



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 076 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGFORSKALING AS  
Forretningsadresse: Langflåtveien 38  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Almås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		43 390	886 059
<b>Sum inntekter</b>		<b>43 390</b>	<b>886 059</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 252	720 632
Lønnskostnad	3	0	2 080
Annen driftskostnad		29 740	681 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 992</b>	<b>1 403 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 398</b>	<b>-517 728</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 398</b>	<b>-517 728</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 398</b>	<b>-517 728</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 398</b>	<b>-517 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-517 727
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 398	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 398</b>	<b>-517 727</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	1 500	1 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-10	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>-10</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 506	-387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 506</b>	<b>-387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 496</b>	<b>-387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 996</b>	<b>1 113</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-14 070	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 930</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		513 329	517 727



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum opptjent egenkapital		-513 329	-517 727
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-497 399</b>	<b>-493 297</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		658 972	619 089
Skyldig offentlige avgifter		-123 577	-124 678
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>535 395</b>	<b>494 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>535 395</b>	<b>494 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 996</b>	<b>1 114</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 353032

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 076 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGFORSKALING AS  
Forretningsadresse: Langflåtveien 38  
4017 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Almås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 076 112  
BOLIGFORSKALING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		43 390	886 059
<b>Sum inntekter</b>		<b>43 390</b>	<b>886 059</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 252	720 632
Lønnskostnad	3	0	2 080
Annen driftskostnad		29 740	681 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 992</b>	<b>1 403 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 398</b>	<b>-517 728</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 398</b>	<b>-517 728</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 398</b>	<b>-517 728</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 398</b>	<b>-517 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-517 727
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 398	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 398</b>	<b>-517 727</b>



Organisasjonsnr: 925 076 112  
BOLIGFORSKALING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	1 500	1 500
Sum varige driftsmidler		1 500	1 500

Sum anleggsmidler		1 500	1 500
-------------------	--	-------	-------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		-10	0
Sum fordringer		-10	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 506	-387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 506	-387

Sum omløpsmidler		36 496	-387
------------------	--	--------	------

SUM EIENDELER		37 996	1 113
---------------	--	--------	-------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-14 070	-5 570
Sum innskutt egenkapital		15 930	24 430

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		513 329	517 727
Sum opptjent egenkapital		-513 329	-517 727

Sum egenkapital		-497 399	-493 297
-----------------	--	----------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		658 972	619 089



Skyldig offentlige avgifter	-123 577	-124 678
Sum kortsiktig gjeld	535 395	494 411
Sum gjeld	535 395	494 411
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>37 996</b>	<b>1 114</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 076 112  
BOLIGFORSKALING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet fortsetter drift ettersom det er flere investorer som ønsker å bidra for videre drift.

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

**Note**

4

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

