



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 673 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIREKTE UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sentvetveien 326
1866 BÅSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Anita Gromholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	29 000
Sum inntekter		0	29 000
Kostnader			
Varekostnad		-1 439	9 763
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	46 253	38 426
Annen driftskostnad		4 112	478 606
Sum kostnader		48 926	526 794
Driftsresultat		-48 926	-497 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	9
Annen finansinntekt		280 000	300 310
Sum finansinntekter		280 006	300 319
Annen rentekostnad		0	1 302
Sum finanskostnader		0	1 302
Netto finans		280 006	299 017
Resultat før skattekostnad		231 080	-198 777
Skattekostnad	2	0	-103 764
Årsresultat		231 080	-95 013
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		231 080	-95 013
Sum overføringer og disponeringer		231 080	-95 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	85 005	131 258
Sum varige driftsmidler		85 005	131 258
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		29 992	29 992
Sum finansielle anleggsmidler		29 992	29 992
Sum anleggsmidler		114 997	161 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-373 000	-373 000
Andre kortsiktige fordringer		0	16 977
Konsernfordringer		574 192	312 192
Sum fordringer		201 192	-43 831
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 452	2 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 452	2 827
Sum omløpsmidler		211 644	-41 004
SUM EIENDELER		326 641	120 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	145 000	145 000
Sum innskutt egenkapital		145 000	145 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	521 246	290 166
Sum opptjent egenkapital		521 246	290 166
Sum egenkapital		666 246	435 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 696	1 426
Skyldige offentlige avgifter		1 565	16 127
Kortsiktig konserngjeld		-393 000	-393 000
Annen kortsiktig gjeld		60 526	60 526
Sum kortsiktig gjeld		-339 605	-314 920
Sum gjeld		-339 605	-314 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 641	120 246



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 497892

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 673 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIREKTE UMLEIE AS
Forretningsadresse: Sentvetveien 326
1866 BÅSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Anita Gromholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 673 386
DIREKTE UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	29 000
Sum inntekter		0	29 000
Kostnader			
Varekostnad		-1 439	9 763
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	46 253	38 426
Annen driftskostnad		4 112	478 606
Sum kostnader		48 926	526 794
Driftsresultat		-48 926	-497 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	9
Annen finansinntekt		280 000	300 310
Sum finansinntekter		280 006	300 319
Annen rentekostnad		0	1 302
Sum finanskostnader		0	1 302
Netto finans		280 006	299 017
Resultat før skattekostnad		231 080	-198 777
Skattekostnad	2	0	-103 764
Årsresultat		231 080	-95 013
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		231 080	-95 013
Sum overføringer og disponeringer		231 080	-95 013



Organisasjonsnr: 989 673 386
DIREKTE UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	85 005	131 258
Sum varige driftsmidler		85 005	131 258
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		29 992	29 992
Sum finansielle anleggsmidler		29 992	29 992
Sum anleggsmidler		114 997	161 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		-373 000	-373 000
Andre kortsiktige fordringer			
		0	16 977
Konsernfordringer			
		574 192	312 192
Sum fordringer		201 192	-43 831
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		10 452	2 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 452	2 827
Sum omløpsmidler		211 644	-41 004
SUM EIENDELER		326 641	120 246

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 4	145 000	145 000
Sum innskutt egenkapital		145 000	145 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	521 246	290 166
Sum opptjent egenkapital		521 246	290 166
Sum egenkapital		666 246	435 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 696	1 426
Skyldige offentlige avgifter		1 565	16 127
Kortsiktig konserngjeld		-393 000	-393 000
Annen kortsiktig gjeld		60 526	60 526
Sum kortsiktig gjeld		-339 605	-314 920
Sum gjeld		-339 605	-314 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 641	120 246



Organisasjonsnr: 989 673 386
DIREKTE UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	327774.00	1059398.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	327774.00	1059398.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	242769.00	1059398.00



<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	85005.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	46253.00	0.00

<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5

<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Immaterielle eiendeler</u>
	Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



DIREKTE UMLEIE AS
989 673 386

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	29 000
Sum driftsinntekter		0	29 000
Driftskostnader			
Varekostnad		1 439	-9 763
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-46 253	-38 426
Annen driftskostnad		-4 112	-478 606
Sum driftskostnader		-48 926	-526 794
Driftsresultat		-48 926	-497 794
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6	9
Annen finansinntekt		280 000	300 310
Sum finansinntekter		280 006	300 319
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-1 302
Sum finanskostnader		0	-1 302
Netto finans		280 006	299 017
Resultat før skattekostnad		231 080	-198 777
Skattekostnad	2	0	103 764
Årsresultat		231 080	-95 013
Overføringer			
Annen egenkapital		231 080	-95 013
Sum overføringer		231 080	-95 013



DIREKTE UMLEIE AS
989 673 386

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	85 005	131 258
Sum varige driftsmidler		85 005	131 258
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		29 992	29 992
Sum finansielle anleggsmidler		29 992	29 992
Sum anleggsmidler		114 997	161 250
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-373 000	-373 000
Kortsiktige konsernfordringer		574 192	312 192
Andre kortsiktige fordringer		0	16 977
Sum fordringer		201 192	-43 831
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 452	2 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 452	2 827
Sum omløpsmidler		211 644	-41 004
SUM EIENDELER		326 641	120 246



DIREKTE UMLEIE AS
989 673 386

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	145 000	145 000
Sum innskutt egenkapital		145 000	145 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	521 246	290 166
Sum opptjent egenkapital		521 246	290 166
Sum egenkapital		666 246	435 166
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 696	1 426
Skyldige offentlige avgifter		1 565	16 127
Kortsiktig konserngjeld		-393 000	-393 000
Annen kortsiktig gjeld		60 526	60 526
Sum kortsiktig gjeld		-339 605	-314 920
Sum gjeld		-339 605	-314 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 641	120 246

BÅSTAD, 29.05.2025

Grete Anita Gromholt
styrets leder / daglig leder



DIREKTE UTLEIE AS
989 673 386

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	327 774	1 059 398
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	327 774	1 059 398
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-242 769	-1 059 398
Balanseført verdi per 31.12.	85 005	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	46 253	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



DIREKTE UMLEIE AS

989 673 386

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	81 032	44 824	36 208
Omløpsmidler	-373 000	-373 000	0
Gevinst- og tapskonto	40 411	32 329	8 082
Fremførbart underskudd	-41 604	-37 234	-4 370
Netto forskjeller	-293 160	-333 081	39 920
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	293 160	333 081	-39 920
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	145	1 000	145 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Grete Anita Gromholt	145	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	145 000	290 166	435 166
Årsresultat	0	231 080	231 080
Egenkapital 31.12.2024	145 000	521 246	666 246

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.