



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 820 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØLVBUKTA INVEST AS  
Forretningsadresse: Andøysløyfen 63  
4623 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024           | 2023           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |                |
| Sum inntekter  |      | 0              | 0              |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |                |
| Lønnskostnad   | 1, 2 | 0              | 9 990          |
| Annen driftskostnad  |      | 15 197         | 14 699         |
| Sum kostnader  |      | 15 197         | 24 689         |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-15 197</b> | <b>-24 689</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                |                |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 0              | 414 103        |
| Annen finansinntekt  |      | 500 000        | 0              |
| Sum finansinntekter  |      | 500 000        | 414 103        |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern                     |      | 0              | 17 540         |
| Annen rentekostnad   |      | 14 667         | 123 130        |
| Sum finanskostnader  |      | 14 667         | 140 670        |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>485 333</b> | <b>273 433</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>470 137</b> | <b>248 744</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>470 137</b> | <b>248 744</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                |                |
| Udekket tap  |      | 0              | 74 502         |
| Annen egenkapital  |      | 470 137        | 174 242        |
| Sum overføringer og disponeringer                            |      | 470 137        | 248 744        |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                | 3    | 15 250           | 15 250           |
| Investeringer i aksjer og andeler          |      | 3 681 015        | 2 681 015        |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 3 696 265        | 2 696 265        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 3 696 265        | 2 696 265        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer               | 4    | 0                | 0                |
| Konsernfordringer                          | 3    | 0                | 414 103          |
| Sum fordringer                             |      | 0                | 414 103          |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 2 594            | 7 458            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 2 594            | 7 458            |
| Sum omløpsmidler                           |      | 2 594            | 421 561          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>3 698 859</b> | <b>3 117 826</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Aksjekapital                             |      | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital               |      | -7 320           | -7 320           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>22 680</b>    | <b>22 680</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 644 378          | 174 242          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>644 378</b>   | <b>174 242</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>667 058</b>   | <b>196 922</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld                  | 3    | 129 394          | 453 497          |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 5    | 2 902 407        | 2 467 407        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>3 031 801</b> | <b>2 920 904</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>3 031 801</b> | <b>2 920 904</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>3 031 801</b> | <b>2 920 904</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>3 698 859</b> | <b>3 117 826</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 692501

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 820 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØLVBUKTA INVEST AS  
Forretningsadresse: Andøysløyfen 63  
4623 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 820 805  
SØLVBUKTA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2024    | 2023    |
|--|------|---------|---------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |         |         |
| <b>Inntekter</b>   |      |         |         |
| Sum inntekter  |      | 0       | 0       |
| <b>Kostnader</b>   |      |         |         |
| Lønnskostnad   | 1, 2 | 0       | 9 990   |
| Annen driftskostnad  |      | 15 197  | 14 699  |
| Sum kostnader  |      | 15 197  | 24 689  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | -15 197 | -24 689 |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>                      |      |         |         |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap og<br>tilknyttet selskap |      | 0       | 414 103 |
| Annen finansinntekt  |      | 500 000 | 0       |
| Sum finansinntekter  |      | 500 000 | 414 103 |
| Rentekostnad til foretak<br>i samme konsern                        |      | 0       | 17 540  |
| Annen rentekostnad   |      | 14 667  | 123 130 |
| Sum finanskostnader  |      | 14 667  | 140 670 |
| <b>Netto finans</b>  |      | 485 333 | 273 433 |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                  |      | 470 137 | 248 744 |
| <b>Årsresultat</b>   |      | 470 137 | 248 744 |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>                           |      |         |         |
| Udekket tap  |      | 0       | 74 502  |
| Annen egenkapital  |      | 470 137 | 174 242 |
| Sum overføringer og<br>disponeringer                               |      | 470 137 | 248 744 |



Organisasjonsnr: 917 820 805  
SØLVBUKTA INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap 3              |      | 15 250           | 15 250           |
| Investeringer i aksjer og andeler          |      | 3 681 015        | 2 681 015        |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 3 696 265        | 2 696 265        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 3 696 265        | 2 696 265        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer               | 4    | 0                | 0                |
| Konsernfordringer                          | 3    | 0                | 414 103          |
| Sum fordringer                             |      | 0                | 414 103          |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 2 594            | 7 458            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 2 594            | 7 458            |
| Sum omløpsmidler                           |      | 2 594            | 421 561          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>3 698 859</b> | <b>3 117 826</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               |      | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | -7 320           | -7 320           |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 22 680           | 22 680           |



|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 644 378          | 174 242          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   | <b>644 378</b>   | <b>174 242</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>667 058</b>   | <b>196 922</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                  |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelses | 0                | 0                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld 3         | 129 394          | 453 497          |
| Øvrig langsiktig gjeld 5          | 2 902 407        | 2 467 407        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>3 031 801</b> | <b>2 920 904</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>3 031 801</b> | <b>2 920 904</b> |
| Kortsiktig gjeld                  |                  |                  |
| Sum kortsiktig gjeld              | 0                | 0                |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>3 031 801</b> | <b>2 920 904</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>3 698 859</b> | <b>3 117 826</b> |



