



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 686 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Salen
6868 GAUPNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Olav Holsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 936	31 544
Sum kostnader		29 936	31 544
Driftsresultat		-29 936	-31 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		23	0
Sum finanskostnader		23	0
Netto finans		-23	0
Resultat før skattekostnad		-29 959	-31 544
Årsresultat	1, 2, 3	-29 959	-31 544
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-29 959	-31 544
Sum overføringer og disponeringar		-29 959	-31 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 166 682	1 166 682
Sum varige driftsmiddel		1 166 682	1 166 682
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 166 682	1 166 682
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	6 321
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		0	6 321
Sum omløpsmiddel		0	6 321
SUM EIGEDELAR		1 166 682	1 173 003

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 6	1 520 000	1 520 000
Annan innskoten egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskoten egenkapital		1 514 334	1 514 334
Opptent egenkapital			
Udekt tap	6	428 825	398 866
Sum opptent egenkapital		-428 825	-398 866
Sum egenkapital		1 085 509	1 115 468
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 563
Annen kortsiktig gjeld		81 173	51 972
Sum kortsiktig gjeld		81 173	57 535
Sum gjeld		81 173	57 535
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 166 682	1 173 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388553

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 686 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Salen
6868 GAUPNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Olav Holsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 686 772
SALEN UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 936	31 544
Sum kostnader		29 936	31 544
Driftsresultat		-29 936	-31 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		23	0
Sum finanskostnader		23	0
Netto finans		-23	0
Resultat før skattekostnad		-29 959	-31 544
Årsresultat	1, 2, 3	-29 959	-31 544
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-29 959	-31 544
Sum overføringer og disponeringar		-29 959	-31 544



Organisasjonsnr: 815 686 772
SALEN UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 166 682	1 166 682
Sum varige driftsmiddel		1 166 682	1 166 682
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		1 166 682	1 166 682
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	6 321
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		0	6 321
Sum omløpsmiddel		0	6 321
SUM EIGEDELAR		1 166 682	1 173 003
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 520 000	1 520 000
Annan innskoten eigenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskoten eigenkapital		1 514 334	1 514 334
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	6	428 825	398 866



Sum opptent egenkapital	-428 825	-398 866
Sum egenkapital	1 085 509	1 115 468
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	5 563
Annen kortsiktig gjeld	81 173	51 972
Sum kortsiktig gjeld	81 173	57 535
Sum gjeld	81 173	57 535
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 166 682	1 173 003



Organisasjonsnr: 815 686 772
SALEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



SALEN UTBYGGING AS
815 686 772

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-29 936	-31 544
Sum driftskostnader		-29 936	-31 544
Driftsresultat		-29 936	-31 544
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-23	0
Sum finanskostnader		-23	0
Netto finans		-23	0
Årsresultat	1, 2, 3	-29 959	-31 544
Overføringer			
Udekket tap		-29 959	-31 544
Sum overføringer		-29 959	-31 544



SALEN UTBYGGING AS
815 686 772

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 166 682	1 166 682
Sum varige driftsmidler		1 166 682	1 166 682
Sum anleggsmidler		1 166 682	1 166 682
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	6 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	6 321
Sum omløpsmidler		0	6 321
SUM EIENDELER		1 166 682	1 173 003



SALEN UTBYGGING AS
815 686 772

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 520 000	1 520 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		1 514 334	1 514 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-428 825	-398 866
Sum opptjent egenkapital		-428 825	-398 866
Sum egenkapital		1 085 509	1 115 468
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 563
Annen kortsiktig gjeld		81 173	51 972
Sum kortsiktig gjeld		81 173	57 535
Sum gjeld		81 173	57 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 166 682	1 173 003

Kaupanger, 08.04.2025

Endre Andreas Einevoll
styrets leder

Tor Olav Holsæter
styremedlem / daglig leder



SALEN UTBYGGING AS
815 686 772

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SALEN UTBYGGING AS
815 686 772

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-29 959	-31 544
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-29 959	-31 544

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-404 532	-434 491	29 959
Netto forskjeller	-404 532	-434 491	29 959
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	404 532	434 491	-29 959
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	1 166 682
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 166 682
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balansført verdi pr 31.12	1 166 682
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	608	2 500	1 520 000
Preferanse	0	2 500	0
Sum	608		1 520 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
VESTLANDSHUS SOGN AS	608	100,00	Ordinære



SALEN UTBYGGING AS
815 686 772

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 520 000	-5 666	-398 866	1 115 468
Årsresultat	0	0	-29 959	-29 959
Egenkapital 31.12.2024	1 520 000	-5 666	-428 825	1 085 509