



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 677 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGSAKER SENTER AS
Forretningsadresse: Vestre kystvei 191
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 385 722	4 349 646
Sum inntekter		4 385 722	4 349 646
Kostnader			
Ordinær avskrivning		842 496	961 346
Annen driftskostnad		586 443	677 456
Sum kostnader		1 428 939	1 638 802
Driftsresultat		2 956 783	2 710 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 649	8 427
Sum finansinntekter		15 649	8 427
Rentekostnad til foretak i samme konsern		78 614	185 833
Annen rentekostnad			685
Sum finanskostnader		78 614	186 519
Netto finans		-62 965	-178 092
Ordinært resultat før skattekostnad		2 893 818	2 532 753
Skattekostnad på ordinært resultat		636 640	557 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 257 178	1 975 401
Årsresultat		2 257 178	1 975 401
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 257 178	1 975 401
Totalresultat		2 257 178	1 975 401
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 257 178	1 975 401
Sum overføringer og disponeringer		2 257 178	1 975 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		162 340	89 616
Sum immaterielle eiendeler		162 340	89 616
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		22 144 283	22 986 779
Sum varige driftsmidler		22 144 283	22 986 779
Sum anleggsmidler		22 306 623	23 076 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 215 691	1 157 615
Sum fordringer		1 215 690	1 157 615
Sum omløpsmidler		1 215 690	1 157 615
SUM EIENDELER		23 522 313	24 234 010
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (150 000 aksjer á kr 1)		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		12 211 896	12 211 896
Sum innskutt egenkapital		12 361 896	12 361 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 227 842	6 970 664
Sum opptjent egenkapital		9 227 842	6 970 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		21 589 738	19 332 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 730	69 417
Betalbar skatt		709 364	659 599
Skyldige offentlige avgifter		153 600	166 315
Annen kortsiktig gjeld		5 881	4 006 120
Sum kortsiktig gjeld		932 575	4 901 450
Sum gjeld		1 932 575	4 901 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 522 313	24 234 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 456625

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 677 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGSAKER SENTER AS
Forretningsadresse: Vestre kystvei 191
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 979 677 472
TINGSAKER SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 385 722	4 349 646
Sum inntekter		4 385 722	4 349 646
Kostnader			
Ordinær avskrivning		842 496	961 346
Annen driftskostnad		586 443	677 456
Sum kostnader		1 428 939	1 638 802
Driftsresultat		2 956 783	2 710 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 649	8 427
Sum finansinntekter		15 649	8 427
Rentekostnad til foretak i samme konsern		78 614	185 833
Annen rentekostnad			685
Sum finanskostnader		78 614	186 519
Netto finans		-62 965	-178 092
Ordinært resultat før skattekostnad		2 893 818	2 532 753
Skattekostnad på ordinært resultat		636 640	557 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 257 178	1 975 401
Årsresultat		2 257 178	1 975 401
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 257 178	1 975 401
Totalresultat		2 257 178	1 975 401
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 257 178	1 975 401
Sum overføringer og disponeringer		2 257 178	1 975 401



Organisasjonsnr: 979 677 472
TINGSAKER SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		162 340	89 616
Sum immaterielle eiendeler		162 340	89 616
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		22 144 283	22 986 779
Sum varige driftsmidler		22 144 283	22 986 779
Sum anleggsmidler		22 306 623	23 076 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 215 691	1 157 615
Sum fordringer		1 215 690	1 157 615
Sum omløpsmidler		1 215 690	1 157 615
SUM EIENDELER		23 522 313	24 234 010
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (150 000 aksjer á kr 1)		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		12 211 896	12 211 896
Sum innskutt egenkapital		12 361 896	12 361 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 227 842	6 970 664
Sum opptjent egenkapital		9 227 842	6 970 664
Sum egenkapital		21 589 738	19 332 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	



Sum langsiktig gjeld	1 000 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	63 730	69 417
Betalbar skatt	709 364	659 599
Skyldige offentlige avgifter	153 600	166 315
Annen kortsiktig gjeld	5 881	4 006 120
Sum kortsiktig gjeld	932 575	4 901 450
Sum gjeld	1 932 575	4 901 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 522 313	24 234 010



Organisasjonsnr: 979 677 472
TINGSAKER SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Signert av:

Navn

Bøhn, Torgny
Syrdalen, Peder
Usterud, Thor

Metode

BANKID_MOBILE
BANKID_MOBILE
BANKID_MOBILE

Dato

04-05-2022 12:14
04-05-2022 21:15
04-05-2022 16:28

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autensitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2021
for
Tingsaker Senter AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Senter AS Resultatregnskap 2021

