 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 681 338</b>	<b>1 711 449</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 627250

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 348 237  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDBECKGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Magnus Braaum  
Nesgutua 7  
2760 BRANDBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Magnus Braaum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 348 237  
SANDBECKGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	472 137	373 959
<b>Sum inntekter</b>		<b>472 137</b>	<b>373 959</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-591	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	91 200	91 200
Annen driftskostnad	2	128 640	140 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>219 249</b>	<b>231 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>252 888</b>	<b>142 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>23</b>
Annen rentekostnad		36 837	35 220
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 837</b>	<b>35 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 818</b>	<b>-35 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	5	<b>216 070</b>	<b>106 858</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>47 535</b>	<b>23 509</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>168 535</b>	<b>83 349</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>168 535</b>	<b>83 349</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>168 535</b>	<b>83 349</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		
Udekket tap		143 132	83 349
Overført annen egenkapital		25 403	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>168 535</b>	<b>83 349</b>



Organisasjonsnr: 912 348 237  
SANDBECKGÅRDEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	217 602	197 538
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>217 602</b>	<b>197 538</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	859 900	951 100
Maskiner og anlegg	4, 8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>859 900</b>	<b>951 100</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 077 502</b>	<b>1 148 638</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen beholdning	8		
---------------------------------------	---	--	--

##### Fordringer

Kundefordringer	8	110 128	66 682
Fordringer konsernselskap	6	389 650	389 650
<b>Sum fordringer</b>		<b>499 778</b>	<b>456 332</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		104 058	106 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 058</b>	<b>106 479</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>603 836</b>	<b>562 811</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 681 338</b>	<b>1 711 449</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	7	165 000	165 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>465 000</b>	<b>465 000</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	25 403	
Udekket tap	7		-143 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 403</b>	<b>-143 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>490 403</b>	<b>321 868</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	618 618	952 633
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>618 618</b>	<b>952 633</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>618 618</b>	<b>952 633</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		4 718	43 375
Betalbar skatt	5	67 599	43 573
Utbytte	7		
Gjeld konsernselskap	6	500 000	350 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>572 317</b>	<b>436 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 190 935</b>	<b>1 389 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 681 338</b>	<b>1 711 449</b>



Organisasjonsnr: 912 348 237  
SANDBECKGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Sandbeckgården AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

Pemneo Dokumentnøkkel: CCCT7-V5-Uf8-FZD8M-AJA8Y-HEUPE-5CUNS

**Org.nr. : 912 348 237**



## RESULTATREGNSKAP

### Sandbeckgården AS

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt	1	472 137	373 959
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>472 137</b>	<b>373 959</b>
Varekostnad		-591	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	91 200	91 200
Annen driftskostnad	2	128 640	140 704
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>219 249</b>	<b>231 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>252 888</b>	<b>142 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	23
Annen rentekostnad		36 837	35 220
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-36 818</b>	<b>-35 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>216 070</b>	<b>106 858</b>
Skattekostnad på resultat	5	47 535	23 509
<b>Årsresultat</b>		<b>168 535</b>	<b>83 349</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		143 132	83 349
Overført annen egenkapital		25 403	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>168 535</b>	<b>83 349</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: CCCT7-V5-Uf8-FZD8M-AJA8Y-HEUPE-5CUNS



## BALANSE Sandbeckgården AS

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	217 602	197 538
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>217 602</b>	<b>197 538</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	859 900	951 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>859 900</b>	<b>951 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 077 502</b>	<b>1 148 638</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	110 128	66 682
Fordringer konsernselskap	6	389 650	389 650
<b>Sum fordringer</b>		<b>499 778</b>	<b>456 332</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 058	106 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>104 058</b>	<b>106 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>603 836</b>	<b>562 811</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 681 338</b>	<b>1 711 449</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: CCCT7-V5-Uf8-FZD8M-AJA8Y-HEUPE-5CUNS



## BALANSE Sandbeckgården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	7	165 000	165 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>465 000</b>	<b>465 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	25 403	0
Udekket tap	7	0	-143 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 403</b>	<b>-143 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>490 403</b>	<b>321 868</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	618 618	952 633
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>618 618</b>	<b>952 633</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 718	43 375
Betalbar skatt	5	67 599	43 573
Gjeld konsernselskap	6	500 000	350 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>572 317</b>	<b>436 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 190 935</b>	<b>1 389 581</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 681 338</b>	<b>1 711 449</b>

Brandbu, 30.06.2023  
Styret i Sandbeckgården AS

Lars Magnus Braaum  
Styreleder



## Noter 2022

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet.

### Lån, sikkerhetsstillelse m.v.

Selskapet har ikke ytet lån til fordel for ansatte, aksjeeiere, styret eller ledelsen pr. 31.12.2022.



## Noter 2022

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandbeckgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Braaum Invest AS	300	100,0	100,0

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 849 000	1 849 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 849 000</b>	<b>1 849 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	989 100	989 100
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>859 900</b>	<b>859 900</b>
Årets ordinære avskrivninger	91 200	91 200
Økonomisk levetid	10-25 år	

Negativt beløp tilgang kjøpte er relatert til ekspropriering av deler av tomten

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	67 599	43 573
Endring i utsatt skattefordel	-20 064	-20 064
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>47 535</b>	<b>23 509</b>

### Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	216 070	106 858
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	91 200	91 200
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>307 270</b>	<b>198 058</b>

### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	67 599	43 573
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>67 599</b>	<b>43 573</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## Noter 2022

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-989 100	-897 900	91 200
<b>Sum</b>	<b>-989 100</b>	<b>-897 900</b>	<b>91 200</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-989 100</b>	<b>-897 900</b>	<b>91 200</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-217 602	-197 538	20 064

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	389 650	389 650
<b>Sum</b>	<b>389 650</b>	<b>389 650</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	500 000	350 000
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>	<b>350 000</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	300 000	165 000	-143 132	321 868
Årets resultat	0	0	168 535	168 535
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>300 000</b>	<b>165 000</b>	<b>25 403</b>	<b>490 403</b>

## Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	243 212	553 895
Fordringer som forfaller senere enn ett år	0	0

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	618 618	952 633
Øvrig langsiktig gjeld		
<b>Sum</b>	<b>618 618</b>	<b>952 633</b>

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	859 900	951 100
<b>Sum</b>	<b>859 900</b>	<b>951 100</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Magnus Braaum

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-72622

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-16 11:14:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CCCT7-V5Uf8-FZD8M-AJA8Y-HEUPE-SCUNS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>