Organisasjonsnr: 917 820 805  
SØLVBUKTA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

|                    |       |           |
|--------------------|-------|-----------|
| Andre ytelser      | Årets | Fjorårets |
|                    | 0.00  | 9990.00   |
| Sum lønnskostnader | Årets | Fjorårets |
|                    | 0.00  | 9990.00   |

#### Mer om årsverk og lønn



Selskapet har ikke ansatte. Lønnskostnad i 2023 består i sin helhet av skattefrie gave til styre.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

| <u>Sum</u>               | <u>Beløp</u>                            |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

## Note

3

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

##### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

##### Morselskapet sitt navn

##### Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

##### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|   | 0.00         | 414103.00        |

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

#### Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|   | 129394.00    | 453497.00        |

#### Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

#### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern



Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Sølvbukta Eiendom AS er et heleid datterselskap. Aksjene er bokført til kostpris. Langsiktig konserngjeld er ikke renteberegnet i 2024.

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

**Note**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtaksbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2902407.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av innlån fra aksjonær. Lånet er langsiktig med avtalt innfrielse 31.12.2030. Det er ikke beregnet rente på aksjonærlånet i 2024.

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**SØLVBUKTA INVEST AS**

917820805

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SØLVBUKTA INVEST AS  
917 820 805

## Resultatregnskap

|  | Note | 2024           | 2023            |
|--|------|----------------|-----------------|
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                |                 |
| Lønnskostnad   | 1, 2 | 0              | -9 990          |
| Annen driftskostnad  |      | -15 197        | -14 699         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-15 197</b> | <b>-24 689</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-15 197</b> | <b>-24 689</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                |                 |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 0              | 414 103         |
| Annen finansinntekt  |      | 500 000        | 0               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>500 000</b> | <b>414 103</b>  |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                |                 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern                     |      | 0              | -17 540         |
| Annen rentekostnad   |      | -14 667        | -123 130        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-14 667</b> | <b>-140 670</b> |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>485 333</b> | <b>273 433</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>470 137</b> | <b>248 744</b>  |
| <b>Overføringer</b>  |      |                |                 |
| Annen egenkapital  |      | 470 137        | 174 242         |
| Udekket tap  |      | 0              | 74 502          |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>470 137</b> | <b>248 744</b>  |



SØLVBUKTA INVEST AS  
917 820 805

## Balanse

|  | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 3    | 15 250           | 15 250           |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 3 681 015        | 2 681 015        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>3 696 265</b> | <b>2 696 265</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 696 265</b> | <b>2 696 265</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kortsiktige konsernfordringer                  | 3    | 0                | 414 103          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>         | <b>414 103</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 2 594            | 7 458            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 594</b>     | <b>7 458</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 594</b>     | <b>421 561</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 698 859</b> | <b>3 117 826</b> |



SØLVBUKTA INVEST AS  
917 820 805

## Balanse

|                                   | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      |      | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital        |      | -7 320           | -7 320           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>22 680</b>    | <b>22 680</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 644 378          | 174 242          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>644 378</b>   | <b>174 242</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>667 058</b>   | <b>196 922</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld           | 3    | 129 394          | 453 497          |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 5    | 2 902 407        | 2 467 407        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>3 031 801</b> | <b>2 920 904</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>3 031 801</b> | <b>2 920 904</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>3 698 859</b> | <b>3 117 826</b> |

KRISTIANSAND S, 30.06.2025

Helge Dalen (20. jul. 2025 10:22 GMT+2)

Helge Dalen  
styrets leder

Hilde Ulland (20. jul. 2025 10:18 GMT+2)

Hilde Ulland  
styremedlem / daglig leder



SØLVBUKTA INVEST AS  
917 820 805

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024     | 2023         |
|---------------------------------|----------|--------------|
| Lønn                            | 0        | 0            |
| Arbeidsgiveravgift              | 0        | 0            |
| Pensjonskostnader               | 0        | 0            |
| Andre relaterte ytelser         | 0        | 9 990        |
| <b>Sum</b>                      | <b>0</b> | <b>9 990</b> |

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke ansatte. Lønnskostnad i 2023 består i sin helhet av skattefri gave til styre.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SØLVBUKTA INVEST AS  
917 820 805

### Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Fordringer

|  | 2024 | 2023    |
|--|------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 0    | 414 103 |

#### Annen langsiktig gjeld

|  | 2024    | 2023    |
|--|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 129 394 | 453 497 |

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Sølvbukta Eiendom AS er et heleid datterselskap. Aksjene er bokført til kostpris. Langsiktig konserngjeld er ikke renteberegnet i 2024.

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

|   | Beløp     |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 2 902 407 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler                   | 0         |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler  | 0         |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført                            | 0         |

#### Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av innlån fra aksjonær. Lånet er langsiktig med avtalt innfrielse 31.12.2030. Det er ikke beregnet rente på aksjonærlånet i 2024.