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2021	2020
Annen driftsinntekt	9	<u>4 385 722</u>	<u>4 349 646</u>
Sum driftsinntekter		<u>4 385 722</u>	<u>4 349 646</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3, 9	586 443	677 456
Ordinær avskrivning	2	<u>842 496</u>	<u>961 346</u>
Sum driftskostnader		<u>1 428 939</u>	<u>1 638 802</u>
Driftsresultat		<u>2 956 783</u>	<u>2 710 844</u>
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		15 649	8 427
Rentekostnader til foretak i samme konsern		78 614	185 833
Rentekostnader		<u>0</u>	<u>686</u>
Netto finanskostnader		<u>-62 965</u>	<u>-178 092</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 893 818</u>	<u>2 532 752</u>
Skattekostnad	8	<u>636 640</u>	<u>557 352</u>
Årsresultat		<u>2 257 178</u>	<u>1 975 400</u>
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	<u>2 257 178</u>	<u>1 975 400</u>
Overføringer og disponeringer		<u>2 257 178</u>	<u>1 975 400</u>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Senter AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	162 340	89 616
Sum immaterielle eiendeler		162 340	89 616
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	22 144 283	22 986 779
Sum varige driftsmidler		22 144 283	22 986 779
Sum anleggsmidler		22 306 623	23 076 395
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	6, 7	1 215 691	1 157 615
Sum fordringer		1 215 690	1 157 615
Sum omløpsmidler		1 215 690	1 157 615
SUM EIENDELER		23 522 313	24 234 010



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Senter AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	5	12 211 896	12 211 896
Sum innskutt egenkapital		12 361 896	12 361 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 227 842	6 970 663
Sum opptjent egenkapital		9 227 842	6 970 663
Sum egenkapital		21 589 738	19 332 559
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	1 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	63 730	69 417
Betalbar skatt	8	709 364	659 599
Skyldige offentlige avgifter		153 600	166 315
Annen kortsiktig gjeld	6	5 881	4 006 120
Sum kortsiktig gjeld		932 575	4 901 451
Sum gjeld		1 932 575	4 901 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 522 313	24 234 010

Lillesand, 30.april 2022
I styret for Tingsaker Senter AS

Peder Syrdalen
Styrets leder

Thor Usterud
Daglig leder/styremedlem

Torgny Bøhn
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Tingsaker Senter AS Noter til regnskapet 2021

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Tingsaker Senter AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre og inventar	Sum varige bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2021	37 790 961	441 569	38 232 530
Årets avgang	0	-441 569	-441 569
Anskaffelseskost 31.12.2021	37 790 961	0	37 790 961
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	14 804 182	441 569	14 804 182
Årets avskrivninger	842 496	0	842 496
Akk. av- og nedskrivninger avgang	0	-441 569	0
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	15 646 677	0	15 646 677
Bokført verdi 31.12.2021	22 144 283	0	22 144 283
Økonomisk levetid (år)	0 -100 år	7 år	0 -100 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Leie/leasing

Selskapet har inngått operasjonelle husleieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2021 utgjør NOK 157 383. Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder. Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer. Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	10 950	10 650

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 150 000 aksjer, hver pålydende kr 1, samlet pålydende kr 150 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Agder AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	150 000	12 211 896	6 970 663	19 332 559
Årets endring i egenkapital:				
Årsresultat	0	0	2 257 178	2 257 178
Egenkapital 31.12.2021	150 000	12 211 896	9 227 842	21 589 738

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer			
	2021		2020	
Foretak i samme konsern	725 993		735 086	

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	22 240	13 050	72	4 000 311	1 000 000	0

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2021	2020
Betalbar skatt	709 364	659 599
Endring utsatt skatt	-72 725	-102 247
Skattekostnad ordinært resultat	636 640	557 352
Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	2 893 818	2 532 752
Endring i midlertidige forskjeller	330 566	464 757
Permanente forskjeller	0	667
Årets skattegrunnlag	3 224 384	2 998 176
Betalbar skatt	709 364	659 599
Midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler	-1 879 622	-1 834 484
Gevinst- og tapskonto	1 141 712	1 427 140
Netto midlertidige forskjeller	-737 910	-407 344
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-162 340	-89 616
Endringer i utsatt skatt	2021	2020
Balanse 1.1	-89 616	12 631
Innregnet mot resultat	-72 725	-102 247
Balanse 31.12	-162 340	-89 616

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2021 kr 2 491 163 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.




Tingsaker Sen

Navn	Dato	Navn	Dato
Bøhn, Torgny	2022-05-04	Syrdalen, Peder	2022-05-04

Identifikasjon

 Bøhn, Torgny

Identifikasjon

 Syrdalen, Peder

Navn	Dato
Usterud, Thor	2022-05-04

Identifikasjon

 Usterud, Thor



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tingsaker Senter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Tingsaker Senter AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: D0YWB-V57PC-CD3TA-BWVAG-X63BY-0GLG4



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Tingsaker Senter AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. april 2022
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: D0YWB-V57PC-CD3TA-BWVGAG-X63BY-06LGG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Kristian Stokkenes

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2172978

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-03-15 10:19:21 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: D0YWB-V57PC-CD3TA-BWGAG-X63BY-06LG4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>