



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 115 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OHMES Plass 3 AS  
Forretningsadresse: Ohmes plass 3A  
1767 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Martin Hustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		406 000	
salgsgevinst inventar		65 100	
salgsgevinst SEKSJON 2		5 706 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 177 100</b>	
<b>Kostnader</b>			
lønn	1 årsver k	840 000	
arbeidsgiveravgift		118 440	
vedlikehold		308 883	
forsikring		73 776	
Kommunale avgifter		151 989	
fyring og lys		152 400	
arkitekt		121 875	
advokat		179 782	
aksjeutbytte		400 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 347 145</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 829 955</b>	
Annen rentekostnad	bank	98 163	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 163</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-98 163</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 731 792</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 731 792</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 731 792</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Ohmes Plass 3, Halden		11 971 511	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 971 511</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 971 511</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
bank		1 569 214	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 569 214</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 569 214</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 540 725</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		4 000 000	
Overkurs		773 069	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 773 069</b>	
årets overskudd			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 773 069</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
skattetrekk og arbeidsgiveravgift		35 870	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>35 870</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 035 870</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		3 731 786	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 731 786</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 767 656</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 540 725</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 890842

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 921 115 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OHMES Plass 3 AS  
Forretningsadresse: Ohmes plass 3  
1767 HALDEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Martin Hustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Organisasjonsnr: 921 115 342  
OHMES Plass 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		406 000	
salgsgevinst inventar		65 100	
salgsgevinst SEKSJON 2		5 706 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 177 100</b>	
<b>Kostnader</b>			
lønn	1 årsverk	840 000	
arbeidsgiveravgift		118 440	
vedlikehold		308 883	
forsikring		73 776	
Kommunale avgifter		151 989	
fyring og lys		152 400	
arkitekt		121 875	
advokat		179 782	
aksjeutbytte		400 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 347 145</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 829 955</b>	
Annen rentekostnad	bank	98 163	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 163</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-98 163</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 731 792</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 731 792</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 731 792</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 921 115 342  
OHMES Plass 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Ohmes Plass 3, Halden 11 971 511  
Sum varige driftsmidler 11 971 511

Sum anleggsmidler 11 971 511 0

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
bank 1 569 214  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 569 214

Sum omløpsmidler 1 569 214 0

SUM EIENDELER 13 540 725 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 4 000 000  
Overkurs 773 069  
Sum innskutt egenkapital 4 773 069

årets overskudd  
Sum egenkapital 4 773 069 0

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
skattetrekk og  
arbeidsgiveravgift 35 870  
Sum avsetninger for  
forpliktelser 35 870

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til  
kredittinstitusjoner 5 000 000  
Sum annen langsiktig gjeld 5 000 000

Sum langsiktig gjeld 5 035 870 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3 731 786		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 731 786</b>		
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 767 656</b>	<b>0</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 540 725</b>	<b>0</b>	



Organisasjonsnr: 921 115 342  
OHMES Plass 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

**Note**

Spesifisering av resultatregnskapet

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	840000.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118440.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	958440.00	

**Note**

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.