



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 046 986
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MHO EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Olav Håbesland Håbesland 4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Birkenes Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Annen driftsinntekt		118 000	132 000
Sum inntekter		118 000	142 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	88 000	88 000
Annen driftskostnad		53 797	52 391
Sum kostnader		141 797	140 391
Driftsresultat		-23 797	1 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Annen rentekostnad		35 154	89 090
Annen finanskostnad		32	32
Sum finanskostnader		35 186	89 122
Netto finans		-35 186	-89 112
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 983	-87 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 983	-87 503
Årsresultat		-58 983	-87 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 983	-87 503
Totalresultat		-58 983	-87 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 983	-87 503
Sum overføringer og disponeringer		-58 983	-87 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 313 259	2 397 259
Maskiner og anlegg	1	4 000	8 000
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 317 259	2 405 259
Sum anleggsmidler		2 317 259	2 405 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-2 500	
Andre kortsiktige fordringer		4 435	3 969
Sum fordringer		1 935	3 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 587	3 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 587	3 568
Sum omløpsmidler		15 522	7 537
SUM EIENDELER		2 332 781	2 412 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		238 605	179 622
Sum opptjent egenkapital		-238 605	-179 622
Sum egenkapital	2	-128 605	-69 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		802 439	849 873
Øvrig langsiktig gjeld		1 557 500	1 557 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 359 939	2 407 373
Sum langsiktig gjeld		2 359 939	2 407 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 014	2 885
Skyldig offentlige avgifter		2 860	4 586
Annen kortsiktig gjeld		95 574	67 574
Sum kortsiktig gjeld		101 447	75 045
Sum gjeld		2 461 386	2 482 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 332 781	2 412 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 399097

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 046 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MHO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Olav Håbesland
Håbesland
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 046 986
MHO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Annen driftsinntekt		118 000	132 000
Sum inntekter		118 000	142 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	88 000	88 000
Annen driftskostnad		53 797	52 391
Sum kostnader		141 797	140 391
Driftsresultat		-23 797	1 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Annen rentekostnad		35 154	89 090
Annen finanskostnad		32	32
Sum finanskostnader		35 186	89 122
Netto finans		-35 186	-89 112
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 983	-87 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 983	-87 503
Årsresultat		-58 983	-87 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 983	-87 503
Totalresultat		-58 983	-87 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 983	-87 503
Sum overføringer og disponeringer		-58 983	-87 503



Organisasjonsnr: 913 046 986
MHO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 313 259	2 397 259
Maskiner og anlegg	1	4 000	8 000
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 317 259	2 405 259

Sum anleggsmidler

		2 317 259	2 405 259
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-2 500	
Andre kortsiktige fordringer		4 435	3 969
Sum fordringer		1 935	3 969

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 587	3 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 587	3 568

Sum omløpsmidler

		15 522	7 537
--	--	---------------	--------------

SUM EIENDELER

		2 332 781	2 412 797
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		238 605	179 622
Sum opptjent egenkapital		-238 605	-179 622



Sum egenkapital	2	-128 605	-69 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		802 439	849 873
Øvrig langsiktig gjeld		1 557 500	1 557 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 359 939	2 407 373
Sum langsiktig gjeld		2 359 939	2 407 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 014	2 885
Skyldig offentlige avgifter		2 860	4 586
Annen kortsiktig gjeld		95 574	67 574
Sum kortsiktig gjeld		101 447	75 045
Sum gjeld		2 461 386	2 482 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 332 781	2 412 797



Organisasjonsnr: 913 046 986
MHO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 MHO Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 046 986



RESULTATREGNSKAP

MHO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	10 000
Annen driftsinntekt		118 000	132 000
Sum driftsinntekter		118 000	142 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	88 000	88 000
Annen driftskostnad		53 797	52 391
Sum driftskostnader		141 797	140 391
Driftsresultat		-23 797	1 609
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	10
Annen rentekostnad		35 154	89 090
Annen finanskostnad		32	32
Resultat av finansposter		-35 186	-89 112
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 983	-87 503
Ordinært resultat		-58 983	-87 503
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-58 983	-87 503
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		58 983	87 503
Sum overføringer		-58 983	-87 503



BALANSE

MHO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 313 259	2 397 259
Maskiner og anlegg	1	4 000	8 000
Sum varige driftsmidler	1	2 317 259	2 405 259
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 317 259	2 405 259
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-2 500	0
Andre kortsiktige fordringer		4 435	3 969
Sum fordringer		1 935	3 969
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 587	3 568
Sum omløpsmidler		15 522	7 537
Sum eiendeler		2 332 781	2 412 797



BALANSE

MHO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-238 605	-179 622
Sum opptjent egenkapital		-238 605	-179 622
Sum egenkapital	2	-128 605	-69 622
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		802 439	849 873
Øvrig langsiktig gjeld		1 557 500	1 557 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 359 939	2 407 373
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 014	2 885
Skyldig offentlige avgifter		2 860	4 586
Annen kortsiktig gjeld		95 574	67 574
Sum kortsiktig gjeld		101 447	75 045
Sum gjeld		2 461 386	2 482 419
Sum egenkapital og gjeld		2 332 781	2 412 797

Birkeland, 02.03.2022
Styret i MHO Eiendom AS

Magne Bue
styreleder

Olav Håbesland
styremedlem

Harald Bue
styremedlem



MHO Eiendom AS noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



MHO Eiendom AS noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 678 853
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 678 853
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	365 593
= Bokført verdi 31.12.21	2 313 259
Årets ordinære avskrivninger	84 000
Økonomisk levetid	25 år

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	20 211
= Anskaffelseskost 31.12.21	20 211
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	16 211
= Bokført verdi 31.12.21	4 000
Årets ordinære avskrivninger	4 000
Økonomisk levetid	5 år

	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 699 064
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 699 064
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	381 804
= Bokført verdi 31.12.21	2 317 259
Årets ordinære avskrivninger	88 000

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 58 983 etter skatt, mot et underskudd på kr. 87 503 i 2020. Selskapets aksjonærer tilfører ny kapital ved behov. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.