



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 870 820  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROIS INVEST AS  
Forretningsadresse: Verftsveien 34  
9180 SKJERVØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Sum inntekter                                 |      | 0                | 0                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           |      | 8 925            | 12 468           |
| Sum kostnader                                 |      | 8 925            | 12 468           |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-8 925</b>    | <b>-12 468</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 168              | 2 508            |
| Annen finansinntekt                           |      | 1 174 500        | 1 044 000        |
| Sum finansinntekter                           |      | 1 174 668        | 1 046 508        |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>1 174 668</b> | <b>1 046 508</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>1 165 743</b> | <b>1 034 040</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 1    | 5 825            | 4 314            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>1 159 918</b> | <b>1 029 726</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>1 159 918</b> | <b>1 029 726</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>1 159 918</b> | <b>1 029 726</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              | 2    | 950 000          | 900 000          |
| Overføringer annen egenkapital                | 2    | 209 918          | 129 726          |
| Sum overføringer og disponeringer             |      | 1 159 918        | 1 029 726        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 3    | 234 000          | 234 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>234 000</b>   | <b>234 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>234 000</b>   | <b>234 000</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Konsernfordringer                              |      | 1 174 500        | 1 044 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 174 500</b> | <b>1 044 000</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 330 789          | 199 860          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>330 789</b>   | <b>199 860</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 505 289</b> | <b>1 243 860</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 739 289</b> | <b>1 477 860</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 2,4  | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 2    | 753 464          | 543 546          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>753 464</b>   | <b>543 546</b>   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>783 464</b>   | <b>573 546</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                  | 1           | 5 825            | 4 313            |
| Utbytte                         | 2           | 950 000          | 900 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>955 825</b>   | <b>904 313</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>955 825</b>   | <b>904 313</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 739 289</b> | <b>1 477 860</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 726388

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 870 820  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROIS INVEST AS  
Forretningsadresse: Verftsveien 34  
9180 SKJERVØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 870 820  
ROIS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                  |                  |
| Sum inntekter                                 |             | 0                | 0                |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           |             | 8 925            | 12 468           |
| Sum kostnader                                 |             | 8 925            | 12 468           |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-8 925</b>    | <b>-12 468</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |             | 168              | 2 508            |
| Annen finansinntekt                           |             | 1 174 500        | 1 044 000        |
| Sum finansinntekter                           |             | 1 174 668        | 1 046 508        |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>1 174 668</b> | <b>1 046 508</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 1           | 5 825            | 4 314            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>1 159 918</b> | <b>1 029 726</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>1 159 918</b> | <b>1 029 726</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>1 159 918</b> | <b>1 029 726</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              | 2           | 950 000          | 900 000          |
| Overføringer annen egenkapital                | 2           | 209 918          | 129 726          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>1 159 918</b> | <b>1 029 726</b> |



Organisasjonsnr: 912 870 820  
ROIS INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3

234 000

234 000

Sum finansielle anleggsmidler

234 000

234 000

Sum anleggsmidler

234 000

234 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer

1 174 500

1 044 000

Sum fordringer

1 174 500

1 044 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

330 789

199 860

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

330 789

199 860

Sum omløpsmidler

1 505 289

1 243 860

SUM EIENDELER

1 739 289

1 477 860

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2

753 464

543 546

Sum opptjent egenkapital

753 464

543 546

Sum egenkapital

783 464

573 546

Sum langsiktig gjeld

0

0

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 1

5 825

4 313



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Utbytte                         | 2 | 950 000          | 900 000          |
| Sum kortsiktig gjeld            |   | 955 825          | 904 313          |
| Sum gjeld                       |   | 955 825          | 904 313          |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>1 739 289</b> | <b>1 477 860</b> |



Organisasjonsnr: 912 870 820  
ROIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Rois Invest AS**

**Organisasjonsnr. 912870820**

**Utarbeidet av:**

iTIDE økonomi as  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Strandveien 40 A  
9180 SKJERVØY  
Foretaksregisteret 945988924





Rois Invest AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| Driftsinntekter                          |      |                  |                  |
| Driftskostnader                          |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                      |      | 8 925            | 12 469           |
| Sum driftskostnader                      |      | 8 925            | 12 469           |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>(8 925)</b>   | <b>(12 469)</b>  |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| Finansinntekter                          |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 168              | 2 508            |
| Annen finansinntekt                      |      | 1 174 500        | 1 044 000        |
| Sum finansinntekter                      |      | 1 174 668        | 1 046 508        |
| Finanskostnader                          |      |                  |                  |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>1 174 668</b> | <b>1 046 508</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>1 165 743</b> | <b>1 034 040</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat       |      |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 1    | 5 825            | 4 314            |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>1 159 918</b> | <b>1 029 726</b> |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>1 159 918</b> | <b>1 029 726</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                  |                  |
| Avsatt til ordinært utbytte              | 2    | 950 000          | 900 000          |
| Overføringer annen egenkapital           | 2    | 209 918          | 129 726          |
| <b>SUM OVERFØRINGER</b>                  |      | <b>1 159 918</b> | <b>1 029 726</b> |

Årsregnskap for Rois Invest AS

Organisasjonsnr. 912870820



Rois Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

|                                    | Note | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                   |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| <b>Immatrielle eiendeler</b>       |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>         |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>   |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler  | 3    | 234 000          | 234 000          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>           |      | <b>234 000</b>   | <b>234 000</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                |      |                  |                  |
| Fordringer på konsernselskap       |      | 1 174 500        | 1 044 000        |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       |      | 330 789          | 199 860          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>            |      | <b>1 505 289</b> | <b>1 243 860</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>               |      | <b>1 739 289</b> | <b>1 477 860</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |      |                  |                  |
| Selskapskapital                    | 2,4  | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                  | 2    | 753 464          | 543 547          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |      | <b>753 464</b>   | <b>543 547</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>             |      | <b>783 464</b>   | <b>573 547</b>   |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                     | 1    | 5 825            | 4 313            |
| Utbytte                            | 2    | 950 000          | 900 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>955 825</b>   | <b>904 313</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      | <b>1 739 289</b> | <b>1 477 860</b> |

Skjervøy 31.12.2021 / 25.04.2022

Roger Isaksen  
Styreleder

Årsregnskap for Rois Invest AS

Organisasjonsnr. 912870820



Rois Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt etter prinsippet om fortsatt drift.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Rois Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |               |
|--------------------------------------|---------------|
| Resultat før skattekostnader         | 1 165 743     |
| + Permanente og andre forskjeller    | -1 139 265    |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0             |
| <b>= Inntekt</b>                     | <b>26 478</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|   |              |
|---|--------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                  | 5 825        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                       | <b>5 825</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)        | 0            |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0            |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                    | <b>5 825</b> |
| Skattesats i inntektsåret                         | 22           |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| Sum betalbar skatt                 | 5 825        |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b> | <b>5 825</b> |

### Note 2 - Overføringer annen egenkapital

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.                 | 30 000                            | 543 547              | 573 547            |
| Tilført fra årsresultat |                                   | 209 918              | 209 918            |
| <b>Pr 31.12.</b>        | <b>30 000</b>                     | <b>753 464</b>       | <b>783 464</b>     |

Noter for Rois Invest AS

Organisasjonsnr. 912870820



Rois Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

| Selskap / forretningskontor    | Eierandel | Balansført verdi | Markedsverdi anslag |
|--------------------------------|-----------|------------------|---------------------|
| Proffrent AS                   | 29 %      | 174.0000         |                     |
| Kero Nord Eiendom AS           | 50 %      | 60.000           |                     |
| <b>Samlet balansført verdi</b> |           | <b>234 000</b>   |                     |

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn          | Antall | Eierandel |
|---------------|--------|-----------|
| ROGER ISAKSEN | 30     | 100,00 %  |

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

|                     | Antall | Eierandel |
|---------------------|--------|-----------|
| Medlemmer av styret | 30     | 100,00 %  |